

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

INFORME SOBRE LES OFERTES REBUDES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA D'ALIMENTACIÓ ELÈCTRICA ININTERROMPUDA PER L'EDIFICI CAMPUS DIAGONAL (CATALUNYA RÀDIO) DE LA CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA.

- PROCEDIMENT OBERT-

EXPEDIENT NÚM. 2505OB05

La Mesa de contractació es va reunir el dia 27 de juny de 2025 per obrir la documentació relativa a l'oferta econòmica i als criteris de valoració quantificable de manera automàtica.

1.- CRITERIS DE VALORACIÓ

Segons es determina a la clàusula F del quadre de característiques del contracte, els licitadors havien de presentar la seva oferta econòmica d'acord amb el model de l'Annex 3.

La Mesa de contractació havia de fer la valoració tenint en compte els següents criteris, ponderacions i fórmules:

Valoració de la proposició econòmica (Fins a 75 punts):

La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a Annex 3.

Tindrà en compte:

1.1. *Preu subministrament i instal·lació (Fins a 45 punts)*

1.2. *Preu servei de manteniment anual (Fins a 20 punts)*

Caldrà especificar el preu dels 10 anys de contracte. Les condicions d'aquest servei de manteniment son les definides a l'apartat 10 del plec de prescripcions tècniques.

1.3. *Preu substitució bateries (Fins a 10 punts)*

Per valorar el criteri objectiu de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_m} \times \frac{1}{V_p} \right) \right] \times P$$

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

Pv = puntuació
Ov = oferta a valorar
Om = oferta Millor
PM = preu màxim de licitació
P = punts del criteri econòmic
VP = valor de Ponderació = 2

- En cas que un licitador deixi en blanc la seva oferta econòmica la Mesa de contractació entendrà que el preu ofert correspon a l'import màxim de licitació.
- En el cas que un licitador ofereixi els conceptes a valorar sense cost (0€) se li atorgaran 0 punts en aquell apartat.

2. DETERMINACIÓ D'OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La clàusula dotzena del Plec de clàusules administratives determinava que es considerarien les ofertes desproporcionades o temeràries en els següents casos:

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

En relació al criteri de l'oferta econòmica, quan una oferta sigui inferior al 20% de la mitjana de les ofertes presentades, i d'acord amb el que s'estableix a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de Contractació apreciarà, en el seu cas, que aquesta proposició no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

En aquest supòsit, la Mesa de Contractació demanarà a l'empresa afectada, un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta, que haurà de ser lliurat en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la notificació. A la vista d'aquest informe i del que elaboraran els serveis tècnics de la CCMA, SA, la Mesa de Contractació podrà declarar l'oferta d'anormalment baixa i, per tant, l'exclourà de la classificació.

Per valorar si una oferta és anormal o desproporcionada es prendran com a referència:

- *el preu de total del subministrament i instal·lació,*
- *el preu total dels 10 anys del servei de manteniment*
- *el preu de la primera substitució de bateries.*

Si en algun d'aquests preus l'oferta és inferior al 20% de la mitjana es considerarà la temeritat de la proposta.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

2.1. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

S'observa que l'oferta presentada per l'empresa ALTERVAC, S.A. es pot considerar temerària perquè dos dels preus que ofereix són més del 20% inferiors a la mitjana:

1.2 Preu servei manteniment anual (fins a 20 punts)

	Preu TOTAL 10 anys (Sense IVA)	Preu TOTAL (IVA inclòs)	Punts	Desviació respecte mitjana
ALTERVAC	11.465,00 €	13.872,65 €	20,00	-50%
SCHNEIDER	31.020,90 €	37.535,29 €	14,41	36%
SOCOMEK	26.000,00 €	31.460,00 €	15,85	14%

1.3. Preu substitució bateries (fins a 10 punts)

	Preu (Sense IVA)	Preu TOTAL (IVA inclòs)	Punts	Desviació respecte mitjana
ALTERVAC	6.000,00 €	7.260,00 €	10,00	-26%
SCHNEIDER	9.376,11 €	11.345,09 €	8,31	15%
SOCOMEK	9.000,00 €	10.890,00 €	8,50	11%

2.2. Comunicació als licitadors

Atenent a l'establert a la clàusula dotzena del plec, la Mesa de contractació, en data 30 de juny de 2025, va sol·licitar a l'empresa ALTERVAC, S.A. la presentació d'un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta.

2.3. Anàlisi de l'informe justificatiu

L'empresa ALTERVAC, S.A. va trametre a la Mesa de contractació l'informe justificatiu sol·licitat, dins del termini establert.

Després d'analitzar detalladament la proposta econòmica presentada per l'empresa ALTERVAC, S.A., es consideren diversos punts que posen en dubte la seva viabilitat a mig i llarg termini.

En primer lloc, l'oferta de 11.465 € (sense IVA) per a un servei de manteniment integral durant 10 anys —incloent manteniment preventiu, correctiu, desplaçaments i monitorització remota— representa una reducció del 67% respecte del valor estimat a la licitació (35.000 €). Aquesta reducció tan significativa, malgrat ser atribuïda a una estructura interna optimitzada, resulta desproporcionada i pot comprometre la qualitat, la continuïtat i la sostenibilitat del servei al llarg del període contractual.

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

Els costos presentats per al primer any (881,10 €) són extremadament ajustats, deixant un marge de benefici molt limitat (118,90 €), fet que no contempla de manera realista possibles increments imprevistos de costos laborals, materials o de desplaçament.

En el càlcul desglossat del servei de manteniment, no s'inclouen ni es valoren dues prestacions obligatòries recollides als plecs:

- Assistència tècnica telefònica 24 hores al dia, 7 dies a la setmana.
- Monitorització i supervisió remota contínua 24/7/365.

Aquestes funcionalitats, comporten costos recurrents rellevants, tant en infraestructura com en personal, i la seva absència al càlcul comprometen greument la transparència i realisme econòmic de l'oferta.

Resulta sospitós que ALTERVAC, havent presentat un dels preus més elevats d'instal·lació, un servei que és majoritàriament mà d'obra, ofereixi posteriorment un preu de manteniment significativament més baix que la resta de competidors, sent aquest també un servei altament intensiu en mà d'obra. Aquesta contradicció interna pot indicar una estratègia de descompensació de preus, fet que afecta la credibilitat global de l'oferta.

L'experiència aportada i els recursos propis declarats són valorables, però no compensen el risc que suposa una oferta tan baixa, que podria derivar en retards, serveis insuficients o necessitat de renegociació. Així mateix, no queda clar com es podrà mantenir un nivell d'atenció tècnica òptim amb una estructura pressupostària tan limitada, que a més no ha considerat els costos de prestacions necessàries per al correcte desenvolupament del servei.

En aquest sentit, es considera que l'oferta pot incórrer en una baixa temerària, en la mesura que els preus ofertats semblen per sota del cost real de mercat i hi ha prestacions necessàries no valorades; en conseqüència, poden no garantir el compliment del servei en condicions òptimes de qualitat i fiabilitat.

Per tots aquests motius, i en base a una anàlisi prudent i objectiva, es considera que l'oferta econòmica presentada per ALTERVAC, S.A. **no és viable ni sostenible** en les condicions actuals, i podria posar en risc l'execució correcta del contracte.

Els SAI's de Catalunya Ràdio constitueixen una infraestructura crítica. El seu correcte funcionament és imprescindible per garantir la continuïtat d'un servei públic essencial com és la comunicació informativa.

Secretaria de la Mesa de Contractació

Sant Joan Despí, 10 de juliol de 2025