



ÒRGAN: **EXPEDIENTS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL**
TIPUS SESSIÓ: **SESSIÓ ORDINÀRIA**
DATA: 22 de juliol de 2025
REGIDORIA: SERVEIS MUNICIPALS, ESPAI PÚBLIC I EQUIPAMENTS
EXPEDIENT: **2025B129000001**

4. REGIDORIA DE SERVEIS MUNICIPALS, ESPAI PÚBLIC I EQUIPAMENTS

4.1. ADJUDICACIÓ A L'EMPRESA OBRES I SERVEIS ARCHS, SL, DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DE PAVIMENTS DE LA VIA PÚBLICA DE SANT ANDREU DE LA BARCA (EXP. B1292025000001), PEL DESCOMPTA OFERT DEL 25% SOBRE ELS PREUS UNITARIS DE LICITACIÓ DE L'ANNEX VII DEL PCAP I SOBRE ELS PREUS UNITARIS QUE S'APLIQUIN DEL BANC DE PREUS DE L'ITEC, D'ACORD AMB L'ESPECIFICAT AL PPT, AMB UNA DURADA MÀXIMA FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2026, I/O FINS A ESGOTAR EL PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Vista la proposta de la Regidoria de Serveis Municipals, Espai Públic i Equipaments, de data 16 de juliol de 2025, en relació a l'adjudicació a l'empresa Obres i Serveis Archs, SL, del contracte de les obres de reparació i manteniment de paviments de la via pública de Sant Andreu de la Barca (exp. B1292025000001), pel descompte ofert del 25% sobre els preus unitaris de licitació de l'Annex VII del PCAP i sobre els preus unitaris que s'apliquin del Banc de Preus de l'ITEC, d'acord amb l'especificat al PPT, amb una durada màxima fins al 31 de desembre de 2026, i/o fins a esgotar el pressupost del contracte, la qual, literalment transcrita, diu el següent:

“La Junta de Govern Local, en sessió ordinària duta a terme en data 27 de maig de 2025, va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació i la convocatòria de licitació de les obres de reparació i manteniment de paviments de la via pública de Sant Andreu de la Barca (exp. B1292025000001), no subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert simplificat. Així mateix, es van aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte i la seva adjudicació.

Es tracta d'obres de reparació menor, als efectes del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat, ja que es compleixen les dues condicions següents:

- a) Es tracta d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 2.000.000 euros.
- b) Entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

Aquest contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada atès que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 5.538.000 euros, IVA exclòs, de conformitat amb el que estableix l'article 20 de la LCSP.



En data 30 de maig de 2025 es va publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca l'anunci de convocatòria i la informació relativa a aquesta licitació, i es va establir un termini de 20 dies naturals per a la presentació de les proposicions, el qual va finalitzar a les 23:59 hores del dia 23 de juny de 2025.

Durant el termini establert per a la presentació de les proposicions, les ofertes rebudes mitjançant l'eina Sobre Digital han estat les següents:

				
Certificat de l'eina Sobre Digital				
Per a la licitació corresponent a "Obres de reparació de paviments de la via pública de Sant Andreu de la Barca" amb el codi d'expedient "B1292025000001" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 23/06/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:				
Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Estayc, S.L.	B65534075	12/06/2025	11:01:15	E2025012115
OBRES I SERVEIS ARCHS, S.L.	B62492954	20/06/2025	13:46:30	E2025013033
CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	B25845728	23/06/2025	20:57:44	E2025013186
OBRES I SERVEIS DEICO, S.L.	B42789867	23/06/2025	21:00:47	E2025013188

En data 25 de juny de 2025 i mitjançant l'eina Sobre Digital, la mesa de contractació va realitzar l'obertura del sobre únic, que conté la documentació administrativa així com l'oferta econòmica i d'altres elements de l'oferta quantificables de forma automàtica diferent del preu, de les proposicions presentades per a participar en la licitació d'aquest contracte.

