

Ref./Exp.: 13/2025

INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR EL SERVEI DEL MUNTATGE, DESMUNTATGE DEL AÏLLAMENT TÈRMIC

Nom del procediment: Obert simplificat

Descripció: Muntatge i desmuntatge del aïllament de canonades i superfícies aïllades i així realitzar el manteniment de la planta de valorització de residus (SIRUSA)

El present informe té com objecte iniciar l'expedient de contractació del servei del muntatge i desmuntatge del aïllament tèrmic de canonades y superfícies aïllades i la seva reparació en parades y en eventuais imprevistos a la planta de valorització de residus (SIRUSA)

Procediment Obert simplificat:

En el procediment OBERT SIMPLIFICAT tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota la negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Obligatorietat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).

Sí

L'article 159.4.a) LCSP modificat per la disposició final vint-i-novena de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022 estableix que tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de les corresponents comunitats autònomes. També, es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació perceptiva per això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes.

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del rebut de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació perceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Àmbit geogràfic: Tarragona

Òrgan competent: Consell d'Administració

Normativa:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

Identificació del responsable:

Responsable del contracte: Daniel Villanueva (Director Tècnic)

Es trasllada la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. OBJECTE

Objecte del contracte:

L'objecte es contractar el servei muntatge, desmuntatge del aïllament tèrmic de canonades y superfícies aïllades en eventual imprevistos i per reparacions a la planta de tractament de residus de Tarragona, els equips o sistemes de la planta que són objecte del servei son totes les parets del forn caldera que actualment estan aïllades tèrmicament i totes les canonades de fluids, independentment del tipus de fluid, amb temperatura de treball superior a 50 °C, per garantir el compliment de la legislació i/o normativa vigent.

CPV: 45321000-3 Treballs d'aïllament tèrmic

Divisió en lots:

☐ Si

☒ No,

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha valorat la possibilitat de dividir l'objecte contractual en lots, i es considera que, en aquest cas concret, no és procedent dur a terme aquesta divisió, per les següents raons tècniques i operatives:

- El servei de muntatge i desmuntatge de l'aïllament tèrmic es desenvolupa en espais industrials crítics i d'alta complexitat operativa, on les diferents fases del servei es troben estretament interrelacionades. Aquestes tasques s'han de realitzar de manera seqüencial, contínua i amb una coordinació tècnica immediata, cosa que es dificultaria significativament si es fragmentés l'objecte contractual.

- La prestació del servei es concentra durant aturades tècniques programades, períodes en què s'executen simultàniament múltiples operacions de manteniment a la planta. Aquest context operatiu requereix màxima agilitat, sincronització i absència d'interferències, condicions que podrien veure's compromeses si diferents contractistes intervinguessin amb responsabilitats parcials.
- La divisió en lots comportaria riscos evidents de solapament, buits de responsabilitat, duplicitats i disfuncions en la coordinació, especialment greus en entorns amb elevats requisits de seguretat, precisió tècnica i eficiència operativa. La contractació d'un únic operador garanteix una interlocució unificada, responsabilitat centralitzada i execució ordenada, aspectes fonamentals per assegurar l'èxit del servei i la seva integració segura dins les operacions generals de la planta.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

No

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació:

Sirusa és responsable del manteniment de la planta, i per dur a terme aquesta tasca cal comptar amb especialistes industrials a les diferents àrees, en el cas que ens ocupa es necessiten realitzar tasques de manteniment en l'aïllament tèrmic, tasques que només hi poden realitzar empreses especialistes, El tipus de contracte és necessari en funció de la previsió del cost del dit manteniment.

En el cas concret que ens ocupa, s'identifica la necessitat de dur a terme tasques de muntatge i desmuntatge de l'aïllament tèrmic en diverses àrees de la planta. Aquestes operacions requereixen coneixements i experiència altament especialitzats, així com l'ús de tècniques i materials específics propis del sector de l'aïllament tèrmic industrial.

