

CONTRACTACIÓ

Exp.: 900894/25

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL FASE 2, AL TERME MUNICIPAL DE RIPOLLET

Licitació de serveis per procediment negociat sense publicitat

Capítol I DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del plec

1.1. L'objecte d'aquest plec consisteix a establir els pactes i les condicions definidors dels drets i les obligacions que han de regir la preparació, l'adjudicació, el desenvolupament, els efectes i l'extinció del contracte administratiu de serveis per a la direcció de les obres del projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal Fase 2, al terme municipal de Ripollet.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte: les necessitats administratives per satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a la memòria justificativa i informe de necessitats de l'expedient.

1.3. Aquest contracte deriva de la previsió al Plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment de concurs de projectes obert amb participació de jurat del contracte administratiu de serveis consistent en l'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal fase 2, a Ripollet, de l'eventual execució del contracte relatiu a la direcció de les obres mitjançant un procediment negociat sense publicitat. Veure la seva consideració al valor estimat del contracte a la clàusula 6.3 i la clàusula 20 del PCAP, sobre aquesta possibilitat segons l'article 168.e) de LCSP.

CPV: 71540000-5 Serveis de gestió d'obres

2. Normativa del contracte

2.1. El contracte es regeix:

Per aquest Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques.

Per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).



- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.
- Per la resta de la normativa legal aplicable.

2.2. El contractista està obligat, així mateix, a complir tota la normativa legal i, especialment, les normes de la legislació laboral, fiscal, de protecció de dades i mediambientals que siguin aplicables. L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) resta totalment alliberada de les responsabilitats que puguin derivar-se de l'incompliment d'aquestes obligacions.

2.3. Són aplicables al contracte la legislació i la normativa espanyoles i, específicament, la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, és a dir, la Llei orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, del 27 d'abril del 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

2.4. El contractista està obligat, a complir tota la normativa legal i, especialment, les normes de la legislació laboral, fiscal, de protecció de dades i mediambientals que siguin aplicables; l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) queda totalment alliberada de les responsabilitats que puguin derivar-se de l'incompliment d'aquestes obligacions.

2.5. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

2.6. Mitjans de comunicació electrònics: notificacions i comunicacions

Les empreses licitadores accepten de forma incondicionada i sense reserves, conforme l'article 139.1 de la LCSP, que les notificacions i comunicacions que es derivin en el marc del present procediment de contractació es practiquin per mitjans exclusivament electrònics, conforme la Disposició addicional quinzena de la LCSP.

De manera orientativa i sense que representi un llistat taxat, al llarg del procediment de contractació, conforme el que determinin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació, en cada cas, es podrà comunicar a les empreses licitadores, mitjançant l'eina de Sobre digital, els següents requeriments o peticions:

- Que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs si es considera que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC (en procediment simplificats DEUC o declaració responsable) o si cal per al bon desenvolupament del procediment.
- Que aclareixin o esmenin errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta, sempre que no comporti



una modificació o concreció de la mateixa i, per tant, conculqui el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

- Que justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell de preus o de costos o de qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, tot presentant la documentació amb les precisions i justificacions que consideri oportunes en relació a la viabilitat de l'oferta.
- Que presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, conforme l'exigit a la clàusula 4 d'aquest Plec i constitueixi la garantia definitiva.
- Que esmeni, justifiqui, acrediti o presenti qualsevol altra documentació o aspecte que considerin escaients els serveis depenent de l'òrgan de contractació, la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació al llarg del procediment, conforme l'hi sigui comunicat o requerit a l'eina del Sobre Digital.

Aquesta acceptació integra de les comunicacions i notificacions per mitjans electrònics i, en particular, de l'ús de l'eina de Sobre digital, comporta consentir la seva validesa per determinar el contingut dels requeriments que es dirigeixin als licitadors; com també pel que fa a l'establiment dels terminis que es confereixin en cada cas. Finalment, també accepten que aquest canal esdevé l'adient per vehicular l'aportació de la documentació que s'escaigui, a fi de donar compliment als requeriments que se'ls hi comuniquin o notifiquin en el marc del present procediment

3. Interpretació del contracte

3.1. De conformitat amb el que estableix a l'article 109 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer del 2014, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que apareguin en relació amb el seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

3.2. Els acords que s'adoptin en aquesta qüestió s'han d'establir dins dels límits i amb subjecció a les previsions de la Llei, especialment les que preveu l'article 191 de la LCSP.

3.3. Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la interpretació, la modificació i la resolució d'aquest contracte les ha de resoldre l'òrgan de contractació, els acords del qual són immediatament executius i, un cop exhaurida la via administrativa, poden ser impugnats mitjançant un recurs contenciós administratiu davant dels jutjats i tribunals de Barcelona, conforme amb el que disposa la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció, amb renúncia expressa del contractista a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.

