

Índex de continguts del quadre de característiques

1.	Referència de l'expedient de contractació	2
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació	2
3.	Dades de contacte i enllaços	2
4.	Objecte de la contractació	2
5.	Centres destinataris vinculats a la contractació	2
6.	Valor estimat del contracte	3
7.	Pressupost base de licitació	3
8.	Altres dades econòmiques	3
9.	Durada i pròrroga del contracte	3
10.	Admissibilitat de variants o millores	3
11.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix	4
12.	Aptitud per contractar	4
13.	Termini de presentació de les ofertes	4
14.	Contingut del/s sobre/s	4
15.	Criteris d'adjudicació	5
16.	Ofertes amb valors anormals	5
17.	Condicions especials i essencials d'execució	6
18.	Programa de treball	6
19.	Responsable del contracte	6
20.	Modificació del contracte prevista	6
21.	Modificació del contracte no prevista	6
22.	Règim de pagament	6
23.	Cessió del contracte	6
24.	Revisió de preus	6
25.	Termini de garantia	6
26.	Règim de recursos	6
27.	Altres observacions sobre l'expedient de referència	6
28.	Altres	6

1. Referència de l'expedient de contractació

CSE/AH07/1101443995/25/PSS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Institut Català de la Salut –Gerència Hospital de Tortosa Verge de la Cinta de l'ICS

3. Dades de contacte i enllaços

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics

Consultes expedient: les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant. Les respostes publicades al perfil de contractant seran vinculants.

Data màxima per a realitzar les consultes: 24 hores abans de finalitzar presentació d'ofertes.

Les consultes fora del termini anterior no seran contestades.

Altres consultes: sgenerals.ebre.ics@gencat.cat

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: assistencia@atom.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900924009

Horari:

ATOM: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

4. Objecte de la contractació

Servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu i petites reformes en el pàrquing de l'Hospital de Tortosa Verge de la Cinta de l'ICS

Divisió en lots: ☐ Sí ☒ No

A tots els efectes s'ha d'entendre per lot cadascun dels elements indivisibles que componen l'objecte del contracte i per agrupació de lots al conjunt de lots agrupats segons la configuració del l'annex i del plec de prescripcions tècniques.

Núm. de lots, descripcions, justificació de la lotització i imports per lot: veure annex 2.

Obligatorietat de licitar a tots els lots: ☐ Sí ☒ No

Limitació nombre de lots a què participar adjudicatari: ☐ Sí ☒ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'annex 2

Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari: ☐ Sí ☐ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'annex 2

Codi CPV per lot: 50000000-5

5. Centres destinataris vinculats a la contractació

Hospital de Tortosa Verge de la Cinta

6. Valor estimat del contracte

Import de la licitació

Import de licitació sense IVA: 4.736,94 euros

Import pròrroques previstes

Import pròrroques previstes sense IVA: 18.947,73 euros

Import màxim de les modificacions previstes

Import màxim de modificació sense IVA: 0 euros

Valor estimat del contracte

23.684,67 euros sense IVA

7. Pressupost base de licitació

Tipus impositiu i partida IVA

☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple

Partida IVA: 3.297,52 euros

Import total pressupost base de licitació

Import total pressupost base de licitació amb IVA: 5.731,69 euros

8. Altres dades econòmiques

Tramitació pressupostària

☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2025
☐ Anticipada de la despesa

Número de partida pressupostària

210000102

Preus màxims

☒ Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

Núm. de decimals admesos

Quatre

9. Durada i pròrroga del contracte

Termini d'execució

A la formalització de l'expedient i aproximadament 3 mesos.

Durada del contracte

Aproximadament 3 mesos.

Data de finalització prevista del contracte

31 de desembre de 2025

Pròrroga

☒ Sí ☐ No

Nre. de mesos de pròrroga: 12 mesos

10. Admissibilitat de variants o millores

☐ Sí ☒ No

Detall:

11. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

Forma de tramitació

☐ urgent ☒ ordinària

Tècnica de contractació

-

Procediment d'adjudicació

Procediment obert simplificat abreujat

Contracte reservat

☐ Sí ☒ No

Contracte amb accés a dades protegides

☐ Sí ☒ No

En cas afirmatiu, l'empresa proposada com a adjudicatària té l'obligació de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Els licitadors resten obligat a d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Identificació del plec (número del plec tipus)

SE-PSS

12. Aptitud per contractar

Habilitació empresarial o professional

☐ Sí
☒ No

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Sí Vegeu el plec de prescripcions tècniques
☐ No

L'adjudicatari no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits a no ser que li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

13. Termini de presentació de les ofertes

☒ 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

☐ 5 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, ja que es tracta d'una compra corrent de béns disponibles al mercat.

En qualsevol cas, el termini serà l'establert a l'anunci de licitació publicat a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

14. Contingut del/s sobre/s

Sobre únic ☒ Sí ☐ No

PRIMERA PART. Documentació administrativa

- Declaració responsable

-- Certificat registre RELI/ROLECE.

