

INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contractació de les obres de incloses en el projecte de formacions de rampes, pista per escenari, ball i esportiva en el jardí del Cercat.

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable:

Joan Güell Serra, secretari-interventor.

Identificació Àrea promotora:

Àrea promotora: Alcaldia

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'execució de les obres incloses en el projecte de formacions de rampes, pista per escenari, ball i esportiva en el jardí del Cercat els serveis tècnics de l'Ajuntament de la Nou de Gaià redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació".

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Dins el programa d'inversions en el marc del CONVENI DE CONCERTACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA I L'AJUNTAMENT DE LA NOU DE GAIÀ PER A L'EXECUCIÓ DEL PLA IMPULSDIPTA 2024-2027 AL MUNICIPI, l'Ajuntament ha plantejat l'execució de les obres de incloses en el projecte de formacions de rampes, pista per escenari, ball i esportiva en el jardí del Cercat.

L'objectiu del projecte és reordenar els espais del jardí del Cercat, habilitant una pista exclusivament esportiva, creant un nou espai d'escenari pels esdeveniments culturals i de festa major, amb una pista de ball davant, i la formació de rampes per poder transportar més fàcilment les taules i cadires utilitzades en els esdeveniments celebrats al jardí del Cercat des del magatzem situat sota l'escenari del casal fins a l'espai de la pista de ball.

El magatzem on es guarden els taulers, les cadires i els cavallets, està situat en una cota més elevada respecte l'espai fins on s'han de transportar. Per salvar aquesta diferència de cota, actualment hi ha un desnivell 1 m., salvat per 4 graons de 80 cm. d'ampla, fet que fa molt complex i lent el transport d'aquest material.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres incloses en el projecte de formacions de rampes, pista per escenari, ball i esportiva en el jardí del Cercat. El detall i condicions de l'obra es defineixen i fixen en el "Projecte de formacions de rampes, pista per escenari, ball i esportiva en el Jardí del Cercat", redactat per la tècnica municipal de l'ajuntament, l'arquitecta Victòria Martí Bernadó, aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0000280, de data 30 de juliol de 2025.

Divisió en lots:

NO

CPV: 45212100-7

Justificació: Es justifica la no adjudicació en lots del contracte atenent que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Obert simplificat:

- VEC sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres
- Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent del total

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Pressupost	70.718,19 €
Tipus d'IVA aplicable (21%) Import IVA	14.850,82 €
Pressupost base de licitació	85.569,01 €
TOTAL	85.569,01 €

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 04/06/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	RAMPES I ESCALES	19.067,34
Capítol	01.02	PISTA DE BALL	14.467,92
Capítol	01.03	PISTA ESPORTIVA	25.207,31
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	284,48
Capítol	01.05	CONTROL DE QUALITAT	400,00
Obra	01	Pressupost RAMPES I PLATAFORMA CERCAT	59.427,05
			59.427,05
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost RAMPES I PLATAFORMA CERCAT	59.427,05
			59.427,05

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	59.427,05
13 % Benefici Industrial SOBRE 59.427,05.....	7.725,52
6 % Despeses Generals SOBRE 59.427,05.....	3.565,62
Subtotal	70.718,19
21 % IVA SOBRE 70.718,19.....	14.850,82
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 85.569,01

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:
Unitats d'execució

Contracte amb preus unitaris:
NO

Pagament mitjançant lliurament de bens:
NO

VALOR ESTIMAT

	TOTAL
Import global estimat total	70.718,19 €
Import de les modificacions previstes (0 %)	0
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	70.718,19 €

Consignació pressupostària

Any	Classificació Econòmica.	Àrea de despesa	Classif. Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2025	63100	171	1	70.718,19 €	21%	14.850,82 €	85.569,01 €

Cofinançat
SI

Ajuntament de la Nou de Gaià	Diputació de Tarragona
2 %	98 %

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

No s'exigeix.

- A. **Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:** Solvència econòmica i financera
Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes
Mitjà d'acreditació: Aportació de la pòlissa d'assegurances i comprovant de pagament o certificat de l'asseguradora.
- B. Solvència tècnica o professional
Relació de les principals obres realitzades.

Criteri: Per poder prendre part en aquest procediment, les empreses han d'aportar una relació de les principals obres efectuades de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

L'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

S'acreditarà mitjançant: certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Cas específic d'empreses de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys)

Criteri de selecció: art.88.1.f) LCSP

Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent

Requisits mínims: 4 treballadors entre les categories d'operaris/oficials.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteri únic: PREU

L'avaluació del criteri preu es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació:

Fórmula lineal:

$$\text{Puntuació} = [1 - (\text{Oferta a valorar} - \text{Oferta Millor}) / \text{Import de licitació}] * \text{punts}$$

Condicions especials d'execució

Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP :

- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.
- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.
- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. L'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

La Nou de Gaià, a la data de signatura electrònica.