

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS PRODUCTES QUÍMICS NECESSARIS PER AL CORRECTE MANTENIMENT DE LES ZONES D'AIGUA DELS CENTRES ESPORTIUS GESTIONATS PER PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER), CORNELLÀ DE LLOBREGAT

REUNITS

D'una part, el Sr. Antonio Martínez Flor i el Sr. Ioan Mihai Fodor majors d'edat, amb D.N.I. nº37.691.986- T, el primer, i, el segon, amb D.N.I. nº núm. 60519434V, respectivament.

D'altra part, el Sr. Carlos Santodomingo Conde, major d'edat i amb DNI número: 44.314.306F.

ACTUEN

El primer, en nom i representació i en qualitat de Vicepresident i Conseller delegat, respectivament, de l'empresa municipal de PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ), amb domicili al carrer Albert Einstein, número 47 - 49, de Cornellà de Llobregat, CIF A- 58283342.

Segons l'escriptura de fusió autoritzada pel Notari de Cornellà Sr. Manuel A. Benedito, amb el seu núm. de protocol 440, a data de 20 de maig de 2011, inscrita a data de 10 de juny de 2011 al Registre Mercantil de Barcelona en el foli 144, tom 39966, full B-23536, inscripció 75ª.

Varen ser nomenats pels càrrecs que ostenten per virtut de l'acord aprovat en la sessió del Consell d'Administració celebrada el 11 de juliol de 2023, acord que es va elevar a públic mitjançant escriptura atorgada el dia 26 de juliol de 2023 davant el Notari Sra. María Blanca Rodríguez Coladas amb el número 910 de protocol, inscrita a data de 7 novembre de 2023 al Registre Mercantil de Barcelona, al volum: 47882, foli:89, full B:23536, inscripció:106.

El segon, en nom i representació, i en la seva qualitat de Gerent, segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Vilanova, D. Francisco Javier García Más Vélez, en data 13 d'octubre de 2020 i amb número de protocol 99, de APLICLOR WATER SOLUTIONS S.A, CIF núm. A58768946, domiciliada a Sant Martí Sesgueioles, carrer Afores, s/n.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal, d'obrar i contractar necessàries per atorgar el present document, així com les representacions en les quals actuen, lliurament i voluntàriament,

MANIFESTEN

I.- Que mitjançant acord del Consell d'administració de PROCORNELLÀ en sessió de 29 d'abril de 2025, es va aprovar **iniciar l'expedient de contractació núm. 2025-38 contractació del SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS PRODUCTES QUÍMICS NECESSARIS PER AL CORRECTE MANTENIMENT DE LES ZONES D'AIGUA DELS CENTRES ESPORTIUS GESTIONATS PER PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER)**, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP); per tramitar-ho de forma ordinària i

mitjançant el procediment d'adjudicació obert i no subjecte a regulació harmonitzada, de la Llei de contractes del sector públic.

El Valor Estimat del Contracte (VEC) es va establir en 136.294,10 € més IVA, que es desglossa en 112.994,64 € més l'IVA pressupost base de licitació; el 10% màxim de modificació o ampliació de nombre d'unitats a subministrar inclosos en l'annex 0 del PPTP per tota la durada del contracte: 11.299,46 € més IVA; bossa import màxim limitatiu (segons demanda i a justificar) per d'altres productes de la mateixa família o accessoris que no consten en l'Annex 0 del PPTP i estan en el catàleg: 12.000,00 € més l'IVA.

II.- Que un cop seguit el núm. d'expedient 2025-38, i per delegació del Consell d'administració de 29 d'abril de 2025, el Vicepresident i Conseller Delegat, i el Conseller van adoptar Resolució d'adjudicació a 9 de juliol de 2025, a proposta de la Mesa de contractació, segons Acta núm. 36/2025, i favor de l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, que es correspon amb:

APLICLOR WATER SOLUTIONS, SA, amb un total de 94,50 punts sobre 100, i per un import de 50.397,40 € més l'IVA, sent una baixa de 55,40% pel subministrament dels productes del llistat durant 2 anys.

