



CEMENTIRI NINXOLS B

REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA

FEINES

Rehabilitació dels nínxols del cementiri. Inclou la rehabilitació de la façana i rehabilitació i construcció de nova coberta.

[jordi cusachs omella](#)
Enginyer Civil municipal

REHABILITACIÓ NINXOL B
CEMENTIRI DE CABRERA DE MAR

00 Fotografies

01 Amidament

02 Pressupost

03 Resum de Pressupost

04 Plànol Cementiri

05 Justificació de Preus.





AMIDAMENTS

Data: 28/07/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST CEMENTIRI3
Capítol 0B NINXOL B

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km

AMIDAMENT DIRECTE 40,000

2	P81F-CWFZ	m2	Reparació superficial de parament arrebossat vertical exterior, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor, a una alçària >3 m, arrebossat a bona vista amb morter sense additius, mixt 1:2:10 elaborat a l'obra, amb acabat remolinat i pintat a la calç, amb 2 mans
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nixols B cara		3,500	28,400	0,700		69,580	C#*D#*E#*F#
2	nixol B lateral		3,500	3,000	0,500		5,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 74,830

3	COBERTA	m2	Reparació de la coberta i formació de coberta nova : inclou, Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10; Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10; Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació; Junt de dilatació del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta catalana; Junt perimetral de dilatació de coberta transitable amb minvell de rajola ceràmica fina, reforç lineal de membrana bituminosa LO-30-FP i placa de poliestirè expandit.
---	---------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nixols B		3,500	28,200	1,000		98,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 98,700

4	PLACA	ut	Placa mida 5x10 cm indicació numèrica ninxol
---	-------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE 100,000

PRESSUPOST

Data: 28/07/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost CEMENTIRI3
 Capítol 0B Ninxol B

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 2)	8,71	40,000	348,40
2 P81F-CWFZ	m2	Reparació superficial de parament arrebossat vertical exterior, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor, a una alçària >3 m, arrebossat a bona vista amb morter sense additius, mixt 1:2:10 elaborat a l'obra, amb acabat remolinat i pintat a la calç, amb 2 mans (P - 3)	51,24	74,830	3.834,29
3 COBERTA	m2	Reparació de la coberta i formació de coberta nova : inclou, Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10; Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10; Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació; Junt de dilatació del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta catalana; Junt perimetral de dilatació de coberta transitable amb minvell de rajola ceràmica fina, reforç lineal de membrana bituminosa LO-30-FP i placa de poliestirè expandit. (P - 1)	74,51	98,700	7.354,14
4 PLACA	ut	Placa mida 5x10 cm indicació numèrica ninxol (P - 4)	23,49	100,000	2.349,00
TOTAL	Capítol	01.0B			13.885,83

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 28/07/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.0B	Ninxol B	13.885,83
Obra	01	Pressupost CEMENTIRI3	13.885,83
			13.885,83
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost CEMENTIRI3	13.885,83
			13.885,83

