

Expedient: 4312120002-2025-0000277
Òrgan competent: Alcaldia

DECRET

Adjudicació del contracte d'obres Arranjament del camí del Paumerans i camí dels Ons del municipi de Rasquera

Fets

Primer. Per Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000131 de data 23 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL PAUMERANS I CAMÍ DELS ONS DEL MUNICIPI DE RASQUERA, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb un pressupost base de licitació de 67.538,10 €, IVA exclòs, i 14.183 € en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21 %, que fa un total de 81.721,10 €, i una durada del contracte d'un mes.

Segon. En data 23 de juny de 2025 es va publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rasquera l'anunci de licitació.

Tercer. Dins del termini previst, el qual va finalitzar en data 8 de juliol de 2025, es van presentar les ofertes següents:

NÚM.	EMPRESA	CIF/NIF
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029
2	VALCSA MILLORA SL	B72992118
3	M. I J. GRUAS, S.A.	A25031576
4	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	B25303611
5	ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.	B67195453
6	EXCAVACIONS LABORIA S.L.	B43698661
7	BECSA, S.A.	A46041711
8	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	B55680979

Quart. La unitat tècnica es va reunir en data 10 de juliol de 2025 per l'obertura de sobres i es va traslladar la documentació als Serveis Tècnics municipals per tal de redactar l'informe de valoració de les ofertes.

S'emet informe per part dels Serveis Tècnics municipals en data 17 de juliol de 2025, en el qual es conclou que les ofertes presentades per les empreses VALCSA MILLORA SL, ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. i EXCAVACIONS LABORIA S.L. es consideren anormalment baixes, d'acord amb el que es determina en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, havent-ne d'estar, per tant, al determinat en la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques de la licitació.

En aplicació del que s'estableix en la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació i en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, l'òrgan de contractació, en data 18 de juliol de 2025, requereix a les empreses VALCSA MILLORA SL, ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. i EXCAVACIONS LABORIA S.L. perquè justifiquin les ofertes presentades i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, aportant les precisions sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions, i en precisi les condicions, en particular pel que fa a:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Cinquè. Les esmentades empreses, en resposta a aquell requeriment, aporten documentació relativa a la justificació del preu ofertat acompanyant a les corresponents instàncies presentades:

- EXCAVACIONS LABORIA S.L. en data 23/07/2025, Reg. E2025000890.
- VALCSA MILLORA S.L. en data 23/07/2025, Reg. E2025000892.
- ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U. en data 24/07/2025, Reg. E2025000894.

Sisè. Per part del tècnic municipal es va valorar les justificacions de les ofertes anormalment baixes presentades, mitjançant informe tècnic emès en data 16 d'agost de 2025, en el qual exposa que la documentació justificativa presentada per les empreses es fonamenta bàsicament en la disposició de recursos materials propis, maquinària i equips, així com l'experiència en treballs similars i disponibilitat de subministrament de material a baix cost. Les empreses VALCSA MILLORA S.L. i ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. presenten la valoració econòmica de les diferents partides presentant, en el cas de la primera, una minoració de la totalitat dels preus unitaris i en el cas de la segona un augment significatiu del preu de la partida corresponent a paviment de formigó el qual es veu compensat per, entre d'altres, una disminució substancial de la corresponent a tractament superficial de doble reg amb graveta i incloent el corresponent preu descompost de l'esmentada partida. La justificació presentada per l'empresa EXCAVACIONS LABORIA S.L., no inclou càlcul justificatiu de costos de les diferents partides.

Un cop analitzades les justificacions, l'arquitecte municipal considera que la presentada per l'empresa EXCAVACIONS LABORIA S.L. no resulta suficient i, pel que fa a la justificació presentada per VALCSA MILLORA S.L., s'observa que la disminució dels preus unitaris de totes les partides no venen justificades amb el càlcul dels seus costos i, especificant en l'apartat "5 Conclusions" de la justificació, que ***"Les ofertes dels proveïdors es troben actualment en fase d'estudi. És habitual que, en cas de ser adjudicataris, els preus de compra finals siguin lleugerament inferiors, gràcies a la competència entre els diferents fabricants."*** Al respecte cal observar el determinat en l'apartat 4 de l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, on s'estableix entre d'altres:

"S'entén en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic."

La justificació presentada per ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., tot i que estableix un augment del preu definit en projecte per a la partida amb codi P9G5-61SR, com:

"m2 - Paviment de formigó HA-30/P/10/I+E, estesa i vibratge mecànic, malla electrosoldada d'acer B500T 15x 15 cm i 6 mm de D, amb acabat remolinat mecànic i part proporcional de junts de dilatació i retracció."

el preu que estableix resulta inferior al que s'estableix per a la partida amb mateix codi a la base de preus de l'ITEC, i que és de 35,23 €/m2. El preu inferior que en la justificació, s'estableix per a la partida definida en projecte amb codi P9K3-CUOO, corresponent a "Tractament superficial per mitjà de dos regs amb graveta...", ve definit amb la corresponent justificació de preu i definició d'un rendiment de 1.064,00 m²/dia.