4. Condicions que han de reunir els licitadors

4.1. L'adjudicatari ha de tenir plena capacitat d'obrar, no incórrer en cap de les circumstàncies que l'article 71 de la LCSP declara com a motius de prohibició de contractar i acreditar la seva solvència econòmica i financera.

4.2. L'adjudicatari ha de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si escau, siguin exigibles per a l'execució de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.



4.3. Les prestacions objecte del contracte han d'estar compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

5. Pressupost base de licitació

5.1. El pressupost d'adjudicació és de 178.068,61euros, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA).

5.2.El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte, és a dir:

- a) Tots els conceptes que es fan constar al Plec de prescripcions tècniques.
- b) Les despeses, si escau, de la formalització del contracte.
- c) La imposició fiscal que es pugui derivar del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- d) El cost de totes les càrregues laborals.
- e) Els impostos, les taxes o les despeses de qualsevol mena que corresponguin a la sol·licitud i l'obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si escauen.

5.3.El valor estimat del contracte, a l'efecte del que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 178.068,61 IVA exclòs.

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (30 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, sense incloure l'IVA i, que en aquest cas, és el que es va fixar al contracte de serveis per a la "Redacció del projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal Fase 2, a Ripollet" (exp. 900311/23), al que si li aplica la baixa ofertada per l'adjudicatari, i que va ser del 9,46%.

Cost:	178.068,61 euros
Possibles modificacions:	0,00 euros
Possibles pròrroques:	0,00 euros
Valor estimat:	178.068,61 euros

Tal com s'establia a la clàusula 20 del PCAP del contracte inicial:

Així doncs, es podrà adjudicar la direcció d'obres mitjançant un procediment negociat sense publicitat on s'aplicarà la mateixa baixa econòmica presentada en la licitació del contracte principal (redacció del projecte).

5.4. El pressupost base de licitació a l'efecte del que disposa l'article 100 de la LCSP és d'un màxim de 215.463,02 euros (178.068,61 euros + 37.394,41 euros en concepte del 21 % de l'IVA).

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	119.709,99 €
Costos indirectes	29.927,50 €
Despeses generals (13%)	19.452,87 €
Benefici industrial (6 %)	8.978,25 €
IVA (21 %)	37.394,41 €
Pressupost base de licitació	215.463,02 €.

Estructura de costos

Per a l'obtenció d'aquests honoraris es van utilitzar els "Barems orientatius d'honoraris" del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, aprovat en Junta General el 27 de maig de 2008. Aquest document ja no és vigent però és àmpliament acceptat i utilitzat habitualment pels professionals per valorar la seva feina. El valor del PEM de projecte és un valor estimat a l'efecte d'obtenir el cost de l'assistència, on es té en compte la complexitat i possible materialitat del projecte, el grau d'incidència de les estructures, dels serveis, i els serveis afectats

Els honoraris finals s'incrementen un percentatge determinat (en funció de les característiques de l'actuació, veure quadre adjunt) en concepte de desenvolupament del projecte en metodologia BIM, segons la guia BIM de l'AMB, i el compliment del protocol de sostenibilitat de l'AMB.

Seguidament s'adjunta la taula utilitzada per a la estimació d'honoraris per a la contractació de la redacció de projecte, i que un cop aplicada la mateixa baixa (9,46%), en resulta el PBL abans esmentat.



Càlcul dels honoraris			Assistència tècnica d'edificació		
Superfície		Coeficient	Superfície		Coeficient
Més de	Fins a		Més de	Fins a	
	50 m²	15,60%	16.000 m²	18.000 m²	7,80%
50 m²	100 m²	14,40%	18.000 m²	20.000 m²	7,56%
100 m²	200 m²	13,68%	20.000 m²	25.000 m²	7,32%
200 m²	400 m²	13,20%	25.000 m²	30.000 m²	7,08%
400 m²	600 m²	12,72%	30.000 m²	35.000 m²	6,84%
600 m²	800 m²	12,24%	35.000 m²	40.000 m²	6,60%
800 m²	1000 m²	11,76%	40.000 m²	50.000 m²	6,36%
1000 m²	2000 m²	11,28%	50.000 m²	65.000 m²	6,24%
2000 m²	3000 m²	10,80%	65.000 m²	80.000 m²	6,12%
3000 m²	4000 m²	10,32%	80.000 m²	100.000 m²	6,00%
4000 m²	6000 m²	9,84%	100.000 m²	120.000 m²	5,88%
6000 m²	8000 m²	9,48%	120.000 m²	140.000 m²	5,76%
8000 m²	10.000 m²	9,12%	140.000 m²	180.000 m²	5,64%
10.000 m²	12.000 m²	8,76%	180.000 m²	200.000 m²	5,52%
12.000 m²	14.000 m²	8,40%	200.000 m²		5,40%
14.000 m²	16.000 m²	8,04%			

Coeficient aplicació metodologia BIM i Sostenibilitat			
PEM en €			
Més de	Fins a	Coeficient BIM	Coeficient Sostenibilitat
	300.000,00 €	5,00%	5,00%
300.000,00 €	650.000,00 €	4,75%	4,75%
650.000,00 €	1.000.000,00 €	4,50%	4,50%
1.000.000,01 €	1.650.000,00 €	4,25%	4,25%
1.650.000,01 €	2.000.000,00 €	4,00%	4,00%
2.000.000,01 €	3.000.000,00 €	3,75%	3,75%
3.000.000,01 €	4.000.000,00 €	3,50%	3,50%
4.000.000,01 €	5.000.000,00 €	3,35%	3,35%
5.000.000,01 €	7.000.000,00 €	3,20%	3,20%
7.000.000,01 €	10.000.000,00 €	3,10%	3,10%
10.000.000,01 €		3,00%	3,00%

Obtenció del PEM Estimat	
Superfície [m²]	2.750,00 m²
PEM Estimat	4.552.638,21 €
PEC sense IVA	5.417.639,47 €
PEC amb IVA	6.555.343,78 €

Càlcul dels honoraris totals de l'assistència tècnica		
Honoraris redacció de projecte (base)		295.010,96 €
Coeficient BIM (% respecte el total de redacció del projecte)	3,35%	9.882,87 €
Coeficient Sostenibilitat (% respecte el total de redacció del projecte)	3,35%	9.882,87 €
Honoraris totals redacció de projecte (IVA exclòs)		314.776,70 €

Possibles contractacions posteriors	
Honoraris direcció d'obra (IVA exclòs) Sense aplicar la baixa	196.673,97 €

6. Revisió de preus

Atès el termini d'execució dels treballs, no escau la revisió de preus d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

7. Consignació pressupostària

La despesa a què fa referència la clàusula 5.1 anterior, amb la inclusió de l'IVA que correspongui, s'ha de satisfer de la manera següent amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15125 65022 amb el desglossament següent:

- Exercici 2025: 43.092,61 euros.
- Exercici 2026: 140.050,96 euros.
- Exercici 2027: 32.319,45 euros.



Tot això d'acord amb l'autorització que, per a despeses plurianuals, estableix l'article 174 de la Llei reguladora de les hisendes locals i la base 21 d'execució del pressupost de l'AMB, i subordinat al crèdit que es consignï en els pressupostos respectius.

8. Termini màxim d'execució

La durada del contracte serà de 30 mesos (18 mesos de durada de les obres, més 1 any de garantia de les obres), a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig de les obres i fins a la liquidació de les mateixes.

En qualsevol cas, s'ha de complir el que estableix l'article 243 de la LCSP (recepció i termini de garantia).

Cal tenir en compte que, durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra ha d'estar a disposició de possibles consultes.

Direcció d'obra	18 mesos (durada estimada)	La durada dels treballs de direcció d'obra serà la pròpia de l'obra o el termini que fixi el projecte d'execució finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.
Garantia de les obres	12 mesos	

Capítol II

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

9. Procediment d'adjudicació

La contractació es tramita de manera ordinària, està subjecta a regulació harmonitzada i s'ha de dur a terme mitjançant un procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el que estableix l'article 168 e) en connexió amb l'article 183 de la LCSP i atenent a la seva prèvia previsió al Plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment de concurs de projectes restringit amb participació de jurat del contracte administratiu de serveis consistent en la Redacció del projecte, Bàsic i Executiu estudi de seguretat i salut i la direcció de les obres del complex esportiu de Riu Sec a Cerdanyola (Fase 1); clàusules 6.3 i 41 del PCAP.

10. Propostes dels interessats

10.1. Les propostes dels interessats han d'estar subjectes a tot el que preveuen les clàusules del present plec i al Plec de prescripcions tècniques. El fet de presentar-ne comporta l'acceptació íntegra i incondicionada del seu contingut per part del proponent.

Les ofertes s'han de presentar a través de la plataforma de contractes del sector públic e-Licita i el contingut és confidencial fins al moment fixat per a la seva obertura. Les empreses



convidades estan obligades a presentar una oferta vàlida en els termes que fixa la convocatòria.

10.2. Les propostes s'han de presentar en la data que s'indiqui a l'anunci de convocatòria. Si aquest dia coincideix en dissabte o festiu, l'admissió es trasllada al dia hàbil següent.

L'anunci d'aquesta licitació es publica al Perfil de contractant.

La documentació està disponible a:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/28027859?categoria=0>

10.3. D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

10.4. Les ofertes o propostes **s'han de presentar en un únic document, signat digitalment pel licitador o la persona que el representi**. S'ha de fer constar la denominació de la licitació, la menció del seu contingut i el nom o raó social del candidat, incloent-hi l'adreça, el telèfon i l'adreça de correu electrònic.

10.5. Els licitadors han de presentar les seves propostes electrònicament a través de l'eina integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/28027859?categoria=0>), la qual incorpora, entre les funcionalitats disponibles, la presentació telemàtica d'ofertes i, un cop dins l'anunci de licitació, es pot accedir a una guia explicativa.

Les propostes s'han de presentar en la forma, el termini i al lloc indicats a l'anunci de licitació mitjançant un únic arxiu digital.

SOBRE ÚNIC

PROPOSTA PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT NEGOCIAT PER A LA CONTRACTACIÓ PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL FASE 2 A RIPOLLET

Ha de portar la denominació «**SOBRE ÚNIC**» i ha de contenir:

- Les dades de contacte del licitador, que han de comprendre obligatòriament la designació d'una adreça de correu electrònic, que s'utilitzarà, si escau, per a la comunicació d'incidències en el procés de licitació i, singularment, de l'existència de deficiències esmenables de la documentació presentada. La participació en la convocatòria comporta l'acceptació, per part dels licitadors, a aquest efecte, d'aquesta via de comunicació, i és responsabilitat del licitador atendre la bústia de l'adreça de correu facilitada. Així mateix també són responsabilitat seva les conseqüències que resultin del desconeixement, causat per la manca d'operativitat de l'adreça facilitada, de les incidències que s'hagin intentat comunicar.
- El DNI del representant de l'empresa.
- L'escriptura o document de constitució i els estatuts o l'acta fundacional on constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits al registre públic que correspongui.
- L'acreditació de la representació de la persona que hagi de signar el contracte mitjançant un poder suficient a l'efecte, degudament inscrit al Registre Mercantil.
- **Una declaració responsable de no incórrer en cap prohibició per contractar d'acord amb el model següent:**

En/Na amb NIF núm., en nom propi (o en representació de l'empresa ..., en qualitat de..., i segons l'escriptura pública autoritzada davant del notari, en data i amb número de protocol....., amb CIF núm., domiciliada a, al carrer....., declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració que preveuen els articles del 71 al 73 de la LCSP.

Lloc, data i signatura del licitador.

- L'acreditació de la solvència econòmica i financera, és la mateixa que la del contracte per la redacció del projecte i ja va estar acreditada.
- L'acreditació de la solvència tècnica o professional, és la mateixa que la del contracte per la redacció del projecte i ja va estar acreditada.
- L'acreditació de mitjans personals i/o material, és la mateixa que la del contracte per la redacció del projecte (exp 900311/23), que es transcriu:

L'equip haurà d'estar format com a mínim, per:

- Un arquitecte/a autor/a de projecte i director/a de les obres en el cas que es contractin.



- I per l'adscripció al contracte d'un equip de tècnics sota la seva direcció format per:
 - Tècnic especialista en estructures d'edificis, amb una titulació d'arquitecte o enginyer competent, amb una experiència no inferior a 10 anys en la seva especialitat.
 - Tècnic especialista en instal·lacions d'edificis, amb una titulació d'arquitecte o enginyer, amb una experiència mínima en l'especialitat de 10 anys.
 - Tècnic especialista en control de costos, planificació d'obra, amidaments i pressuposts, amb una titulació d'arquitecte, enginyer, aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació amb una experiència mínima en amidaments i pressupostos d'edificis d'edificació de 10 anys.
 - Tècnic especialista en sostenibilitat i eficiència energètica, amb una titulació d'arquitecte o enginyer, amb una experiència mínima en l'especialitat de 5 anys.
 - Tècnic especialista en metodologia BIM.

L'adjudicatari haurà de confirmar que l'equip és el mateix que el del contracte per la redacció del projecte i, en cas de que aquest equip sigui diferent, acreditar de nou el compliment de l'adscripció de mitjans en allò que es modifiqui.

- L'acreditació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social mitjançant la presentació dels certificats corresponents.

A l'efecte d'acreditar la personalitat i la capacitat d'obrar, la representació, l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i, si escau, la classificació, així com la concurrència o la no concurrència de les prohibicions de contractar, l'adjudicatari pot aportar el certificat d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

- Declaració responsable de l'empresa de disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest ha estat inscrit al Registre laboral corresponent, si així es requereix:

DECLARACIÓ

El senyor/la senyora, amb NIF núm., en nom propi/en representació de l'empresa, en qualitat de segons l'escriptura pública, amb CIF núm., DECLARA RESPONSABLEMENT:



- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest està inscrit al Registre laboral corresponent (en el cas de disposar de 50 o més treballadors)

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligada per normativa en disposar de menys de 50 treballadors

Signatura.

- La proposta econòmica d'acord amb el següent model:

PROPOSTA PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL FASE 2, AL TERME MUNICIPAL DE RIPOLLET

El senyor/la senyora (nom i cognoms), amb DNI * i residència a (localitat), al carrer *, número *, assabentat/assabentada de l'anunci de licitació pública per procediment negociat sense publicitat per a la contractació de la direcció de les obres del projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal Fase 2, al terme municipal de Ripollet, de les condicions i els requisits que s'exigeixen en els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars, es compromet (en nom propi __/__/de l'empresa XXXXXXXXXXXXXXX la qual representa) a executar aquests treballs amb subjecció estricta als requisits i les condicions esmentats i conforme amb la proposta formulada en el present sobre, per la quantitat de * euros, IVA exclòs (en lletres i números).

L'import de l'IVA, al ... % és de euros.

Lloc, data i signatura

11. Qualificació de la documentació general

11.1. Acabat el termini de presentació, es procedeix a qualificar la documentació general continguda en el sobre presentat pels licitadors i, si s'observen defectes materials en la documentació presentada, es notifica per correu electrònic a l'adreça designada a les dades de contacte del licitador corresponent, alhora que es deixa constància de l'esmentada notificació a l'expedient i se li concedeix un termini no superior a tres dies hàbils perquè ho esmeni. Ara bé, si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no és admès a la licitació.

11.2. L'òrgan de contractació pot negociar amb els interessats que reuneixin els requisits de capacitat i solvència exigits els aspectes tècnics i econòmics de les seves ofertes, vetllant perquè tots els interessats rebin el mateix tracte i, en especial, no facilitant, de manera discriminatòria, informació que pugui atorgar avantatges a algun o alguns dels interessats en relació amb la resta.

12. Constitució de garantia definitiva



12.1. De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, la garantia definitiva del 5 % de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs, es constitueix mitjançant la retenció del preu; l'import total d'aquesta és retengut del primer o de l'únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent de la garantia es reté del preu en l'abonament següent i així successivament fins a cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

12.2. Si a conseqüència de la modificació del contracte el preu experimenta alguna variació, d'acord amb el que disposa l'article 109 de la LCSP, s'ha de reajustar la garantia.

13. Adjudicació del contracte

13.1. L'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada d'adjudicació sempre que l'interessat hagi presentat tota la documentació i hagi acreditat que reuneix tots i cadascun dels requisits exigits, de conformitat amb el que estableix la clàusula 10.

13.2. L'acord d'adjudicació és notificat en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP.

Capítol III

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

14. Formalització del contracte

L'adjudicatari està obligat a subscriure, dintre dels cinc dies següents al dia en què es compleixin 15 dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació, el document de formalització del contracte, al qual s'uneix perquè en formi part un exemplar del present plec. En els supòsits que sigui exigible l'escriptura pública o si així ho demana alguna de les parts contractants, les despeses que es meritin seran a càrrec del contractista.

Si per una causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'òrgan de contractació pot acordar-ne la resolució, seguint el procediment que preveu la normativa legal, procedir a la confiscació de la garantia i reclamar una possible indemnització per danys i perjudicis.

Capítol IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

15. Responsable dels treballs

15.1. La direcció de serveis que ha proposat la contractació designa al Marc Alemany Carulla, arquitecte del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge II de la Direcció de Serveis d'Espai Públic de l'AMB, amb titulació adequada i suficient, com a responsable d'aquests treballs.

15.2. Conforme amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, són funcions del responsable:

- a) Supervisar l'execució del contracte, adoptant i donant les obres i les instruccions adequades per aconseguir els objectius dels treballs i la seva adequació a l'interès públic perseguit.
- b) Donar compte al director de serveis de les incidències que sorgeixin en l'execució dels treballs contractats.

16. Lloc de l'execució dels treballs

L'execució de l'objecte del contracte es duu a terme a les dependències del contractista i, si les necessitats ho requereixen, a les oficines de l'AMB.

17. Obligacions del contractista

17.1. El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions que contenen el present Plec de clàusules administratives particulars i les ordres i les instruccions que, si escau, doni el director responsable dels treballs.

17.2. Conforme amb el que disposa l'article 197 de la LCSP, l'execució del contracte es fa a risc i ventura del contractista.

17.3. És obligació del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tercers per tots els danys i perjudicis que ell mateix o el personal o els mitjans que en depenguin els causin a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

17.4. Igualment, d'acord amb l'article 238 de la LCSP, és responsable dels danys i els perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball i de les prestacions o serveis prestats, o per errades materials, omissions o infraccions de preceptes legals o reglamentaris.

17.5. El contractista s'obliga a complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, de seguretat i salut al treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades i mediambiental.

17.6. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, les informacions i els antecedents que, no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o dels quals tingui coneixement en ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.

