

Informe de necessitat de contractar les obres definides al “Projecte de millora d’equipaments esportius dels camps de futbol de Sant Pere Nord, Arenes -5, Districte II i Johan Cruyff (substitució de gespa artificial) a Terrassa”, amb criteris de contractació pública ecològica

Identificació del projecte:	Projecte de millora d'equipaments esportius dels camps de futbol de Sant Pere Nord, Arenes -5, Districte II i Johan Cruyff (substitució de gespa artificial) a Terrassa		
Promotor:	Ajuntament de Terrassa		
Emplaçament:	CMF Sant Pere Nord Avinguda Béjar, 424, 08226 Terrassa, Barcelona CMF Arenes 5 Carrer de Tibidabo, 60. 08227 Terrassa, Barcelona CMF Districte II Avinguda del Vallès, 522. 08222 Terrassa, Barcelona Camp Johan Cruyff Avinguda de Béjar, 245, 08226 Terrassa, Barcelona		
Termini d'obres:	8 mesos en total		
Autors :	Sara Rebolleda Mir, Arquitecta municipal Emilio Sanchiz Rodríguez, Arquitecte tècnic municipal		
Dades econòmiques			
Pressupost de licitació:	CMF Sant Pere Nord:	367.058,99 €	444.141,38 € (amb IVA)
	CMF Arenes-5:	69.469,80 €	84.058,46 € (amb IVA)
	CMF Districte II:	154.251,16 €	186.643,90 € (amb IVA)
	Camp Johan Cruyff:	52.704,49 €	63.772,43 € (amb IVA)
Pressupost de licitació total:	643.484,44 € (sense IVA)		778.616,17 € (amb IVA)
Aplicació pressupostària:	1000/34202/63200 amb codi d'inversió 24021 del pressupost municipal de 2026 , aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni en sessió de data 10 d'abril de 2025		
Dades relatives a la contractació			
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment Obert simplificat		
Acta replanteig:	09 de juny de 2025		
Data aprovació del projecte:	Acord de Junta de Govern Local núm.115/202523 en data 23 de maig de 2025		
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de conservació i manteniment		
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de conservació i manteniment		

1. Antecedents

El Camp Municipal de futbol de Sant Pere Nord de Terrassa és una instal·lació esportiva de la ciutat de Terrassa (Vallès Occidental) on juga els seus partits com a local el Sant Pere Nord C.F. Fou construït el 1968. Les instal·lacions consten d’un camp principal i edificacions annexes per emmagatzematge, oficines i vestuaris.

El Camp Municipal de futbol Les Arenes - 5 de Terrassa és una instal·lació esportiva de la ciutat de Terrassa (Vallès Occidental) on juga els seus partits com a local el C.F Joan XXIII. Fou construït el 1975. Les instal·lacions estan dins del recinte de la piscina de les Arenes.

El Camp Municipal de futbol 7 del Districte II de Terrassa és una instal·lació esportiva de la ciutat de Terrassa (Vallès Occidental) on juga els seus partits com a local el C.F Sant Cristòfol. Fou construït el 1996. Les instal·lacions estan dintre del recinte del complex esportiu del districte II (San Cristòfol).

El camp de futbol Johan Cruyff, està situat al complex esportiu de Can Tusell, és un camp que es va construir amb la col·laboració de la Fundació Cruyff. Fou construït el 2014. Les instal·lacions consten de un camp principal i edificacions annexes per vestuaris.

Actualment els terrenys de joc tenen un desgast important de la seva gespa ja que les fibres que la componen estan desfibril·lades, esquinçades i trencades, i acaben soltes sobre la superfície de joc. Per aquests motius cal renovar-les amb una nova aplicació de gespa artificial a més de renovació de l'equipament esportiu, com porteries i banquetes, i en el cas de Sant Pere Nord, instal·lació de grades.

2. Objecte de la licitació

L'objecte de la licitació és la substitució de la gespa artificial de quatre camps de futbol, per una nova gespa de futbol destinada a competicions de fins a 2a divisió, incloent-hi les actuacions de reparació de subbase, manteniment de drenatges perimetrals i en el cas de Sant Pere Nord, instal·lació de grades.

