



Expedient núm.: 555/2024

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, **Sílvia Carrillo Marco**, ALCALDESSA de l'Ajuntament de Pratdip amb NIF núm. 39896359F, assistit pel titular de la Secretaria de la Corporació, Fernando Moreno Asunción amb NIF 45634957J, que dona fe de l'acte. D'ara en endavant l'adjudicador.

I de l'altra, el Sr. **Ramon Xavier Masip**, en representació de l'empresa ILERFRED SL amb NIF núm. 43737716L, i correu electrònic, als efectes de notificacions, javier@climasip.es i direcció física al Polígon Industrial El Segre, C/ Josep Segura Farré, Parcel·la 706, de Lleida. D'ara en endavant l'adjudicatari.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte:	Administratiu
Subtipus del contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Millora de les instal·lacions del Casal Municipal
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	86.095,88 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	86.095,88 €
IVA %:	18.080,14€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	104.176,01 €
Data d'inici del contracte:	Maig 2025
Durada del contracte	2,3 mesos

Dita adjudicació va ser aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2025, segons es desprèn dels següents:



ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria Justificativa de la Necessitat i d'insuficiència de mitjans	04/03/2025	
Informe de Secretaria	04/03/2025	
Resolució d'Alcaldia	04/03/2025	
Plec de clàusules administratives	04/03/2025	
Plec de prescripcions tècniques	04/03/2025	
Informe-proposta de Secretaria	04/03/2025	
Informe de fiscalització prèvia Fase "A"	04/03/2025	
Resolució d'Alcaldia	04/03/2025	
Anunci de licitació	04/03/2025	
Acta signada de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Sobris i proposta d'adjudicació	04/04/2025	Mesa es va constituir el dia 28 de març
Requeriment al licitador amb més puntuació, però amb oferta anormalment baixa	06/04/2025	ILERFRED
Aportació de documentació addicional a ILERFRED	09/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics valorant la documentació aportada	11/04/2025	Informe Positiu
Acta signada de la Mesa de Contractació	14/04/2025	Proposta d'adjudicació a ILERFRED
Requeriment al licitador proposat	14/04/2025	
Aportació de documentació i constitució de garantia definitiva	22/04/2025	Aval bancari
Proposta de Resolució de Secretaria	23/04/2025	
Informe de Fiscalització Fase D	23/04/2025	
Decret d'adjudicació del contracte	24/04/2025	Decret nº 2025_140
Notifacació de l'adjudicació	25/04/2025	



I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte administratiu d'execució de les obres incloses en el projecte "**Millora de les instal·lacions del Casal Municipal**", ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA Sr. **Ramon Xavier Masip**, en representació de l'empresa ILERFRED SL amb NIF núm. B25207739, es compromet a l'execució de les obres incloses en el projecte **Millora de les instal·lacions del Casal municipal**, conformement al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

S'adjunten com a annexos els següents documents:

- Plec de condicions administratives (annex I)
- Plec de condicions tècniques (annex II)
- Oferta presentada per l'adjudicatari i altres criteris automàtics (annex III).

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals i normativa sectorial de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució d'ella cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

SEGONA. El preu del contracte:

LOT	ADJUDICATARI	PREU
ÚNIC	ILERFRED SL, amb NIF B25207739	73.800 €, més 15,498€ d'IVA

El preu total del contracte és de 89.298 euros inclòs l'IVA del 21%.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 2,3 mesos, comptats des de



Ajuntament de **Pratdip**

l'endemà al de la data de replanteig de l'obra, encara que l'empresa ILERFRED SL s'ha compromès a reduir en termini en 3 setmanes.

QUARTA. Sr. **Ramon Xavier Masip**, en representació de l'empresa ILERFRED SL amb NIF núm. B25207739 ha aportat una garantia per import de 3.960 €, corresponent al 5% de l'import ofertat sense iva, destinada a respondre dels danys que es puguin ocasionar en les instal·lacions a conseqüència del funcionament de l'activitat que s'hi desenvolupi, servint aquest document com a carta o rebut de pagament. Aquesta garantia serà retornada, en finalitzar el contracte, en els termes que estableixen els plecs de clàusules i la legislació vigent.

CINQUENA. . Sr. **Ramon Xavier Masip**, en representació de l'empresa ILERFRED SL amb NIF núm. B25207739 presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data de la signatura

A Pratdip, a data de 30 d'abril de 2025,

Sra. Sílvia Carrillo Marco
Alcaldeessa de Pratdip

Sr. Fernando Moreno Asunción
Secretari Interventor



Ajuntament de **Pratdip**

Sr. Ramon Xavier Masip

Pratdip, **en la data de la signatura electrònica**