

DECRET D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DE LA TORRE I EL MAGATZEM DE LA GRANJA DELS FRARES FASE 02 (EXP 2510/2025)

Fets

1. El dia 10 de juliol de 2025 l'Ajuntament del Morell aprova mitjançant el Decret d'alcaldia 1198/2025 iniciar l'expedient de contractació d'obres de la Fase 2 de la reforma de la torre i el magatzem de la Granja dels Frares al municipi del Morell.
2. L'anunci de la contractació es publica al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Morell en data 16 de juliol de 2025 i el termini de 20 dies naturals de presentació de proposicions finalitza el 5 d'agost de 2025 a les 14:00.
3. La Mesa de contractació constituïda en data 7 d'agost de 2025 per l'obertura de les ofertes, admet la proposició presentada en temps i forma per Recop restauracions arquitectòniques SL.
4. Seguidament la mesa de contractació examina la documentació aportada telemàticament, això és, el DEUC presentat per Recop restauracions arquitectòniques SL on manifesta que no subcontracta i l'oferta on proposa dur a terme les obres per un preu de 135.946,28 € més IVA al 21% per 28.548,72 €, en total, 164.495,00€.
5. A continuació la mesa de contractació un cop valorada l'oferta d'acord amb els paràmetres de la clàusula 17 del PCAP, considera que no compleix amb el criteri que determina que una oferta sigui anormalment baixa, comprova que està inscrita al ROLECE i al RELI on consta la capacitat d'obrar, la personalitat jurídica, la representació de la persona signant de la documentació, la solvència requerida de la classificació especial en el Grup K, subgrup 7 categoria 1 de restauració de béns immobles històric artístics, no estar incursa en prohibició de contractar i estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i la requereix perquè constitueixi garantia definitiva en el termini de 7 dies hàbils.
6. Dins del termini atorgat, la representant de Recop presenta instància en data 12 d'agost de 2025 mitjançant número de registre 2025-E-RE-1852 a la qual acompanya la documentació de la constitució de garantia definitiva mitjançant certificat d'assegurança de caució amb número 5000058.0018 de data 8 d'agost de 2025 de la companyia FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, per import de 6.797,31€ segons model Annex VI del Reglament de la Llei de contractes aprovat per RD 1098/2001.
7. L'Ajuntament del Morell mitjançant el Decret d'Alcaldia 1484/2025 de 22 d'agost de 2025, aprova definitivament la revisió del projecte d'obra "reforma de la torre i el magatzem de la Granja dels Frares, fase 2" havent estat sotmesa a tràmit d'exposició pública.
8. La intervenció municipal ha procedit a la fiscalització prèvia favorable de la proposta d'adjudicació d'aquest contracte i certificat l'existència de crèdit.

Fonaments jurídics

La legislació aplicable és la següent:



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i plec de prescripcions tècniques particulars.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret d'alcaldia núm. 675/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Part dispositiva

Primer. Fer ús de la possibilitat d'avocació de les competències en matèria de contractació delegades a la Junta de Govern Local en virtut de Resolució d'Alcaldia núm. 675/2023 en el coneixement d'aquest assumpte, d'acord amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic tenint en compte la necessitat de tramitar amb celeritat aquest procediment degut a l'estat actual de la torre.

Segon. Aprovar l'adjudicació del contracte de les d'obres de reforma de la torre i el magatzem de la Granja dels Frares Fase 02 a la societat Recop Restauracions Arquitectòniques SL amb NIF B43467968 per un preu de 135.946,28 € més IVA al 21% per 28.548,72 €, en total, 164.495,00, amb una durada de 4 mesos i una previsió d'inici immediata.

Tercer. Requerir a Recop Restauracions Arquitectòniques SL perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu a requeriment de l'Ajuntament del Morell en el termini de 15 dies hàbils.

Com que l'empresa manifesta al DEUC que no té intenció de subcontractar, no ha de presentar cap documentació addicional amb caràcter previ a la formalització del contracte.

Quart. Notificar aquesta resolució a tots els licitadors.

Cinquè. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil de contractant dins del termini de 15 dies.

Sisè. Comunicar l'adjudicació al Registre públic de contractes en el termini màxim d'un mes.

Setè. Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar del dia 1 de setembre.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Eloi Calbet
L'Alcalde



Document signat electrònic

