



Àngela Peraire Besalduch, secretària accidental de l'Ajuntament de Tortosa,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària del dia 18 d'agost de 2025, prèvia declaració d'urgència per no figurar a l'Ordre del Dia, passa a debatre i votar el següent assumpte:

12. PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE OBRA «REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DELS DOLORS»

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, senyor Jaume Bel Homedes:

“Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2025 s'acordà aprovar l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat i sumari, del contracte **OBRA «REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DELS DOLORS»**, amb les següents característiques:

Tipus de contracte: Obres		Identificació de l'expedient: 2025-IMA-C0201-000002
Objecte del contracte: Obra «Reurbanització de la Plaça Dolors». No dividit en lots.		
Codi CPV: 45112700- 2 «Treballs de paisatgisme» 45233200-1 «Treballs diversos de pavimentació»		
Valor estimat: 53.154,78 €, atès que no hi ha previstes pròrrogues ni modificacions del contracte.		
Pressupost de licitació:	Import net, IVA exclòs: 53.154,78 € IVA 21 %: 11.162,50 € Import total, IVA inclòs: 64.317,28 €	
Termini d'execució:	El termini màxim d'execució del contracte és de DOS (2) MESOS a partir de l'endemà de la data de signatura de l'acta de la comprovació del replanteig. L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte cassos justificats.	

Resultant que, de conformitat amb allò previst en l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació es feu pública la licitació mitjançant anunci efectuat en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, amb venciment del termini per a la presentació de proposicions a les 14:00 hores del dia 23 de juliol de 2025.

Resultant que finalitzat el termini de presentació d'ofertes, d'acord amb el certificat emès el Sobre digital, se'n van formular les següents:

	Licitador	NIF	Data i hora registre d'entrada	Número registre
1)	Also Casals Instal·lacions, SL	B43831593	22/07/2025 10:35:13	E-2025/15911
2)	Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	B43436831	22/07/2025 11:51:40	E-2025/15930

Vist l'informe de qualificació i avaluació de les ofertes, emès en data 6 d'agost de 2025, per la Unitat de Contractació que figura incorporat a l'expedient.

D'acord amb l'informe emès per la Unitat de Contractació es qualificà satisfactòriament la recepció de les ofertes



per part de totes les empreses presentades, les quals contenen la declaració responsable i l'oferta econòmica, tots documents obligatoris per tal de poder participar en aquest procediment de licitació.

Coneixement de les ofertes econòmiques formulades pels licitadors, així com, de les dades integrants també de l'oferta relatives a aquells altres criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica d'acord amb la clàusula 14a del PCAP els següents termes:

- Pel que fa a l'oferta econòmica formulada pels licitadors concurrents en aquest procediment de licitació van ser les següents:

A) OFERTES ECONÒMIQUES	Preu Ofert (IVA exclòs)	IVA (21%)	Preu Ofert (IVA inclòs)
TIPUS DE LICITACIÓ	53.154,78 €	11.162,50 €	64.317,28 €
Also Casals Instal·lacions, SL	51.560,14 €	10.827,63 €	62.387,77 €
Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	52.213,94 €	10.964,93 €	63.178,87 €

- Pel que fa a l'ampliació (en núm. d'anys) del termini de garantia en relació al mínim establert d'un any, els licitadors van presentar l'oferta següent:

B) AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	NÚMERO D'ANYS AMPLIACIÓ	PERÍODE TOTAL OFERT
Also Casals Instal·lacions, SL	5	6
Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	0	1

- Valoració i classificació inicial de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació previstos en la clàusula 14a del PCAP, quedant aquestes inicialment valorades i classificades automàticament, sense perjudici de la posterior verificació de valors que podrien tenir la consideració d'anormals o desproporcionats, en la següent forma:

En la valoració de les ofertes econòmiques correspongué la major puntuació possible en el criteri (80 punts) a l'oferta més econòmica que va ser la formulada pel licitador Also Casals Instal·lacions, SL.

Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicà la següent fórmula:

$$P = \frac{\text{oferta més econòmica}}{\text{oferta que es puntua}} \times 80$$

Amb el següent resultat de puntuació:

Empresa	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs	PUNTS
Also Casals Instal·lacions, SL	51.560,14 €	62.387,77 €	80,00
Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	52.213,94 €	63.178,87 €	79,00

Pel que fa, a l'ampliació (en núm. d'anys) del termini de garantia, valorant-se amb un màxim de 20 punts la proposta que presenti el major període d'ampliació en anys del termini de garantia del contracte per sobre del mínim establert en la memòria valorada d'un any. Les ofertes obtindran la puntuació següent:



No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
Proposa ampliació d'1 any del termini de garantia: 4 punts
Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 8 punts
Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 12 punts
Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia: 16 punts
Proposa ampliació de 5 anys del termini de garantia: 20 punts

Les empreses van oferir el següent:

Empresa	Número d'anys ampliació	Punts
Also Casals Instal·lacions, SL	5	20
Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	0	0

La puntuació total obtinguda per l'oferta econòmica i de l'ampliació del termini de garantia per cadascuna de les empreses concurrents, en aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules, va ser la següent:

Licitadors	Oferta econòmica	Ampliació garantia	Puntuació total
Also Casals Instal·lacions, SL	80,00	20,00	100,00
Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	79,00	0,00	79,00

Amb la qual cosa l'ordre de classificació inicial d'ofertes, per ordre de puntuació, resultant i sens perjudici de la posterior verificació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionades, va ser el següent:

Ord.	Licitadors	import net (IVA exclòs)	import total (IVA inclòs)	Puntuació
1a	Also Casals Instal·lacions, SL	51.560,14 €	62.387,77 €	100,00
2a	Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	52.213,94 €	63.178,87 €	79,00

- Verificació de la possible existència d'ofertes amb valors que poguessin ser considerats anormals o desproporcionats, el qual es van aplicar les regles per al supòsit de concurrència per al supòsit de dos licitadors, on es considerarà inclosa en valors anormals o desproporcionats l'oferta que sigui inferior en més de 20 unitat percentuals a l'altra, per tant:

Lot núm. 5	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
Oferta més alta	52.213,94 €	63.178,87 €
Llindar temeritat (=oferta més alta*0,80)	41.771,15 €	50.543,10 €

Es constatà que el licitador que va efectuar l'oferta de preu més baix, Also Casals Instal·lacions, SL, va presentar oferta que va resultar ser superior al llindar de temeritat determinat aquest d'acord amb allò previst en la clàusula 17a del PCAP que recull els criteris establerts en l'art. 85 del RGLCAP, aplicant-se les regles previstes en aquest



per al supòsit de concurrència de dos licitadors, on es determinà el lliand de temeritat en base a que l'import de l'oferta sigui inferior en més de 20 unitats percentuals al de l'oferta més alta, en aquest cas la formulada pel licitador Obres i Construccions Miquel Pla, SLU.

- Reiteració de la valoració inicialment efectuada de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 14a del PCAP, resultant aquestes classificades en la següent forma:

	Licitadors	import net (IVA exclòs)	import total (IVA inclòs)	Puntuació
1a	Also Casals Instal·lacions, SL	51.560,14 €	62.387,77 €	100,00
2a	Obres i Construccions Miquel Pla, SLU	52.213,94 €	63.178,87 €	79,00

Atès que el licitador l'oferta del qual s'ha identificat com a més avantatjosa Also Casals Instal·lacions, SL, estava inscrit en el RELI tant com en el ROLECE, la informació obtinguda dels quals s'incorpora a l'expedient, de la que es desprèn l'acreditació de la personalitat, capacitat, objecte social i representació empresarial.

Es verificà d'ofici per part de l'Ajuntament de Tortosa el correcte compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Així mateix, atesa l'exempció de garanties en el present procediment no correspongué efectuar requeriment per a la constitució d'aquestes.

No fou necessari per tant, efectuar requeriment a la referida empresa perquè aportí altra documentació l'aportació de la qual es preveu que s'hagi d'efectuar amb caràcter previ a l'adjudicació que no consti ja degudament acreditada en l'expedient de contractació.

A la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació que li fou efectuada per resolució de l'Alcaldia 2258 / 2023, de data 19 de juny i d'acord amb les competències que resulten d'allò que preveu la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, proposo l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació, mitjançant procediment obert simplificat i sumari que s'ha dut a terme, per a l'adjudicació del contracte de **L'OBRA «REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DELS DOLORS»** no dividit en lots.

SEGON.- Adjudicar la realització de l'obra corresponent a l'esmentat contracte a l'empresa Also Casals Instal·lacions, SL en base als valors consignats en la seva oferta, pels següents imports:

Licitador	Import net, IVA exclòs	Import IVA 21%	Import total, IVA inclòs
Also Casals Instal·lacions, SL	51.560,14 €	10.827,63 €	62.387,77 €

I per un termini de garantia total de SIS ANYS (1 any obligatori + 5 anys oferts d'ampliació)

TERCER.- Aprovar la disposició de la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària en la present anualitat 2025 i per l'import que seguidament s'indica:

Aplicació pressupostària	Import total (IVA inclòs)
2025-IMA-15330-62900	62.387,77 €



QUART.- Alliberar el crèdit autoritzat no compromès per l'adjudicació del contracte, disposant es reflecteixi en les corresponents anotacions comptables en la forma següent:

Aplicació	Crèdit autoritzat	Crèdit compromès	Import que s'allibera
2025-IMA-15330-62900	64.317,28 €	62.387,77 €	1.929,51 €

CINQUÈ.- Requerir el licitador que ha resultat adjudicatari del contracte Also Casals Instal·lacions, SL perquè dugui a terme la formalització d'aquest en un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar des de la notificació de l'adjudicació, mitjançant signatura d'acceptació de l'acord d'adjudicació.

SISÈ.- Disposar la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que no han resultat adjudicataris també participants en la licitació i fer-lo públic al perfil del contractant d'aquest Ajuntament, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya. "

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

--*

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Tortosa (Terres de l'Ebre), 19 d'agost de 2025

La secretària accidental

Vist i plau
L'alcalde
P.D. (Decret 2273/2023)
El tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques



Sra. Àngela Peraire Besalduch

Sr. Jaume Bel/Homedes