3. Lots

Cada fabricant disposa de models diferents de gespa amb característiques diferents entre ells que poden complir amb la norma EN 15330-1 i FIFA QUALITY o QUALITY PRO. Aquesta homologació per tal de justificar-la ha de tenir un assaig previ del sistema de gespa i uns assajos posteriors, per aquest motiu cada fabricant té models diferents patentats i homologats.

Als projectes es defineixen les característiques bàsiques de la gespa a instal·lar per tal de donar concurrència del màxim de licitadors possibles.

Donat que per altra banda els quatre camps s'han de substituir amb celeritat perquè han arribat al final de la seva vida útil i pot comportar lesions als usuaris/ies i atès que per agilitzar i economitza les futures actuacions de manteniment preventiu i/o correctiu, el model de gespa a instal·lar ha de ser el mateix als quatre camps.

Per tots aquests motius la licitació no es subdivideix en lots, i per tant hi haurà una única empresa adjudicatària que instal·larà el mateix tipus de gespa als quatre camps.

El fet de que sigui una única empresa adjudicatària, permet reduir el temps de subministrament de la gespa, ja que una comanda única de gran volum tindrà prioritat respecte a comandes menors. Això és crucial per complir amb el termini global d'execució de 8 mesos.

I respecte al manteniment, en tenir un sol tipus de gespa, a més de tenir un millor coneixement del material i del seu comportament, les incidències per desgast que puguin sorgir a les gespes, seran homògenes en els quatre camps i, per tant, es podran preveure reduint el temps de reparació.

A més, l'acopi del material per a reparacions, es simplifica, a una única tipologia de gespa, optimitzant l'espai d'emmagatzematge i evitant futures confusions, que a la fi, afecten al temps de reparació, contribuint així, a una gestió més eficient dels recursos disponibles.

Així com d'un estalvi econòmic a l'hora de fer una comanda de gespa per una reparació puntual, atès que els fabricants tenen una quantitat mínima per comanda, i amb aquesta es pot ser utilitzada per reparar els quatre camps, no un de sol.

4. Procediment i tramitació de l'expedient

Al tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000 € i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant un judici de valor s'ha optat per la modalitat del procediment obert simplificat prevista a l'article 159.1 Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal: 45212220-4 Feines de construcció d'instal·lacions poliesportives

CPV secundaris:

45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

45236110-4 Treballs d'explanació per a camps d'esports

45236119-7 Treballs de reparació de camps d'esports

6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquesta licitació no es preveu la necessitat d'una modificació.

7. Pressupost de contracte

El pressupost total de licitació és **de 643.484,44 €, exclòs IVA i de 778.616,17 € IVA inclòs.**

8. Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte amb un import de 778.616,17 € IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1000/34202/63200 amb codi d'inversió 24021 Pressupost Municipal de l'any 2026, condicionat a l'existència de crèdit.

Aquesta despesa ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni en sessió de data 10 d'abril de 2025.

Atès que el contracte comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

9. Aspectes econòmics

Pressupost d'execució:	643.484,44 €
Tipus d'IVA:	21,00 %
Import IVA:	135.131,73 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	778.616,17 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC):	778.616,17 €

10. Termini d'execució

El termini d'execució de les obres és de 8 mesos. Aquest termini correspon a 3,5 mesos pel camp de futbol de Sant Pere Nord, 1,5 mesos per al CMF Les Arenes-5, 1,5 mesos per al CMF del Districte II i 1,5 mesos per al CF Johan Cruyff.

La totalitat de les obres s'haurà d'executar en un termini de 8 mesos a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig. Abans de l'inici de les obres, i consensuat amb el

Servei d'Esports, es decidirà l'ordre dels camps, tenint en compte que els treballs només es poden desenvolupar en un camp. L'empresa disposarà de tots els medis auxiliars, i treballant per torns i caps de setmana si s'escau per tal d'acomplir la planificació de l'obra.

11. Exigència de classificació

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte superior a 500.000 €

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	3

Grup G: Correspon a Obres de Vials i pistes

Subgrup 6: Obres vials sense qualificació específica

Categoria 3: la quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.000 euros

11.1 Solvència tècnica

D'acord amb el projecte aprovat, s'estableix que, pel que fa a la solvència tècnica de l'empresa adjudicatària, aquesta ha de disposar de les certificacions següents: ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 i ISO 45001:2018.

