



Expedient: 3923/2024  
Procediment: Obert Simplificat.  
Objecte del contracte: Serveis de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Persones qui assisteixen a l'acte:

Presidenta:  
Sonia Marinas Cera, regidora

Vocals:  
Isabel Beltrán Muñoz, secretària de la Corporació  
Vanessa Cornadó Bausà, interventora de la Corporació  
Judith María Cano, tècnic de la Corporació

Secretària:  
Aurora González Torres, administrativa del departament de Contractació que actuarà com a Secretària de la Mesa

En Pol Guerra Imedio, tècnic de la Corporació no assisteix a la sessió, havent comunicat prèviament la seva absència.

La Mesa de Contractació, en endavant, la Mesa, formada per les persones esmentades a l'encapçalament, qui manifesten que no existeix cap conflicte d'interès que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència durant el procediment en compliment d'allò que disposa l'article 64 de la LCSP, es reuneix a la casa consistorial de l'Ajuntament de Lliçà de Vall, essent les 12:30 hores del dia 30 de juliol de 2025:

ORDRE DEL DIA

Únic.- Valoració de la documentació aportada per AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534), en data 23 de juliol de 2025, Registre General d'Entrada 2025-6553 per justificar l'oferta anormalment baixa oferta en la proposició presentada en data 23 de maig de 2025, Registre General d'Entrada 2025-4558 , que s'identifica de forma presumpta coma incursa en presumpció d'anormalitat en el procediment de licitació per adjudicar el contracte de serveis de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació, el qual es recull en l'expedient 3923/2024.

Reunida la Mesa de Contractació en data 2 de juliol de 2025 per a l'obertura dels arxius o sobres electrònics B, els qual contenen l'oferta econòmica i la documentació de valoració automàtica en el procediment de licitació del contracte per a la prestació del

Signatura 3 de 5  
Vanessa Cornadó Bausà

Signatura 2 de 5  
Isabel Beltrán Muñoz

Signatura 1 de 5  
Sonia Marinas Cera

31/07/2025

31/07/2025

31/07/2025

INTERVENTOR/A

SECRETÀRIA

SECRETÀRIA MESA





Servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació., el qual es recull en l'expedient 3923/2024, va acordar allò que es transcriu a continuació:

“

1. Establir la classificació decreixent de les ofertes presentades següent:

| NIF       | Empresa interessada en licitar                | Total Puntuació |
|-----------|-----------------------------------------------|-----------------|
| B43120534 | AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL         | 94,09           |
| B59996629 | EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL (ECADE) | 61,33           |

2. Identificar l'oferta presentada per AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, la qual ha obtingut la millor puntuació, com a incursa en presumpció d'anormalitat.
3. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional del contracte per a la prestació del Serveis de control integral de plagues, desinfecció, desratització i desinsectació, a l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534) d'acord amb l'oferta presentada en data 23 de maig de 2025, Registre General d'Entrada 2025-4558 expressada en els termes següents:

| AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL                                                                                                                                         |                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Criteris                                                                                                                                                                      | Ofert                                           |
| Millora en el temps de resposta per les actuacions extraordinàries                                                                                                            | Reducció en 36 hores                            |
| Disposar de l'acreditació UNE EN 16636 (equivalència internacional EN 16636:2015, que anul·la la UNE 171210:2008: Serveis de gestió de plagues. Requisits i competències      | Acredita disposar de l'acreditació UNE EN 16636 |
| Compromís d'executar el contracte amb un vehicle híbrid o categoria 0 o ECO                                                                                                   | Compromís executar contracte amb vehicle ECO    |
| Criteri econòmic, preu ofertat, part fixa                                                                                                                                     |                                                 |
| Servei de control trimestral DDD a tots els edificis i equipaments municipals                                                                                                 | 1.830,26                                        |
| Servei de control proposat de DDD a l'espai públic (carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram pública)                    | 2.461,54                                        |
| Servei de control de mosquit tigre als embornals i reixes del clavegueram públic de les zones residencials (7 controls a l'any)                                               | 1.156,65                                        |
| Actuacions extraordinàries d'avisos i incidències DDD a tots els edificis i equipaments municipals                                                                            | 592,06                                          |
| Actuacions extraordinàries d'avisos i incidències DDD a l'espai públic(carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram pública) | 1.191,74                                        |
| Criteri econòmic, preu ofertat, part variable                                                                                                                                 |                                                 |



