

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36135084_85U9I-N7V6Y-I6P93_7219164CD4C646B67C126FC3EF04E4A909D3059) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=aymontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Departament: Secretaria
Tema: Licitació contracte del servei de gestió del lloguer dels pisos de la Plaça de la República, 11 de Montesquiu
Expedient: 645_2025

Decret d'Alcaldia
Pel qual s'adjudica el contracte del servei de gestió del lloguer dels pisos de la Plaça de la República, 11 de Montesquiu
Fets

Per acord del ple de 29 de juliol de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de gestió del lloguer dels pisos de la Plaça de la República, 11 de Montesquiu.

Han pres part en la licitació les següents empreses, amb les condicions que es determina a la taula següent:

Licítador	CIF	Oferta econòmica	Experiència professional	Memòria de la gestió	Oficina física Osona / Ripollès
GLOBAL CONSULTORS BISAURA, SL	B65645970	9.360,00€	API	SI	SI
FULL MS, SL	B67110965	10.800,00€	API	SI	NO

Licítador	CIF	Oferta econòmica	Experiència professional	Memòria de la gestió	Oficina física Osona / Ripollès	Total
GLOBAL CONSULTORS BISAURA, SL	B65645970	10 punts	5 punts	3 punts	10 punts	28 punts
FULL MS, SL	B67110965	6,3 punts	5 punts	3 punts	0 punts	14,30 punts

La Mesa de Contractació, en sessió tinguda el 19 d'agost de 2025, va proposar d'adjudicar el contracte a l'empresa **GLOBAL CONSULTORS BISAURA, SL**, amb CIF **B65645970**

Fonaments de Dret

La Legislació aplicable és la següent:

- ☒ DECRET Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC _2025/113_DEC ADJUDICACIO CONTRACTE API_21082025 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/113	
ALTRES DADES Codi per a validació: 85U9I-N7V6Y-I6P93 Data d'emissió: 26 de Agost de 2025 a les 9:39:22 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/08/2025 14:42 2.- 3era Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/08/2025 14:59	ESTAT SIGNAT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36135084_85U9I-N7V6Y-I6P93_7219164CD4C6A64B667C126FC3EF04E4A908D3059) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

- ☒ Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014.
- ☒ Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, Sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- ☒ Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- ☒ El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- ☒ El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- ☒ La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- ☒ Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament.

Per allò exposat, aquesta Alcaldia-Presidència, en exercici de les competències que té atribuïdes per la legislació de règim local vigent,

Ha Result:

PRIMER) ADJUDICAR el Contracte del servei de gestió del lloguer dels pisos de la Plaça de la República, 11 de Montesquiu a l'empresa **GLOBAL CONSULTORS BISAURA, SL**, amb CIF **B65645970** pel preu de 9.360,00€ més 1.965,60€ d'IVA que dona un total de 11.325,60 Euros.

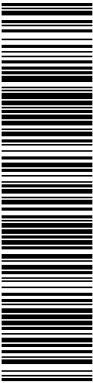
SEGON) ASSENYALAR que les característiques i avantatges determinants del fet que hagi estat seleccionada l'oferta presentada per l'adjudicatari d'aquesta referit, amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals han estat admeses, són les que descriu la Proposta d'Adjudicació del Contracte aprovada per la Mesa de Contractació de 19 d'agost de 2025.

TERCER. DISPOSAR la despesa per valor de 11.325,60€ IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920/212.06 del pressupost de 2025 i en les partides dels pressupostos següents.

QUART. DESIGNAR com a responsable/s del contracte la Secretària-Interventora accidental, com a òrgan/s encarregat/s de supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries, amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, sense perjudici de la superior direcció que correspon en tot cas a l'òrgan de contractació i sota les ordres, instruccions, directrius i recomanacions que l'òrgan de contractació li imparteixi.

CINQUÈ. NOTIFICAR l'adjudicació als licitadors, amb indicació dels recursos que hi poden deduir.

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC_2025/113_DEC ADJUDICACIO CONTRACTE API_21082025 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/113	
ALTRES DADES Codi per a validació: 85U9I-N7V6Y-I6P93 Data d'emissió: 26 de Agost de 2025 a les 9:39:22 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/08/2025 14:42 2.- 3era Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/08/2025 14:59	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36135084_85U9I-N7V6Y-I6P93_7219164CD4C646BE67C126FC3EF04E4A908D3059) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

SISÈ. REQUERIR a l'adjudicatari per tal de que accepti aquesta adjudicació dins el termini màxim improrrogable de 24 hores, als efectes de formalització del contracte legalment establerts, amb l'advertiment, que, en cas contrari, es considerarà que ha retirat la seva oferta.

SETÈ. PUBLICAR simultàniament, per raons d'economia material i processal, els anuncis d'adjudicació del contracte al Taulell d'Anuncis, al Portal de Transparència i al Perfil de contractant.

VUITÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'alcalde-president, Carles Colomo i Espona.
La secretària-interventora accidental, Maria Rosa Vilaplana Penella.
Montesquiu, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document.