III.- Que s'ha requerit a l'empresa adjudicatària l'aportació de la documentació justificativa de les circumstàncies acreditatives del compliment dels requisits previs. Els quals han estat aportats.

IV.- Que ha transcorregut el termini de 15 dies hàbils per la remissió de la notificació d'adjudicació, per la qual cosa es pot procedir a formalitzar el contracte d'aquest subministrament que es regirà per les següents:

CLÀUSULES PARTICULARS

PRIMERA.- DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

1.1. OBJECTE:

Constitueix l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 16 LCSP:

CONTRATACIÓ DE SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS PRODUCTES QUÍMICS NECESSARIS PER AL CORRECTE MANTENIMENT DE LES ZONES D'AIGUA DELS CENTRES ESPORTIUS GESTIONATS PER PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER).

Contractació a realitzar l'objecte es realitzarà de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Consta en la Memòria justificativa de la contractació de l'expedient núm. 2025-38, la justificació de la no divisió en lots.

Els llocs fixats pel lliurament dels béns objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, en el lloc de dipòsit designat a l'efecte a:

- Parc Esportiu Llobregat.
- Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader.

Segons s'identifiquen en la Prescripció Tècnica Particular 3.

1.2.AQUEST OBJECTE COMPRÈN:

Els productes objecte de subministrament són, d'una banda, i segons el CPV "Productes químics per al tractament de l'aigua" que no només han de complir les característiques i qualitats mínimes (segons el PPTP) sinó també han de resultar efectius d'acord amb el seu destí i finalitat; i d'altra banda, són necessaris per al manteniment d'uns estàndards mínims de qualitat de l'aigua que han de garantir en tot moment el normal ús de les zones d'aigües per part dels usuaris dels centres esportius, en condicions òptimes de salubritat, higiene i salut i en compliment de la normativa vigent aplicable.

És per això que, en cas que un, algun o cap dels productes no siguin efectius, el responsable del contracte podrà requerir la seva substitució per un/s altre/s que ho sigui/n i/o declinar el seu subministrament, sense poder reclamar l'empresa subministradora cap tipus de contraprestació, compensació o indemnització, quedant facultada PROCORNELLA per poder contractar de forma immediata el seu subministrament amb una altra empresa.

Caldrà que els béns subministrats i els seus envasos, compleixin amb les exigències marcades en la legislació corresponent i han de garantir els mínims de qualitats necessaris.

Havent de presentar l'adjudicatària tant els envasos suficientment acreditats com tots els documents i certificats necessaris de cada producte emès per les autoritats sanitàries. Així com la fitxa de seguretat **actualitzada** de cada producte on es detallin les seves característiques específiques i condicions d'ús.

En relació als envasos tipologia garrafes que s'adquireixen, l'empresa subministradora ha de garantir la recollida, la posterior reutilització i el reciclatge sense cost addicional o cap altre mena de despesa derivada del subministrament, proposant a PROCORNELLÀ el preu tant del preu d'adquisició per l'envàs com l'abonament per retorn dels envasos tipologia garrafes buits.

El subministrament cal que sigui:

- Programat: durant la temporada d'obertura de les piscines: l'obligatorietat de subministrar l'hipoclorit sòdic per omplir un dipòsit per centre i setmana. **El lliurament i la descàrrega dels dipòsits de clor i reductor de ph de 760 kg, 1000 kg i 1200 kg cal que es realitzi de DILLUNS A DIVENDRES DE 7:00 a 8:00 AM, pel que fa a la resta de productes es pot realitzar els mateixos dies entre les 7:00 i les 14:00h .**
- Juntament amb el subministrament dels productes l'empresa adjudicatària està **OBLIGADA** a lliurar tota la documentació relacionada amb:
 - **Fitxes tècniques i de Seguretat de tots els productes químics.**
 - **Aportarà el protocol específic per a la descàrrega de productes químics.**
- **A demanda de PROCORNELLÀ:** caldrà que se subministri qualsevol producte inclòs en llistat Annex 0 del PPTP o de la mateixa família o accessoris **en un termini de 24 a 48 hores**, a comptar des de la petició corresponent, segons ha proposat l'adjudicatària.