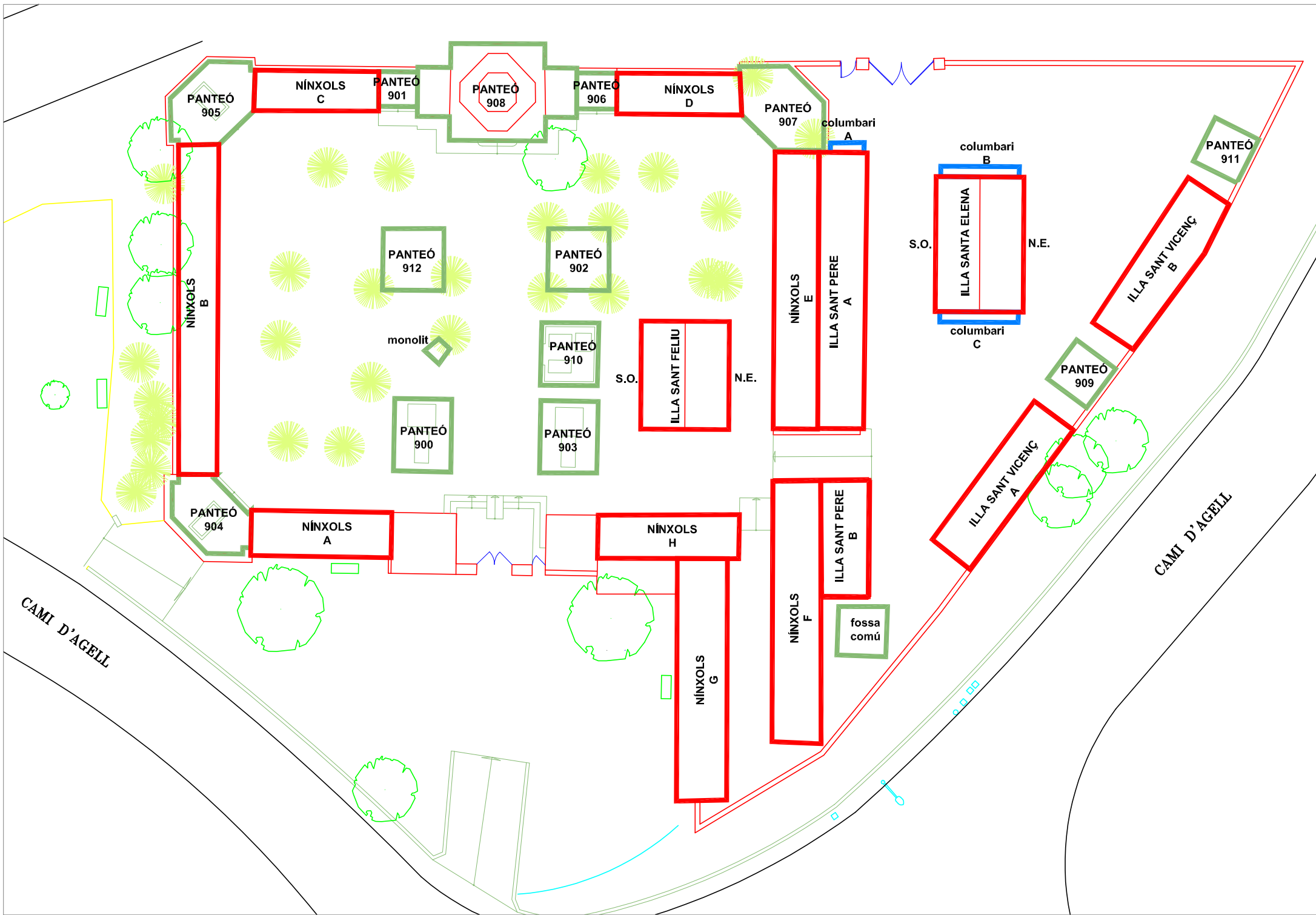
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	13.885,83
13 % Despeses Generals SOBRE 13.885,83.....	1.805,16
6 % Benefici industrial SOBRE 13.885,83.....	833,15
Subtotal	16.524,14
21 % IVA SOBRE 16.524,14.....	3.470,07
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	19.994,21

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DINOU MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	26,12000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	29,42000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	50,00000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,26000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,24000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	22,93000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,36000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	152,02000	€
B073-15G6	kg	Morter acrílic a base de resines	4,00000	€
B074-16VM	kg	Morter adormiment ultraràpid, de ciments especials, granulats seleccionats i resines sintètiques	1,13000	€
B092-078D	kg	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	2,38000	€
B0FG3-0EDM	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,18000	€
B0FG6-0ZX9	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	0,92000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09000	€
B712-FGNG	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2	8,71000	€
B713-FG0T	m2	Làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de material polièster de 130 g/m2	6,96000	€
B7C26-FGWF	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	5,18000	€
B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm	1,32000	€
B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	29,07000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	22,13000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	27,42000	€
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	1,17000	€
B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,77000	€
PEÇA5X10	ut	Peça 5x10	20,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		103,04000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,26000 =	1,58200	
			Subtotal:		1,58200	1,58200
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	152,02000 =	38,00500	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	22,93000 =	37,37590	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,24000 =	0,44800	
			Subtotal:		75,82890	75,82890
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,25380
			COST DIRECTE			103,04470
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,04470
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		238,49000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900	
			Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,26000 =	1,63850	
			Subtotal:		1,63850	1,63850
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,24000 =	0,44800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	22,93000 =	35,08290	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,36000 =	144,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	152,02000 =	30,40400	
			Subtotal:		209,93490	209,93490

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,26649
		COST DIRECTE				238,48889
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				238,48889
B07H-CVY4	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		347,37000	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	2,000 /R x	25,38000 =	50,76000	
		Subtotal:			50,76000	50,76000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,500 /R x	2,26000 =	3,39000	
		Subtotal:			3,39000	3,39000
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,540 x	22,93000 =	35,31220	
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	220,000 x	1,17000 =	257,40000	
		Subtotal:			292,71220	292,71220
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,50760
		COST DIRECTE				347,36980
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				347,36980
WT01-FMDZ	m2	Cinta pintor	Rend.: 1,000		0,00000	€
		COST DIRECTE				0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,0000
WT34-FMEW	m3	Runa de revestiment de morter de ciment	Rend.: 1,000		0,00000	€
		COST DIRECTE				0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/07/25