- **Certificat de visita d'instal·lacions:** cal enviar un correu a sgenerals.ebre.ics@gencat.cat, per demanar visita abans del 27 d'agost de 2025 A LES 14:00H. El dia de la visita queda per determinar, anirà en funció dels possibles licitadors s'expedirà un certificat de la visita que caldrà adjuntar amb aquest sobre. La no presentació d'aquesta documentació, és motiu d'exclusió en la licitació.

- Altres si escau:

- Declaració compromís d'UTE
- Declaració submissió jutjats
- Declaració compromís mitjans
- Model intensió subcontractar.
- Declaració confidencialitat de les dades.

SEGONA PART. Documentació tècnica

1.-Annex 15 PCAP Oferta tècnica

2.-Memòria en què s'acrediti tota la informació/ documentació que s'ha ofertat a l'oferta tècnica (apartat 7.2). També caldrà adjuntar d'acord el PPT els apartats següents:

- Cal presentar detall de la estructura de la empresa concurrent, en format esquematitzat, organigrama, nombre total de recursos humans de la empresa, així com resum de la distribució territorial i implantació física de la empresa. Qualsevol explicació ha de ser resumida.
- Les empreses licitadores han de presentar la següent documentació i una còpia del corresponents certificats d'inscripció als registres especificats en la Oferta Tècnica. La **no presentació d'aquest certificats serà motiu d'exclusió de la licitació**:
 - Acreditació d'estar inscrita en els registres següents, en funció de la tipologia de manteniment: Empresa inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) en els epígrafs següents:
 - Registre d'empreses instal·ladores/mantenidores d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (REIMITE- REITE).
 - Registre d'empreses instal·ladores d'electricitat (REIE). Les empreses que es dediquen a la instal·lació o manteniment d'instal·lacions elèctriques de baixa o alta tensió.
 - Les empreses licitadores han d'adjuntar en la seva oferta tècnica còpia del/s carnet/s d'instal·ladors mantenidors que disposin, per mitja del CQI corresponent:
 - Instal·lador/a - Mantenidor/a de calefacció i aigua calenta sanitària.
 - Instal·lador/a conservador elèctric de baixa i alta tensió. (bàsica i especialista).
 - Instal·lador/a d'aigua.
 - Instal·lador/a - Mantenidor/a d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
 - Certificat de la visita obligatòria de les instal·lacions.

TERCERA PART. Documentació econòmica

Annex 16 oferta econòmica

Es podrà considerar que l'oferta es anormalment baixa o desproporcionada i que, per tant, el contracte no podria ser executat satisfactòriament, si aquesta suposa una baixada respecte el preu de licitació igual o superior a un 15%. Les ofertes temeràries seran analitzades com a tal i podran ser descartades, sent no adjudicatàries.

15. Criteris d'adjudicació

Vegeu el plec de prescripcions tècniques

16. Ofertes amb valors anormals

Veure annex 6

17. Condicions especials i essencials d'execució

Veure annex 7

18. Programa de treball

☒ Sí ☐ No. Veure annex de pla funcional i documentació gràfica dels espais a reformar.

19. Responsable del contracte

☒ Sí Maria Ferré Ferraté
☐ No

20. Modificació del contracte prevista

No previstes

21. Modificació del contracte no prevista

Les recollides a la clàusula 25 del PCAP i les normatives.

22. Règim de pagament

Pagament únic ☐

Altres (especifiqueu-los): Successiu, mitjançant transferència bancària

Dades de facturació: veure clàusula 22 del PCAP

23. Cessió del contracte

☐ Sí ☒ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

24. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No

25. Termini de garantia

Termini de garantia: establertes al PPT

26. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació ☐ Sí ☒ No

27. Altres observacions sobre l'expedient de referència

28. Altres

Fi de presentació d'ofertes: 05/09/2025 a les 14:00:00H, no s'acceptaran ofertes passada aquesta hora, minut i segon.

Obertura de pliques: 09/09/2025 a les 11:15h, obertura electrònica.

VISITA INSTAL·LACIONS:

1. **DIA:** per determinar en funció dels licitadors
2. **LLOC:** Hospital de Tortosa Verge de la Cinta
3. **S'EXPEDIRÀ UN CERTIFICAT QUE CALDRA ALDJUNTAR AL SOBRE DIGITAL**, la no presentació d'aquest certificat serà motiu d'exclusió a la licitació.
4. **OBLIGATORI:** cal enviar un correu a sgenerals.ebre.ics@gencat.cat abans del 27 d'agost de 2025 a les 14:00H per confirmar assistència.

Per aquesta licitació els annexos del PCAD no escauen en aquesta licitació:

- Annex 5 Condicions específiques (cessions, accessoris, complements)
- Annex 9- Informació personal a subrogar.