

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTAR ELS SERVEIS D'ACTIVITATS ESPORTIVES D'AVENTURA, CULTURALS I RECREATIVES AL PARC DE VALLPARADÍS I L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC DE L'EDIFICI ANOMENAT "LA MUNTANYETA»

a) Objecte del contracte

El contracte mixt té per objecte dins l'àmbit de Parc de Vallparadís l'organització d'activitats d'aventura, culturals i recreatives destinades bàsicament a promoure l'ús i el coneixement dels escolars i els ciutadans que ens visiten. Inclou la cessió en l'ús de l'edifici anomenat "La Muntanyeta" que servirà de seu administrativa de la pròpia empresa adjudicatària i dels espais del Parc de Vallparadís per a portar a terme l'organització d'activitats lúdiques, culturals, i recreatives al parc de Vallparadís, en la forma i amb les condicions que estableix aquest plec.

D'acord amb el vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

92000000-1 Serveis d'esplai, culturals i esportius

92600000-7 Serveis esportius

L'objecte del contracte es detalla en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

b) Divisió en lots del contracte

Les principals raons per les quals s'ha decidit no dividir el contracte en lots són que la realització independent de les diverses activitats incloses a l'objecte del contracte dificulta, des d'un punt de vista tècnic, la seva correcta execució i, que la naturalesa de l'objecte del contracte fa que sigui imprescindible coordinar l'execució de les diferents activitats i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

c) Necessitat i idoneïtat del contracte

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, és garantir a la ciutadania l'oferta d'activitats d'aventura i l'organització d'activitats lúdiques, culturals, i recreatives al parc de Vallparadís.

També és necessari la cessió de l'ocupació del domini públic de l'edifici anomenat "La Muntanyeta" que servirà de seu administrativa i espai per guardar el material de l'empresa adjudicatària.

d) Insuficiència de mitjans

El Parc de Vallparadis és un espai que té moltes possibilitats d'oferta d'activitats esportives i de lleure. El Servei d'esports no disposa de personal específic per dinamitzar aquestes activitats, motiu que incideix en la necessitat de contractar el servei de gestió de les activitats amb una empresa especialitzada en el sector, atesa aquesta insuficiència de mitjans.

Aquesta insuficiència de mitjans personals per tal de dur a terme les tasques necessàries per la dinamització de les activitats al Parc està motivada per l'alt grau d'especialització que se li requereix al personal que ha de desenvolupar aquest servei, motiu que fa molt més adient la contractació d'una empresa especialitzada en aquest sector.

e) Preu

El volum de negoci del contracte considerant una durada de 4 anys, s'estima en 111.991,04 €, exclòs l'IVA.

Per calcular el volum de negoci s'ha tingut en compte la tarifa de preus i el nombre de participants en les activitats de l'any 2023.

Preu mig per persona usuària, exclòs l'IVA	Persones usuàries anuals estimades	Volum anual de negoci estimat, exclòs l'IVA
16,50 €	1.697	27.997,76 €

Activitats d'un dia per entitats i grups (dades any 2023)

Programes d'activitats	Preu per participant exclòs l'IVA
1/2 dia amb 2 activitats	13,75 €
1/2 dia amb 3 activitats	19,25 €

f) Valor estimat

El valor estimat del contracte, inclosa la durada inicial (4 anys), les eventuais pròrrogues (... anys) i els increments previstos, és de 111.991,04€, exclòs l'IVA.

g) Preu del contracte o contractes successius similars l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs

L'import del cànon anterior dels serveis que són objecte d'aquest contracte del darrer any ha estat de 705,00 euros/mensuals , exempts l'IVA

Aquest import correspon a la pròrroga de l'Exp. 02174/2019

f) Cànon

L'adjudicatari haurà d'abonar un cànon mensual mínim de 719,81 euros (719,81 €) exempts d'IVA, per la cessió de l'espai. Aquest es revisarà anualment i es podrà veure afectat per les variacions que dictin les ordenances municipals vigents.

A comptar del primer any de vigència d'aquest contracte, el cànon mensual es revisarà d'acord amb la variació experimentada per l'Índex de Preus al Consum (IPC) durant els dotze mesos immediatament anteriors a la data a la qual s'hagi de produir la revisió.

La manca de pagament d'aquest cànon facultarà l'Ajuntament a reclamar-lo per la via d'apressament, amb els recàrrecs, els interessos i les sancions que legalment siguin

h) Finançament i consignació pressupostària

- El contracte no comporta despeses per l'Ajuntament.
- El contractista organitza i assumeix el cost de les activitats.

i) Durada del contracte o les dates estimades per a l'inici de l'execució i per a la finalització

El contracte tindrà una durada de 4 anys, comptats des de l'endemà de la formalització del contracte.

j) Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que estableix l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

k) Subcontractació

De conformitat amb l'article 215 i següents de la LCSP, es permet la subcontractació. Per tant, el contractista sempre pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

l) Clàusules i criteris socials i mediambientals

De conformitat amb el que estableix l'article 1.3 de la LCSP, en tota la contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Es proposa incloure els següents criteris socials:

Com a element de valoració de les proposicions i ofertes que es presentin:

- 1) Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les **empreses que tinguin en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 per 100**, sempre que llurs proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que han de servir de base per l'adjudicació.

Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten que tenen relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per 100, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

Com a obligació inherent al contracte:

- 1) *Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària del contracte hagi de fer per executar-lo s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.*

m) Cessió de dades

El contracte no comportarà la cessió de dades de caràcter personal.

o) Responsable del contracte

El responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP serà la Laura Roca Montalà de l'Ajuntament de Terrassa, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

M^aAngeles Bejarano Trujillo
Cap del Servei d'activitats esportives