

Acta de qualificació de documents i d'obertura de proposicions ponderables amb criteris automàtics per a la contractació d'obres per la instal·lació d'aigua calenta sanitària a la residència "Sant Josep" de Cassà de la Selva, gestionada per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb diversos criteris d'adjudicació.

Òrgan de contractació: Sr. Estanislau Vayreda Puigvert
Sr. Jordi Turon Serra

A la sala de juntes de SUMAR, el **dimecres 13 d'agost de 2025, a les 12:34 hores**, es reuneix l'Òrgan de Contractació, integrat pels membres anteriorment assenyalats i es procedeix a l'obertura del sobre únic que ha de contenir la declaració responsable i l'oferta econòmica presentada per l'empresa licitadora que ha optat al procediment per a la contractació del servei abans referit.

L'Òrgan de Contractació constata que, dins de termini, ha sol·licitat participar en el procediment les empreses licitadores a que a continuació es detallen:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contracte per la instal·lació d'aigua calenta sanitària a la residència "Sant Josep" de Cassà de la Selva, gestionada per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL," con el código de expediente "270/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 06/08/2025, a las 10:00:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
BIGAS GLOBAL,S.A.	A17013319	01/08/2025	10:00:10	E/001571-2025
ILERFRED SL	B25207739	04/08/2025	13:11:56	E/001604-2025

Un cop aplicades les credencials, es procedeix a l'obertura del sobre únic que conté la documentació requerida en la licitació:

BIGAS GLOBAL SA

- ✓ Declaració responsable (Annex 1 PCAP): Sí, signada electrònicament pel representant legal de l'empresa.
- ✓ Model de constitució de garantia (Annex 3 PCAP): Sí, signat electrònicament pel representant legal de l'empresa.

- ✓ Annex declaració responsable condicions especials d'execució: Sí, signat electrònicament pel representant legal de l'empresa.
- ✓ Annex declaració responsable condicions especials d'execució: Sí, signat electrònicament pel representant legal de l'empresa.
- ✓ Model de criteris automàtics, (Annex 2 PCAP): Sí, signat electrònicament pel representant legal de l'empresa.

ILERFRED SL

- ✓ Declaració responsable (Annex 1 PCAP): Sí, signada electrònicament pel representant legal de l'empresa.
- ✓ Model de criteris automàtics, (Annex 2 PCAP): Sí, signat electrònicament pel representant legal de l'empresa.

Un cop verificat que la documentació presentada per les empreses licitadores està correctament complimentada i signada, l'Òrgan de Contractació considera procedent admetre a la present licitació les empreses BIGAS GLOBAL SA i ILERFRED SL.

A continuació, l'Òrgan de Contractació procedeix a la qualificació de les proposicions ponderables mitjançant criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques, d'acord amb allò establert a l'apartat I del Quadre de Característiques.

L'oferta presentada per la licitadora **BIGAS GLOBAL SA**, en el **criteri preu**, és la següent:

PRESSUPOST LICITACIÓ		
Base Imposable	IVA	Total
55.522,89€	11.659,81€	67.182,70€

L'oferta presentada per l'empresa licitadora, segons partides, és la següent:

Descripció	Capítol	Import
Actuacions prèvies	01.01	598,74€
Escomesa aigua potable	01.02	2.491,56€
Sala tècnica	01.03	28.686,37€
Instal·lació interior fontaneria ACS i RACS	01.04	4.202,21€
Regulació i control	01.05	10.679,01€
		46.657,89€
Despeses Generals (13% sobre PEM ofert)		6.065,53€
Benefici industrial (6% sobre PEM ofert)		2.799,47€
Preu ofert d'execució per contracte (PEC)		55.522,89€
IVA (21% sobre PEC ofert)		11.659,81€
PEC amb IVA		67.182,70€

La licitadora BIGAS GLOBAL SA, ofereix 4 anys d'ampliació dins del termini establert al **criteri proposta d'ampliació del termini de garantia**, per tant s'atorguen **12 punts** en el criteri esmentat.

La licitadora BIGAS GLOBAL SA ofereix 3 setmanes de reducció al **criteri proposta de reducció del termini d'execució**, per tant s'atorguen **15 punts** en el criteri esmentat.

La licitadora BIGAS GLOBAL SA presenta certificats ISO al **criteri certificacions de qualitat o equivalent**, per tant s'atorguen **10 punts** en el criteri esmentat.

