

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 1 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BAA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

Expedient: 2025/1266

Denominació: Contracte de serveis de la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte de reforma integral de la coberta plana del poliesportiu municipal i les instal·lacions que es troben en ella.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE LA DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DEL PROJECTE DE REFORMA INTEGRAL DE LA COBERTA PLANA DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA.

1. Objecte de l'informe

Aquest informe té per objecte justificar la necessitat de d'aquesta contractació, d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

L'apartat 4 de l'article 116 de la LCSP i pel que fa a un contracte de serveis consistent en els serveis per a la Direcció Facultativa (direcció d'obra), i la Coordinació de Seguretat i Salut, per a l'execució de l'obra de la reforma d'espais interiors i adequació de les instal·lacions de l'equipament del poliesportiu municipal, de La Palma de Cervelló que es tramitarà per procediment obert simplificat, estableix que a l'expedient s'han de justificar adequadament els següents extrems:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

En aquest informe també es justificaran i s'informarà de les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en el plec

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 2 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Ajuntament de la Palma de Cervelló

de clàusules administratives particulars.

2. Objecte del contracte

És objecte del present plec la regulació de les condicions particulars, jurídic administratives, pròpies del contracte de serveis per a la Direcció Facultativa (direcció d'obra), i la Coordinació de Seguretat i Salut, per a l'execució de projecte de reforma integral de la coberta plana del poliesportiu municipal i les instal·lacions que es troben a La Palma de Cervelló, d'acord amb el projecte executiu, amb un valor estimat de contracte (VEC) per a l'execució de les obres d'edificació de 118.797,13 € (IVA no inclòs).

Les actuacions que es preveuen en aquest contracte són la direcció facultativa de les obres, que inclou la direcció d'obra, la direcció d'execució, la coordinació de seguretat i salut, les actuacions, en l'àmbit de la direcció facultativa, la certificació de final d'obra visada, la certificació final d'instal·lacions, en aquells casos que es precisi, la certificació d'eficiència energètica de final d'obra (en aquells casos en els que es precisi), i el lliurament de la documentació final d'obra que és preceptiu incloure en el llibre de l'edifici, existeixi aquest o no.

3. Tipus de contracte

El contracte es tipifica com a serveis, no resta subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb el previst als articles 17,22 i 25 de la LCSP.

Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV):

71247000-1 Supervisió del treball de construcció

71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

71317210-8 Serveis d'assessorament en salut i seguretat

4. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

El pressupost municipal contempla una sèrie de projectes d'inversió que són estratègics per a la transformació de la ciutat i per obtenir espais que es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris.

La competència municipal per a la realització de les referides obres té emparament a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), concretament a la lletra a) que conté la següent matèria:

- Urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística. Protecció i gestió del patrimoni històric. Promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera. Conservació i rehabilitació de l'edificació

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 3 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E8D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BAA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

És aquesta mateixa competència la que fonamenta la contractació dels Serveis complementaris de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut, els quals són imprescindibles per a la realització del contracte principal d'obres.

L'Ajuntament La Palma de Cervelló no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per portar a terme la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres compreses en el projecte executiu d'obres l'obra de la reforma d'espais interiors i adequació de les instal·lacions de l'equipament del poliesportiu municipal, motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

5. Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es considera adient la divisió del contracte en lots, atesa la naturalesa única de la prestació, a més que la divisió comportaria uns lots de poc contingut econòmic, que impedeixi la viabilitat econòmica de la prestació.

6. Procediment

L'expedient és tramitarà seguint el procediment obert simplificat, conforme a l'article 159 de la LCSP 2017. En tot allò que no preveu aquest article s'han d'observar les normes generals aplicables al procediment obert regulat en la LCSP.