La naturalesa d'aquest servei, juntament amb la seva complexitat tècnica i la importància crítica dins el pla de manteniment preventiu i correctiu de la planta, justifica plenament la seva contractació externa. A més, la previsió econòmica associada a aquestes operacions respon a una estimació rigorosa basada en intervencions prèvies i preus de mercat, la qual determina l'adequació del tipus de contracte seleccionat

Justificació de insuficiència de mitjans personals i materials:

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que SIRUSA no disposa de mitjans tècnics, personals ni materials per poder executar aquest contracte, és per això que es precisa de recursos humans que es troben fora de les capacitats disponibles en el personal intern de SIRUSA.

Per aquest motiu, es considera necessari sol·licitar el desenvolupament de les tasques a través d'empreses externes.

De conformitat amb el que disposa l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i un

cop analitzades les necessitats operatives i tècniques derivades del servei de muntatge i desmuntatge de l'aïllament tèrmic a la planta de valorització de residus, es conclou que, tot i que SIRUSA compta amb personal tècnic intern amb formació i experiència suficient en àrees de manteniment, l'actual càrrega de treball associada al conjunt d'intervencions de la planta no permet assumir aquest servei amb mitjans propis de manera completa i eficient.

El volum de tasques previstes, juntament amb la necessitat d'executar-les en períodes de temps molt limitats i coincidents amb altres operacions de manteniment crític, fa necessari disposar de suport extern especialitzat que permeti complementar els recursos interns i garantir el compliment dels terminis i condicions tècniques establertes.

Aquesta limitació no es deriva de manca de qualificació del personal intern, sinó de la seva dedicació a altres àrees essencials de manteniment i operació de la planta, les quals no poden ser desateses sense impactar negativament en el funcionament general de les instal·lacions.

Per tot això, es considera justificat recórrer a una empresa externa especialitzada, que aportí recursos humans i materials addicionals, garantint així l'eficiència, seguretat i qualitat en l'execució del servei objecte del contracte.

3. DADES ECONÒMIQUES

Pressupost base de licitació: 120.645,8 € sense IVA

IVA 21%: 25.335,62 euros

Pressupost total: 145.981,42 euros

Desglossament del pressupost

<u>COSTOS DIRECTES</u>			
TASQUES PREVISTES	PREU HORA MITJÀ	HORES ESTIMADES	TOTAL
Costos de personal:	37,74€	1050	39.623 €
Altres despeses (desplaçament i materials)			64.382,0€
Costos de recanvis			0 €
TOTAL COSTOS DIRECTES			104.005,0€
<u>COSTOS INDIRECTES</u>			

Despeses generals (10%)			10.400,5€
Benefici industrial (6%)			6.240,3 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES			16.640,8 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES (IVA EXCLÒS)			120.645.8
IVA 21%			25.335,62 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES (IVA INCLÒS)			145.981,42€

Desglossament del pressupost per unitats

	€/m ²	m ²	Import
xapa llisa d'alumini de 1 m/m	29	400	11600
xapa llisa d'alumini de 0,8 m/m	28	300	8352
xapa llisa d'alumini de 0,6 m/m	21	200	4176
xapa llisa A. Inox 0,6 m/m	51	25	1276
xapa llisa Galvanizada de 0,6 m/m	27	10	266,8
xapa llisa Galvanizada de 0,8 m/m	30	30	904,8
Mantes de llana mineral en 40m/m. de espesor	60	25	1500
Mantes de llana mineral en 50m/m. de espesor	45	200	9000
Mantes de llana mineral en 60m/m. de espesor	30	250	7500
Mantes de llana mineral en 70m/m. de espesor	30	100	3016
Mantes de llana mineral en 80m/m. de espesor	34	100	3364
Mantes de llana mineral en 90m/m. de espesor	38	50	1914
Mantes de llana mineral en 100 m/m. de espesor	39	25	986
Mantes de llana mineral en 120 m/m. de espesor	43	20	858,4
		Total	54.714