Les especificacions d'aquest subministrament, i les seves qualitats estan incloses en el PPTP, i cal que siguin igual o superiors a les fixades. Incloent també el transport fins el lloc de dipòsit

dels materials químics de cadascun dels centres i la recollida d'envasos (garrafes) i reutilització d'aquests per part de l'adjudicatària.

SEGONA.- RÈGIM JURÍDIC

En tot allò no previst en aquest contracte, es regirà per:

- 1) Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPTP) de l'expedient de contractació 2025-38 aprovat pel Consell d'administració de 29 d'abril de 2025, i tramitat de forma ordinària i mitjançant el procediment d'adjudicació obert.
- 2) Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- 3) Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- 4) Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.

TERCERA.- PREU, FORMA PAGAMENT I OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA

3.1.- PREU

El preu del contracte s'estableix en **50.397,00 € més l'IVA pel subministrament dels productes del llistat per tota la durada del contracte (2 anys)**

Segons els preus unitaris proposats per l'empresa que són els següents:

Descripció del producte	Presentació	Envàs	Unitat	Preu Kg/L per producte + IVA
Àcid Sulfúric	Dipòsits	1.200,00	kg	0,20 €/kg
Àcid Sulfúric	Garrafes	20,00	l	0,30 €/kg
Algicida plus max	Garrafes	20,00	l	0,90 €/kg
ANTIESCUMANT SPA	Garrafes	20,00	l	0,60 €/kg
Brom Tauletes 20 g	Pot	5,00	kg	7,50 €/kg
Clor granulat concentrat	Pots	5,00	kg	2,80 €/kg
CLOR-40	Garrafes	20,00	L	0,36 €/kg
Desincrustant de filtres	Garrafes	20,00	l	1,02 €/kg
Essència d'eucaliptus	Garrafes	20,00	l	1,98 €/kg
Estabilitzant clor	Pots	5,00	kg	4,50 €/kg
Floculant PL	Garrafes	20,00	kg	0,70 €/kg
Hipoclorit Sòdic	Dipòsits	1.200,00	kg	0,22 €/kg
Hipoclorit Sòdic	Dipòsits	1.200,00	kg	0,22 €/kg
Hipoclorit Sòdic	Garrafes	25,00	l	0,34 €/kg
Minorador de clor	Pots	5,00	kg	2,80 €/kg
Suma total-1 any				
Total 2 anys				

A aquests preus cal afegir l'IVA corresponent.

PREVISSIÓ UN 10% MÀXIM DE MODIFICACIÓ O AMPLIACIÓ DEL NOMBRE D'UNITATS A SUBMINISTRAR inclosos en l'Annex O del PPTP per tota la durada del contracte: 11.299,46€.

BOSSA IMPORT MÀXIM LIMITATIU (segons demanda i a justificar) per d'altres productes de la mateixa família o accessoris que no consten l'Annex O del PPTP i estan en el catàleg, i fins l'import màxim de 12.000 € més IVA.

3.2.- FORMA DE PAGAMENT: parcial, mensual.

En ser un subministrament de caràcter successiu s'emetran factures mensuals que inclouran tant el detall del subministrament programat durant la temporada d'obertura de les piscines del Parc Esportiu Llobregat (PELL) i Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader, com de les comandes cursades i rebudes amb conformitat de les persones designades per PROCORNELLÀ en el període immediatament anterior i a més vençut.

