

Número de registre: 2025-08-01 ECAS-14245/2024

Resolució: Contractació mixta dels serveis d'organització d'activitats d'aventura, culturals i recreatives dins l'àmbit de Parc de Vallparadís i l'ocupació del domini públic de l'edifici anomenat "La Muntanyeta", que servirà de seu administrativa de l'empresa adjudicatària, i dels espais del Parc de Vallparadís per a portar a terme l'organització de les activitats.

Òrgan proponent: Servei de Contractació

RESOLUCIÓ:

En data 19 de novembre de 2024 la cap del Servei d'Activitats Esportives de l'Ajuntament de Terrassa ha emès un informe relatiu a la necessitat i la idoneïtat de contractar el servei d'activitats esportives d'aventura, culturals i recreatives al Parc de Vallparadís i l'ocupació del domini públic de l'edifici anomenat "La Muntanyeta". En data 6 de juny de 2025 la directora del Servei d'Esports ha signat els plecs de prescripcions tècniques.

El contracte de serveis inclou l'organització d'activitats d'aventura, culturals i recreatives destinades bàsicament a promoure l'ús i el coneixement dels escolars i els ciutadans que ens visiten.

El contracte també inclou la cessió en l'ús de l'edifici anomenat "La Muntanyeta" que servirà de seu administrativa de la pròpia empresa adjudicatària i dels espais del Parc de Vallparadís per a portar a terme l'organització d'activitats lúdiques, culturals, i recreatives al parc de Vallparadís, en la forma i amb les condicions que s'estableixen en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en garantir a la ciutadania l'oferta d'activitats d'aventura i l'organització d'activitats lúdiques, culturals, i recreatives al parc de Vallparadís.

El contracte es tipifica com a contracte mixt de serveis i d'ocupació del domini públic, segons el que estableix l'article 18.2 de la LCSP, en relació amb l'article 122.2 de la mateixa llei. L'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de serveis per tenir el caràcter de prestació principal.

El volum de negoci del contracte considerant una durada de 4 anys, s'estima en 111.991,04 €, exclòs l'IVA.

Per calcular el volum de negoci s'ha tingut en compte la tarifa de preus i el nombre de participants en les activitats de l'any 2023.

Preu mig per persona usuària, exclòs l'IVA	Persones usuàries anuals estimades	Volum anual de negoci estimat, exclòs l'IVA
16,50 €	1.697	27.997,76 €

Activitats d'un dia per entitats i grups (dades any 2023)

Programes d'activitats	Preu per participant exclòs l'IVA
1/2 dia amb 2 activitats	13,75 €
1/2 dia amb 3 activitats	19,25 €

No es preveuen modificacions contractuals.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat

i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (4 anys), és de 111.991,04 euros, exclòs l'IVA.

El contracte no genera despeses per a l'Ajuntament de Terrassa; per tant, no es fa necessari destinar cap crèdit per atendre les obligacions que es derivin per a l'Ajuntament del compliment del mateix fins a la seva conclusió.

La retribució del contractista per la seva gestió serà:

a) Mitjançant les corresponents tarifes per les activitats proposades, que el contractista percebrà directament dels usuaris.

Les tarifes màximes que l'adjudicatari percebrà dels usuaris durant la seva vigència seran les que constin a la seva oferta, i, en qualsevol cas, el contractista està obligat a comunicar a l'Ajuntament els llistats de preus de totes les activitats que ofereixi.

S'estableix un cànon mensual a satisfer a l'Ajuntament de Terrassa de 719,81 euros, que quedarà fixat definitivament per l'oferta de qui resulti adjudicatari. De conformitat amb el que estableix l'art. 7.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost del valor afegit, l'abonament d'aquest cànon no està subjecte a IVA.

La manca de pagament d'aquest cànon facultarà l'Ajuntament a reclamar-lo per la via d'apresament, amb els recàrrecs, els interessos i les sancions que legalment siguin exigibles.

El contracte tindrà una durada de 4 anys comptats des de la data següent a la formalització del contracte.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat, segons el que preveu l'article 159.1 a 159.5 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfis-contractant/detall/terrassa>.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret número 6284/2025, de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot això i en ús de les facultats delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 6284/2025, de data 26 de febrer de 2025, aquesta tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el servei d'activitats esportives d'aventura, culturals i recreatives al Parc de Vallparadís i l'ocupació del domini públic de l'edifici anomenat "La Muntanyeta".



El contracte de serveis inclou l'organització d'activitats d'aventura, culturals i recreatives destinades bàsicament a promoure l'ús i el coneixement dels escolars i els ciutadans que ens visiten.

El contracte també inclou la cessió en l'ús de l'edifici anomenat "La Muntanyeta" que servirà de seu administrativa de la pròpia empresa adjudicatària i dels espais del Parc de Vallparadís per a portar a terme l'organització d'activitats lúdiques, culturals, i recreatives al parc de Vallparadís, en la forma i amb les condicions que s'estableixen en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació del contracte.

El volum de negoci del contracte considerant una durada de 4 anys, s'estima en 111.991,04 €, exclòs l'IVA.

Per calcular el volum de negoci s'ha tingut en compte la tarifa de preus i el nombre de participants en les activitats de l'any 2023.

Preu mig per persona usuària, exclòs l'IVA	Persones usuàries anuals estimades	Volum anual de negoci estimat, exclòs l'IVA
16,50 €	1.697	27.997,76 €

Activitats d'un dia per entitats i grups (dades any 2023)

Programes d'activitats	Preu per participant exclòs l'IVA
1/2 dia amb 2 activitats	13,75 €
1/2 dia amb 3 activitats	19,25 €

No es preveuen modificacions contractuals.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (4 anys), és de 111.991,04 euros, exclòs l'IVA.

Tercer.- El contracte tindrà una durada de 4 anys comptats des de la data següent a la formalització del contracte.

Quart.- El contracte no genera despeses per a l'Ajuntament de Terrassa; per tant, no es fa necessari destinar cap crèdit per atendre les obligacions que es deriven per a l'Ajuntament del compliment del mateix fins a la seva conclusió.

La retribució del contractista per la seva gestió serà:

a) Mitjançant les corresponents tarifes per les activitats proposades, que el contractista percebrà directament dels usuaris.

Les tarifes màximes que l'adjudicatari percebrà dels usuaris durant la seva vigència seran les que constin a la seva oferta, i, en qualsevol cas, el contractista està obligat a comunicar a l'Ajuntament els llistats de preus de totes les activitats que ofereixi.

Cinquè.- Designar responsable del contracte, a què es refereix l'article 62 de la LCSP la directora de Serveis d'Esports de l'Ajuntament de Terrassa, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Sisè.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, que es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu, utilitzant el procediment obert simplificat, segons el que preveu l'article 159.1 a 159.5 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu. La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

Laura Rivas Moreno

Tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert