



PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL PRP 2025/1915

LICITACIÓ OBRES DE REHABILITACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL PER A CENTRE CÍVIC A CALELLA

Relació de fets

El 6 d'agost de 2025 la Junta de Govern Local aprova inicialment el projecte d'obres de rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici del Mercat Municipal per a Centre Cívic de Calella, per un import total de 2.649.297,55 € (IVA inclòs), condicionat la seva adjudicació a l'aprovació definitiva del projecte.

El 5 d'agost de 2025 l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Calella emet informe de necessitat i idoneïtat en el qual consta la necessitat de la contractació de les obres de rehabilitació del mercat municipal per a centre cívic a Calella.

Havent-se redactat el Plec de clàusules administratives particulars que consta a l'expedient i que ha de regir la contractació de les obres abans esmentades.

Atès l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient.

Atès l'informe jurídic de secretaria que consta a l'expedient.

Fonaments de Dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.



- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.
- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Les bases d'execució del pressupost municipal.

Atès que l'òrgan competent per aquesta contractació és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació realitzada per Decret d'Alcalde, de data 26 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Iniciar expedient de contractació de les obres de rehabilitació del mercat municipal per a centre cívic a Calella, amb expedient número 2025/123.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres de rehabilitació del mercat municipal per a centre cívic a Calella, mitjançant un procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada.

Tercer.- Anunciar la licitació, fixant el termini per a la presentació de les ofertes, en un mínim de 30 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella.

Quart.- Per ser un expedient de tramitació anticipada, queda sotmesa l'adjudicació i la formalització del contracte a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents d'acord amb l'article 117.2 de la LCSP i al compliment de l'establert a la Llei d'estabilitat pressupostària; així com a l'efectiva consolidació de les subvencions que hagin de finançar el contracte corresponent com per exemple el Programa General d'Inversions dins del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

Cinquè.- Practicar una retenció de crèdit anticipada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 10-33710-62200 per import de 2.649.297,55 € per l'exercici 2026.

Sisè.- Supeditar l'adjudicació de la contractació de les obres a l'efectiva aprovació definitiva del projecte d'obres de rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici del Mercat Municipal per a Centre Cívic de Calella.



Setè.- Delegar en l'alcalde, el senyor Marc Buch i Rigola, per tal que efectui el requeriment de documentació al licitador que hagi presentant la millor oferta relació qualitat - preu.

Vuitè.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella.

Calella, 18 d'agost de 2025

L'alcalde

Marc Buch i Rigola

Acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 27 d'agost de 2025.