



Ajuntament de **Pratdip**

Expedient núm.: 93/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, **Sílvia Carrillo Marco**, ALCALDESSA de l'Ajuntament de Pratdip amb NIF núm. 39896359F, assistit pel titular de la Secretaria de la Corporació, Fernando Moreno Asunción amb NIF 45634957J, que dona fe de l'acte. D'ara en endavant l'adjudicador.

I de l'altra, el Sr. **Jordi Asens Poblet**, amb NIF núm. 39906460B, i correu electrònic, als efectes de notificacions, jordi_asens@tinet.org i direcció física al C/ Sant Sebastià, 12 de Riudoms. D'ara en endavant l'adjudicatari.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte:	Administratiu
Subtipus del contracte:	Serveis
Objecte del contracte:	Manteniment preventiu de les instal·lacions de les piscines municipals i el tractament de l'aigua de bany de les Piscines Municipals de Pratdip
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	61.285,40 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	61.285,40 €
IVA %:	12.869,93€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	74.155,33 €
Data d'inici del contracte:	juny 2025
Durada del contracte	3 anys (durant les temporades d'obertura al públic de l'estiu 2025, 2026 i 2027)



Dita adjudicació va ser aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 30 d'abril de 2025, segons es desprèn dels següents:

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria Justificativa de la Necessitat i d'insuficiència de mitjans	14/03/2025	
Informe de Secretaria	14/03/2025	
Resolució d'Alcaldia	14/03/2025	
Plec de clàusules administratives	20/03/2025	
Plec de prescripcions tècniques	20/03/2025	
Informe-proposta de Secretaria	20/03/2025	
Informe de fiscalització prèvia Fase "A"	20/03/2025	
Resolució d'Alcaldia	25/03/2025	
Anunci de licitació	25/03/2025	
Acta signada de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Sobris i proposta d'adjudicació	09/04/2025	
Requeriment al licitador proposat	10/04/2025	Notificació rebutjada amb data 23/04/2025
Aportació de documentació i constitució de garantia definitiva	28/04/2025	Transferència bancària
Informe proposta de resolució	30/04/2025	
Informe de Fiscalització Fase D	30/04/2025	
Decret d'adjudicació del contracte	30/04/2025	Decret nº 2025_149
Notifacació de l'adjudicació	30/04/2025	

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte administratiu d'execució de les obres incloses en el projecte **"*Manteniment preventiu de les instal·lacions de les piscines municipals i el tractament de l'aigua de bany de les Piscines Municipals de Pratdip*"**, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents



CLÀUSULES

PRIMERA Sr. **Jordi Asens Poblet**, amb NIF núm. 39906460B, es compromet en l'execució del servei corresponent en el **Manteniment preventiu de les instal·lacions de les piscines municipals i el tractament de l'aigua de bany de les Piscines Municipals de Pratdip durant les temporades d'obertura al públic de l'estiu 2025, 2026 i 2027**, conformement al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

S'adjunten com a annexos els següents documents:

- Plec de condicions administratives (annex I)
- Plec de condicions tècniques (annex II)
- Oferta presentada per l'adjudicatari i altres criteris automàtics (annex III).

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals i normativa sectorial de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució d'ella cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

SEGONA. El preu del contracte:

LOT	ADJUDICATARI	PREU
ÚNIC	ASENS TRACTAMENT D'AIGÜES I PISCINES, amb CIF 39906460B	73.645,36 €, IVA inclòs.

El preu per anualitat es desglossa segons la següent taula:

ANUALITAT	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
2025	19.986,68	4.197,20	24.183,88
2026	20.286,48	4.260,16	24.546,64
2027	20.590,77	4.324,06	24.914,83
TOTAL	60.863,93	12.781,43	73.645,36

El preu total del contracte és de 73.645,36 euros inclòs l'IVA del 21%.



Els preus no son revisables, considerant que els preus anuals del contracte ja inclouen un increment anual de 1,5% per a cobrir els possibles increments en el cost dels productes necessaris per a garantir la correcta prestació del servei.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 3 anys (durant les temporades d'obertura al públic de l'estiu 2025, 2026 i 2027).

Per a l'exercici 2025, l'obertura al públic de la piscina municipal començarà el dia 24 de juny i finalitzarà el dia 31 d'agost, ambdós inclosos.

Per a les temporades 2026 i 2027, es fixarà el període de temporada estival per resolució d'alcaldia que serà notificada als contractistes, sempre respectant el nombre de dies.

QUARTA. Sr. **Jordi Asens Poblet**, amb NIF núm. 39906460B ha aportat una garantia per import de 3.043,20 €, corresponent al 5% de l'import ofertat sense iva, destinada a respondre dels danys que es puguin ocasionar en les instal·lacions a conseqüència del funcionament de l'activitat que s'hi desenvolupi, servint aquest document com a carta o rebut de pagament. Aquesta garantia serà retornada, en finalitzar el contracte, en els termes que estableixen els plecs de clàusules i la legislació vigent.

CINQUENA. . Sr. **Jordi Asens Poblet**, amb NIF núm. 39906460B presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data de la signatura

A Pratdip, a data de 6 de maig de 2025,



Ajuntament de **Pratdip**

Sra. Sílvia Carrillo Marco
Alcaldeessa de Pratdip

Sr. Fernando Moreno Asunción
Secretari Interventor

Sr. Jordi Asens Poblet

Pratdip, **en la data de la signatura electrònica**