



AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

INFORME TÈCNIC

Assumpte: obres per l'execució de zones lúdiques infantils i esportives

Sergi Hofland, arquitecte tècnic col·legiat amb el número 8026 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona, actuant com a Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia en relació amb el concurs per a la contractació de les obres per l'execució de zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia.

INFORMO

Atès que s'ha procedit a l'obertura del SOBRE amb l'oferta econòmica. Es procedeix a la seva puntuació segons l'apartat 12 del plec, criteris avaluable fins a un total màxim de 40 punts, dels quals un màxim de 30 punts corresponen a l'oferta econòmica, un màxim de 5 punts a millores en el termini d'execució i un màxim de 5 punts en millores en el termini de garantia, d'acord amb l'establert als plecs de clàusules administratives.

LOT 1: OBRA CIVIL

El pressupost de licitació és de 157.082,54 € amb iva inclòs.

Les empreses presentades juntament amb les seves ofertes son les següents:

Empresa	Oferta Millores
EXCAVACIONS CHE S.L.	48.611,02€
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €

El pressupost no està modificat per cap dels sol·licitants, i per tant totes les ofertes son vàlides.

Aplicant la puntuació segons el PCAP, la puntuació queda de la següent manera

1) Oferta econòmica (fins a 30 punts)

Empresa	Oferta Millores	Puntuació millores (max. 30)
EXCAVACIONS CHE S.L.	48.611,02 €	30,00
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €	0,00

2) Reducció del termini d'execució (fins a 5 punts)



AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

Empresa	Reducció termini	Puntuació reducció termini (max. 5)
EXCAVACIONS CHE S.L.	3 setmanes	5
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	3 setmanes	5

3) Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

Empresa	Millora Garantia	Punt. Garantia (max. 5)
EXCAVACIONS CHE S.L.	SI	5
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	SI	5

LOT 2: PARCS INFANTILS

El pressupost de licitació és de 58.558,57 € amb IVA inclòs.

Les empreses presentades juntament amb les seves ofertes son les següents:

Empresa	Oferta Millores
EXCAVACIONS CHE S.L.	17.257,93€
CROUS EXPERT SL	7.602,50€
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €
Happy ludic Playground and Urban Equipment SL	- €

L'oferta presentada per l'empresa HAPPYLUDIC no està valorada econòmicament i, per tant, no pot ésser puntuada (clàusula 12.1.A.1 del PCAP)

El pressupost no està modificat per cap dels sol·licitants, i per tant totes les ofertes son vàlides.

Aplicant la puntuació segons el PCAP, la puntuació queda de la següent manera

1.- Oferta econòmica (fins a 30 punts)

Empresa	Oferta Millores	Puntuació millores
EXCAVACIONS CHE S.L.	17.257,93€	30,00
CROUS EXPERT SL	7.602,50 €	10,00
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €	0,00
Happy ludic Playground and Urban Equipment SL		0,00



AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

2.- Reducció del termini d'execució (fins a 5 punts)

Empresa	Reducció termini
EXCAVACIONS CHE S.L.	3 setmanes
CROUS EXPERT SL	3 setmanes
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	3 setmanes
Happy ludic Playground and Urban Equipment SL	3 setmanes

3.- Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

Empresa	Millora Garantia	Punt. Garantia (max. 5)
EXCAVACIONS CHE S.L.	SI	5
CROUS EXPERT SL	SI	5
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	SI	5
Happy ludic Playground and Urban Equipment SL	SI	5

LOT 3: PADEL

El pressupost de licitació és de 28.519,93 € amb IVA inclòs.

Les empreses presentades juntament amb les seves ofertes son les següents:

Empresa	Oferta Millores
EXCAVACIONS CHE S.L.	6.191,57€
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €

El pressupost no està modificat per cap dels sol·licitants, i per tant totes les ofertes son vàlides.

Aplicant la puntuació segons el PCAP, la puntuació queda de la següent manera

1.- Oferta econòmica (fins a 30 punts)

Empresa	Oferta Millores	Puntuació millores
EXCAVACIONS CHE S.L.	6.191,57€	30,00
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	- €	0,00



AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

2.- Reducció del termini d'execució (fins a 5 punts)

Empresa	Reducció termini	Puntuació reducció termini (max. 5)
EXCAVACIONS CHE S.L.	3 setmanes	5
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	3 setmanes	5

3.- Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

Empresa	Millora Garantia	Punt. Garantia (max. 5)
EXCAVACIONS CHE S.L.	SI	5
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	SI	5

Tenint en compte totes les puntuacions, el resultat definitiu del concurs és:

LOT 1: OBRA CIVIL

Empresa	Oferta millores	Puntuació millores (max. 30)	Puntuació reducció termini (max. 5)	Punt. Garantia (max. 5)	TOTAL
EXCAVACIONS CHE S.L.	48.611,02	30	5	5	40
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL		-	5	5	10

LOT 2: PARCS INFANTILS

Empresa	Oferta millores	Puntuació millores (max. 30)	Puntuació reducció termini (max. 5)	Punt. Garantia (max. 5)	TOTAL
EXCAVACIONS CHE S.L.	17.257,93	30	5	5	40
CROUS EXPERT SL	7.602,50	10	5	5	20
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL		-	5	5	10
HappyLudic Playground and Urban Equipment SL		-	5	5	10

LOT 3: PADEL

Empresa	Oferta millores	Puntuació millores (max. 30)	Puntuació reducció termini (max. 5)	Punt. Garantia (max. 5)	TOTAL
EXCAVACIONS CHE S.L.	6.191,57	30	5	5	40
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	0,00	-	5	5	10



AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

Es proposa l'adjudicació del **LOT 1**, de les obres d'execució de les zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia a l'empresa **EXCAVACIONS CHE S.L.** per resultar l'oferta més avantatjosa en el procés de licitació.

Es proposa l'adjudicació del **LOT 2**, de les obres d'execució de les zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia a l'empresa **EXCAVACIONS CHE S.L.** per resultar l'oferta més avantatjosa en el procés de licitació.

Es proposa l'adjudicació del **LOT 3**, de les obres d'execució de les zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia a l'empresa **EXCAVACIONS CHE S.L.** per resultar l'oferta més avantatjosa en el procés de licitació.

Donat a Cabrera d'Anoia a 21 d'agost de 2025

El tècnic municipal