



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEITAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES REHABILITACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL PER A CENTRE CÍVIC A CALELLA

1. ANTECEDENTS

En data 26 de juny de 2024 la Junta de Govern Local va acordar iniciar expedient de contractació del concurs de projectes per a l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per rehabilitar el mercat municipal de Calella per destinar-lo a un centre cívic.

En data 30/1/2025 es signa contracte serveis d'arquitectura per rehabilitar el mercat municipal de Calella per destinar-lo a un centre cívic amb la UTE Calella Carles Enrich Studio SLP + Taller 9s Arquitectes SCP.

En data 31/7/2025 s'entrega projecte bàsic i d'execució de REHABILITACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL PER A CENTRE CÍVIC a Calella, projecte que s'aprova per Junta de Govern en data 6/8/2025.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

L'objectiu de les obres de REHABILITACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL PER A CENTRE CÍVIC a Calella, és per una banda, recuperar aquest edifici històric, actualment infrautilitzat, però que també té un notable interès patrimonial, tant per la seva configuració arquitectònica com per l'indret on s'emplaça. I per altra banda, rehabilitar-lo per a que doni resposta a un nou programa d'equipament públic com a centre cívic, tant des d'un punt de vista funcional com des d'un punt de vista de l'habitabilitat i la seguretat. Es tracta d'una rehabilitació integral, creant una planta altell per passar d'una superfície construïda de 726,10m² a 1.097,70m².

Aquestes obres no es poden portar a terme amb mitjans propis per la seva dimensió, amb la qual cosa es fa necessari contractar els treballs a una empresa externa.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte consistirà en les obres de REHABILITACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL PER A CENTRE CÍVIC a Calella.

4. CODIS CPV

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que correspon a aquesta contractació és la següent:

- 45215222-9 (Treballs de construcció de centres cívics)
- 45454100-5 (Treballs de restauració)

5. JUSTIFICACIÓ DIVISÓ O NO EN LOTS

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP caldrà justificar la no divisió en lots. En aquesta contractació no es creu convenient la divisió en lots els treballs a realitzar al ser una única actuació; concretament perquè la realització independent de les diverses tasques que consten en el projecte suposaria dificultar la correcte execució de les mateixes des del punt tècnic de conformitat amb la naturalesa del contracte.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





6. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE PRÒRROQUES

El contracte tindrà una durada màxima de 12 mesos.

No es preveuen pròrroques.

7. DETERMINACIÓ DEL PREU DE LICITACIÓ

El preu definitiu del contracte serà aquell que resulti de l'oferta presentada per part del licitador, d'acord amb la seva proposició econòmica. A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen el preu del contracte i l'IVA i els demés tributs que li siguin d'aplicació segons la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA s'haurà d'indicar com a partida independent. En cas de no figurar desglossat, l'import s'entendrà que no inclou l'import de l'IVA.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits la totalitat de les despeses, taxes col·legi si s'escau, i obligacions de qualsevol naturalesa que hagi de suportar el contractista per raó del contracte; i que porten implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Generals aplicable (en endavant PCAG).

El valor estimat del contracte és de 2.189.502,11 € (IVA exclòs), amb el detall següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
COSTOS DIRECTES	
- Pressupost d'execució material	1.839.917,74 €
TOTAL COSTOS DIRECTES:	1.839.917,74 €
COSTOS INDIRECTES	
- Despeses generals (13%)	239.189,31 €
- Benefici industrial (6%)	110.395,06 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES:	349.584,37 €
VEC (IVA exclòs):	2.189.502,11 €

El pressupost base de licitació és de 2.649.297,55 € (21% d'IVA inclòs), amb el detall següent:

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Import total execució contracte (Import abans d'IVA)	2.189.502,11 €
IVA (21%)	459.795,44 €
PBL (IVA inclòs):	2.649.297,55 €

8. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

10-33710-62200 Inversió Centre Cívic Municipal

9. SOLVÈNCIA EXIGIDA AL CONTRACTISTA

"Segons article 77 de la LCSP i el RD 773/2015, al tractar-se d'un contracte d'obres amb valor estimat superior a 500.000,00 euros, les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant la seva classificació en el grup i subgrup i la categoria de classificació corresponents.

La solvència econòmica i tècnica s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Grup C Subgrup 4 Categoria 4
Grup C Subgrup 8 Categoria 3
Grup C Subgrup 3 Categoria 1
Grup J Subgrup 2 Categoria 2

La classificació exigida s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Els certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, assenten una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles.