7. Persona responsable del contracte

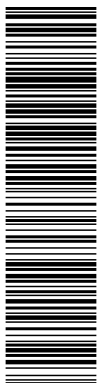
Al responsable del contracte correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. S'atribueixen al responsable del contracte les següents facultats:

1. Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
2. Dictar, per escrit, les instruccions necessàries per a assegurar la correcta prestació del contracte adjudicat.
3. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte.
4. Exigir l'existència dels mitjans i organització necessaris per a l'execució de les obres en cadascuna de les seves fases.
5. Tramitar quantes incidències sorgeixin durant el desenvolupament de les obres.
6. Convocar quantes reunions estimi pertinents per al bon desenvolupament de les obres i la seva supervisió, a la qual estarà obligada a assistir el Delegat contractista,

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 4 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449 1YF89-SCIGI-52UL8 7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDE0798BAA460809360) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lapalmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

assistit d'aquells especialistes que tinguin alguna intervenció en l'execució dels treballs.

7. Interpretar el projecte executiu de les obres i altres condicions tècniques establertes en el contracte o en disposicions oficials.
8. Aprovar, prèviament a l'inici de l'obra, el pla de seguretat i salut en el treball i el pla de gestió dels residus de construcció i demolició.
9. Subscriure juntament amb el contractista l'acta de comprovació del replantejament.
10. Expedir les certificacions mensuals de l'obra executada i conformar les factures corresponents.
11. Emetre informes d'avaluació de les obres amb la periodicitat que s'estableixi.
12. Proposar les modificacions que convingui introduir en les obres per al bon fi d'aquestes.
13. Elaborar informe-proposta a elevar a l'òrgan de contractació on es determini si el retràs en l'execució del contracte es degut a motius imputables al contractista.
14. Elaborar informe - proposta a elevar a l'òrgan de contractació en relació a la petició d'ampliació del termini inicial d'execució de les obres sol·licitada pel contractista.
15. Elaborar informe-proposta a elevar a l'òrgan de contractació en relació amb la imposició i quantia de penalitzacions al contractista.
16. Subscriure juntament amb el contractista l'acta de recepció de les obres.
17. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, els objectius previstos amb la contractació, els resultats finals obtinguts, i també els aspectes econòmics i pressupostaris i els de caràcter tècnic.
18. Informar a la finalització del termini de garantia sobre la procedència de la devolució de la garantia definitiva constituïda pel contractista.
19. Verificar periòdicament els documents acreditatius del compliment de les obligacions del contractista en matèria de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, vigència de les pòlisses d'assegurances i altres obligacions descrites en els plecs, amb el suport dels departaments corresponents.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A6080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

8. Pressupost tde licitació:

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, s'entendrà el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, però sense incloure possibles prorroques ni modificacions i es fixa en la quantitat anual de 18.394,07 € € IVA inclòs.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculats per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

Concepte	Total(€)
Costos directes	
Personal	9.160,05 €
Altres despeses	3.000,00 €
Total costos directes	12.010,05€
Costos indirectes	
Despeses generals(19%)	2.310,41 €
Benefici industrial(6%)	729,60 €
Total costos indirectes	3.040,01 €
Pressupost base licitació (IVA exclòs)	15.200,06 €
IVA (21%)	3.193,01 €€
Pressupost base licitació (IVA inclòs)	18.394,07 €

Aquests imports inclouran totes les despeses que el desenvolupament del servei pugui ocasionar a la part contractada (personal, desplaçaments, dietes, material, oficina tècnica, etc.), sense cap excepció.

Aquesta planificació temporal del servei contractat podrà veure's modificada d'acord a les desviacions que pateixi la planificació temporal de l'obra a executar, per tal d'adaptar la durada total del servei a la durada real de l'obra, sense que aquest fet sigui susceptible de modificar l'import del servei en cap cas.

Aquest pressupost s'ha calculat tenint en compte els següents costos i despeses:

- **Costos directes:** 12.010,41 euros (IVA no inclòs). Que inclouen: sous, plus i dietes del Director Facultatiu i del coordinador de seguretat i salut, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues, etc.

Per calcular aquests costos, s'ha tingut en compte la "Resolución de 12 de marzo de 2024, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registran y publican las tablas

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Ajuntament de la Palma de Cervelló

salariales para 2024 del XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería, oficinas de estudios técnicos, inspección, supervisión y control técnico y de calidad”.