Cas que per raons alienes a la voluntat de PROCORNELLÀ (decrets de restricció d'aigua per causa d'extrema sequera, evolució de la pandèmia del covid-19 o d'altres) no es poguessin obrir total o parcialment les piscines durant el termini d'execució del contracte:

- Se suspendria la part de l'objecte corresponent, amb comunicació a l'adjudicatària i efectivitat pel mes següent.
- L'adjudicatària només tindria dret a facturar la part de l'objecte que no s'hagués suspès i que es correspongués amb un subministrament efectivament realitzat.
- En relació a la part de l'objecte suspès no tindria dret a percebre cap compensació o indemnització.
- Cas que la suspensió no fos parcial sinó total, el contracte podria ser objecte de pròrroga per un termini igual al de suspensió, previ acord de l'òrgan d'administració.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de PROCORNELLÀ (***facturar@procornella.cat***), que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure del número d'expedient 2025-38, així com el CENTRE D'ATIVITAT.

Retencions: No es requereixen.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

3.3.- COMPROMISOS DE LA CONTRACTISTA

El contractista es compromet a:

- Subministrar els productes inclosos en el Llistat de Preus acompanyat com Annex O del PPTP en relació al qual hagi resultat adjudicatari, amb unes prestacions o característiques iguals o superiors, o prèvia autorització del responsable del contracte, en cas de ser diferents.

- Subministrar aquells altres productes que siguin requerits per PROCORNELLÀ que tot i no estar inclosos en el Llistat de preus acompanyat com Annex 0 del PPTP que hagi resultat adjudicatari, pertanyin a la mateixa família de productes, o naturalesa o siguin accessoris als mateixos, aplicant com a màxim, el descompte mitjà de catàleg ofertat a l'efecte en la licitació.

QUARTA.- REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus unitaris, atès que conforme a la clàusula particular 2.5) del PCAP, és un contracte de subministrament no SARHA i la durada del contracte és inferior a la legalment establerta.

CINQUENA.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Atès que és un contracte de SUBMINISTRAMENT amb un pressupost configurat per unitats d'execució, no es consideraran modificacions:

- De conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP, les variacions que es produeixin durant la correcta execució del contracte que afectin exclusivament al número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, segons l'Annex 0 del PPTP, les quals podran ser recollides a la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior al **10% del pressupost base de licitació**, és a dir: **11.299,46 € més IVA**.
- Els imports que siguin a càrrec de la "**Bossa Import màxim limitatiu**", les comandes del per d'altres productes de la mateixa família o accessoris que no consten en l'Annex 0 del PPTP i estan en el catàleg, fins a l'import màxim de 12.000 € més IVA, que requeriran una prèvia petició de la comanda per part del responsable del contracte, i s'hauran de justificar.

SISENA.- INICI I DURADA DEL CONTRACTE

El contracte produirà efectes i iniciarà el seu còmput **des del 5 d'agost de 2025**, un cop complerta la condició suspensiva que consta a la clàusula vint-i-dues d'aquest.

El període d'execució d'aquest contracte de subministrament serà de 2 anys, a comptar des de la data de formalització del contracte, sense possibilitat de pròrroga, llevat que se suspengués per raons alienes a la voluntat de PROCORNELLÀ, en el qual cas, es podria prorrogar el contracte per un termini igual al de suspensió total del contracte, previ acord de l'òrgan d'administració, sempre que no s'hagués esgotat el VEC.

El període de durada només podrà ser ampliat, llevat del cas anterior, per la concurrència d'algun dels supòsits excepcionals establerts en l'article 29 apartat 4t LCSP i en especial, excepcionalment, si vençut el contracte no s'ha formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles produïts durant el procediment d'adjudicació i concorrin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que s'iniciï l'execució del nou sempre que es compleixin els requisits següents: 1) per un període màxim de 9 mesos i sense cap altra modificació i 2) sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte a la data de finalització del contracte originari.

