



Ajuntament de
Riells i Viabrea

Expedient número: X2025000036

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

Tal i com estableix la Llei de Contractes del Sector Públic, i de forma més concreta el seu article 116, es procedeix a realitzar aquest informe de motivació de les necessitats de contractació d'aquest servei, amb la seva justificació:

1. Necessitat i justificació de la contractació

L'Ajuntament de Riells i Viabrea disposa d'una xarxa d'enllumenat públic formada per 26 quadres elèctrics (del quals 14 tenen tele gestió i la resta disposen de rellotge astronòmic), 1628 punts de llum (1271 de tecnologia LED i 357 d'altres tecnologies). És competència de l'ajuntament prestar aquest servei i per tant realitzar el manteniment i les actuacions de millora necessàries perquè el servei es presti de manera correcta.

El present informe s'emet als efectes previstos en els articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el sentit de justificar en el present informe justificatiu tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el contracte actual.

L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic LCSP 2017-, defineix el contracte administratiu de serveis com aquell tipus de contracte l'objecte del qual son prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en que l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per preu unitari. No podran ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, determina l'obligatorietat d'emetre un informe d'insuficiència de mitjans en la tramitació d'un contracte administratiu d'aquestes característiques com a requisit indispensable per a la seva deguda licitació. A aquest efecte, i en qualitat de responsable de la unitat gestora del citat expedient administratiu, s'informa que, en data d'avui, la citada unitat disposa dels següents recursos humans i materials:

— Recursos humans

A dia d'avui, l'ajuntament de Riells i Viabrea no disposa de personal a la brigada amb el coneixement per poder realitzar el manteniment d'aquests tipus d'instal·lació.

— Recursos materials

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 05 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

L'Ajuntament no disposa dels materials necessaris per poder realitzar el manteniment, reparació i millora a la xarxa d'enllumenat públic.

A la vista de l'exposat, s'informa que la unitat de Medi Ambient de l'Ajuntament de Riells i Viabrea, no disposa de mitjans humans i materials suficients per a poder realitzar la prestació d'aquest servei.

Als efectes previstos en l'article 308.2 de la LCSP, s'informa que, mitjançant la licitació del contracte que ens ocupa, no s'instrumenta la contractació de personal.

De conformitat amb el que es preu a l'article 28.1 de la LCSP, s'informa que la necessitat de contracte actual ve motivada per la manca de recursos humans i materials i cal realitzar la gestió indirecta mitjançant un contracte administratiu de serveis de manteniment de l'enllumenat públic.

2. Objecte del contracte

És objecte d'aquesta licitació la contractació del servei de manteniment de l'enllumenat públic del municipi de Riells i Viabrea, així com algunes actuacions de millora.

D'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la no divisió en lots, ates que la realització independent de les diverses tasques compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic i organitzatiu.

Per donar compliment als serveis definits en el punt 5 del present document és convenient que aquests siguin realitzades per un mateix contractista. En cas contrari, s'afegiria un elevat grau de complicació en l'organització, coordinació, distribució i seguiment de les actuacions a realitzar.

El CPV correspon a:

- 50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

L'empresa contractada podrà subcontractar parcialment a una altre empresa la realització d'alguns servis, però en cap cas podrà fer una concessió del contracte.

3. Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i el procediment a seguir serà un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat







Ajuntament de
Riells i Viabrea

4. Pressupost de la licitació

Per determinar el preu de la licitació s'ha pres de referència els preus adjudicats per a l'ACM per aquest servei en el seu acord marc, i concretament al lot 58, que correspon a la comarca de la Selva. Com que aquests preus son de l'any anterior, s'hi aplicat un increment de l'IPC (2,5%) (P1 i P2A). Els preus següents son IVA inclòs (21%)

	Nº LED	Nº NO LED	Import anual	Import anual	TOTAL ANUAL
	1271	357	25.216,64 €	7.746,90 €	32.963,54 €
Preu unitat LED	19,84 €				
Preu unitat NO LED	21,7				

Per altra banda es preveu un fons de reposició (P2B) de 8.000 € anuals.

Per altra banda es preveu una inversió per a la millora de les instal·lacions d'enllumenat públic que alimenta al sector de Boscos de la Batllòria (quadres 9 i 10) (P3).

Aquesta inversió es calcula amb un cost de 77.077,80 € i que l'ajuntament anirà pagant mensualment durant la durada del contracte d'acord al següent quadre d'amortització:

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Riells i Viabrea

Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 05 52

administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat







Ajuntament de
Riells i Viabrea

Mes	Amortització Inversió (€)	Manteniment (€)	Total Mensual (€)	Any
Mes 1	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 2	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 3	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 4	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 5	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 6	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 7	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 8	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 9	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 10	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 11	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 12	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	1
Mes 13	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 14	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 15	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 16	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 17	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 18	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 19	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 20	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 21	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 22	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 23	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 24	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	2
Mes 25	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 26	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 27	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 28	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 29	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 30	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 31	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 32	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 33	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 34	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 35	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 36	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	3
Mes 37	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 38	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 39	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 40	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://riellsuviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Riells i Viabrea

Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52

administracio@riellsuviabrea.cat
riellsuviabrea.cat







Ajuntament de
Riells i Viabrea

Mes	Amortització Inversió (€)	Manteniment (€)	Total Mensual (€)	Any
Mes 41	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 42	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 43	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 44	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 45	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 46	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 47	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 48	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	4
Mes 49	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 50	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 51	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 52	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 53	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 54	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 55	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 56	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 57	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 58	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 59	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 60	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	5
Mes 61	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 62	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 63	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 64	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 65	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 66	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 67	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 68	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 69	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 70	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 71	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6
Mes 72	1.070,53 €	2.747,52 €	3.818,04 €	6

A continuació hi ha el quadre resum (IVA inclòs):

Any	Amortització Inversió (€)	Manteniment anual(€)	Total anual (€)	Fons de Reposició (€)	TOTAL ANUAL
1	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
2	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
3	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
4	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
5	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
6	12.846,30 €	32.970,19 €	45.816,49 €	8.000,00 €	53.816,49 €
TOTAL DURADA CONTRACTE	77.077,80 €	197.821,14 €	274.898,94 €	48.000,00 €	322.898,94 €

Ajuntament de RIELLS I VIABREA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Riells i Viabrea

Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52

administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

5. Durada del contracte

D'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la durada dels contractes ha de ser la necessària per satisfer adequadament l'interès públic que es persegueix. En aquest sentit, la durada inicial prevista per al contracte era de 5 anys, d'acord amb les necessitats del servei de manteniment de l'enllumenat públic.

Tanmateix, es preveu en el marc d'aquest contracte la realització d'una inversió inicial significativa per part de l'empresa adjudicatària, valorada en 77.077,80€, destinada a la renovació i/o millora de determinats elements de l'enllumenat públic. Aquesta inversió no forma part del manteniment ordinari, sinó que respon a actuacions puntuals de millora que repercuteixen directament en l'eficiència energètica, la seguretat i la sostenibilitat del servei.

Amb la finalitat de permetre una amortització més progressiva i equilibrada d'aquesta inversió per part de l'adjudicatari, i garantir alhora unes quotes mensuals assumibles per a l'administració sense comprometre la prestació del servei, es considera justificada l'ampliació del termini contractual a 6 anys (72 mesos).

Aquesta mesura permet:

- Reduir l'impacte econòmic mensual de l'amortització de la inversió.
- Assegurar la viabilitat econòmica del contracte per a ambdues parts.
- Ajustar-se al principi de proporcionalitat, tot mantenint l'eficiència de la gestió econòmica del servei.
- Evitar contractes paral·lels o fraccionaments artificials.

Així doncs, l'ampliació de la durada contractual es troba plenament justificada per raons tècniques i econòmiques, i és conforme al marc legal vigent en matèria de contractació pública.

6. Relació de serveis a prestar

Les prestacions a contractar tenen com a finalitat les següents actuacions obligatòries:

- Prestació P1: gestió de les instal·lacions i serveis energètics
- Prestació P2: Manteniment
 - P2A: manteniment preventiu
 - P2B: manteniment correctiu
- Prestació P3: millora de les instal·lacions d'enllumenat públic que alimenta al sector de Boscos de la Batllòria (quadres 9 i 10).

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

La prestació del servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de l'enllumenat públic del municipi, mantenint el nivell de servei pel que van ser projectades les instal·lacions, prevenint possibles avaries, localitzant incorreccions en l'estat de les instal·lacions i realitzant, quan procedeixi, les reparacions, reposicions, reemplaçaments i subministraments, que siguin necessaris durant la durada contractual.

El plec de prescripcions tècniques desenvolupa amb més extensió l'abast del serveis a prestar.

7. Revisió de preus

Aquesta licitació no compren la revisió de preus del contracte d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

8. Criteris de solvència del contractista

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència:

— Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera serà justificada de la següent forma:

- Amb el volum anual de negocis en l'àmbit de manteniment d'instal·lacions de baixa tensió i d'enllumenat pública, referit al millor exercici dins dels tres últims anys, per un mínim anual del Valor del contracte

L'acreditació es farà mitjançant la presentació dels comptes anuals.

- Assegurança de responsabilitat civil per valor mínim de 600.000 €

L'acreditació es farà mitjançant l'aportació de la pòlissa i l'últim rebut.

— Solvència tècnica i professional

La solvència econòmica i financera serà justificada de la següent forma:

- Una relació dels principals serveis de manteniment realitzats d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte en el curs dels darrers tres anys, en la que s'indiqui, la data, el destinatari i l'import. Els serveis realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'òrgan competent o mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que acreditin la realització de la prestació
- Declaració indicant que es disposa de personal i equip professional suficient per a l'execució del serveis

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat



DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000036
Codi Segur de Verificació: 7b2607a4-f113-436e-8d03-0b45352e93fd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171463_2025_31866021 Data d'impressió: 24/07/2025 09:27:39 Pàgina 8 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA LUISA RUBIO GOMEZ TORGA (SIG) (Enginyera), 11/07/2025 14:16 2.- JOSEP MARIA BAGOT BELFORT (TCAT) (Alcalde), 11/07/2025 16:48



Ajuntament de
Riells i Viabrea

- El responsable de l'execució del contracte haurà de ser un enginyer tècnic industrial o superior.
- Declaració indicant que disposa de la maquinaria i material que exigeix el manteniment de la xarxa d'enllumenat.

