



Ajuntament de Torredembarra

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Número d'expedient: AG22/O110/2024/0278 - AG11/G521/2025/0003

Identificació de la Unitat: Via pública i manteniment

Responsable del contracte: Vicenç Ruiz Martínez

L'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), exigeix que en l'expedient de contractació quedi acreditada la justificació adequada de determinats aspectes, sense que indiqui en quin document ha de constar aquesta justificació.

D'altra banda, l'article 63.3.a) LCSP indica que hauran de ser objecte de publicació en el perfil del contractant allotjat en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, els següents documents de l'expedient de contractació: memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació quan s'utilitzi per a la seva adjudicació un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, i el document d'aprovació de l'expedient.

De l'exposat, en la memòria justificativa constarà la justificació d'aquells aspectes que l'article 116.4 i altres articles de la LCSP exigeixen que quedin justificats en l'expedient.

TIPUS CONTRACTE: ☒ Obra ☐ Servei ☐ Subministrament ☐ Mixt

PROCEDIMENT: ☐ Negociat ☐ Obert harmonitzat ☐ Obert ☒ Obert simplificat

☐ Obert simplificat abreujat

TRAMITACIÓ: ☒ Ordinària ☐ Urgent

1.- NECESSITAT I IDONEÏTAT

La present actuació es justifica per la necessitat de millorar la seguretat i la visibilitat al tram de la carretera N-340a entre la rotonda del karting d'Altafulla i el pont del Carrer Onze de Setembre, mitjançant la implantació de punts d'enllumenat públic. Aquesta actuació respon als objectius de sostenibilitat, eficiència energètica i millora dels serveis públics municipals. La solució tècnica proposada és idònia, ja que els nous punts de llum s'integraran dins la xarxa existent i seran alimentats i controlats des d'un quadre de comandament ja existent (QC AM), el qual serà degudament actualitzat per adaptar-se a la nova instal·lació.

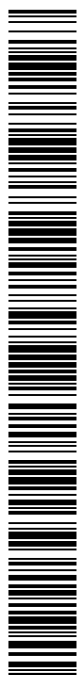
2.-OBJECTE:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres previstes al Projecte executiu per a la implantació de l'enllumenat públic al tram de carretera N-340a entre Altafulla i

1

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruiz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31

0067688ab29150794107e92b2070c18z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en <https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

Torredembarra, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de 14 d'abril de 2025.

L'actuació consisteix en la instal·lació d'un sistema d'enllumenat públic exterior en un tram de vial amb una elevada intensitat de trànsit i ús per part de vianants i ciclistes, actualment mancat d'il·luminació adequada. El projecte comprèn:

- Execució de canalitzacions subterrànies i fonamentació de columnes.
- Subministrament i muntatge de 14 punts de llum amb lluminàries LED tipus VMAX v3 de 105 W en columnes de 8 metres, amb protecció antixoc i tractament antiorins.
- Actualització del quadre de comandament existent (QC-AM) per incorporar el nou circuit d'alimentació, amb els corresponents dispositius de protecció i maniobra.
- Integració de la instal·lació dins de la xarxa municipal d'enllumenat públic, incloent les connexions amb els punts de llum existents.
- Execució de la posada a terra i de totes les mesures de seguretat i protecció elèctrica exigides per la normativa tècnica.

La instal·lació compleix amb els requisits establerts al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, al Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i a la normativa mediambiental aplicable. També s'ha tingut en compte l'estètica, la sostenibilitat i la seguretat viària, contribuint a la millora de la mobilitat i de la qualitat de vida al municipi.

Consta a l'expedient informe de supervisió de conformitat amb l'article 235 de la LCSP.

3.- LOTS

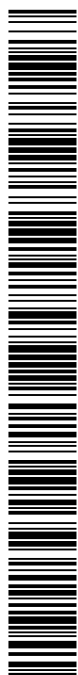
Per la seva naturalesa i característiques tècniques, no és possible dividir el contracte en lots. L'actuació objecte del projecte consisteix en una instal·lació d'enllumenat públic lineal, contínua i tècnicament interdependent, on els diferents elements (canalitzacions, columnes, lluminàries, quadre de comandament i xarxes de control) formen un sistema integrat i coordinat. La funcionalitat de la instal·lació només es garanteix quan tots els seus components estan completament connectats i operatius.