El cost per hora que s'ha tingut en compte pel càlcul del pressupost, es troba per sobre dels mínims exigits pel conveni. Els preus mínims per categoria professional, segons conveni i taula salarial, adaptada al 2.024, són els que figuren a la següent taula:

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència

Categoria	Salaribrut anual 2025	CotitzacióNSEmp resària LS (33%)	Costempresa anual	Preuminim/h ora (1792 hores)
Enginyer industrial	28.664,12€	9.459,16€	38.123,28€	21,27€

Respecte a les altres despeses s'ha tingut en compte el quilometratge (el qual inclou el combustible i l'amortització del vehicle) per desplaçament i visites de camp, s'estableixen 100 € per visita de camp per al càlcul de l'import de licitació.

També s'han tingut en compte les possibles dietes les s'estableixen 19 € per persona. Aquesta correspondria al dinar. Les visites de camp s'entenen fetes dins de la jornada laboral; sense pernoctacions.

- **Costos indirectes:** 3.000 € euros (IVA no inclòs). Pel que fa els costos indirectes (despesa general i benefici industrial), s'ha tingut en compte un percentatge respecte els costos directes i que inclou, sense que aquesta relació sigui limitativa; costos de personal administratius i gestoria, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinaria i utilitatge, software i hardware informàtic necessari, etc

Aquest pressupost base de licitació inclou la totalitat de l'objecte del contracte i, per tant, totes les despeses directes i indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

9. Valor estimat del contracte:

Valor global de 15.200,06€ sense IVA, calculat segons el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 7 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40
	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

10. Existència de crèdit

10.1 Partida pressupostària:

El preu s'ha d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25.342.63500 anomenada "inversions esportives".

10.2 Distribució de les anualitats

L'import d'adjudicació del contracte de serveis per a la Direcció Facultativa (direcció d'obra) i a Coordinació de Seguretat i Salut, corresponents a l'execució de les obres de la reforma de la coberta del poliesportiu municipal es distribuirà en la següent anualitat.

- Exercici 2025: 100 % de l'import d'adjudicació.

La despesa derivada d'aquest contracte tindrà caràcter anual, d'acord amb la periodificació anterior. L'autorització de la despesa corresponent a l'anualitat 2025 restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de cada exercici, de conformitat amb el que disposa l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

11. Termini d'execució del contracte

Atès que el contracte es configura com un contracte complementari al d'execució de les obres que seran objecte de direcció d'obra, el termini d'execució del servei començarà a comptar des de la signatura del contracte dins del qual hauran de quedar totalment finalitzats els treballs contractats, en la forma que es pugui procedir a la seva recepció, està sotmesa als terminis següents:

- treballs previs a l'inici de l'obra 1 mes
- execució de l'obra 3 mesos
- treballs finals 3 mesos
- treballs durant el període de garantia de l'obra i liquidació del contracte 12 mesos
- Termini total 19 mesos

El termini d'execució de la direcció d'obra està directament vinculat al termini real de l'execució de les obres objecte de direcció. El termini inicial d'execució de les obres és de 3 mesos. En cas d'allargament del termini d'execució de les obres, el responsable del contracte acordarà una ampliació del termini d'execució del contracte per tal d'adaptar-lo a

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 8 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Ajuntament de la Palma de Cervelló

la durada real de les obres.

El període de garantia de les obres objecte de la direcció d'obra s'ajustarà segons el termini ofertat per l'adjudicatari del contracte d'execució de les obres, i estarà comprès entre 1) i 3,5 anys des de la recepció de les obres. El termini per a la liquidació del contracte d'obra s'estableix en 2 mesos a comptar des de la finalització satisfactòria del període de garantia corresponent.

Tot i aquests terminis s'hauran de tenir en compte les prestacions a realitzar necessàries i implícites característiques d'aquest tipus de contracte i definides en els plecs tècnics

11.1 Ampliació termini d'execució:

Únicament si es donen les circumstàncies previstes en els articles 195 LCSP i 100 RGLCAP.