	€/m lineal	€/m lineal	€/m lineal						
	gruix 30 m/m	gruix 40 m/m	gruix 50 m/m						
Ø				m lineals estimats				Import	
1/2"	6,4	7,3	8,7	200	220	120	1276	1608	1044
3/4"	6,5	8,0	9,4	150	130	80	974,4	1041	751,68
1"	7,3	9,0	11,4	300	120	80	2192	1086	909,44
1 1/4"	7,5	10,2	12,3	30	20	50	226,2	204,2	614,8
1 1/2"	8,0	10,4	13,8	35	35	50	280	365,4	690,2
2"	8,7	11,1	15,2	80	80	80	696	890,9	1215,68
2 1/2"	10,2	13,1	18,1	15	15	50	153,1	197	904,8
3"	11,6	15,2	19,1	10	10	50	116	152	957

4"	13,1	17,4	21,8	30	30	50	393,2	522	1090,4
6"	18,096	24,708	30,508	20	20	50	361,9	494,2	1525,4
						Subtotal	6669	6559	9703
								Total	22.932

Preus unitaris d'administració	Euros/hora (impostos no inclosos)			
	Hora normal	Hora extra (lunes a viernes)	Hora festiva	
Especialitat				
Oficial	40	45	50	
Nombre de hores	900	100	50	
Subtotal	36.000	4.500	2.500	
			Total	43.000

Valor estimat del contracte: 120.645,8 € sense IVA

Pressupost base licitació (sense IVA)	120.645,8
Modificació contractual (0%)	0,00 €
Possibles pròrrogues (No es preveuen)	0,00 €
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	120.645,8 €

Revisió de preus:

☒ No

☐ Si

Existència de crèdit

☐ Despesa anual

☒ Despesa plurianual

Prorroga

☒ No

4. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment:

☐ Obert Harmonitzat

☐ Obert

☒ Obert Simplificat

☐ Obert Simplificat sumari

Durada:

Tres anys

Prorrogable:

☐ Si

☒ No

Modificació del contracte:

☐ Si

☒ No

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

Solvència econòmica i financera

Criteri de selecció: Volum anual de negoci.

Requisit d'admissió: 60.322,91 € (1,5 d'import anual)

Mitjà d'acreditació:

- a) Presentació dels comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, **si el candidat estigués inscrit en aquest registre**, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre en què hagi d'estar inscrit.

L'acreditació del dipòsit en el Registre Mercantil es realitzarà mitjançant els mitjans de publicitat que estableix el Reial decret 1784/1996, de 19 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Registre Mercantil, que són:

- Nota simple informativa del Registre Mercantil.
 - Certificació en paper del Registre Mercantil.
 - Certificació telemàtica del Registre Mercantil.
- 2) Els **empresaris individuals** no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- 3) Les **empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals** acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

Criteri de selecció: Disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Requisit d'admissió: És obligatori disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import igual o superior a 900.000 € per sinistre, amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Mitjà d'acreditació: L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà de certificat expedit per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, últim rebut i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, a els casos en què sigui procedent.

Solvència tècnica professional

Criteris de selecció: Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir al codi CPV 45321000-3.

Requisit d'admissió: acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat - 3 últims anys - un import anual acumulat igual o superior al 50 per cent de l'anualitat mitjana del contracte, és a dir 20.000 €.

Mitjans d'acreditació:

- Relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

- Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Criteris per adjudicar el contracte:

- **Criteris subjectius :** Cap
- **Criteris objectius:** valoració de forma automàtica (100 punts)

D'acord amb l'article de la LCSP es tindran en compte criteris d'aplicació automàtica (fins a 100 punts), d'acord amb el següent:

CRITERI DE VALORACIÓ	TIPUS DE CRITERI	PUNTUACIÓ
1.2. Oferta econòmica	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 100 punts
Total		100punts

Oferta econòmica :

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la Baixa respecte als preus indicats més amunt a les taules "Desglossament del pressupost per unitats"

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

Serán exclòs de forma automàtica les que ofereixin un import superior al pressupost base de licitació econòmica

Es valorarà fins a 100 punts.