Les empreses licitadores no espanyoles que no estiguin amb la condició d'obtenir la classificació que consta en aquest apartat hauran d'acreditar la solvència d'acord amb els termes següents:

Solvència econòmica i financera:

Requisits: Volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims exercicis sigui com a mínim 3.284.253,17 €.(2.189.502,11 € x 1,5)

Mitjans d'acreditació: Comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

Solvència tècnica

Requisits: Relació de les obres realitzades durant els 5 últims anys, en relació amb l'objecte del contracte, l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui com a mínim 1.532.651,48 €.(2.189.502,11 € x 0,7)

Mitjans d'acreditació: Certificats de bona execució amb indicació de l'import, data i lloc d'execució de les obres expedits o visats per l'òrgan competent quan sigui una entitat del sector públic, o certificats expedits per una





empresa privada.

10. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 146 de la LCSP, que estableix que quan s'utilitzen una pluralitat de criteris d'adjudicació, per a determinar els mateixos, sempre que sigui possible, es donarà preferència a aquells criteris que facin referència a característiques de l'objecte del contracte que poden valorar-se mitjançant xifres o percentatges que s'obtenen per l'aplicació de les fórmules matemàtiques establides en els plecs.

Així doncs i amb la finalitat de garantir una comparació objectiva del valor relatiu dels licitadors que permeti determinar, en condicions de competència efectiva, quina oferta és la més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració, s'han centrat en elements objectius i valorables matemàticament; essent els criteris d'adjudicació els següents:

La puntuació total de les ofertes (P) serà: $P = B1 + B2 + B3 + B4 + B5 = 60$ punts

B1: Oferta econòmica. Fins a un màxim de 25 punts

S'atorgarà la puntuació màxima (25 punts) a l'oferta que suposi un import més baix sobre el pressupost base de licitació, i per tant, ser l'oferta amb major baixa respecte al tipus de licitació. Les següents puntuacions es calcularan en base la següent fórmula:

$$B1 = P_{\max} \times [1 - ((O_{\text{of}} - O_{\text{min}}) / (2 \times IL))]$$

$P_{\max}$ = Puntuació màxima del criteri preu

IL = Tipus de licitació (preu de sortida)

O_{of} = Oferta econòmica presentada per cada licitador

O_{min} = Oferta econòmica més baixa de totes les ofertes

B2: Millora ampliació termini de garantia. Fins a un màxim de 10 punts

El plec preveu un any de garantia.

Es puntuarà per cada any addicional 5 punts, amb un màxim de 2 anys addicionals.

El licitador haurà de concretar els anys addicionals d'ampliació del termini de garantia

B3: Millora tendalls motoritzats lluernari. Fins a un màxim de 10 punts

Es proposa com a millora la instal·lació de tendalls motoritzats al lluernari de coberta. Inclou instal·lació i posta en marxa.

(s'adjunta annex desglossat treballs)

Cost = 12.161,80€ (IVA exclòs) = (10.220€ PEM + 19% DB+BI)

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

@ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





B4: Millora alarma intrusió i instal·lació CCTV. Fins a un màxim de 10 punts

Es proposa com a millora la instal·lació d'alarma d'intrusió i instal·lació de CCTV al Centre Cívic. Inclou ajudes a altres industrials, treballs accessoris i posta en marxa.

(s'adjunta annex desglossat treballs)

Cost = 15.796,66€ (IVA exclòs) (13.274,50€ PEM + 19% DB+BI)

B5: Millora Rack_SAI_bucle magnètic. Fins a un màxim de 5 punts

Es proposa com a millora la instal·lació d'un rack i un SAI de majors prestacions.
Es proposa com a millora la instal·lació d'un aparell de clima (unitat partida) a la sala del rack.
Es proposa com a millora la instal·lació de bucle magnètic al centre.
Inclou ajudes a altres industrials, treballs accessoris i posta en marxa.

(s'adjunta annex desglossat treballs)

Cost = 7.937,19€ (IVA exclòs) (6.669,91€ PEM + 19% DB+BI)

11. CLÀUSULES SOCIALS, MEDIAMBIENTALS I ÈTIQUES (CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ)

Cal establir com a mínim una "Condicció especial d'execució" de tipus mediambiental, social o d'innovació de les enumerades a l'article 202.2 de la LCSP.

L'empresa adjudicatària es compromet a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents del present contracte seran íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, prohibint-se expressament la utilització de domicilis i la seva consegüent tributació en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE, bé sigui directament o a través d'empreses filials. L'incompliment del que estableix aquesta clàusula és causa de resolució del contracte.