SETENA.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Són les establertes en l'apartat m) de la Memòria justificativa de contractació, amb concordança amb la clàusula 2.2) del PCAP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, vinculades a:

- **Condicions laborals – socials:** compliment SMI.
- **Condicions relacionades amb la qualitat:** els productes a subministrar han de complir les característiques i qualitat mínimes i s'han de lliurar, dins el termini de lliurament establert en l'oferta, en el lloc d'entrega fixat pel Centre gestionat per PROCORNELLÀ corresponent i amb compliment de la resta d'obligacions establertes en el PPTP. En cas de substitució d'algun article, ha de ser de la mateixa qualitat o superior i ha d'obtenir la prèvia autorització del responsable de cada Centre.
- **Condicions d'innovació:** aplicació de la plataforma electrònica e-coordina per l'intercanvi d'informació de concurrència empresarials en la prevenció de riscos de seguretat i salut en el treball.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució, el caràcter d'obligacions contractuals essencials, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

Aquestes condicions especials d'execució seran exigides, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

VUITENA.- EXECUCIO DEL CONTRACTE, ESTANDARTS DE QUALITAT I OBLIGACIONS ESSENCIALS

El contracte s'executarà per la contractista amb subjecció al seu clausurat, als PCAP i PPTP, i resta de documentació integrant de l'expedient núm. 2025-38 i d'acord amb les instruccions que doni al contractista el responsable del contracte designat per part de PROCORNELLÀ, en els termes de l'article 300 i següents de la LCSP.

APLICOR WATER SOLUTIONS, S.A ha aportat dins el SOBRE ELECTRÒNIC 2 (ANNEX 3) en el qual fixa a més del preu:

2.A.2.- Millor preu envàs tipus-garrafa: Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per al subministrament dels envasos tipus-garrafes, entenent-se com a tals la menor diferència entre preu envàs-tipus garrafa i el preu de l'abonament pel retorn del mateix S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI A.2: $PVO = 5 * (VMO \text{ diferència envàs} / VO \text{ diferència envàs})$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	- Preu envàs- tipus garrafa 4,21 € - Preu devolució envàs tipus garrafa 4,21 €
2.B.- Termini d'entrega més curt respecte a termini ordinari obligatori	☐ Menys de 24 hores ☒ Des de 24 hores i menys de 48 hores
2.C.- Compromís formació personal PROCORNELLÀ sense cost addicional (uns 10 treballadors) per aplicar el producte per a la manipulació i aplicació dels productes químics per a piscines i aigua freda de consum humà i d'ús sanitari.	☒ Es compromet a realitzar formació personal de PROCORNELLÀ sense cost addicional ☐ No es compromet
2.D.- DESCOMPTE MITJÀ QUE S'APLICARÀ SOBRE PREU CATALÀLEG Es valorarà el major descompte respecte a les tarifes contingudes en el catàleg de productes de la mateixa família o naturalesa o accessoris que no estiguin inclosos en l'Annex 0 del PPTP de llistat de preus de la licitació. $PVO = 5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: es correspondrà amb el valor equivalent al número de referències més alt presentat per la millor oferta VO: Valor oferta	<i>Descompte mitjà de 30% sobre el preu del seu catàleg</i>
2.E.- Es valorarà l'empresa que inclogui la posada a disposició sense cost addicional de les etiquetes d'identificació dels productes.	☒ Posada a disposició sense cost addicional de les etiquetes d'identificació del producte ☐ No posada a disposició sense cost addicional

Amb els compromisos següents:

- Compromís del preu envàs garrafa i del preu devolució envàs garrafa a 4,21 €.
- Termini lliurament de 24 hores a 48 hores.
- Compromís de formació personal PROCORNELLÀ sense cost addicional (uns 10 treballadors) per aplicar el producte, per a la manipulació i l'aplicació dels productes químics per a piscines i aigua freda de consum humà i d'ús sanitari; sense cost addicional.
- Compromís d'aplicació d'un 30% de descompte mitjà del preu dels productes del catàleg.
- Compromís de posada a disposició sense cost addicional de les etiquetes d'identificació dels productes.