17.7. L'autoria i la propietat intel·lectual dels treballs presentats són de l'autor adjudicatari d'aquest contracte. Els autors cedeixen gratuïtament a l'AMB, i amb caràcter d'exclusivitat, sense límit de temps i per a tot l'àmbit territorial, els drets d'explotació de la propietat intel·lectual, en qualsevol forma i, en especial, en totes les modalitats d'explotació, els drets de reproducció, difusió, comunicació pública i transformació. La signatura del corresponent contracte comporta la formalització d'aquesta cessió.



17.8. Obligació essencial: L'adjudicatari haurà de complir amb l'adscripció de mitjans requerida en el present plec.

18. Obligacions del contractista en matèria de transparència

18.1. Transparència general: l'adjudicatari resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el 25 % del volum general de l'empresa.

18.2. Dret d'accés a la informació pública: el contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, la informació que li sigui requerida per tal de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés dels ciutadans en relació amb la prestació contractada.

18.3. Transparència col·laborativa: l'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació que estableix la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

19. Clàusula sobre protecció de les dades personals

Ateses la naturalesa i les condicions del contracte, no es preveu la necessitat de dur a terme cap tractament de dades personals en nom de l'AMB o de tercers en el seu nom.

20. Clàusula de bon govern

Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes.

En aquest sentit, i al marge de la resta de deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat, assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o un empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No fer accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de tenir conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).



- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigit a les dites finalitats i relacionat amb la licitació o el contracte dels quals tingui coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, el foment i el compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

21. Despeses per compte del contractista

El contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la licitació, la formalització i el compliment del contracte.

22. Pagament del contracte

22.1. El pagament del preu del contracte s'efectua mitjançant la presentació de la factura, prèviament conformada pel director dels treballs i per la direcció de serveis corresponent, en la qual el contractista ha d'incloure les dades o els requisits que conté l'article 6 del Reial decret 1619/2012, del 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

Per a la direcció de les obres (100% de l'import d'adjudicació):

Primera factura	10% a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.
Restat factures	70% en factures mensuals repartides en el termini d'execució de l'obra.
Última factura	20% restant a l'aprovació de la certificació final de l'obra, lliurament del projecte d'obra executada (As-Built), lliurament de certificat final d'obra d'activitat i la recepció de l'etiqueta d'eficiència energètica.

22.2. El contractista ha de presentar la factura al registre de l'AMB en un termini màxim de dos dies naturals des de la prestació del servei. A la factura s'ha d'indicar el servei de l'AMB responsable del contracte, el número de l'expedient i el número de document comptable.

Les factures s'han d'emetre obligatòriament de manera electrònica. Es poden emetre les 24 hores del dia, qualsevol dia de l'any, entrant a l'apartat Tràmits de la web de l'AMB <http://www.amb.cat/factura-electronica>, o bé entrant directament a la bústia electrònica de l'AMB a través de l'enllaç <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=173>.

22.3. El contractista ha de presentar-la juntament amb el document «Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes» (model 01C de l'Agència Tributària), que exigeix l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, del 17 de desembre, general tributària. En cas que no es presenti aquest document, l'ordre de pagament queda en suspens fins que s'aporti efectivament, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

22.4. L'AMB ha d'abonar l'import de la factura en els terminis, en les condicions i amb els efectes que preveu l'article 198 de la LCSP.



22.5. La presentació de la factura o del certificat que preveu l'apartat 22.4 anterior fora dels terminis que preveu la present clàusula interromp el còmput del termini màxim de pagament que preveu l'article 198.4 de la LCSP.

22.6. La presentació de la factura o del certificat que preveu l'apartat 22.2 anterior fora dels terminis que preveu la present clàusula interromp el còmput del termini màxim de pagament que preveu l'article 216.4 de la LCSP.

23. Compliment dels terminis i penalitzacions

23.1. El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte que preveu el present plec. En cas de demora en el compliment dels terminis per una causa que li sigui imputable, l'Administració pot optar, indistintament, pel que estableix l'article 193.3 de la LCSP, per la resolució del contracte o per la imposició d'una penalització de 0'60 euros/dia per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

23.2. Cada cop que les penalitzacions per demora superin un múltiple del 5 % del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat de l'execució amb la imposició de noves penalitats.

23.3. La imposició de la penalització no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i els perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

23.4. La constitució en mora del contractista no requereix la intimació prèvia per part de l'Administració.

23.5. Si es produeix un retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració pot, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de més curt, d'acord amb el que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

24. Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució del servei objecte del contracte

24.1. L'AMB ha de valorar i establir si els treballs executats pel contractista s'adeqüen a les prescripcions establertes per executar-los i complir-los correctament. Si escau, requereix l'execució de les prestacions contractades i la correcció o esmena de deficiències observades en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'ajusten al servei contractat a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'AMB el pot rebutjar i resta exempta de l'obligació de pagament o, si és el cas, té dret a recuperar el preu satisfet.

24.2. Fins que no tingui lloc la recepció dels treballs, el contractista respon de la execució correcta dels treballs i dels defectes que hi pugui haver.