Tota la documentació, publicitat, imatges o materials han d'utilitzar un llenguatge no sexista, i evitar qualsevol imatge discriminatòria per raó de gènere, raça o edat. Es fomentarà una imatge amb valors d'igualtat, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere, raça i edat.

En cas que l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, el/la contractista assumeix l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Aquestes condicions especials d'execució tenen la consideració d'obligació contractual essencial als efectes que un incompliment eventual pugui donar lloc a la resolució del contracte per remissió a l'art. 211 f) LCSP.

L'empresa adjudicatària s'obliga, respecte als treballadors adscrits a l'execució del contracte, a complir durant tot el període d'execució del contracte amb les condicions salarials dels treballadors/res així com les normes

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.

L'empresa adjudicatària i, si escau, les subcontractistes, hauran de complir les disposicions de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. Especialment haurà d'atendre amb la diligència exigible els ciutadans i els usuaris del servei i disposar d'una fulla de reclamacions o queixes a disposició dels usuaris.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

L'empresa contractista vetllarà per garantir l'estricta compliment de les mesures de prevenció de riscos laborals en relació amb els seus treballadors i s'exigirà el compliment del deure de coordinació d'activitats en matèria de prevenció de riscos en cas de subcontractació, conforme a l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals, per garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, conforme a l'estipulat als convenis col·lectius d'aplicació.

Als efectes del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, l'empresa licitadora ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LSCP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el l'empresa contractista o subcontractista està obligada a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

@ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

L'empresa adjudicatària ha de donar compliment estricte a totes les obligacions contingudes als plecs de clàusules que regeixen la licitació i als seus documents annexes i/o complementaris.

L'empresa adjudicatària ha de facilitar la informació que li sigui requerida a fi i efecte d'acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix al contracte.

L'empresa contractista ha de complir en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital.

L'empresa adjudicatària ha d'assumir les obligacions necessàries per garantir l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu.

L'empresa adjudicatària ha de complir amb els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.

L'empresa adjudicatària ha de complir amb els compromisos recollits a l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre d'identificació del perceptor final dels fons i per aquest motiu haurà de presentar una declaració responsable amb la següent documentació:

- NIF de l'empresa contractista o subcontractista.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal de l'empresa contractista, i si és el cas, de les subcontractistes també.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- L'empresa contractista acreditarà la inscripció al Cens d'empresaris professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada a la data de participació en el procediment de licitació.

12. POSSIBILITAT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la modificació del contracte. El contracte només es podrà modificar per causes no previstes d'acord amb les limitacions establertes a l'article 205 de la LCSP.

13. POSSIBILITAT DE SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

Es preveu la possibilitat de subcontractació i la cessió del contracte d'acord amb la LCSP.

14. ÀREA I PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001	
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	



La persona responsable de supervisar l'execució de la contractació objecte és l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Calella.

15. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de les obres s'estableix en 1 any. Aquests terminis s'inicien a partir de la data de l'acta de recepció de l'obra.

Calella, a la data de la signatura electrònica.
Ramon Mas Arnijas
Arquitecte municipal

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001	
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	

PRESSUPOST

Data: 05/08/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 250805
 Capítol 01 B3 MILLORA TENDALLS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPDGRRSY	u	Subministre i instal·lació de protecció solar reflectiva amb tendall enrotllable motoritzat d'obertura programada, de dimensions 450x167cm, amb calaix de xapa galvanitzada plegada de 2mm; col·locat sobre envidrament del lluernari. (P - 24)	730,00	14,000	10.220,00
TOTAL Capítol			01.01			10.220,00

Obra 01 Pressupost 250805
 Capítol 02 B4 MILLORA ALARMA_CCTV
 Títol 3 01 ALARMA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD6-H7LY	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 64, possibilitat de fins a 8 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 7)	830,09	1,000	830,09
2	PMD7-H7KX	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 9)	73,81	1,000	73,81
3	PMD7-H7L2	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús exterior, fabricació en policarbonat, d'1 to i doble flash de color blau, sortida acústica de 114 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc i autoalimentació amb bateria de NI-Cd de 10,8 V i 280 mAh, amb tamper de carcassa i de paret, grau de protecció IP 55, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 10)	144,53	2,000	289,06
4	PMD7-Z001	u	Placa indicativa de sistema d'alarma, col·locat adherit sobre parament vertical (P - 11)	21,07	2,000	42,14
5	PMD4-3892	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 V, amb grau de seguretat 3 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 6)	102,02	19,000	1.938,38
6	PMD1-38EO	m	Conductor blindat i apantallat, de 4x0,22 mm2 + 2x0,75 mm2, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 5)	1,41	500,000	705,00
7	PG20-6SYJ	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 16 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les	5,67	300,000	1.701,00