La divisió en lots implicaria:

- Una coordinació complexa i innecessària entre contractistes per a una obra de dimensió reduïda.
- Duplicació de mitjans tècnics i humans, augmentant costos i dificultant el control de qualitat i terminis.
- Risc de desajustos entre fases (ex.: execució de fonaments o canalitzacions per una empresa i instal·lació de punts de llum per una altra).

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruíz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31

0067688ab29150794107e92b2070c187



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en <https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

- Impossibilitat de posar en funcionament parcialment la instal·lació, ja que la connexió i posada en servei es fa des d'un quadre únic (QC-AM).

Per tant, i d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, les prestacions no poden ser executades de manera independent sense comprometre la coherència tècnica i funcional del projecte, ni sense perjudicar l'eficiència econòmica i administrativa en la gestió del contracte.

4.- CODI CPV

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics el CPV és:

Secció: F

Divisió: 45 Construcció

Grup: 45.3 Treballs d'instal·lació

Referència CPV: 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

45316100-6 Instal·lació d'equipament d'enllumenat exterior

5.- DURADA

El termini d'execució del contracte és de 2 mesos i s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb l'article 237 de la LCSP, sense opció a pròrroga.

6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El PBL és de de 105.470,07 €, més 22.148,71 € d'IVA, total: 127.618,78 €

El desglossament dels pressupostos base de licitació del present contracte (quadre de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en el corresponent projecte tècnic

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	88.630,31 €
13 % Despeses Generals SOBRE 187.128,26.....	11.521,94 €
6 % Benefici industrial SOBRE 187.128,26	5.317,82 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	105.470,07 €
21 % IVA SOBRE 361.566,58 €.....	22.148,71 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	127.618,78 €



Ajuntament de Torredembarra

7.- VALOR ESTIMAT

El Valor Estimat del Contracte (VEC) és de 126.564,08 i el mètode de càlcul és el següent:

Pressupost sense IVA: 105.470,07 euros

Modificacions previstes: 21.094,01 euros

Total VEC: 126.564,08 euros

8.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

3-165-601110

9.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants

10.- TERMINI DE GARANTIA:

- Termini de garantia: 1 any

11.- SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

De conformitat amb l'article 87.1 de la LCSP : Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclosos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum anual de negocis haurà de ser igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, per tant, **189.846,12 €**.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

TÈCNICA O PROFESSIONAL

De conformitat amb l'article 88.1 de la LCSP: Relació de les obres executades en el curs dels cinc (5) darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte (reurbanització), l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a **88.594,86 € (70% del VEC)**, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

12.- ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS



Ajuntament de Torredembarra

Mitjans personals

- Cap d'obra: persona amb titulació universitària en Arquitectura, Arquitectura Tècnica, Enginyeria Civil, Enginyeria d'Obres Públiques o titulacions equivalents. Experiència mínima acreditable de 2 anys en direcció d'obres d'urbanització
- Encarregat/da d'obra: persona amb experiència mínima de 2 anys en obres d'urbanització. Es considera "qualificada" aquella persona que ha exercit funcions d'encarregat en almenys dues obres similars.

Classificació:

D'acord amb l'article 77 de la LCSP, per als contractes d'obres el valor de les quals sigui inferior a 500.000€, no és exigible la classificació al contractista.

Ara bé, l'empresari podrà acreditar indistintament la seva solvència mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte que es detalla a continuació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats al plec de clàusules administratives del contracte.

Pel que la classificació orientativa proposada és:

Grup J) Instal·lacions elèctriques
Subgrup 2. Instal·lacions d'enllumenat exterior
Categoria "1"

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

- **Criteris quantificables de forma automàtica (80 punts)**

Oferta econòmica (80 punts):

Aplicant la següent fórmula:

$$Pv = (1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / VP)) \times P$$

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic (80)

Om = Oferta Millor

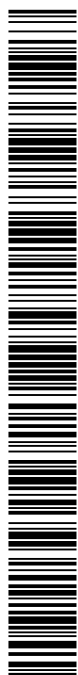
Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació (1.80)

Justificació del valor de ponderació (VP = 1,8) en la puntuació de l'oferta econòmica

0067688ab29150794107e92b2070c18z



Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruíz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIONS I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31



Ajuntament de Torredembarra

De conformitat amb l'apartat 6 de la *Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica* de la Generalitat de Catalunya, el valor de ponderació (VP) s'ha d'ajustar al pes específic del criteri econòmic en la puntuació total de la licitació.