12. Solvència de les empreses

L'empresari podrà acreditar la seva solvència acreditant el compliment dels següents requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica:

12.1 Solvència econòmica i financera

Deconformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents**:

- **Criteri de selecció:** Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser de 35.000,00 €.
- **Mitjans d'acreditació:**
 - Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
 - Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:
 - Qualsevol model oficial declarat davant l'AEAT on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 9 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDEED798BAA460809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

12.2 Solvència tècnica:

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

- **Criteri de selecció:** Experiència en la direcció i coordinació d'obres en els últims tres anys, del mateix tipus o naturalesa al que correspon el contracte. Acreditar com a realitzat durant el període citat dels últims tres anys, una obra d'igual o similar naturalesa a la del contracte, d'acord amb el CPV corresponent, per un import igual o superior al pressupost base de licitació, és a dir, 15.200,06 €
- **Mitjans d'acreditació:** Relació de les obres executades en el període indicat, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 LCSP, les empreses de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar **únicament** per mitjà del següent criteri de selecció:

- **Criteri de selecció:** Mitjans personals i materials de què es disposarà per a l'execució del contracte.
- **Mitjans d'acreditació:** Declaració responsable del administrador de l'empresa.
- **Requisit d'admissió:** Les empreses hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals mínims que reuneixen les condicions d'aptitud que s'indiquen:
 - Director/a d'obra i coordinador/a de seguretat i salut amb les titulacions d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer, enginyer tècnic o aparellador, i amb una experiència professional mínima de 5 direccions d'obres en obres similars a la naturalesa del contracte, d'acord amb el CPV corresponent.

L'experiència es justificarà mitjançant titulació acadèmica original o compulsada i la relació de les direccions d'obra en obres similars. Aquestes direccions d'obres s'avalaran amb certificats de bona execució.

En els certificats de bona execució cal que hi consti el client, el nom del tècnic, la funció desenvolupada, l'obra, l'import i l'any d'execució. A més es precisarà si es realitzaren

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Ajuntament de la Palma de Cervelló

segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa.

Atès que la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

12.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

No procedeix

13. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació que a continuació es detallen:

L'article 145 de la LCSP imposa l'obligació, en aquest tipus de contractes de caire intel·lectual, que els criteris relacionats amb la qualitat suposin, almenys, un 51 % del total de la puntuació.

13.1 Criteris de judici de valor (fins a un màxim de 25 punts)

Únic criteri.- Punts crítics del procés d'execució de les obres. Valoració màxima de 25 punts

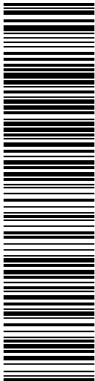
Es valorarà la identificació de punts crítics concrets de l'obra i la solució proposada, com a apartats a tenir especialment en compte en el procés constructiu (seguretat, unitats d'obra d'especial dificultat i/o complexitat, materials singulars,...).

Serà molt important fer una anàlisi del projecte per identificar, i si hi hagués, possibles millores o incongruències en el mateix, en l'estat d'amidaments i/o en el pressupost, explicar la forma en què s'abordaran per part del licitador.

Nivell d'anàlisi	Anàlisi del projecte	Identificació dels punts crítics de l'obra	Propostes pels punts crítics detectats
Exhaustiu	6-8	5-6	5-6
Correcte	4-5	3-4	3-4

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E89D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Bàsic	1-3	1-2	1-2
No aporta informació o aquesta no es considera adequada	0	0	0

L'anàlisi de tots els aspectes anteriors permetrà, per tant, garantir que l'oferta és el resultat d'un treball pormenoritzat del que hi ha, del que s'ha de fer, de com s'ha de fer, de quin temps s'ha d'emprar i, finalment, de quin és el seu preu, donant així una idea completa de la bondat de la proposició.

L'extensió màxima d'aquest apartat és de 10 fulls a doble cara. No es tindran en compte els fulls que excedeixin d'aquest límit.

No es valorarà la informació no rellevant. No es valoraran aspectes genèrics. El document s'haurà d'entregar amb DIN A-4, lletra Arial 11, interlineat 1,15.