|                                                                                                                                                                          |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <i>Servei de tractament preventiu contra el mosquit tigre i mosquit comú al Jardins de Can Coll, per la Festa Major i actes culturals (es preveuen 15 intervencions)</i> | 216 |
| <i>Desactivar nius primaris i secundaris de Vespa velutina (fins a l'alçada de 12 m.) (es preveuen 10 intervencions)</i>                                                 | 255 |
| <i>Desactivar i retirar nius primaris i secundaris de Vespa velutina (fins a l'alçada de 12 m.) (es preveuen 3 intervencions)</i>                                        | 505 |
| <i>Tractament o retirada de nius vespa comú (<math>\leq 3</math> m alçada) (es preveuen 10 intervencions)</i>                                                            | 123 |

*Arribats a aquest punt i de conformitat amb allò que disposa l'article 157.6 de la LCSP, aquesta proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de la persona proposada com a adjudicatària vers aquesta Administració contractant.*

4. *Requerir a l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534), per a què, en el termini màxim de cinc dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la comunicació i/o requeriment, justifiqui i escandalli detalladament l'oferta presentada en costos directes i indirectes, assenyalant el % de despeses generals d'estructura i benefici industrial aplicat, mitjançant la presentació d'aquella informació i documentació que resulti pertinent a l'efecte.*

*Tanmateix, en el seu cas, de conformitat amb l'article 149 LCSP, caldrà justificar:*

- o L'estalvi que permeti el servei prestat.*
- o Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar el servei.*
- o La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar el servei.*
- o El respecte vers les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació, no essent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 de la LCSP.*
- o La possible obtenció d'una ajuda d'Estat.*

5. *Publicar aquesta acta al perfil del contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall, allotjat a la plataforma de serveis públics de contractació de la Generalitat de Catalunya.*

*“*

A tal efecte la secretària de la Mesa va efectuar els requeriments acordats en els apartats 4 de la citada acta en data 15 de juliol de 2025, els quals varen ser rebuts en dada 21 de juliol de 2025.

L'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534 ) presenta documentació a l'efecte en data 23 de juliol de 2025, Registre General d'Entrada 2025-6553.

Arribats a aquest punt, la Mesa s'acull, com assessorament tècnic, a l'informe emès pels serveis tècnics en data 25 de juliol de 2025 el qual conclou que la justificació aportada explica satisfactòriament l'oferta anormalment.

Tot seguit Mesa comprova que de conformitat amb l'article 107.2 LCSP, la clàusula 16.9 dels plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present licitació disposa “ 16.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, s'haurà de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu”

Es constata per la Mesa que la proposta estrictament econòmica presentada per AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL en termes comparatius amb la proposta presentada per l'altre empresa licitadora només suposa una diferència de preu de 7,63 % i a la vista de la justificació coherent presentada per l'empresa licitadora es considera que la prestació podrà ser complerta adequadament per l'empresa que ha ofert la millor oferta.

Consta a l'expedient i la Mesa constata que AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534 ) es troba inscrita en el RELI amb número registre 20258002805 .

És per això que la Mesa, acorda de conformitat amb article 159. f). 4 LCSP, per unanimitat, l'adopció dels acords següents:

Primer.- Proposar a l'òrgan de contractació acceptar la justificació del baix nivell de preus o costos ofert per l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534) d'acord amb la informació i documentació presentada en data 23 de juliol de 2025, Registre General d'Entrada 2025-6553, i l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 25 de juliol de 2025.

Segon.- Requerir a l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534), per a què aportï la documentació la qual s'indica a continuació en el termini 7 de dies hàbils des de l'enviament de la notificació del requeriment:

- Documentació que acrediti l'efectiva disposició de la solvència exigida en la clàusula desena apartat 2 del plec de clàusules administratives particulars referida a :
  - a) Estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.



- b) Estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4).
  - c) Disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.
  - d) Disposar d'un contracte amb un gestor de residus perillosos autoritzat.
- La constitució de la garantia definitiva per un import del 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, això és 1.943,08 euros, per qualsevol dels mitjans admesos en l'article 108 de la LCSP.
  - La constitució de la garantia complementària per un import del 1% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, això és 388,62 euros, per qualsevol dels mitjans admesos en l'article 108 de la LCSP

Tercer.- Publicar aquesta acta al perfil del contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall, allotjat a la plataforma de serveis públics de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Sense altre particular, la Presidència de la Mesa aixeca la sessió a les 12:40 hores del dia de la data la qual figura en l'encapçalament.