La possessió d'aquestes normes certifica la integració dels sistemes de gestió de qualitat, medi ambient i seguretat i salut laboral per part de l'empresa, i acredita la seva capacitat per dur a terme actuacions d'acord amb criteris d'eficiència, sostenibilitat i seguretat.

Ateses les particularitats de les obres a executar, treballs específics de renovació de gespa artificial, i els requeriments derivats de la competició que es vol desenvolupar, es requereix que l'empresa instal·ladora estigui en possessió de les ISO esmentades (o certificacions equivalents), amb abast explícit en els quatre àmbits següents: disseny, fabricació, instal·lació i manteniment.

Aquests requeriments tècnics, normatius i de seguretat estan exigits per la **Federació Catalana de Futbol (FCF)** i la **Real Federación Española de Fútbol (RFEF)**.

12. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei Patrimoni i Manteniment de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

13. Responsable del contracte

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), seran la direcció facultativa de les obres i la subdirectora d'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer.

14. Condició especial d'execució.

14.1. Clàusula social sobre la creació d'ocupació

De conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de Terrassa, de 24 de novembre de 2014, s'han d'aplicar clàusules socials en tots els contractes realitzats pel consistori o justificar la no aplicació.

En aquesta contractació no s'ha pogut aplicar l'acord del Ple de 24 de novembre de 2017, quant a la creació d'ocupació, atès que el número de treballadors previst és reduït i especialitzat, per tant, l'empresa no precisaria la contractació de personal nou per aquesta obra.

Tanmateix, si l'empresa adjudicatària hagués de formalitzar noves contractacions per executar les obres, s'hauran d'efectuar, necessàriament, amb persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Per verificar la contractació de persones en atur, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal del o dels treballadors contractats, copia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com copia dels TC1 i TC2.

14.2. Clàusula ambiental: Components del sistema de gespa artificial completament recuperables

D'acord amb el projecte redactat, s'exigeix que es lliuri un certificat emès pel CSIC (Consejo Superior de Investigaciones Científicas) o per una altra entitat pública equivalent, acreditada a aquest efecte pel Ministeri d'Indústria —o l'organisme competent que correspongui—, que certifiqui que tots els components del sistema de gespa artificial que s'instal·lin al present contracte són completament recuperables.

Aquest certificat té com a finalitat garantir que el sistema compleix amb criteris de sostenibilitat i economia circular.

Aquest requisit persegueix l'objectiu de minimitzar l'impacte ambiental del material que s'instal·li als camps municipals, afavorint una major vida útil dels materials i facilitant la seva recuperació al final del cicle de vida.

Per això, l'adjudicatari presentarà el Certificat de CSIC (Consejo Superior de Investigaciones Científicas) o altra entitat pública equivalent acreditada a tal efecte pel Ministeri d'Indústria o el que correspongui, pel qual es certifica que tots els components del sistema de gespa artificial que s'instal·lin en l'execució de l'obra, són completament recuperables."

15. Obligacions del contractista

15.1 Desperfectes

Els desperfectes o trencament d'elements de l'edificació i de l'equipament o en la part d'espai públic que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar amb qualitats idèntiques a les existents o si no fos possible per ser materials que s'han deixat de fabricar, amb qualitats superiors a definir per la direcció facultativa de l'obra i els tècnics municipals.

15.2. Planificació

El contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquesta s'haurà d'adaptar als requeriments que la propietat defineixi. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la direcció facultativa, amb suficient antelació de qualsevol canvi.

Quan els treballs puguin produir interferències amb el normal desenvolupament de les tasques de l'equipament, s'hauran de coordinar amb el servei de Patrimoni i Manteniment i amb el servei d'Esports per tal de no interfereixin. **Quan sigui necessari es treballarà a les tardes i/o en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.**

S'estima que la duració de les obres sigui de 8 mesos en total (per als quatre camps), disposant-se tots els medis auxiliars, i treballant per torns, en caps de setmana i/o en horaris especials si

s'escau, per tal d'acomplir la planificació de l'obra, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

15.3. GMAO i As-Built

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, i aquest contindrà la informació següent:

- Proveïdors i fabricants
- Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques
- Proves i assaigs per comprovar les propietats de la gespa.
- Plànols definitius
- Gestió de residus
- Pla de manteniment
- Topogràfics

L'empresa contractista haurà d'incloure al programa de gestió de manteniment de l'Ajuntament els elements objecte del contracte, segons les indicacions que rebi dels serveis municipals. La formació necessària i qualsevol altre cost que es derivi serà a càrrec del contractista.