13.2 Criteris objectius o avaluables de forma automàtica (fins a un màxim de 75 punts)

13.2.1 Oferta econòmica (fins a un màxim de 25 punts):

L'oferta econòmica serà valorada en un màxim de 25 punts. En aquest sentit, les empreses candidates hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació abans d'IVA.

L'empresa candidata que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclosa. L'empresa candidata que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) * \left(\frac{1}{V_P} \right) \right] * P$$

On:

P = Punts criteri econòmic

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Oferta millor

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 12 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BBA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Ov = Oferta a valorar
IL = Import de licitació
VP = Factor de Modulació = 2

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la "Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública".

13.2.3 Criteris avaluable automàticament

Criteri 1.- Formació de l'equip tècnic(fins a un màxim de 20 punts)

Criteri 1.- Formació de l'equip tècnic (fins a un màxim de 20 punts)

- Formació específica en cursos relacionats amb la construcció: (fins a 15 punts)
 - Igual o inferior a 100 hores: 5 punts
 - De 101 a 200 hores: 10 punts
 - Superior a 200 hores: 10 punts

La formació s'haurà d'acreditar mitjançant títols o certificats emesos o homologats per organismes oficials o entitats de reconeguda solvència tècnica.

Criteri 2. Millores de qualitat (fins a un màxim de 15 punts)

Es valorarà que l'empresa licitadora presenti el lliurament de final d'obra segons els criteris següents:

- Entrega final d'obra d'un as-built en pdf.
- Entrega final d'obra dels arxius editables de l'obra.
- Utilitzar programari amb llicència legal vigent, indicant la relació de software previst.

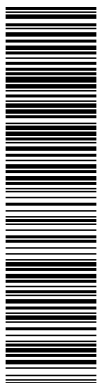
Les millores descrites en aquest apartat hauran de ser acreditades mitjançant una declaració responsable signada per part del licitador, en què es compromet de manera clara i explícita a:

- Entrega final d'obra d'un as-built en pdf.
- Entrega final d'obra dels arxius editables de l'obra.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 13 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BAA46090360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- Utilitzar programari amb llicència legal vigent, indicant la relació de software previst.

Criteri 3. Participació com a coordinador seguretat i salut en obres similars (fins a un màxim de 15 punts)

Les obres en les quals hagi participat com a coordinador similars hauran d'haver estat per un import de contracte mínim de 10.000,00 €

- | | |
|--|----------|
| • Haver participat en dues o més obres | 5 punts |
| • Haver participat en quatre o més obres | 10 punts |
| • Haver participat en sis o més obres | 15 punts |

14. Condicions especials d'execució

14.1 Condicions especials d'execució de tipus mediambiental:

En el cas que l'execució del contracte comporti desplaçaments per reunions, visites tècniques o treball de camp, el contractista es compromet a:

- Prioritzar, sempre que sigui tècnicament viable, l'ús del transport públic col·lectiu o mitjans de mobilitat sostenible.
- En cas d'ús de vehicle privat, utilitzar vehicles amb etiqueta ambiental "ECO" o "0 emissions".
- El contractista haurà d'incloure a la finalització del contracte una memòria ambiental amb una relació dels desplaçaments realitzats durant el contracte, indicant:
 - Objecte del desplaçament;
 - Mitjà de transport utilitzat;
 - Nombre total de quilòmetres recorreguts aproximadament

Obligació del contractista que la documentació del contractes igui 100% digital

Així mateix, l'adjudicatari ha de garantir que el lliurament de tota la documentació generada durant el contracte sigui 100 % en format digital. Evitar l'ús del paper repercuteix directament en la reducció de l'impacte ambiental, quant a l'explotació de recursos i producció de residus. En concret es demana:

- Per a reduir el consum de paper, tots els documents de treball generats durant el servei es lliuraran en format electrònic per correu electrònic, o si no en CD, DVD o pen drive gravables i oberts per a poder reutilitzar-los posteriorment.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 14 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

2. Reduir en el que sigui possible el nombre d'impressions ajustant-les al màxim a les necessitats (nombre de participants en una reunió, etc.) perquè no hi hagi còpies sobrants.