I perquè així consti, s'estén la present acta signada per les persones qui son components de la Mesa, de tot allò que en dono fe com a secretària de la Mesa.

6. Establir la classificació decreixent de les ofertes presentades següent:

| NIF       | Empresa interessada en licitar                | Total Puntuació |
|-----------|-----------------------------------------------|-----------------|
| B43120534 | AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL         | 94,09           |
| B59996629 | EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL (ECADE) | 61,33           |

7. Identificar l'oferta presentada per AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, la qual ha obtingut la millor puntuació, com a incursa en presumpció d'anormalitat.

8. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional del contracte per a la prestació del Serveis de control integral de plagues, desinfecció, desratització i desinsectació, a l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534) d'acord amb l'oferta presentada en data 23 de maig de 2025, Registre General d'Entrada 2025-4558 expressada en els termes següents:

| AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL                                                                                                                                         |                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Criteris                                                                                                                                                                      | Ofert                                           |
| Millora en el temps de resposta per les actuacions extraordinàries                                                                                                            | Reducció en 36 hores                            |
| Disposar de l'acreditació UNE EN 16636 (equivalència internacional EN 16636:2015, que anul·la la UNE 171210:2008: Serveis de gestió de plagues. Requisits i competències      | Acredita disposar de l'acreditació UNE EN 16636 |
| Compromís d'executar el contracte amb un vehicle híbrid o categoria 0 o ECO                                                                                                   | Compromís executar contracte amb vehicle ECO    |
| Criteri econòmic, preu ofertat, part fixa                                                                                                                                     |                                                 |
| Servei de control trimestral DDD a tots els edificis i equipaments municipals                                                                                                 | 1.830,26                                        |
| Servei de control proposat de DDD a l'espai públic (carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram pública)                    | 2.461,54                                        |
| Servei de control de mosquit tigre als embornals i reixes del clavegueram públic de les zones residencials (7 controls a l'any)                                               | 1.156,65                                        |
| Actuacions extraordinàries d'avísos i incidències DDD a tots els edificis i equipaments municipals                                                                            | 592,06                                          |
| Actuacions extraordinàries d'avísos i incidències DDD a l'espai públic(carrers, places, parcs, espais verds, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram pública) | 1.191,74                                        |
| Criteri econòmic, preu ofertat, part variable                                                                                                                                 |                                                 |

|                                                                                                                                                                   |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Servei de tractament preventiu contra el mosquit tigre i mosquit comú al Jardins de Can Coll, per la Festa Major i actes culturals (es preveuen 15 intervencions) | 216 |
| Desactivar nius primaris i secundaris de Vespa velutina (fins a l'alçada de 12 m.) (es preveuen 10 intervencions)                                                 | 255 |
| Desactivar i retirar nius primaris i secundaris de Vespa velutina (fins a l'alçada de 12 m.) (es preveuen 3 intervencions)                                        | 505 |
| Tractament o retirada de nius vespa comú ( $\leq 3$ m alçada) (es preveuen 10 intervencions)                                                                      | 123 |

Arribats a aquest punt i de conformitat amb allò que disposa l'article 157.6 de la LCSP, aquesta proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de la persona proposada com a adjudicatària vers aquesta Administració contractant.

9. Requerir a l'empresa AMBIENT SERVEI CONTROL DE PLAGUES, SL, (B43120534), per a què, en el termini màxim de cinc dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la comunicació i/o requeriment, justifiqui i escandalli detalladament l'oferta presentada en costos directes i indirectes, assenyalant el % de despeses generals d'estructura i benefici industrial aplicat, mitjançant la presentació d'aquella informació i documentació que resulti pertinent a l'efecte.

Tanmateix, en el seu cas, de conformitat amb l'article 149 LCSP, caldrà justificar:

- L'estalvi que permeti el servei prestat.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar el servei.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar el servei.
- El respecte vers les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació, no essent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 de la LCSP.
- La possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

10. Publicar aquesta acta al perfil del contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall, allotjat a la plataforma de serveis públics de contractació de la Generalitat de Catalunya.

La Presidenta de la Mesa aixeca la sessió a les 10:15 hores del dia assenyalat en l'encapçalament.

I per a què quedi constància i d'acord amb el principi d'unitat d'acte, s'estén la present acta, la qual signen electrònicament al marge totes les persones qui formen part de la Mesa.