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	COBERTA	m2	Reparació de la coberta i formació de coberta nova : inclou, Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10; Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10; Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació; Junt de dilatació del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta catalana; Junt perimetral de dilatació de coberta transitable amb minvell de rajola ceràmica fina, reforç lineal de membrana bituminosa LO-30-FP i placa de poliestirè expandit.	Rend.: 1,000		74,51	€
Partides d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	P512-38FE	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	1,000	x 25,24673 =	25,24673	
	P51G-CWF	m	Junt de dilatació del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta catalana	0,200	x 68,20587 =	13,64117	
	P51H-61S6	m	Junt perimetral de dilatació de coberta transitable amb minvell de rajola ceràmica fina, reforç lineal de membrana bituminosa LO-30-FP i placa de poliestirè expandit	0,200	x 35,37035 =	7,07407	
	P5ZE7-4SM	m	Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	0,200	x 17,15967 =	3,43193	
	P712-DXDN	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	1,000	x 25,11878 =	25,11878	
				Subtotal:		74,51268	74,51268
				COST DIRECTE			74,51268
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,51268

P121-EKK1	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de	Rend.: 1,000		0,09	€
-----------	----	---	--------------	--	------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
senyalització normalitzats									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x	0,09000	=	0,09000	
				Subtotal:				0,09000	0,09000
				COST DIRECTE				0,09000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,09000	
P-2	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000				8,71	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	30,41000	=	2,43280	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,160	/R x	26,12000	=	4,17920	
				Subtotal:				6,61200	6,61200
Maquinària	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040	/R x	50,00000	=	2,00000	
				Subtotal:				2,00000	2,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,09918	
				COST DIRECTE				8,71118	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,71118	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P2142-4RMJ	m2		Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	24,55000 =	14,73000	
				Subtotal:		14,73000	14,73000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22095
				COST DIRECTE			14,95095
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,95095
P512-38FE	m2		Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		25,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,360 /R x	29,42000 =	10,59120	
	A0D-0007	h	Manobre	0,180 /R x	24,55000 =	4,41900	
				Subtotal:		15,01020	15,01020
Materials							
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120 x	0,18000 =	5,24160	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,020 x	238,48889 =	4,76978	
				Subtotal:		10,01138	10,01138
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22515
				COST DIRECTE			25,24673
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,24673
P51G-CWFG	m		Junt de dilatació del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta catalana	Rend.: 1,000		68,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P7J8-DPFO	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt	1,000 x	29,10170 =	29,10170	
	P7JC-5QDQ	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de	1,000 x	23,35009 =	23,35009	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P7Z9-DQX2	m2	silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Reforç lineal de membrana, amb làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	0,500	x	31,50815	=	15,75408
				Subtotal:				68,20587
								68,20587
				COST DIRECTE				68,20587
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				68,20587

P51H-61S6	m	Junt perimetral de dilatació de coberta transitable amb minvell de rajola ceràmica fina, reforç lineal de membrana bituminosa LO-30-FP i placa de poliestirè expandit	Rend.: 1,000					35,37	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Partides d'obra									
P5ZD4-528X	m	Minvell contra parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter asfàltic	1,000	x	9,60475	=	9,60475		
P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix	0,150	x	17,66722	=	2,65008		
P7Z0-5QEW	m2	Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 amb acabat remolinat	0,150	x	35,50093	=	5,32514		
P7Z9-DR7K	m2	Reforç lineal de membrana, amb làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherida amb oxiasfalt, prèvia imprimació, fixada amb oxiasfalt	0,500	x	35,58075	=	17,79038		
				Subtotal:				35,37035	35,37035
				COST DIRECTE				35,37035	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,37035	

P5ZD4-528X	m	Minvell contra parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter asfàltic	Rend.: 1,000				9,60	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	29,42000	=	4,41300	
A0D-0007	h	Manobre	0,075	/R x	24,55000	=	1,84125	
				Subtotal:			6,25425	6,25425
Materials								
B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	7,9611	x	0,18000	=	1,43300	
B07H-CVY4	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	0,00525	x	347,36980	=	1,82369	
				Subtotal:			3,25669	3,25669