15.4. Cap d'obra i Encarregat

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat com a mínim tres obres de substitució de gespes artificials com a cap d'obra, en els darrers deu anys. El cap d'obra designat haurà d'estar localitzable per telèfon mòbil en tot moment. La permanència del cap d'obra a les obres serà mínima de tres dies a la setmana. En cas que la direcció Facultativa estimi que aquesta permanència no és suficient pel correcte avanç de les obres, l'empresa haurà de designar un cap d'obra addicional per tal de garantir la presència permanent a obra d'aquesta figura, sense que això suposi cap increment econòmic. El cap d'obra addicional complirà els mateixos requisits que el cap d'obra principal. La titulació mínima exigida al cap d'obra és d'enginyer, arquitecte tècnic o equivalent.

L'encarregat de les obres, haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat un mínim de tres obres de substitució de gespes artificials de característiques equivalents a les licitades, en els darrers deu anys. Se li exigirà permanència exclusiva en les obres.

S'entendrà com a obres de característiques similars aquelles obres en les quals una part significativa sigui de substitució de gespes artificials.

Tant el cap d'obra com l'encarregat de les obres hauran de demostrar l'experiència abans esmentada mitjançant un llistat de les obres, en les que han intervingut, amb els contactes de les propietats o direccions facultatives de les mateixes.

En cas que el Cap d'obra o l'encarregat no assoleixin la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció Facultativa hauran de ser substituïts en un màxim de 48 hores, per altres tècnics validats prèviament per la propietat.

15.5. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Cartell d'obra
- Vigilància i seguretat necessària de les obres
- Neteja diària de la zona afectada per les obres per deixar l'espai i els llocs de treball en perfecte estat d'ús.
- Protecció dels llocs de treball o trasllat si fos necessari (amb tot el que implica)
- Moviment del mobiliari per permetre la realització de les obres i la seva posterior col·locació.
- Mesures de seguretat i protecció per garantir i mantenir l'ús de l'edifici durant la durada de les obres. Especial vigilància en no interrompre el subministrament elèctric en el centre de protecció de dades o sala de SAIS i a la resta de l'edifici.

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit i dels vianants als que afecti l'obra
- Bastides, elements auxiliars, mitjans d'elevació, reforços, que siguin necessaris per realitzar els treballs definits al projecte
- Formació específica en aplicació de productes asfàltics.
- Les despeses derivades de protegir les zones d'actuació per qualsevol esdeveniment esportiu que s'hagi de portar a terme durant l'execució.
- Les despeses necessàries per el compliment de la Normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball, estiguin o no contemplades segons projecte, en l'Estudi de Seguretat i Salut.
- Les despeses del Control de Qualitat, estiguin o no contemplades segons projecte, en el programa de control de qualitat. S'inclouen els treballs de control topogràfic segons necessitats exigides per la DF.

En evitació al detriment de la seguretat i salut de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de seguretat i salut. Les despeses necessàries pel compliment de la Normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball que estiguin, o no contemplades en l'Estudi de Seguretat i Salut de l'1,16 % del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, aniran a càrrec del Contractista.

- Import previst d'execució material de Seguretat i Salut: 6.250,25 €.

En evitació al detriment del control de qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de control de qualitat. Les despeses del Control de Qualitat del 7,02% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, aniran a càrrec del Contractista.

- Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 37.943,06 €.

16. Criteris de valoració de les ofertes

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris que es relacionen a continuació per ordre decreixent d'importància:

16.1. Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
16.1.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte	85
16.1.2	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Compensació de l'impacte ambiental generat en la fabricació de la gespa artificial	15
TOTAL PUNTUACIÓ		100

16.1.1 Proposta econòmica per l'execució del contracte (E), fins a 85 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 85 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
$baixa_i$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació del contracte.
$baixa_{millor}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del contracte (643.484,44 €).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 85 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Control de Qualitat.