3. Pel que fa a la documentació oficial que s'haurà de lliurar a l'Ajuntament, aquesta s'haurà de girar pel que s'estableix als PPT.

El compliment d'aquestes consideracions mediambientals serà supervisat i verificat pel responsable del contracte en el transcurs del desenvolupament dels treballs objecte del contracte.

14.2 Condició especial d'execució de tipus social o laboral:

El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.

- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori, en el seu cas.
- L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

Aquestes obligacions s'estendran a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment i pel que fa a les cotitzacions.

- L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

15. Modificació del contracte

1.1.1 Modificacions previstes:

No es preveuen

1.1.2 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 15 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031.449.1YF89-SCIGI-52UL8.7E89D6EF70CB6E18EBCA42EDED079BAA460809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

16. Obligacions essencials del contractista.

És obligació essencial del contracte i el seu incompliment comportarà la resolució del mateix, d'acord amb els termes de l'art 211 LCSP el manteniment d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que cobreixi les responsabilitats que es poden derivar del desenvolupament i/o prestació dels serveis que integren aquest contracte, d'acord en els termes de l'apartat 19 d'aquest informe.

17. Altres obligacions de l'empresa contractista

- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula quaranta d'aquest plec.
- A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 16 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A6080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

- e) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- f) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- g) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD). Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament La Palma de Cervelló com a responsable del Tractament. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven.

La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament La Palma de Cervelló.

Quan amb ocasió de la participació en la licitació les empreses hagin de comunicar dades personals dels seus empleats en les seves ofertes, per acreditar el compliment dels requisits exigits per a l'adjudicació o per a l'execució del contracte, han de complir amb l'obligació d'informar de la comunicació a les persones afectades, indicant que s'efectua sobre la base del compliment de la relació contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament general de protecció de dades.

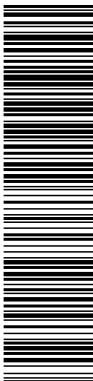
El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

- h) En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 17 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031.449.1YF89-SCIGI-52UL8.7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BAA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma-cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

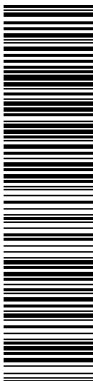
habitual amb menors l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

- i) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.
- Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.
 - L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració. En el cas que es produeixi un canvi a l'equip de treball, l'empresa contractista ha de comunicar-ho a l'òrgan contractant i garantir que se segueixen complint amb els requisits de solvència tècnica i professional exigits i que el canvi proposat no hagués comportat una classificació diferent a la proposada per l'adjudicació del contracte.
 - En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.
 - L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
 - L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 18 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031.449.1YF89-SCIGI-52UL8.7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BAA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

- L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
 - Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
- L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 19 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E89D6EF70CB6E18EBCA42EDE079BAA460809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- f) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- g) Exercir les funcions i formalitzar tots els documents que la LCSP i les seves normes de desenvolupament atribueixen a la direcció facultativa i/o al director de l'obra.
- h) Lliurar a l'Ajuntament La Palma de Cervelló el certificat de final d'obra, un cop les obres hagin finalitzat i s'hagi revisat la documentació relativa al control de qualitat, que el contractista de les obres ha de lliurar a la direcció facultativa.
- i) Lliurar a l'Ajuntament de La Palma de Cervelló, dins el termini màxim de 30 dies naturals comptats des del lliurament del certificat de final d'obra, el projecte d'obra executada.
- j) Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament La Palma de Cervelló o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- k) Complir les disposicions vigents reguladores de la relació entre contractista i subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 20 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- l) Guardar reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- m) Permetre en tot moment a l'Ajuntament La Palma de Cervelló exercir el control i la fiscalització sobre l'execució del contracte i el compliment d'obligacions, facilitant al respecte tota la informació i documentació que si li requereixi.
- n) Les altres que resultin del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.
- o) En cas d'ocupar a 50 o més treballadors, disposar d'un pla d'igualtat conforme al que estableix el Reial Decret 901/2020 de 13 d'octubre, que regula els plans d'igualtat i el seu registre. La falsedat en la Declaració responsable pot ser constitutiva de prohibició de contractar, segons preveu l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