50 punts seran per a la valoració de la mà d'obra, sumant el preu hora (norma, extra i festiva) i comparant-ho entre els diferents licitadors.

50 punts seran per a la valoració del material, sumant tots els preus unitaris per a la comparació entre els licitadors

La valoració econòmica s'efectuarà amb la següent fórmula:

$$P = P \text{ màx.} * [1 - (I - I \text{ mín.}) / L]$$

P és la puntuació de la oferta econòmica.

P màx. és la puntuació màxima de l'oferta econòmica.

I és el import de la oferta a puntuar.
I mín. és el import més baix de entre totes les ofertes presentades.
L és el pressupost base de licitació.

La categorització de totes les ofertes es realitzarà mitjançant una puntuació proporcional al valor de l'oferta econòmica presentada. L'oferta més econòmica és la que obtindrà més puntuació. Es descartaran les ofertes amb imports superiors al tipus fixat.

Es descartaran, essent excloses, les ofertes amb imports superiors al tipus fixat.

Podrà ser considerada una o més ofertes anormalment baixa segons l'aplicació de l'article 149 de la LCSP. Ofertes que es declaren anormal o desproporcionada s'exclourà de la classificació.

Les ofertes que presentin un abast parcial o incomplet i no incloguin la totalitat dels treballs objecte de la licitació seran desestimades, essent excloses.

Justificació de fórmula: La fórmula a aplicar es considera la més adequada per al present procediment, pel fet que la mateixa es considera la més proporcional en relació amb la possible diferenciació a les ofertes econòmiques rebudes.

Condicions especials d'execució:

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següent condicions especials d'execució:

Criteris objectius de ser valorats socialment pels casos de desempat.

En el cas que dos o més proposicions són iguals com la més avantatjosa segons la ponderació, establert en els criteris, tindran preferència en el que l'empresa acrediti un nombre de treballadors amb discapacitats superior al 2%.

La categorització de totes les ofertes es realitzarà mitjançant una puntuació proporcional al valor de la oferta econòmica presentada. La oferta més econòmica és la que obtindrà més puntuació.

Es descartaran les ofertes amb imports superiors al tipus fixat.

Podrà ser considerada una o més ofertes anormalment baixa segons l'aplicació de l'article 149 de la LCSP. Ofertes que es declaren anormal o desproporcionada s'exclourà de la classificació.

Les ofertes que presentin un abast parcial o incomplet i no incloguin la totalitat dels treballs objecte de la licitació seran desestimades.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen diferents condicions especials d'execució relatives a aspectes socials, laborals i d'igualtat de gènere respecte als treballadors adscrits a l'execució del contracte als efectes de poder exigir al contractista, si es considera necessari, que acrediti el seu compliment, especialment les obligacions relatives al compliment del pagament del salari, ja que en cas de denúncia dels representants dels treballadors, pot ser causa de resolució contractual d'acord amb les

previsiones dels articles 211.1.i) i 212.1.2n paràgraf de la LCSP:

CONDICIÓ ESPECIAL	FINALITAT	DOCUMENTACIÓ QUE CALDRÀ PRESENTAR QUAN HO DEMANI SIRUSA
Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte i del compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i Seguretat Social.	Garantir les obligacions relatives al pagament dels salaris.	a) Fotocòpia dels TC1 i TC2. b) Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
Garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories i/o grups professionals equivalents.	Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.	c) Justificant d'estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
Principis ètics i regles de conducta: Les empreses contractistes i els licitadors han d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts al codi ètic de proveïdors de SIRUSA.	Complir els principi ètics i les regles de conducta.	

Aquestes condicions especials estan establertes per l'art 202 LCSP.

Documentació a adjuntar a l'expedient:

☒ Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)

Subcontractació

Si

Daniel Villanueva
Director Tècnic