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,09381
				COST DIRECTE				9,60475
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				9,60475
P5ZE7-4SMT	m		Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000			17,16	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200	/R x	29,42000 =	5,88400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	24,55000 =	2,45500	
				Subtotal:			8,33900	8,33900
Materials								
	B0FG6-0ZX	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	8,00013	x	0,92000 =	7,36012	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00525	x	238,48889 =	1,25207	
				Subtotal:			8,61219	8,61219
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,20848
				COST DIRECTE				17,15967
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,15967
P712-DXDN	m2		Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	Rend.: 1,000			25,12	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	29,42000 =	9,70860	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,165	/R x	26,12000 =	4,30980	
				Subtotal:			14,01840	14,01840
Materials								
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,17000 =	0,35100	
	B712-FGNG	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2	1,210	x	8,71000 =	10,53910	
				Subtotal:			10,89010	10,89010

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,21028
				COST DIRECTE				25,11878
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,11878
P7J3-DNA7	m2		Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix	Rend.: 1,000				17,67 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,280	/R x	29,42000 =	8,23760	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,140	/R x	26,12000 =	3,65680	
				Subtotal:			11,89440	11,89440
Materials								
	B7C26-FGW	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,080	x	5,18000 =	5,59440	
				Subtotal:			5,59440	5,59440
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,17842
				COST DIRECTE				17,66722
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,66722
P7J8-DPFO	m		Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt	Rend.: 1,000				29,10 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	29,42000 =	4,41300	
				Subtotal:			4,41300	4,41300
Materials								
	B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm	1,050	x	1,32000 =	1,38600	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,050	x	22,13000 =	23,23650	
				Subtotal:			24,62250	24,62250
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,06620
				COST DIRECTE				29,10170
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				29,10170

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P7JC-5QDQ	m		Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	Rend.: 1,000		23,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	29,42000 =	4,41300	
				Subtotal:		4,41300	4,41300
Materials							
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0252 x	29,07000 =	0,73256	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,6615 x	27,42000 =	18,13833	
				Subtotal:		18,87089	18,87089
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06620
				COST DIRECTE			23,35009
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,35009
P7Z0-5QEW	m2		Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 amb acabat remolinat	Rend.: 1,000		35,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800 /R x	29,42000 =	23,53600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	24,55000 =	9,82000	
				Subtotal:		33,35600	33,35600
Materials							
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01596 x	103,04470 =	1,64459	
				Subtotal:		1,64459	1,64459
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,50034
				COST DIRECTE			35,50093
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,50093
P7Z9-DQX2	m2		Reforç lineal de membrana, amb làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	Rend.: 1,000		31,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,027	x	103,04470	=	2,78221
						Subtotal:		2,78221
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,64384
			COST DIRECTE					29,17955
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					29,17955
	P811-3FFT	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	Rend.: 1,000				32,58 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,396	/R x	24,55000	=	9,72180
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	29,42000	=	16,47520
						Subtotal:		26,19700
	Materials							
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,024	x	238,48889	=	5,72373
						Subtotal:		5,72373
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,65493
			COST DIRECTE					32,57566
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					32,57566
P-3	P81F-CWFZ	m2	Reparació superficial de parament arrebossat vertical exterior, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor, a una alçària >3 m, arrebossat a bona vista amb morter sense additius, mixt 1:2:10 elaborat a l'obra, amb acabat remolinat i pintat a la calç, amb 2 mans	Rend.: 1,000				51,24 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Partides d'obra							
	P89H-4V7I	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat	1,000	x	3,71464	=	3,71464
	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	14,95095	=	14,95095
	P811-3FFT	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	1,000	x	32,57566	=	32,57566

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				51,24125		51,24125	
COST DIRECTE						51,24125	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						51,24125	
P89H-4V7I	m2		Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat	Rend.: 1,000		3,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,42000 =	2,94200	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,12000 =	0,26120	
Subtotal:						3,20320	3,20320
Materials							
	B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,6018 x	0,77000 =	0,46339	
Subtotal:						0,46339	0,46339
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,04805
COST DIRECTE							3,71464
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,71464
P-4	PLACA	ut	Placa mida 5x10 cm indicació numèrica ninoxol	Rend.: 1,000		23,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	29,42000 =	2,94200	
Subtotal:						2,94200	2,94200
Materials							
	PEÇA5X10	ut	Peça 5x10	1,000 x	20,00000 =	20,00000	
	B073-15G6	kg	Morter acrílic a base de resines	0,100 x	4,00000 =	0,40000	
Subtotal:						20,40000	20,40000
DESPESES AUXILIARS				5,00 %			0,14710
COST DIRECTE							23,48910
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							23,48910