L'oferta presentada per la licitadora **ILERFRED SL**, en el **criteri preu**, és la següent:

PRESSUPOST LICITACIÓ		
Base Imposable	IVA	Total
54.000 €	11.340 €	65.340 €

L'oferta presentada per l'empresa licitadora, segons partides, és la següent:

Descripció	Capítol	Import
Actuacions prèvies	01.01	600,00 €
Escomesa aigua potable	01.02	2.500,00 €
Sala tècnica	01.03	28.000,00 €
Instal·lació interior fontaneria ACS i RACS	01.04	4.000,00 €
Regulació i control	01.05	10.278,15€
Preu ofert execució material (PEM)		45.378,15 €
Despeses Generals (13% sobre PEM ofert)		5.899,16 €
Benefici industrial (6% sobre PEM ofert)		2.722,69 €
Preu ofert d'execució per contracte (PEC)		54.000,00 €
IVA (21% sobre PEC ofert)		11.340,00 €
PEC amb IVA		65.340,00 €

La licitadora ILERFRED SL, ofereix 5 anys d'ampliació dins del termini establert al **criteri proposta d'ampliació del termini de garantia**, per tant s'atorguen **15 punts** en el criteri esmentat.

La licitadora ILERFRED SL ofereix 3 setmanes de reducció al **criteri proposta de reducció del termini d'execució**, per tant s'atorguen **15 punts** en el criteri esmentat.

La licitadora ILERFRED SL presenta certificats ISO al **criteri certificacions de qualitat o equivalent**, per tant s'atorguen **10 punts** en el criteri esmentat.

L'Òrgan de Contractació procedeix a valorar el criteri preu, atorgant les següents puntuacions:

PUNTS DEL CRITERI PREU P=	60		IMPORT DE LICITACIÓ IL=	58.445,13 €
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
BIGAS GLOBAL SA	55.522,89 €	2.922,24 €	5,00%	58,44
ILRFRED SL	54.000,00 €	4.445,13 €	7,61%	60,00
Preu de la millor oferta	54.000,00 €			

Per allò exposat, s'adjunten les puntuacions obtingudes, per cada licitador admès a la licitació, en el conjunt de criteris d'adjudicació:

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A LA RESIDÈNCIA "SANT JOSEP" DE CASSÀ DE LA SELVA					
EMPRESA LICITADORA	CRITERI PREU	CRITERI GARANTIA	CRITERI REDUCCIÓ	CRITERI ISO	TOTAL
BIGAS GLOBAL SA	58,44	12,00	15,00	10,00	95,44
ILRFRED SL	60,00	15,00	15,00	10,00	100,00

A continuació l'Òrgan de Contractació comprova si les ofertes econòmiques es troben incurses en presumpció d'anormalitat de conformitat amb el que disposen l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i l'article 85 del R.D. 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, per remissió de les clàusules J del quadre de característiques, i constata que les ofertes son admissibles.

Càlcul d'ofertes amb valors anormals

Màxima puntuació dels criteris	100,00	
Nom de l'empresa	Puntuació obtinguda dels criteris	Oferta anormal
BIGAS GLOBAL SA	95,44	No
ILERFRED SL	100,00	No
	98,48	
p(líndar)		
Líndar	114,53	
Mitjana aritmètica de les ofertes		
	Límit de temeritat	114,53

Seguidament, de conformitat amb el que disposa la disposició catorzena del Plec de Clàusules administratives regulador d'aquest procediment, l'Òrgan de Contractació, acorda per unanimitat:

PRIMER.- Admetre a la present licitació a les empreses **BIGAS GLOBAL SA** i **ILERFRED SL**.

SEGON.- Atorgar les següents puntuacions, per ordre decreixent:

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A LA RESIDÈNCIA "SANT JOSEP" DE CASSÀ DE LA SELVA	
EMPRESA LICITADORA	TOTAL
ILERFRED SL	100,00
BIGAS GLOBAL SA	95,44

TERCER.- Proposar l'adjudicació de la contractació de les obres per la instal·lació d'aigua calenta sanitària a la residència "Sant Josep" de Cassà de la Selva, gestionada per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL a **ILERFRED SL** amb NIF B25207739, d'acord amb l'oferta econòmica presentada per import global de **54.000,00 euros IVA no inclòs (65.340,00 IVA inclòs)**, en resultar l'oferta més avantatjosa a nivell global, amb una ampliació de termini de garantia de 5 anys més el mínim establert i una reducció de 3 setmanes en l'execució del projecte, establert inicialment en 8 setmanes.

En atenció a tot l'exposat s'estén aquesta acta signada pels integrants de l'Òrgan de Contractació, de tot el que dono fe, a les 13:39 hores de la data indicada al començament.

El President,
Estanislau Vayreda Puigvert

Secretari,
Sr. Jordi Turon Serra