

Expedient PO16/25

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B (CRITERIS AUTOMÀTICS)

En data 24 d'abril de 2025, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació de de ref. PO16/25 per a la contractació del Servei de manteniment preventiu, correctiu i petites millores a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats de les línies metropolitanes i Cremallera de Montserrat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, amb la següent composició:

President:

Alejandro Miralles Castro
Cap Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

Vocals:

Sr. Manel Lisbona Salgado
Responsable de l'Àrea de Baixa Tensió

Ivan Cañizares Molero
Òrgan de Control Intern

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Secretària:

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Desenvolupament de la sessió

Primer.- Els membres de la Mesa es reuneixen per tal de procedir a l'obertura de les propostes contingudes al sobre B (quina valoració depèn de l'aplicació de fórmules matemàtiques).

Segon.- El President comprova que de les ofertes corresponents al sobre B no s'ha desvetllat el secret, d'acord amb les condicions de presentació del sobre digital.

El pressupost de licitació ascendeix a 660.000,00 €, d'acord amb el següent desglossament:

CAPÍTOL	CONCEPTE	Any 1	Any 2	TOTAL
---------	----------	-------	-------	-------



1	Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis, dependències i bicitancats	210.084,03 €	210.084,03 €	420.168,06 €
2	Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis addicionals	67.226,89 €	67.226,89 €	134.453,78 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		277.310,92 €	277.310,92 €	554.621,84 €
13% Despeses Generals		36.050,42 €	36.050,42 €	72.100,84 €
6% Benefici industrial		16.638,66 €	16.638,66 €	33.277,32 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE		330.000,00 €	330.000,00 €	660.000,00 €
21% IVA		69.300,00 €	69.300,00 €	138.600,00 €
TOTAL PRESSUPOST AMB IVA		399.300,00 €	399.300,00 €	798.600,00 €

L'import del capítol 1 **Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i el manteniment preventiu, correctiu i petites millores dels bicitancats** es facturarà mensualment.

L'import del capítol 2 de **Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no addicionals als establerts al PPT** no admeten baixa i per tant cal ofertar-lo en PEC, segons preu indicat en aquest plec tècnic. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui un cop realitzada la homogeneïtzació.

Les actuacions incloses en aquesta partida del capítol 2 s'abonaran per treball executat valorat segons els preus addicionals inclosos al plec tècnic de la licitació a l'apartat 6.3. En aquelles actuacions de millora i predictiu que no estiguin recollides en la taula de preus l'adjudicatari haurà de presentar una valoració econòmica degudament argumentada i justificada i sol·licitar l'aprovació per part de FGC, que abans podrà demanar valoracions comparatives a altres empreses. FGC es reserva el dret a no esgotar aquesta partida.

En cas d'esgotar l'import del capítol 2 abans de la finalització de la vigència del contracte, o en cas de treballs d'especial rellevància i/o import, FGC es reserva el dret a executar aquestes actuacions fora del present contracte.

Els licitadors han de presentar oferta, d'acord amb les següents condicions:

- Els licitadors hauran de presentar l'oferta econòmica seguint el model d'oferta econòmica que consta a l'annex 2 del plec de clàusules administratives particulars i d'acord amb els criteris d'adjudicació que consten a l'Annex 4 del mateix.
- S'haurà de presentar la proposta tècnica objectiva que consta a l'annex 2 del plec de clàusules administratives particulars i d'acord amb els criteris d'adjudicació que consten a l'Annex 4 del mateix.

Les ofertes econòmiques presentades, per part dels licitadors són les que es detallen a continuació:

(veure annex)



Les proposicions tècniques presentades, per part dels licitadors són les que es detallen a continuació:

(veure annex)

Les ofertes tècniques es lliuren a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

Finalitza la sessió.

I, en prova de conformitat, de la Mesa s'estén la present acta, la qual signen el President i Secretària.