EUR

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.ca/lella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -



PRESSUPOST

Data: 05/08/25

Pàg.: 2

		especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 2)				
8	PMD6-Z001	u	Posta en marxa del sistema de seguretat anti intrusió. Inclou la verificació de les connexions i comunicació entre tots els elements del sistema, programació del sistema i verificació de la transmissió d'alarmes a l'empresa de seguretat. (P - 8)	500,00	1,000	500,00

TOTAL	Títol 3	01.02.01	6.079,48
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 250805
Capítol	02	B4 MILLORA ALARMA_CCTV
Títol 3	02	CCTV

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPA0-Z001	u	CAMARA IP DOMO 4Mp Optica VFM 2,8-12mm IR30m WDR IP67 Càmera IP Domo 4MP. Òptica varifocal motoritzada 2,8-12mm (autofocus). Resolució màxima 2560x1440p. Conmutació Dia / Nit ICR. LED sortida abast 30m. WDR 120 dB. Ranura targeta micro SD / SDHC / SDXC (fins 128 GB, no inclosa). Port ethernet 1 RJ45 10M / 100Mbps. Sortida d'àudio BNC. Aliemntació 12Vdc (5,5mm) o PoE (802.3af, classe 3). Compatible ONVIF S i G.IP67, IK10. Ø142 × 100mm Inclús caixa de connexió, suports i accessoris de muntatge. Marca i model: Plana Fabrega (Hikvision) CCT992919 o equivalent aprovada per la DF Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Inclou subministrament i col·locació. (P - 19)	273,48	4,000	1.093,92
2	PPA0-Z002	u	CAMARA IP BULLET 8Mp Optica VFM 2,8-12mm IR60m ACUSENSE PoE IP67 Càmera IP tipus bullet 4K 8Mp. ACUSENSE. Sensor: CMOS 1/2.8" Progressive Scan. Resolució màxima 8 Megapixel (3840x2160). Compressió H.265+ / H.265. Lente varifocal motoritzada 2.8~12 mm. Il·luminació mínima Color 0.005 Lux @ F1.6. Foc IR LEDs alcance 60m. WDR 120dB, 3D-DNR, AGC, Detecció de caras 1 entrada/salida 12 Vdc / PoE IEEE802.3at 102 × 92 mm. Inclús suports i accessoris de muntatge. Marca i model: Plana Fabrega (Hikvision) CCT993131 o equivalent aprovada per la DF Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Inclou subministrament i col·locació. (P - 20)	548,63	4,000	2.194,52
3	PPA1-Z001	u	Videograbador IP de 32 canals 4K. Resolució de gravació fins a 32Mp/24Mp en 4 canals amb mode ultra HD activat. Compressió de video: H.265+/ H.265/ H.264+/ H.264. Entrada d'àudio: 1 canal, RCA (lineal, 1KO). Entrada d'àudio 2 vies: 1 canal, RCA (2,0 Vp-p, 1KO). alarma: 4 entrades/1 sortida. 1 port ethernet RJ-45 10/100/1000Mbps. 1 port USB 2.0 delantero + 1 port USB 3.0 trasero. 2 interfícies disco dura SATA fins a 10Tb. Interfícies de sortida HDMI (hasta 4K) i VGA. Alimentació 12Vdc, 3.33A. Consum = 15W. Mides 385 × 315 × 52 mm. Pes 1 kg. Marca i model: Plana Fabrega CCT993190 o equivalent aprovada per la DF Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Inclou subministrament i col·locació. (P - 22)	1.301,07	1,000	1.301,07
4	PP7A-H9LL	u	Switch no gestionable 16 Ports POE Gigabit + 1port RJ45 10/100/1000 Mbps + 1 port x 10/100/1000 Mbps fibra òptica. Taula de Direccions MAC 8K. Capacitat de commutació 36 Gbps. Tasa de reenvío de	328,41	1,000	328,41

EUR

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.ca/lella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -



PRESSUPOST

Data: 05/08/25

Pàg.: 3

			Paquetes 26.784Mpps. Caché interna de 4,1 Mbits. Alimentació 100-240 VAC, 50/60 Hz, Max. 4A. Consum màxim 250 W, pressupost d'energia: 230 W (30 W per port PoE.) Marca i model: Plana Fabrega CCT993440, o equivalent aprovat segons DF. (P - 15)			
5	PPA1-Z002	u	Disco Duro 6TB SATA WD Purple per a la gravació de vídeo construït les 24 hores del dia, els 7 dies de la setmana, sistemes de seguretat d'alta definició sempre encendits. Amb una velocitat de càrrega de treball admesa fins a 180 TB / any i suport per a fins a 64 càmeres, les unitats WD Purple estan optimitzades per als sistemes de vigilància. Marca i model: Plana Fabrega CCT992810, o equivalent aprovat segons DF. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Inclou subministrament i col·locació. (P - 23)	398,05	2,000	796,10
6	PPA0-Z004	u	Posta en marxa del sistema de seguretat anti intrusió. Inclou la verificació de les connexions i comunicació entre tots els elements del sistema, programació del sistema i verificació de la transmissió d'alarmes a l'empresa de seguretat. (P - 21)	400,00	1,000	400,00
7	PP44-665I	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal CRITERI D'AMIDAMENT: CABLES COL·LOCATS SOTA CANALS, SAFATES O TUBS: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 13)	1,86	400,000	744,00
8	PG2P-6SZ5	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 3)	3,37	100,000	337,00

TOTAL	Títol 3	01.02.02	7.195,02
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 250805
Capítol	03	B5 MILLORA RACK_SAI_BUCLE
Títol 3	01	RACK

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PP73-6777	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 42 unitats d'alçària, de 2000 x 800 x 1000 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura fixa, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 14)	1.646,42	1,000	1.646,42
2	PP7I-Z001	u	Regleta PDU IP per a Rack, 1U, 8 sortides schuko/IEC segons DF. Connexions Schuko d'entrada, i connexions Shuko/IEC (segons indiqui el departament d'informàtica de l'ajuntament) per a les sortides. Permet a un administrador accedir des d'un terminal remot i interaccionar-hi per activar o desactivar les sortides de la regleta de manera independent, també pot monitoritzar tots els consums d'energia a cada sortida a través d'Internet i el mesurador de corrent local. Disposa d'indicadors lluminosos que permeten un control general ràpid de l'estat de la regleta i les seves connexions CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 17)	467,21	2,000	934,42

EUR

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.ca/lella.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -



PRESSUPOST

Data: 05/08/25

Pàg.: 4

3	PP7J-80DI	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19", sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 400 mm, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 18)	107,39	1,000	107,39
4	PP7A-Z002	u	Panel·l pasafils. 1U Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 16)	32,72	7,000	229,04

TOTAL	Títol 3	01.03.01	2.917,27
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 250805
Capítol	03	B5 MILLORA RACK_SAI_BUCLE
Títol 3	02	SAI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PGC4-B43H	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 3 kVA de potència, temps d'autonomia de 20 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >93%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 130% durant 2 minuts i del 150% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, format torre o rack 19", col·locat Monitoritzable per IP. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 4)	2.567,34	1,000	2.567,34

TOTAL	Títol 3	01.03.02	2.567,34
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 250805
Capítol	03	B5 MILLORA RACK_SAI_BUCLE
Títol 3	03	CLIMA RACK

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEG6-5ZPK	u			
		Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal d'1,8 a 2,2 kW, potència calorífica nominal de 2,2 a 2,7 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 4.1 a 4.6 1 (C) i SCOP de 3.4 a 4 1 (A) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu mitjà, col.locada	679,86	1,000	679,86
		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 1)			

TOTAL	Títol 3	01.03.03	679,86
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 250805
Capítol	03	B5 MILLORA RACK_SAI_BUCLE
Títol 3	04	BUCLE MAGNETIC

EUR

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

Url de validació <https://carpetaciudadana.ca.lella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -



PRESSUPOST

Data: 05/08/25

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PP28-Z002	u	Equip que integra tant el bucle inductiu com el controlador/amplificador a una sola unitat portàtil, compacta i de mida reduïda, adequada per a una instal·lació ràpida i senzilla en aplicacions de taulell. Inclou subministrament, instal·lació i posta en marxa. Marca i model: Optimus Smartloop Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 12)	505,44	1,000	505,44
TOTAL	Títol 3	01.03.04			505,44

EUR

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

e5e049d5f73a447f982d5a386416a297001

<https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Classificador:Altres -

