

INFORME

VALORACIÓ DE L'OFERTA ANORMALMENT BAIXA

Unitat: Enginyeria municipal

Expedient: 8004330008-2025-0018251

Assumpte: Informe tècnic relatiu a la valoració de la oferta anormalment baixa de l'empresa presentada per Renewable Energy Forward, S.L. en la licitació de l'obra de instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum sense excedents a la partida Olivars de Figuerola del Camp.

Antecedents

El dia 16 de juny de 2025 l'Ajuntament de Figuerola del camp publica la documentació corresponent a la licitació de l'obra de instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum sense excedents a la partida Olivars de Figuerola del Camp.

El dia 5 d'agost de 2025 l'ajuntament sol·licita a Diputació de Tarragona la valoració de l'oferta presentada per Renewable Energy Forward, S.L., Becquel en endavant, que incorre en baixa anormal d'acord amb l'acta de la mesa de contractació d'obertura del sobre únic del contracte, del dia 7 de juliol de 2025.

Valoració de l'oferta proposada

L'oferta econòmica presentada per Becquel és de 20.858,83 €

L'empresa expressa que la seva oferta es basa en:

- La disminució del preu del panell fotovoltaica.
- Les relacions estratègiques que té amb els proveïdors degut a la compra recurrent de grans volums.
- La disponibilitat de mitjans personals i materials propis.
- L'estratègia empresarial d'expansió en el sector públic, amb una política de preus competitius.

Així mateix, expressen que la seva oferta compleix amb la totalitat dels requisits establerts en el plec administratiu i tècnic de la licitació i el compliment de la normativa aplicable per a l'execució del contracte.

S'aporta la valoració econòmica de l'oferta amb els imports següents:

RESUM			
1. INSTAL·LACIONS			
1.1 CAPTACIÓ	4.983,09 €		
1.2 ESTRUCTURES	5.928,00 €		
1.3 DISTRIBUCIÓ I PROTECCIONS	751,21 €		
1.4. XARXA DE TERRES	971,43 €		
1.5 POSADA EN MARXA I VERIFICACIÓ	375,00 €		
1.6. LÍNIA EVACUACIÓ	2.640,65 €		
2 LEGALITZACIÓ	750,00 €		
3 Seguretat I SALUT	250,00 €		
4. IMPREVISTOS	500,00 €		
5. GESTIÓ DE RESIDUS	150,00 €		
COST MÀ OBRA	1.331,25€		
COST TOTAL	18.630,63€		
PREU OFERTAT	COST BECQUEL	BENEFICI	% Benefici
20.858,83 €	18.630,63 €	2.228,20 €	10,68%

El benefici industrial i les despeses generals incloses en la casella de benefici representa un 12% del pressupost d'execució material ofertat.

Es detecta un error en el cost de la mà d'obra. La justificació motiva que el cost de la mà d'obra serà de 1.331,25 €/setmana amb un total de 6.922,50 €. Malgrat això, en el desglossat de l'oferta final l'import que hi consta és de 1.331,25 €, inferior a l'import previst en projecte de 5.495,35 €.

Els terminis d'execució previstos són de 4 setmanes segons el Plec de clàusules administratives particulars o bé de 6 setmanes segons el projecte. L'oferta no justifica un termini d'execució de una setmana que podria motivar l'import de mà d'obra de 1.331,25 €, termini que d'altra banda seria insuficient per acomplir el correcte desenvolupament de l'obra.

Analitzant el punt 1.1 del pressupost, Captació, en el projecte aquest subcapítol inclou 4 partides amb el següent pressupost d'execució material:

- Mòdul fotovoltaic.....6.940,44 €
 - Inversor2.725,22 €
 - Analitzador de xarxes.....423,26 €
 - Adequació de l'espai per a inversor..... 250 €
- TOTAL.....10.338,92 €**

Tots aquests preus inclouen la mà d'obra i el petit material necessaris per a la seva col·locació.

Sumant els imports del mòdul fotovoltaic i de l'inversor ofertat, el resultat és:

- 52 moduls Trina 590 W a 56,44 €/unitat: 2.934,88 €
- 1 inversor Huawei..... 1.748,21 €

TOTAL..... 4.683,09 €

SUBTOTAL CAPÍTOL 1.1 DE L'OFERTA 4.983,09 €

Aquests preus no inclouen la mà d'obra, que s'inclou a banda en l'oferta de Becquel, ni la part proporcional de petit material que en projecte es pressuposten en 509,77 € (9,44 € per panell i 18,89 € per l'inversor).

En la resta de subcapítols i capítols es presenten baixes que oscil·len entre el 12% i el 80 %. Destaquen les baixes següents:

- Partida de legalització: es justifica degut a la disponibilitat d'un enginyer propi especialitzat en el sector.
- Partida de seguretat i salut. S'oferta amb un import de 250,00 € enfront els 1.125,00 € projectats i es justifica també per la disponibilitat d'un enginyer propi. Tot i això, aquesta partida inclou no només la redacció de Pla de Seguretat i Salut sinó tots els elements i equips de protecció necessaris per mantenir la seguretat dins l'obra i la presència d'un recurs preventiu.
- Partida de gestió de residus, passant de 720,00 € a 150,00 € sense justificació. En aquesta obra caldrà gestionar els residus provinents de l'excavació de les rases per a les sabates de l'estructura i de la rasa de la línia d'evacuació, a banda dels propis de l'embalatge dels materials i execució.

Valoració dels materials ofertats

Respecte als materials a instal·lar, Becquel en la seva proposta ofereix els següents:

- Panell solar Trina 590W NEG18C.20 Bifacial. S'instal·laran 52 unitats.
- Inversor HUAWEI SUN2000-25KTL-M5.
- No s'especifica en la justificació l'estructura a emprar però es presenta fitxa tècnica de l'estructura Sunfer 40 V. Aquesta és la mateixa que la del projecte.

El panell solar compleix amb totes les especificacions tècniques del projecte excepte en el gruix del vidre frontal, que és de 2,0mm quan en projecte es preveu de 3,2 mm.

L'inversor presenta una eficiència europea de 98,1 % i un rendiment màxim del 98,4 %, inferior al previst en projecte de 98,2 i 98,6% respectivament.

Conclusions

En relació a l'oferta presentada per Renewable Energy Forward, S.L, també dita Becquel, per a l'obra de instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum sense excedents informo què:

- El cost de mà d'obra ofertat que consta en l'oferta, de 1.331,25 €, és un 81 % inferior al que consta en la justificació de l'oferta de 6.922,50 € i un 80% inferior al que consta en el projecte de 6.539,47 €. Aquest és insuficient per poder executar les obres amb les garanties, qualitat i condicions tècniques establertes en el projecte.
- L'oferta no inclou el petit material necessari per a la correcta instal·lació dels panells fotovoltaics i de l'inversor com a mínim. En la resta de partides no es pot valorar.
- La baixa en la partida de seguretat i salut, del 81% respecte a la de projecte, no queda degudament justificada i pot comprometre la integritat i salut dels treballadors de l'obra durant l'execució.
- No es justifica l'import ofert de 150,00 € en la partida de gestió de residus i aquest import es consideren insuficient per al transport dels residus, especialment els procedents de les excavacions, i la seva gestió en dipòsit autoritzat.

Per tot l'anterior, informo que la proposta presentada per Renewable Energy Forward, S.L per a l'obra de instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum sense excedents a la partida Olivars de Figuerola del Camp no compleix amb les prestacions mínimes descrites en el projecte i no permetrà la correcta execució del projecte, i proposo, a consideració de l'òrgan de contractació, la no acceptació de l'oferta.

El tècnic.