24.3. El contractista queda exempt de responsabilitat si els treballs defectuosos o mal executats són conseqüència d'una ordre de l'AMB.



24.4. L'AMB pot exigir l'esmena per part del contractista, en un termini no superior a un mes, dels defectes, les insuficiències tècniques, les errades materials, les omissions i les infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pugui tenir l'encàrrec objecte d'aquesta contractació i que siguin imputables al contractista.

24.5. Si el contractista executa defectuosament l'objecte del contracte o no corregeix les deficiències o defectes detectats en el termini atorgat, l'òrgan de contractació pot optar per resoldre el contracte amb la confiscació de la garantia constituïda, o bé imposar-li una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, que es fixa en un màxim de 2,00 euros/dia per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, a comptar del dia en què se li dona l'ordre de corregir i el termini per fer-ho, sense que es pugui superar el 10 % del pressupost del contracte.

25. Condicions especials d'execució

25.1. De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'execució del contracte són les següents:

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment al "Protocol de sostenibilitat. Criteris ambientals per als projectes i les obres de l'AMB i l'IMPSOL" de l'ÀMB. Aquest protocol va néixer de la responsabilitat professional i institucional davant la crisi climàtica, amb la voluntat de dotar els tècnics de projectes i obres de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de recursos per donar resposta als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) promoguts per les Nacions unides en el context internacional de l'Agenda 2030.

L'esmentat document és una eina transversal que permet avaluar l'impacte ambiental de les decisions que es prenen en la redacció dels projectes i l'execució de les obres, mitjançant dinou criteris que amb valors concrets i amb tres horitzons temporals, ens orienten cap a: millorar la gestió dels recursos, avançar en la reducció de les demandes hídrica i energètica, fomentar la biodiversitat, la mobilitat sostenible, les energies renovables i la renaturalització urbana. Aquests criteris estan desglossats en diversos requeriments que estableixen exigències diferents en funció de la tipologia de projecte, i es classifiquen en sis àmbits transversals: seguiment i anàlisi, energia, aigua, materials, confort i salut i sostenibilitat de l'emplaçament.

Atès que el Protocol és d'obligat compliment des de les primeres fases de plantejament del projecte, en cas que alguns dels criteris d'aplicació no es compleixi se n'haurà de validar la justificació amb la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'ÀMB.

25.2. Condició d'execució BIM.

L'obra s'haurà de desenvolupar seguint els requisits de la metodologia BIM (Building Information Modelling), que s'especifica en la Guia de Requisits BIM i en el BEP de l'AMB, de forma coordinada amb els responsables de l'Oficina BIM de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic. Aquesta documentació es pot consultar a la web <https://bim.amb.cat/>

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec amb la metodologia BIM (Building Information Modelling) caldrà disposar a càrrec del contractista des de l'inici de les obres, de l'equipament informàtic necessari per visualitzar correctament el model que

permeti la col·laboració de tots els tècnics.(Pantalla gran o Projector connectat a un ordinador amb el programari necessari per a editar, visualitzar i revisar els models de l'obra)

25.3. Si el contractista incompleix aquestes condicions especials d'execució, l'òrgan de contractació pot imposar-li una penalització econòmica de l'1 per mil sobre el import del contracte sense IVA, a aplicar cada cop que per part de l'AMB es detecti un incompliment en les condicions especials d'execució definides al contracte.

25.4. Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte s'han d'exigir a tots els subcontractistes.

26. Cessió i subcontractació

26.1. No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte i atès que les qualitats tècniques o personals del contractista són determinants per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb la justificació que figura a l'expedient i amb l'article 214 de la LCSP.

26.2. Ateses la naturalesa i les condicions del contracte, està expressament prohibida la seva subcontractació.

26.2. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions que preveuen els articles 215 i 216 de la LCSP i, especialment, al compliment dels requisits següents:

- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot estirar, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicar la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades del contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificar suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la amb referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditar que no està incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per executar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.
- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i les circumstàncies que regula l'article 215 de la LCSP.
- La infracció de les condicions que estableixen aquesta clàusula i l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:



- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalització de fins a un 50 % de l'import del subcontracte,
 - b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)
- Les empreses subcontractistes estan obligades només davant l'empresa contractista principal, la qual assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, incloent-hi el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 22 d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
 - Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions que hi ha contret l'empresa contractista a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.
 - En cap cas, l'empresa o les empreses contractistes no poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o que es trobin incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que preveu l'article 71 de la LCSP.
 - L'empresa contractista ha d'informar sobre qui exerceix la representació dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
 - Els subcontractes tenen, en tot cas, naturalesa privada.
 - El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.
 - L'Administració comprova el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista sempre que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30 % del preu del contracte. A aquest efecte, l'empresa contractista ha d'aportar, quan se li sol·liciti, una relació detallada de les empreses subcontractistes o les empreses subministradores amb l'especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament, i ha de presentar el justificant del compliment del pagament dins el termini establert. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment comporta la imposició d'una penalització corresponent al 50 % del que s'ha deixat d'abonar, de la qual respon la garantia definitiva.