Un cop analitzades les justificacions a les ofertes econòmiques amb consideració d'anormalment baixes presentades per les empreses VALCSA MILLORA S.L., ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., i EXCAVACIONS LABORIA S.L., l'informe tècnic conclou acceptar la justificació presentada per l'empresa ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., excloent del procediment de licitació les ofertes presentades per VALCSA MILLORA S.L. i EXCAVACIONS LABORIA S.L.

Setè. Un cop incorporada aquesta documentació a l'expedient sobre la valoració de les ofertes, la unitat tècnica es va reunir de nou en sessió de data 18 d'agost de 2025 i valorades les ofertes, es detalla el següent quadre de classificació de les ofertes:

Nº	EMPRESA	CRIT.	OFERTA	PUNTS	PUNT. TOTAL
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES OBRAS SL	1	66.491,26 € + 13.963,16 € (IVA)	31,10	71,10
		2	1 setmana	20,00	
		3	4 semestres = 2 anys	20,00	
2	VALCSA MILLORA SL	1	50.586,16 € + 10.622,94 € (IVA)	-	EXCLOSA
		2	2 setmanes	-	
		3	24 mesos	-	
3	M. I. J. GRUAS, S.A.	1	65.113,48 € + 13.673,83 (IVA)	31,76	91,76
		2	2 setmanes	40,00	
		3	24 mesos	20,00	
4	A R N Ó INFRAESTRUCTURAS, SLU	1	51.700,00 € + 10.857,00 € (IVA)	40,00	100,00
		2	2 setmanes	40,00	
		3	24 mesos	20,00	

5	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.	1	66.538,54 € + 13.973,09 € (IVA)	31,08	31,08
		2	No ofereix	0,00	
		3	No ofereix	0,00	
6	EXCAVACIONS LABORIA S.L.	1	53.500,00 € + 11.235,00 € (IVA)	-	EXCLOSA
		2	2 setmanes	-	
		3	24 mesos	-	
7	BECSA, SA	1	64.158,73 € + 13.473,33 € (IVA)	32,23	52,23
		2	No ofereix	0,00	
		3	24 mesos	20,00	
8	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	1	67.426,99 € + 14.159,67 € (IVA)	30,67	90,67
		2	2 setmanes	40,00	
		3	24 mesos	20,00	

La classificació de les ofertes presentades per ordre decreixent de puntuació obtinguda és la següent:

NÚM. licitador	EMPRESA	Punts
4	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	100,00
3	M. I J. GRUAS, S.A.	91,76
8	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	90,67
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	71,10
7	BECSA, S.A.	52,23
5	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.	31,08

Vuitè. A la vista de tal valoració, la unitat tècnica va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., sent la proposta que resulta més avantatjosa de conformitat amb el quadre de classificació anterior.

Novè. En l'expedient ha quedat acreditat que l'empresa licitadora que es proposa com a adjudicatària compleix les obligacions exigides, i ha aportat

la documentació prevista en el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Desè. Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24 /UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Acord de Ple de data 23 de juliol de 2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

L'article 149.4 de la LCSP, en el supòsit en què l'oferta que ha obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, se li ha de requerir perquè presenti la justificació raonada i detallada de la valoració de la seva oferta. En aquest sentit, si la mesa de contractació, o en el seu defecte, l'òrgan de contractació, un cop avaluada tota la informació i documentació proporcionada per l'empresa licitadora en termini, considera que aquesta no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats per l'empresa licitadora, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor següent oferta en l'ordre que hagin quedat classificades.

Segons l'article 151 de la LCSP, la resolució d'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà a les empreses candidates i licitadores i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Finalment, l'article 346 de la LCSP estableix que els poders adjudicadors comunicaran al Registre Públic de Contractes, per a la seva inscripció, les dades bàsiques dels contractes adjudicats per ells, entre les quals hi ha de figurar la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el valor afegit.

En conseqüència, RESOLC:

Primer.- Rebutjar les ofertes presentades per les empreses licitadores VALCSA MILLORA S.L. i EXCAVACIONS LABORIA S.L., atès que no queda justificada la seva viabilitat, d'acord amb l'establert en l'informe del tècnic municipal que consta en els fets.

Segon.- Adjudicar el contracte de les obres "ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL PAUMERANS I CAMÍ DELS ONS DEL MUNICIPI DE RASQUERA" a l'empresa ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU, amb NIF B25303611, per un preu de 62.557 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 51.700,00 €, pressupost net, i 10.857,00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars aprovats, i d'acord amb les característiques i avantatges de l'oferta de l'adjudicatari que n'han determinat la selecció, d'acord amb l'oferta.

Tercer.- Nomenar responsables del contracte l'arquitecte municipal Francesc Xavier Fàbregas Tomàs i un representant de l'empresa.

Quart.- Notificar aquesta Resolució als licitadors, a la unitat gestora i als responsables del contracte.

Cinquè.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura del contracte corresponent d'adjudicació, iniciant-se el termini d'execució del contracte, dins del termini de 15 dies des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

Sisè.- Requerir el Pla de seguretat i salut per a la seva aprovació, previ informe favorable del tècnic.

Setè.- Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil de contractant.

Vuitè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

L'Alcaldessa,

Maria Àngels LLombart Ferreres