18. Assegurança responsabilitat civil professional

El contractista haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i, com a mínim, durant l'execució del contracte, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que cobreixi les responsabilitats que es poden derivar del desenvolupament i/o prestació dels serveis que integren aquest contracte, amb un límit per sinistre no inferior a 900.000 €.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- Haurà d'estar subscrita quan li sigui requerida amb caràcter previ a l'adjudicació i no podrà ser rescindida per cap circumstància –excepte pel possible impagament de la prima– sense el consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Ajuntament La Palma de Cervelló.
- Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la prestació dels serveis, havent de procedir per part del contractista a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

El contractista haurà de comunicar immediatament qualsevol incidència, anomalia o sinistre que hagi tingut lloc.

19. Incompliments i penalitats

La imposició de les penalitzacions previstes en aquesta clàusula serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'Ajuntament i/o a tercers pels danys i perjudicis que els incompliments que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels treballs finalment no executats.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 21 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E89D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BAA46080360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Per graduar les penalitats, a més dels principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte la intencionalitat, la pertorbació de l'obra, els danys produïts a l'Ajuntament o als ciutadans, la quantitat de ciutadans o usuaris afectats, la reincidència, la participació en la comissió i altres factors que concorrin.

L'expedient per a la imposició de penalitats contindrà els següents tràmits:

- Proposta raonada del director d'obra.
- Audiència del contractista per un termini de deu dies hàbils.
- Informe del secretari municipal.
- Acord de l'òrgan de contractació.

L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions que s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

19.1 Penalitats per demora del contractista

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP. Per aquest contracte s'estableixen de forma específica les següents penalitats per demora:

1. Informes mensuals complets: 30 € per dia de retard
2. Certificacions d'obra: 50 € per dia de retard
3. Document obra executada: 15 € per dia de retard
4. Lliurament del possible projecte modificat: 35 € per dia de retard

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

19.2 Penalitats per compliment defectuós, incompliment de l'oferta

Són les que es considerin per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o l'incompliment dels compromisos i/o condicions expressades a l'oferta o bé la no adscripció

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 22 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Ajuntament de la Palma de Cervelló

de mitjans tècnics i de personal quan existeixi un compromís exprés per part del contractista.

Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 3 % del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim del 10%, respectivament, per a cada una d'elles, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

19.3 Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució.

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, establertes al PCAP, així com les ofertes per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 3 % del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim del 10%, respectivament, per a cada una d'elles, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte.

19.4 Penalitats per altres incompliments

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

19.4.1 Infraccions molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment del compromís a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els medis personals o materials suficients quan això sigui un requisit exigut per acreditar la solvència.
- L'incompliment de les obligacions fixades en el articles 130 i 201 de la LCSP.
- L'incompliment de les obligacions en matèria medi ambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 23 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BAA46090360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

del sector públic.

- Els defectes de qualitat en l'obra realitzada per compliment defectuós o incompliment de les obligacions que pertocuen a la direcció d'obra quan es produeixi alguna de les situacions següents:
 - Que afecti a una part de l'obra que representi més d'un 20 % del pressupost d'execució de l'obra.
 - Que s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
 - Que produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15 % del termini d'execució de l'obra.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etcètera).
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de les obres i demés aspectes contractuals per part del responsable del contracte. La resistència als requeriments efectuats per l'òrgan de contractació o el responsable del contracte, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- Realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del responsable del seguiment del contracte als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del responsable del seguiment del contracte, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica.
- La substitució sense comunicació prèvia a l'empresa contractant de la persona que actuï com a interlocutor o coordinador tècnic del servei.
- La reincidència en la comissió de tres faltes greus.