26.3. De conformitat amb l'apartat tercer de l'article 217 de la LCSP, escau, en tot cas, la imposició de penalitzacions al contractista si, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació queda acreditat l'impagament per part del contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis que preveu la Llei 3/2004, del 29 de desembre, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalització que s'ha d'imposar es correspon al 5 % del preu del contracte i pot reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a aconseguir el



límit conjunt del 50 % d'aquest preu. La garantia definitiva respon de les penalitzacions que s'imposin per aquest motiu.

26.4. En cas que el contractista incompleixi les seves obligacions envers els subcontractistes o els treballadors intervinents al servei i que aquest incompliment derivi en una demanda o reclamació a l'AMB, aquesta pot retenir les quantitats reclamades fins que s'acrediti fefaentment el compliment de les obligacions reclamades. Si la reclamació és per via judicial, l'AMB pot igualment retenir les quantitats reclamades en cas que aquesta Administració sigui igualment demandada. En cas que els tribunals declarin que aquesta Administració té algun tipus de responsabilitat solidària o subsidiària i que es condemni l'AMB a pagar quantitats per l'incompliment del contractista principal, aquesta Administració ha d'abonar les quantitats a càrrec del contractista, bé de les quantitats retingudes per aquest motiu, bé a càrrec seu, i es reserva el dret de reclamar aquestes quantitats al contractista o compensar-les amb obligacions de l'esmentada empresa contractista, establertes posteriorment.

Capítol V

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

27. Modificació

27.1. El contracte es pot modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu el títol I del llibre II i la secció 3a, subsecció 49, del llibre I de la LCSP, i d'acord amb el procediment que regulen els articles 191 i 207 de la mateixa llei.

27.2. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació ha d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i ambdues parts han de subscriure la corresponent addenda al contracte inicial, d'acord amb el que estableix l'article 203 de la LCSP en relació amb l'article 153.

28. Suspensió del treball objecte del contracte

28.1. Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, se n'ha d'aixecar una acta en què, conforme amb el que disposa l'article 208 de la LCSP, s'han de consignar les circumstàncies que ho han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte.

28.2. Acordada la suspensió, l'Administració ha d'indemnitzar el contractista pels danys i els perjudicis soferts efectivament, que s'han de xifrar d'acord amb el que preveuen els apartats 2 i 3 de l'article 313 de la LCSP.

Capítol VI

FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

29. Compliment del contracte

29.1. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi executat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb el que estableixen aquest plec i el Plec de prescripcions tècniques i a satisfacció de l'Administració.

29.2. La conformitat de l'Administració s'expressa mitjançant un informe favorable del servei, que s'ha d'emetre en un termini màxim d'un mes des del lliurament del treball.

29.3. Si l'objecte del contracte no es pot donar per rebut, se n'ha de deixar constància expressa i s'han de donar al contractista les ordres i les instruccions precises per corregir els defectes observats o perquè procedeixi a una nova execució total de conformitat amb el que s'ha pactat, i és aplicable el que preveu la clàusula 26 d'aquest plec.

Si, malgrat tot, els treballs executats no s'adeqüen a la prestació contractada a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Administració pot refusar-los, queda exempta de l'obligació de pagament i té dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

30. Resolució i extinció del contracte

30.1. A banda del supòsit de compliment, el contracte s'extingeix per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes que preveuen els articles 211 i 313 de la LCSP i amb els efectes que preveuen els articles 213 i 313 de la LCSP.

30.2. És també causa de resolució l'incompliment per part del contractista del deure de confidencialitat que preveu la clàusula 19 d'aquest plec.

31. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

31.1. D'acord amb l'article 210 de la LCSP, i atès que l'execució correcta del servei contractat és comprovable en els termes que preveu la clàusula 8 d'aquest plec, no s'estableix cap termini de garantia.

31.3. Quan el contractista ha complert les obligacions derivades del contracte, si no sorgeixen responsabilitats que s'hagin d'exercir sobre la garantia definitiva, i transcorregut, en cas d'haver-n'hi, el període de garantia que preveu la clàusula anterior, es procedeix a cancel·lar-la o fer-ne la devolució.

31.4. Transcorregut el termini que preveu l'article 111 de la LCSP des de la data de finalització del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedeix, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de la garantia, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

Capítol VII

RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCió COMPETENT

32. Règim de recursos

32.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'interposa davant el Tribunal Català de contractes del Sector Públic en la forma i lloc establerts a l'article 51 de la LCSP i en el termini que s'especifica a l'article 50 de l'esmentada norma. En tot cas, es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Així mateix es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

32.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, conforme la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 2

33. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