De conformitat amb la clàusula 3.a.3) del PCAP, i articles 94 i 95 RGLCAP, es consideren **obligacions essencials del contracte** els compromisos assolits per la contractista que han estat determinants de l'adjudicació al seu favor, en la mesura que comportin millores respecte a les especificacions tècniques mínimes previstes en el PPTP.

La contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que han servit de base per a l'adjudicació del contracte durant tot el termini de durada del contracte; i el personal adscrit haurà d'observar comportament adequat.

Pel que fa a les comprovacions de la qualitat de l'objecte de la prestació objecte del contracte, s'estarà a les clàusules 3.a.2) i 3.a.3) i 3.a.6) del PCAP.

NOVENA.- COMPLIMENT I PENES PER INCOMPLIMENT

Compliment: el contracte s'executarà amb subjecció al seu clausurat i els PCAP i PPTP, i d'acord amb les Instruccions que doni al contractista el responsable del contracte per part de PROCORNELLÀ, d'acord amb l'article 311.1 LCSP.

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions mínimes establertes en les Prescripcions Tècniques Particulars o en aquest PCAP, es considerarà un incompliment lleu.

Per l'incompliment defectuós de la prestació i per l'incompliment de la resta d'obligacions mínimes, s'aplicarà per cada incompliment, una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

La reiteració d'incompliments lleus o l'incompliment de les obligacions essencials, les condicions especials d'execució del contracte, o els compromisos assolits per l'adjudicatària en la seva oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, seran ponderades com incompliments greus.

En un i altra cas l'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista, però no només el dany emergent sinó també el lucre cessant en què hagués incorregut PROCORNELLÀ.

Procediment

PROCORNELLÀ podrà imposar penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte.

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.

- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Gerent d'administració i finances que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 15 dies, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència corresponent, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer.

Pel procediment d'imposició de penes per incompliment s'estarà a la clàusula 2.6) del PCAP.

DESENA.- LLOC DE SUBMINISTRAMENT

D'acord amb la clàusula 2.17) del PCAP, els llocs fixats pel lliurament dels béns objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, en el lloc de dipòsit designat a l'efecte a:

- Parc Esportiu Llobregat.
- Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader.

Segons s'identifiquen en la Prescripció Tècnica Particular 3.

ONZENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 LCAP en concordança amb la clàusula 2.7) del PCAP:

- Les previstes específicament per a la resolució dels contractes de subministrament a l'article 306 LCSP.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les obligacions essencials del contracte, de les condicions especials d'execució o dels compromisos assolits per l'adjudicatària que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.

- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la LCat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les què hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

DOTZENA.- TERMINI MÀXIM DE LLIURAMENT I DE GARANTIA

2.1.- Termini màxim de lliurament

D'acord amb la clàusula 2.8) regirà el menor entre el termini màxim establert en el PPTP pel subministrament programat o sota demanda, i aquells proposats pel licitador en la seva oferta.

2.2.- Termini de garantia del contracte

Els productes subministrats han de ser eficaços i servir al seu ús durant tot el termini d'execució del contracte, cas que algun d'ells hagi superat el seu termini d'efectivitat, caldrà substituir-lo per un altre sense cost addicional.

L'empresa respondrà professionalment de la qualitat de les característiques, especificacions, i efectivitat dels productes subministrats.

Donat que els productes objecte de subministrament són, d'una banda i segona el CPV "Productes químics per al tractament de l'aigua" que no només han de complir les característiques i qualitats mínimes segons el PPTP, sinó també han de resultar efectius d'acord amb el seu destí i finalitat; i d'altra banda, són necessàries per al manteniment d'uns estàndards mínims de qualitat de l'aigua que han de garantir en tot moment el normal ús de les zones d'aigües per part dels usuaris dels centres esportius en condicions òptimes de salubritat, higiene i salut i amb compliment de la normativa vigent aplicable.