19.4.2 Infraccions lleus:

- Els defectes de qualitat en l'obra realitzada per compliment defectuós o incompliment de les

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 24 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDEED798BAA460809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

obligacions que pertoquen a la direcció d'obra quan es produeixi alguna de les situacions següents:

- Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
 - Que s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
 - Que produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
 - No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
 - Incorreccions repetitives en la facturació per part del responsable del seguiment del contracte.
 - Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del responsable del seguiment del contracte als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
 - Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques o en la resta de normativa aplicable.
 - Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediments sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa del 5,1% al 10% de l'import del contracte adjudicat

b) Per infraccions greus:

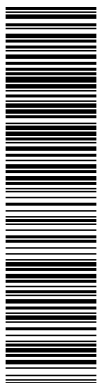
- Multa del 1,1% fins al 5% de l'import del contracte adjudicat

c) Per infraccions lleus:

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 25 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E59D6EF70CB6E18EBCA42EDED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma-cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- Multa fins a l'1% de l'import del contracte adjudicat

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- Lareincidència,perincórrer,enelterminid'unany,enméssd'unincomplimentdelamateix a naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i el benefici obtingut pel contractista.

19.5 Aplicació de les penalitats

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte. L'acord d'imposició serà immediatament executiu i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar al contractista o en el seu cas sobre la garantia constituïda quan no es puguin deduir dels referits pagaments.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament La Palma de Cervelló al contractista no podran excedir el 50% del preu del contracte, IVA exclòs, tal i com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

20. Cessió del contracte

El contractista pot cedir els drets i les obligacions del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Perquè el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions a tercers, amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació, s'han de complir els requisits que recullen les lletres a), b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 214 de la LCSP.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 2, lletra b), de l'article esmentat, no es pot autoritzar la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 26 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BBA4A60809360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà de ser autoritzada amb caràcter previ.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

21. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització. No es podrà subcontractar la redacció del projecte modificat, atès que l'autoria ha de recaure necessàriament en el director d'obra designat per l'adjudicatari.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trenta-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 27 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E89D6EF70CB8E18EBCA42EDED079BBA46090360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, una relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula quaranta-un d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

22. Revisió de preus

En aquest contracte no és procedent la revisió de preus.

23. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Atenent a l'establiment de fases en el contracte, segons es defineixen al Plec de Prescripcions Tècniques particulars, a les característiques especials dels treballs en cadascuna d'elles i en concret a l'existència de la Fase 4 de treballs durant el període de garantia de les obres, amb una durada de fins a 36 mesos segons l'oferta que realitzi l'adjudicatari de les obres, es preveu la

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL.LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 28 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcalde/essa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDEED79BBA46090960) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma-cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

recepció dels treballs corresponents a les 3 primeres fases una vegada finalitzada satisfactòriament la Fase 3, procedint a la seva recepció i liquidació definitiva dels treballs realment executats en les tres primeres fases del contracte. Al finalitzar la Fase 4 es procedirà a rebre aquesta fase i a liquidar-la definitivament.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret a la recuperació del preu satisfet.

24. Termini de garantia

El termini de garantia tindrà la mateixa durada de l'objecte del contracte de direcció d'obra i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

El termini de garantia es pot exceptuar, preveient-ho expressament en els plecs, quan per la naturalesa del contracte o les seves característiques no sigui necessari, cosa que s'ha de justificar degudament en l'expedient de contractació.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 del LCSP.

25. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEMORIA JUSTIFICATIVA DO-CSS COBERTA PLANA _06082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1YF89-SCIGI-52UL8 Pàgina 29 de 29	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pascual Roca, Anna, Alcaldessa, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 06/08/2025 12:40	ESTAT SIGNAT 06/08/2025 12:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36031449_1YF89-SCIGI-52UL8_7E9D6EF70CB6E18EBCA42EDE0798BA46090360) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

mesos.

- f. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- i. El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- j. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- k. La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

L'Alcaldessa

La Palma del Cervelló, a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT: 2025-1266 _CONTRACTE DIRECCIO OBRA I COORDINACIO SS
REFORMA COBERTA PLANA POLIESPORTIU I LES INSTAL·LACIONS QUE ES TROBEN EN ELLA

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>