En aquest contracte, s'estableix la següent distribució de puntuació:

- **20 punts** corresponents a criteris tècnics subjectes a judici de valor (20%).
- **80 punts** corresponents a criteris automàtics, en concret l'oferta econòmica (80%).

D'acord amb la directriu esmentada, això implica un pes específic del 80% per al criteri econòmic, pel qual s'aplica la fórmula de valoració amb un valor de ponderació $VP = 1 + 0,8 = 1,8$.

L'ús d'aquest valor garanteix l'equilibri proporcional entre la valoració qualitativa i econòmica de les ofertes, reforçant la transparència, la igualtat i l'objectivitat en l'adjudicació, segons els criteris establerts a la LCSP.

- **Criteris subjectes a judici de valor (20 punts)**

Justificació de la ponderació del 20% a criteris subjectes a judici de valor

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la valoració de les ofertes ha de realitzar-se mitjançant criteris vinculats a l'objecte del contracte, que poden estar basats en criteris automàtics o en judici de valor, sempre garantint la millor relació qualitat-preu.

En el present contracte, s'assigna un **20% de la puntuació total a criteris tècnics subjectes a judici de valor**, corresponents a la **Memòria tècnica d'execució i pla de treball**, amb la finalitat de:

- **Valorar la qualitat tècnica i la viabilitat de l'oferta**, més enllà del preu, especialment en un contracte d'obra urbana que afecta la mobilitat, l'accessibilitat i l'organització de l'espai públic.
- **Garantir que l'empresa adjudicatària disposi d'una planificació coherent i adaptada** al projecte, que tingui en compte els mitjans personals i materials, els terminis parcials, les afeccions al trànsit i les mesures de control de qualitat.
- **Fomentar la competència en termes de qualitat**, permetent discriminar positivament les propostes millor elaborades, amb millores constructives o organitzatives que aportin valor afegit a l'execució del contracte.

Els subcriteris (procés constructiu, millores i minimització d'afeccions) estan directament vinculats a l'objecte del contracte i compleixen els principis de transparència, objectivitat i proporcionalitat exigits per la normativa.



Ajuntament de Torredembarra

Per tot això, s'estima adequada i legalment justificada l'assignació d'un 20% a criteris subjectes a judici de valor, completant la puntuació amb un 80% atribuït a criteris automàtics, en concret a l'oferta econòmica.

Criteris subjectes a judici de valor [20 punts]

Memòria tècnica d'execució i pla de treball

Es valorarà la qualitat, viabilitat i grau de detall de la proposta tècnica presentada, segons els següents subcriteris:

1. Planificació i execució de l'obra [0 – 10 punts]

Es valorarà:

- La descripció clara i coherent de les fases d'obra.
- L'adaptació del procés constructiu al projecte.
- La coordinació amb els serveis existents i afectacions previstes.

Puntuació:

- Descripció detallada i plenament adaptada al projecte, amb cronograma ben estructurat: **8 – 10 punts**
- Descripció correcta però amb mancances puntuals: **4 – 7 punts**
- Descripció genèrica o poc adaptada: **0 – 3 punts**

2. Mesures per minimitzar les afectacions i garantir la seguretat [0 – 5 punts]

Es valorarà:

- Les propostes per minimitzar l'impacte al trànsit, vianants i serveis.
- Les actuacions per garantir la seguretat durant les obres.

Puntuació:

- Mesures específiques, detallades i adaptades al context del vial: **4 – 5 punts**
- Mesures suficients però genèriques: **2 – 3 punts**
- Sense mesures específiques o amb carències rellevants: **0 – 1 punt**



Ajuntament de Torredembarra

3. Sistemes de control de qualitat i gestió d'imprevistos [0 – 5 punts]

Es valorarà:

- La previsió de sistemes per verificar la correcta execució dels treballs.
- La disponibilitat de mitjans tècnics i humans propis per resoldre incidències.