És per això que, en cas que un, algun o cap dels productes no siguin efectius, el responsable del contracte podrà requerir la seva substitució per un/s altre/s que ho sigui/n i/o declinar el seu subministrament, sense poder reclamar l'empresa subministradora cap tipus de contraprestació, compensació o indemnització, quedant facultada PROCORNELLÀ per contractar de forma immediata el seu subministrament amb una altra empresa.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

CATORZENA.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Conforme a la clàusula particular 2.10) del PCAP no es pot cedir el contracte.

Segons la clàusula 2.11) del PCAP els subcontractistes i subministradors queden obligats davant la contractista principal qui, al seu torn, assumeix la plena responsabilitat davant de PROCORNELLÀ.

QUINZENA.- ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

APLICOR WATER SOLUTIONS S.A té contractada una pòlissa d'assegurança nº 00000089839518 en amb Zurich Insurance Limited Company, obligant-se a acreditar el pagament davant LA PROPIETAT dels successius pagament que durant els treballs hagin d'anar materialitzant-se.

DISSETENA.- PROTECCIÓ DE DADES

El PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a complir adequadament i en tot moment respecte de qualsevol dada de caràcter personal a la que tingui accés com a conseqüència de la prestació dels serveis objecte del present contracte amb les disposicions de la normativa de protecció de dades aplicable i en qualsevol cas de conformitat i subjecte als termes i condicions del contracte d'encarregat de tractament de dades.

DIVUITENA.- PRINCIPIS GENERALS D'ACTUACIÓ DELS PROVEÏDORS I PROTOCOL CONTRA L'ASSETJAMENT

LA CONTRACTISTA ha declarat que:

- Coneix i accepta els Principis Bàsics d'actuació dels proveïdors, del Codi de Conducta de PROCORNELLÀ, que se adjuntarà al contracte como Annex.-
- Disposa d'un Protocol contra l'assetjament i es compromet activar ho, portar a terme el procés de investigació i emetre el corresponent informe de conclusions, si es requerit al efecte per part de del Comitè contra l'assajament de PROCORNELLÀ, en cas de haver rebut una comunicació o denuncia que afecte a mitjans personals afectes a l'execució del contracte, que siguin treballadors o col·laboradors seus.

Aquets compromisos tenen el valor d'obligacions essencials del contracte, el incompliment de los que poden comportar l'aplicació de penes per incompliment i/o inclòs la resolució de ple dret del contracte.

DINOVENA.- PREVENCIÓ DE BLANQUEIG I DE FINANÇAMENT DEL TERRORISME

LA CONTRACTISTA fa exprés esment que l'ENTITAT FINANCERA on ingressarà els pagaments de la PROCORNELLÀ és una societat a l'Estat Espanyol i és una entitat financera homologada, i no

es destinarà ni al Blanqueig de Capitals ni al Finançament del Terrorisme i compleix amb la Normativa de la Llei de Blanqueig de Capitals i Finançament de Terrorisme.

VINTENA.- FUR I COMPETÈNCIA

Per a la resolució de totes les qüestions litigioses derivades del present contracte, les parts se sotmetran als jutjats i tribunals de Cornellà de Llobregat, a no ser que amb caràcter imperatiu correspongués a una altra ordre jurisdiccional o fur, la competència per a resoldre-les.

VINT-I-UNA.- DOCUMENTS CONTRACTUALS

Són documents contractuals, i per tant d'obligat compliment els següents:

*1.- La Memòria Justificativa, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) de l'expedient de contractació 2025-38 **PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS PRODUCTES QUÍMICS NECESSARIS PER AL CORRECTE MANTENIMENT DE LES ZONES D'AIGUA DEL SCENTRES ESPORTIUS GESTIONATS PER PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER)** aprovats pel Consell d'administració de 29 d'abril de 2025.*

2.- Documentació inclosa dins el Sobre electrònic 2 en la plataforma VORTAL (ANNEX 3: Proposta econòmica ofertada i compromisos).

3.- Annex dels Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ.