President

Secretària

Signat electrònicament

Signat electrònicament



Annex: PO16/25 per a la contractació del Servei de manteniment preventiu, correctiu i petites millores a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats de les línies metropolitanes i Cremallera de Montserrat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

Ofertes econòmiques

1. UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.- ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PUBLICAS Y CONSERVACIÓN, SL

- 1) Els licitadors presentaran oferta a la baixa per al capítol 1 del Manteniment preventiu i correctiu del pressupost de licitació, d'acord amb la taula següent:

CONCEPTE	Any 1	Any 2	Import total ofertat
1.Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats	187.500,00 €	187.500,00 €	375.000,00 €
2. Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte (*)	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
Total Pressupost d'Execució de Contracte (abans d'IVA)	267.500,00 €	267.500,00 €	535.000,00 €
21 % IVA	56.175,00 €	56.175,00 €	112.350,00 €
TOTAL	323.675,00 €	323.675,00 €	647.350,00 €

(*) El capítol 2 es configura com una bossa econòmica màxima, no admeten baixa i per tant cal ofertar-lo en PEC, segons preu indicat a aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció de que, l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneització.

- 2) Els licitadors presentaran una oferta d'un únic percentatge de descompte a aplicar als quadres de l'apartat 6.3 del Plec de Prescripcions Tècniques:

CONCEPTE	Baixa ofertada en %
% de descompte a aplicar als quadres de preus de l'apartat 6.3 del Plec Tècnic	10%

*El percentatge ofertat es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

2. SELMEC INDUSTRIAL S.L.

- 1) Els licitadors presentaran oferta a la baixa per al capítol 1 del Manteniment preventiu i correctiu del pressupost de licitació, d'acord amb la taula següent:

CONCEPTE	Any 1	Any 2	Import total ofertat
1. Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats	229.000,00€	229.000,00€	458.000,00€
2. Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte (*)	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
Total Pressupost d'Execució de Contracte (abans d'IVA)	309.000€	309.000€	618.000€
21 % IVA	64.890€	64.890€	129.780,00€
TOTAL	373.890,00€	373.890,00€	747.780,00€

(*) El capítol 2 es configura com una bossa econòmica màxima, no admeten baixa i per tant cal ofertar-lo en PEC, segons preu indicat a aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció de que, l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneització.



2) Els licitadors presentaran una oferta d'un únic percentatge de descompte a aplicar als quadres de l'apartat 6.3 del Plec de Prescripcions Tècniques:

CONCEPTE	Baixa ofertada en %
% de descompte a aplicar als quadres de preus de l'apartat 6.3 del Plec Tècnic	40%

3. Instalaciones y Servicios de Comunicaciones SA

1) Els licitadors presentaran oferta a la baixa per al capítol 1 del Manteniment preventiu i correctiu del pressupost de licitació, d'acord amb la taula següent:

CONCEPTE	Any 1	Any 2	Import total ofertat
1. Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats	182.500,00 €	182.500,00 €	365.000,00 €
2. Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte (*)	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
Total Pressupost d'Execució de Contracte (abans d'IVA)	262.500,00€	262.500,00€	525.000,00 €
21 % IVA	55.125,00 €	55.125,00 €	110.250,00 €
TOTAL	317.625,00 €	317.625,00 €	635.250.00 €

2) Els licitadors presentaran oferta a la baixa per al capítol 1 del Manteniment preventiu i correctiu del pressupost de licitació, d'acord amb la taula següent:

CONCEPTE	Baixa ofertada en %
% de descompte a aplicar als quadres de preus de l'apartat 6.3 del Plec Tècnic	55%



4. LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L

- 1) Els licitadors presentaran oferta a la baixa per al capítol 1 del Manteniment preventiu i correctiu del pressupost de licitació, d'acord amb la taula següent:

CONCEPTE	ANY 1	ANY 2	IMPORT TOTAL OFERTAT
1. Manteniment preventiu i correctiu a l'enllumenat normal i d'emergència de les estacions, aparcaments, túnels, edificis i dependències i bicitancats	241.855,75 €	241.855,75 €	483.711,51 €
2. Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte (*)	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
Total Pressupost d'Execució de Contracte (abans d'IVA)	321.855,75 €	321.855,75 €	643.711,51 €
IVA 21 %	67.589,71 €	67.589,71 €	135.179,42 €
Import Total	389.445,46 €	389.445,46 €	778.890,92 €

- 2) Els licitadors presentaran una oferta d'un únic percentatge de descompte a aplicar als quadres de l'apartat 6.3 del Plec de Prescripcions Tècniques:

CONCEPTE	Baixa ofertada en %
% de descompte a aplicar als quadres de preus de l'apartat 6.3 del Plec Tècnic	2.53 %



Proposicions tècniques

1. UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.- ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PUBLICAS Y CONSERVACIÓN, SL

	Oferta en concepte de:	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
2.	Equip per a l'execució dels treballs			
	• Experiència del/la Gestor/a del servei	8	3	5
	• Disponibilitat de més Responsables de brigada propis*	4	2	2
	• Disponibilitat de més Protectors de via propis**	4	2	2
3.	Termini de resposta davant d'una incidència			4 Mitges hores
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere			-
	• Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte ***			Sí
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors			-
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit			100%
6.	Condicions mediambientals			-
	• Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient			Sí
	• Disposició d'un pla de gestió de residus			Sí
	• Adscripció durant l'execució del contracte d'un vehicle elèctric i/o híbrid			Sí
7.	Coneixement de la zona d'actuació			-
	Assistència a la visita prèvia concertada per FGC			Sí

2. SELMEC INDUSTRIAL S.L.

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
2.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	• Experiència del/la Gestor/a del servei	5	3	2
	• Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis*	3	2	1
	• Disponibilitat de més Protectors de Via**	4	2	2
3.	Termini de resposta davant d'una incidència urgent	2 Mitges hores		
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	• Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte***	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%		
6.	Condicions mediambientals	-		



	Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient	Sí
	Disposició d'un pla de gestió de residus	Sí
	Adscripció durant l'execució del contracte d'un vehicle elèctric i/o híbrid	Sí
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC.	Sí

3. Instal·lacions y Servicios de Comunicaciones SA

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
2.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència del/la Gestor/a del servei	8	3	5
	Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis*	3	2	1
	Disponibilitat de més Protectors de Via**	4	2	2
3.	Termini de resposta davant d'una incidència urgent	Proposta total = A-B	Mínim Requerit (A)	Reducció mitjes hores
	Mitges hores	2	4	2
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Si		



5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %
6.	Condicions mediambientals	-
	Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient	Si
	Disposició d'un pla de gestió de residus	Si
	Adscripció durant l'execució del contracte d'un vehicle elèctric i/o híbrid	Si
7.	Coneixement de la zona s'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC.	Si

4. LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES S.L

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
2-	Equip per a l'execució dels treballs			
.	Experiència del Gestor del servei	3+serveis adicionals	3	9
	Disponibilitat de més Responsables de brigada propis(*)	5 Nombre Total	1	4 Nombre Adicionals
	Disponibilitat de més protectors de via (**)	4 Nombre Total	1	3 Nombre Adicionals
3-	Termini de resposta davant d'una incidència urgent	2 Mitges hores		
4-	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere			
.	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte (***)	SI		
5	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors			
	Percentatge (a puntuar a partir del 50 %) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %		



7	Condicions mediambientals	
	<i>Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient</i>	<i>SI</i>
	<i>Disposició d'un pla de gestió de residus</i>	<i>SI</i>
	<i>Adscripció durant l'execució del contracte d'un vehicle electric i/o híbrid</i>	<i>SI</i>
8-	Coneixement de la zona d'actuació	<i>SI</i>
.	<i>Assistència a la visita prèvia concertada per FGC</i>	