



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/6479/2025
Codi document: CON19I00MI

Assumpte: Provisió d'inici

PROVISIÓ

L'Ajuntament és propietari de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic.

El Ple Municipal en sessió del dia 2 de desembre de 2024 declarar DESERTS els següents lots per no haver-se presentat cap proposta durant el període de presentació de proposicions mitjançant l'eina de sobre digital:

Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Finca registral	Superfície de la parcel·la
Lot 1	Parcel·la núm. 09	Carrer de Folgueroles, núm. 23	33784	681,08 m²s
Lot 2	Parcel·la núm. 10	Carrer de Folgueroles, núm. 25	33785	644,70 m²s
Lot 9	Parcel·la núm. 81	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11	33856	2.544,29 m²s
Lot 10	Parcel·la núm. 82	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13	33857	2.529,13 m²s

Aquestes parcel·les no estan destinades a ús públic ni estan afectades a un servei públic de competència local, ni a l'aprofitament pel comú dels veïns atès que es tracta d'un bé patrimonial.

És convenient per a aquest municipi l'alienació de les següents parcel·les:

Nom	Àmbit /Zona	Referència Cadastral	Finca registral
Parcel·la núm. 09. C. De Folgueroles	El Bruguer 09	0337721DG4403N0001RS	33784
Parcel·la núm. 10. C. De Folgueroles	El Bruguer 10	0337720DG4403N0001KS	33785
Parcel·la núm. 81. C. Sant Joan de Fràbregues	El Bruguer 81	0540805DG4404S0001JF	33856
Parcel·la núm. 82. C. Sant Joan de Fràbregues	El Bruguer 82	0540804DG4404S0001IF	33857

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de desembre de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Per tot això,



DISPOSO :

PRIMER. Amb efectes d'iniciar expedient per a l'alienació mitjançant subhasta d'aquestes parcel·les qualificades com a bé patrimonial de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic, que s'emetin els informes següents:

- a) Informe tècnic per part dels Serveis Tècnics municipals realitzant una descripció detallada dels béns immobles i una valoració econòmica dels mateixos.
- b) Informe de la Intervenció municipal establint el percentatge que suposa l'alienació d'aquest béns en relació amb els recursos ordinaris del Pressupost Municipal.
- c) Informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per alienar aquests béns immobles anteriorment referenciats.
- d) Qualsevol altre informe que exigeixi la legislació vigent.

SEGON. Que s'adjunti a l'expedient les certificacions de l'Inventari de Béns i les certificacions del Registre de la Propietat, acreditatiu que els béns immobles objecte d'alienació estan degudament inscrits en concepte de bé patrimonial de l'Ajuntament de Vic i que inclogui, si s'escau, les possibles càrregues que poguessin tenir.