VINT-I-DUES.- CONDICIÓ SUSPENSIVA

Aquest contracte està condicionat de forma suspensiva al fet que transcorregut el termini de 15 dies hàbils per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, el mateix no s'hagi presentat.

Un cop complerta aquesta condició, l'inici del termini de vigència i de comput del contracte, serà des de 5 d'agost de 2025.

I en prova de conformitat i acceptació del seu contingut, signen les parts el present contracte.

Sgt: Sr. Carlos Santodomingo Conde
Representat
APLICOR WATER SOLUTIONS S.A

Sgt: Antonio Martínez Flor Vicepresident PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ) ANNEX	Sgt. Sr. Ioan Mihai Fodor Conseller Delegat
--	--

PRINCIPIS BÀSICS D'ACTUACIÓ DELS PROVEÏDORS DE

“PROCORNELLÀ”

L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONOMICA DE CORNELLA, S.A., (en endavant, “PROCORNELLÀ”), compromesa amb el compliment de la legalitat, compta amb un Codi de Conducta dirigit a garantir el comportament íntegre, professional, amb vocació de servei i transparència de tots els seus col·laboradors en el desenvolupament de la seva activitat i en les relacions i interaccions amb l'entorn en general.

PROCORNELLÀ és conscient de la importància que els seus proveïdors estiguin compromesos amb els mateixos principis que es recullen en el referit Codi, sent els seus principis bàsics els que es recullen a continuació:

1. Acompliment de les normes i legislació en el desenvolupament de la seva activitat professional.
2. PROCORNELLÀ no accepta cap mena de corrupció, extorsió o apropiació indeguda, ni qualsevol recompensa directa o indirecta pels seus empleats.
3. Respecte a les persones fomentant la igualtat d'oportunitats i evitant qualsevol discriminació per raó de raça, color, sexe, discapacitat, orientació sexual, ideològica, etc.
4. PROCORNELLÀ rebutja qualsevol manifestació de violència, d'abús físic sexual, psicològic, moral o altres, d'abús d'autoritat en el treball i qualssevol altres conductes intimidatòries o ofensives per als drets personals dels seus empleats i està compromesa en evitar qualsevol tipus de discriminació (perjudici, assetjament, mobbing) i facilitar un tractament respectuós i de col·laboració.
5. Protecció de la Propietat Intel·lectual i Industrial pròpia y aliena.
6. Principi de màxima transparència i Imparcialitat, a través de procediments clars, transparents, de confiança i no discriminants, sostenibles i imparcials, prohibint-se la realització de pràctiques que puguin considerar-se irregulars.
7. S'ha d'evitar qualsevol conflicte d'interès, influència o favoritisme entre PROCORNELLÀ i els seus proveïdors, regint-se per criteris objectius.
8. Las relaciones amb les Administracions Públiques i autoritats es plantejaran sempre sota el principi de màxima transparència.
9. Respectar les regles del dret de la competència, promovent la competència lleial i equitativa i en general qualsevol pràctica injusta que afecti a l'exercici de lliure competència.
10. Prendre les mesures necessàries per la prevenció del blanqueig de capitals i de irregularitats en els pagaments.
11. Qualsevol informació facilitada per PROCORNELLÀ als proveïdors haurà de considerar-se com informació confidencial, quedant totalment prohibida la seva divulgació a tercers llevat consentiment dels interessats.
12. Les dades personals facilitades per PROCORNELLÀ seran utilitzades únicament conforme les instruccions dictades per aquesta, i no s'aplicaran ni utilitzaran amb un fi diferent al estrictament necessari per a la prestació de serveis contractats.
13. Acompliment estricte de la legislació aplicable en matèria de seguretat i salut en el treball, així com les regulacions nacionals o internacionals inclòs els Convenis Fonamentals de la OIT, la Declaració de Drets Humans de les Nacions Unides i normes i estàndards sobre protecció dels treballadors.
14. Respecte i preservació del medi ambient, complint els estàndards establerts a la normativa mediambiental.

Signatura APLICOR WATER SOLUTIONS, S.A