L'incompliment dels requisits anteriors serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

16.1.2. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica(Q): Compensació de l'impacte ambiental generat en la fabricació de la gespa artificial (15 punts)

a) Justificació del criteri:

L'objectiu d'aquest criteri és avaluar l'impacte ambiental derivat de la **petjada de carboni (CO₂)** generada durant la fabricació de la gespa artificial que es preveu instal·lar, així com les mesures adoptades per la seva **compensació**, amb la finalitat d'assolir un **balanç neutre d'emissions**.

La petjada de carboni es quantifica mitjançant la presentació d'un **certificat EPD (Environmental Product Declaration)**, d'acord amb les normes **ISO 14025** i/o **EN 15804**, emès per una entitat acreditada. Aquest certificat ha de declarar les emissions de CO₂ equivalents expressades en **kg CO₂/m²** associades a la producció del sistema de gespa artificial.

A partir d'aquest valor, el personal tècnic municipal calcularà la petjada total de la fabricació de la gespa mitjançant la fórmula següent:

Petjada de carboni total (kg CO₂) = [kg CO₂/m²] × [m² totals de gespa instal·lada]

La compensació d'aquesta petjada haurà de realitzar-se mitjançant un **programa de compensació de carboni reconegut i verificable**, que aporti documentació acreditativa de les accions mediambientals contractades, degudament quantificades en tones de CO₂ compensades.

Aquest criteri és aplicable a la present licitació, atès que permet **quantificar objectivament l'impacte ambiental** associat a la fabricació de la gespa artificial i, en conseqüència, valorar positivament les ofertes que acreditin la seva compensació efectiva.

El projecte preveu la instal·lació de gespa artificial en una superfície total de **10.099 m²**, distribuïda de la manera següent:

- CMF Sant Pere Nord: 5.555 m²
- CMF Arenes-5: 924 m²
- CMF Districte II: 2.800 m²
- Camp Johan Cruyff: 820 m²

b) Valoració de la proposta:

La puntuació solament tindrà en compte la compensació del 100% de les emissions ocasionades en la fabricació del total dels m2 de gespa que s'instal·lin al present contracte.

Si la compensació és del 100% del total de les emissions..... **P_Q = 15 punts**

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta:

- Certificat de càlcul d'empremta de carboni del fabricant de la gespa artificial EPD (Environmental Product Declaration), que inclogui el model de gespa ofert, mesurada segons les normatives ISO 14025 i EN 15804, amb càlcul d'impacte ambiental del producte mesurat en tones de Co2.
- Compromís del 100% de compensació de l'empremta de carboni ocasionada per a la fabricació de la gespa artificial de cadascun dels camps. La certificació serà nominal per cada camp, amb especificació de la quantitat exacta compensada.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Per tal de fer el seguiment, al finalitzar l'execució de les obres, s'haurà d'acreditar el compliment d'aquest requisit, mitjançant el certificat de la compensació assolida emès per l'organisme acreditat.

Puntuació total del contracte:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts :

$$\text{Punts totals} = P_E + P_Q$$

16.2. Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Per calcular la anormalitat de les ofertes, es considerarà que el preu final ofert per a l'execució del contracte té en compte el cost vinculat a les millors proposades per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació quantificables per aplicació de fórmules i, per tant, és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, segons el plec de clàusules administratives es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha

d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

16.3. Càlcul en cas d'empat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per decidir els criteris de desempat.

Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Conclusions

I a tals efectes, declarem com a tècnics municipals no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa, i proposem iniciar l'expedient de contractació i licitació de les obres definides en els **Projecte de millora d'equipaments esportius dels camps de futbol de Sant Pere Nord, Arenes -5, Districte II i Johan Cruyff (substitució de gespa artificial) a Terrassa**, amb criteris de contractació pública ecològica.

Vist-i-plau,

Emilio Sanchíz Rodríguez
Arquitecte Tècnic Municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Maria del Mar Gómez Duro
Arquitecta tècnica Municipal
Cap del Servei de Millora del Patrimoni