Un cop examinada formalment la documentació presentada en aquest sobre, la mesa de contractació va declarar admeses per a participar en aquesta licitació les ofertes que es relacionen a continuació, ja que complien les condicions establertes en els plecs, aportaven la documentació especificada en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars i, en aquesta documentació, no s'hi van detectar deficiències:

- ESTAYC, SL
- OBRES I SERVEIS ARCHS, SL
- CONSTRUCCIONS URBA COMPLET, SL
- OBRES I SERVEIS DEICO, SL

En la mateixa sessió, la mesa de contractació va realitzar la valoració de les ofertes econòmiques i de la resta de criteris avaluable objectivament, d'acord amb els criteris automàtics establerts en l'apartat K.2 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, amb el resultat següent:



Empresa licitadora	Criteri A.1	Criteri A.2	Criteri A.3	Criteri A.4	Puntuació total
ESTAYC, SL	32,50	15	8	10	65,50
OBRES I SERVEIS ARCHS, SL	65,00	15	10	10	100,00
CONSTRUCCIONS URBA COMPLET, SL	37,00	15	10	10	72,00
OBRES I SERVEIS DEICO, SL	48,98	15	10	10	83,98

Es va comprovar que cap de les ofertes **no presentava valors que es poguessin considerar presumptament anormals o desproporcionats**, de conformitat amb el que es disposa a l'apartat N del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

Per tot això, la mesa de contractació va classificar les proposicions admeses per a participar en aquesta licitació de la manera següent:

Classificació	Empresa licitadora	Puntuació total
1	OBRES I SERVEIS ARCHS, SL	100,00
2	OBRES I SERVEIS DEICO, SL	83,98
3	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET, SL	72,00
4	ESTAYC, SL	65,50

Atès que l'empresa que havia presentat l'oferta classificada en primer lloc, OBRES I SERVEIS ARCHS, SL, es trobava inscrita en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), i també al *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECSP), la mesa de contractació va comprovar que l'empresa estava degudament constituïda, que el poder de la persona que signava la proposició era suficient per formular l'oferta, que l'empresa no incorria en prohibició de contractar, i que disposava de classificació empresarial en el grup G, subgrup 6, categoria 2, que és l'especificada a l'apartat I.2 del PCAP, per la qual cosa, va quedar acreditada la solvència.

Així, la mesa de contractació **va acordar**, entre d'altres, el següent:

"(...)

2. *Requerir a l'empresa **OBRES I SERVEIS ARCHS, SL**, classificada en primer lloc, la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar que s'especifica a continuació, concedint-los un termini de **7 dies hàbils**, d'acord amb el que estableix la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars:*

➤ **Acreditació de l'adscripció de mitjans personals o materials (apartat G del quadre de característiques del PCAP):**

- **D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, cal adscriure un cap d'obra.**



Aquest cap d'obra és la personal designada pel contractista, o el seu suplent, si s'escau, amb competència tècnica i capacitat suficients per disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte com també als efectes d'interlocució tècnica en la relació del contractista amb l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca.

○ **Personal a disposició del contracte:**

- *Tècnic encarregat dels treballs per part de l'adjudicatari, persona amb reconeguda experiència en aquests tipus de treballs, que serà el Cap d'obra, i les funcions que tindrà encomanades seran les de interlocutor vàlid amb l'Ajuntament, la de controlar els treballs durant la seva realització i les de programació, coordinació i organització dels treballs per part de l'Ajuntament.*
- *Capatàs d'obra amb experiència mínima de 5 anys.*
- *Oficial 1a d'obres d'obra civil amb experiència mínima de 5 anys.*
- *Peons, els necessaris per realitzar les feines encomanades dins el termini establert.*
- *Maquinistes i xofers especialistes de cada una de les màquines necessàries segons la feina a realitzar amb una experiència mínima de 3 anys.*

○ **Relació de maquinària i eines a disposició del contracte:**

- *Un camió de 3.500kg*
- *Un camió grua*
- *Una retroexcavadora*
- *Una miniexcavadora*
- *Una pala carregadora*
- *Formigoneres*
- *Compressors*
- *Grup electrògen*
- *Martells picadors*
- *Vibradors*
- *Safates vibradores*