Puntuació:

- Procediments ben definits i mitjans propis disponibles: **4 – 5 punts**
- Procediments suficients però poc desenvolupats: **2 – 3 punts**
- Mesures poc clares o sense concreció: **0 – 1 punt**

Requisits formals de la memòria tècnica:

- Extensió màxima: 20 pàgines DIN A4 (incloent portada i índex).
- Tipografia: Arial 11 punts
- Interlineat: 1,5.

14.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

D'acord amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, es podran introduir modificacions al contracte només en els casos previstos legalment, i fins a un màxim del 20 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Només es preveuen com a modificacions contractuals aquells supòsits en què concorrin circumstàncies sobrevingudes, degudament justificades, i que no alterin la naturalesa del contracte. En concret:

a) Circumstàncies imprevistes, no imputables a l'Administració, que siguin imprescindibles per a l'execució de l'obra, com ara:

- Afectacions de serveis no previstes, tot i haver realitzat les consultes prèvies pertinents.
- Troballes puntuals al subsòl que condicionin la implantació prevista.

b) Errades o omissions en el projecte detectades durant l'execució que comprometin la viabilitat o seguretat de l'obra, sempre que no derivin d'una planificació defectuosa.



Ajuntament de Torredembarra

c) Adaptació a noves disposicions normatives d'obligat compliment, publicades amb posterioritat a l'aprovació del projecte i que afectin elements essencials de l'execució.

Totes les modificacions hauran d'estar degudament motivades i documentades, comptar amb l'informe tècnic i jurídic corresponent, i ser aprovades prèviament per l'òrgan de contractació. En cap cas podran alterar la naturalesa global del contracte ni el seu objecte principal.

Així mateix, en compliment del que estableix el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), es fa constar que aquelles actuacions que impliquin una modificació substancial del traçat, l'abast o la funcionalitat de l'obra requeriran, si escau, la tramitació prèvia d'una modificació del projecte mitjançant els procediments reglamentaris corresponents.

15.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

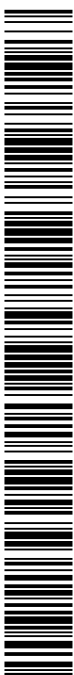
Condicions Mediambientals:

L'empresa adjudicatària haurà de complir les següents condicions ambientals durant l'execució de les obres:

- Minimització de l'emissió de pols i soroll amb mesures com reg de paviments i ús de maquinària amb nivells baixos d'emissions.
- Gestió selectiva dels residus d'obra segons la normativa vigent, amb especial atenció a la seva separació, recollida i lliurament a gestors autoritzats.
- Protecció de l'arbrat existent i del sòl vegetal durant l'execució dels treballs.
- Prohibició d'abocaments incontrolats de materials i substàncies contaminants al medi.
- Estalvi d'aigua i ús eficient dels recursos naturals durant les fases d'instal·lació de reg i jardineria.
- Compliment de la normativa ambiental aplicable en matèria d'enllumenat públic per reduir la contaminació lumínica.

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruíz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31

0067688ab29150794107e92b2070c18z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

Condicions en matèria de protecció de dades:

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Condicions de caràcter social:

1.L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

2. Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària establirà mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris escolars, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

3.L'empresa adjudicatària organitzarà formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte i les seves capacitats i qualificació.

4.L'empresa adjudicatària està obligada a afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits.

Caldrà presentar, si ho demana l'Ajuntament:

- a) Fotocòpia dels TC1 i TC2.
- b) Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
- c) Justificant d'estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- d) El pagament del preu a les empreses subcontractades.

16.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

El pagament de les factures es realitzarà per feina realitzada mitjançant certificacions d'obra mensuals.

S'expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps, indicant el nombre d'unitats certificades de cada partida.

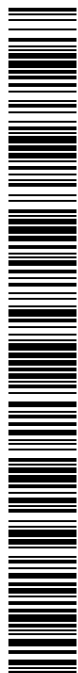
17.- SUBCONTRACTACIÓ

S'admet de conformitat amb l'article 215 de la LCSP

L'Enginyer Tècnic
Vicenç Ruiz Martínez

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruiz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIÓ I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31

0067688b29150794107e92b2070c18z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacioDoc/?entidad=43153>



Ajuntament de Torredembarra

Torredembarra, a la data de la signatura electrònica



j0067688ab29150794107e92b2070c18z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Vicenç Ruíz Martínez	CAP DE LA UNITAT D'INTERVENCIONS I MANTENIMENT	21/07/2025 12:31