➤ **Acreditació de la constitució de la garantia definitiva (apartat E del quadre de característiques del PCAP):**

*D'acord amb el que s'estableix a l'apartat E del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicatari ha de constituir la **garantia definitiva**, corresponent al 5% sobre el pressupost de licitació, IVA exclòs, que ascendeix a **11.363,64 euros** (IVA exclòs).*

*Els **terminis a comptar** es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part del licitador a qui s'adreça, d'acord amb el que s'estableix en l'apartat 2 de la clàusula 8 del PCAP.*



3. *Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació a l'empresa **OBRES I SERVEIS ARCHS, SL**, del contracte de les obres de reparació de paviments de la via pública de Sant Andreu de la Barca (exp. B1292025000001), un cop hagi estat aportada la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar.*"

D'aquesta sessió d'obertura del sobre únic, valoració i classificació de les ofertes, se'n va estendre una acta, la qual es va publicar en el perfil de contractant en data 1 de juliol de 2025.

El mateix dia 1 de juliol de 2025, mitjançant notificació electrònica amb registre de sortida núm. S2025006861, es va requerir a l'empresa OBRES I SERVEIS ARCHS, SL perquè aportés la documentació esmentada, acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar, i se li va concedir un termini de 7 dies hàbils, d'acord amb l'establert a la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars. La data límit per a presentar la documentació eren les 23:59 hores del dia 10 de juliol de 2025.

En data 7 de juliol de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025014273 l'empresa OBRES I SERVEIS ARCHS, SL va aportar, en temps i forma, la documentació que se li havia requerit.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal en data 15 de juliol de 2025.

D'acord amb el que estableix la Disposició addicional segona de la LCSP, com es tracta d'un contracte que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, i la seva durada no supera els 4 anys, incloses les seves pròrrogues, té competència per adjudicar aquest contracte l'alcalde.

D'acord amb la delegació d'atribucions establerta en el Decret d'Alcaldia núm. 2023DECL002230, de data 4 de juliol de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, per unanimitat, s'acordà:

PRIMER: Adjudicar a l'empresa OBRES I SERVEIS ARCHS, SL el contracte de les obres de reparació i manteniment de paviments de la via pública de Sant Andreu de la Barca (exp. B1292025000001), pel descompte ofert del 25,00% sobre els preus unitaris de licitació de l'annex VII del PCAP i sobre els preus unitaris que s'apliquin del Banc de Preus de l'ITEC d'acord amb l'especificat al PPT, amb una durada màxima fins al 31 de desembre de 2026 i/o fins a esgotar el pressupost del contracte.

SEGON: Disposar la despesa que s'origini com a conseqüència de l'adjudicació del contracte, a l'empresa OBRES I SERVEIS ARCHS, SL, pels imports (IVA inclòs) i amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

Exercici	Import	Partida pressupostària
2025	100.000,00 €	47-15322-219 Manteniment de la via pública (UIR)
2026	175.000,00 €	47-15322-219 Manteniment de la via pública (UIR)



TERCER: Requerir a l'empresa adjudicatària per a la formalització del contracte, mitjançant document administratiu en un termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

QUART: Comunicar a les empreses adjudicatàries que, d'acord amb el que estableix l'article 215.2b) de la LCSP, abans de la formalització del contracte, si s'escau, hauran de presentar la informació següent sobre els treballs que tinguin la intenció de subcontractar, detallant:

- La part de la prestació que es pretén contractar.
- Identitat, dades de contacte i representant/s legal/s del/s subcontractista/es.
- Aptitud del/s subcontractista/es per executar la part de la prestació, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditació que no es troba incurs en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

CINQUÈ: Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca.

SISÈ: Comunicar la formalització del contracte al Registre Públic de Contractes.

SETÈ: Notificar a tots els licitadors els presents acords amb indicació dels recursos que puguin presentar-hi en contra.