



**Ajuntament
de Barcelona**

Districte de les Corts

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori

Pl. Comas, 18

08028 Barcelona

INFORME D'INICI PEL CONTRACTE DE SERVEIS QUE TÉ PER OBJECTE LA DINAMITZACIÓ I GESTIÓ DEL CENTRE CÍVIC TOMASA CUEVAS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE



Índex

1.	OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ	3
2.	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE.....	4
3.	DURADA DEL CONTRACTE	5
4.	CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE	5
5.	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC).....	7
6.	ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	8
7.	REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA	9
8.	CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES	10
9.	CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	17
10.	PROPOSTA TÈCNICA.....	18
11.	MESA DE CONTRACTACIÓ.....	18
12.	GARANTIA DEFINITIVA.....	18
13.	ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA	18
14.	REVISIÓ DE PREUS.....	19
15.	RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	19
16.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	19
17.	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.....	22
18.	RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA	22
19.	SUBCONTRACTACIÓ	22
20.	CESSIÓ DEL CONTRACTE	22
21.	RESPONSABILITATS EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	22
22.	RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE	23



1. OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

El present contracte de serveis té per objecte la dinamització i la gestió del centre cívic Tomasa Cuevas, amb mesures de contractació pública sostenible. L'equipament està situat al carrer Dolors Masferrer i Bosch, 33-35 de Barcelona.

Aquest contracte contempla mesures de contractació pública sostenible d'acord amb el Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril que aprova les mesures de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, i els corresponents plans de Contractació Pública Sostenible dels anys 2018 i 2019.

Les mesures de contractació pública sostenibles aplicables al contracte són:

- Objecte del contracte amb eficiència social.
- Desglossament del pressupost màxim de licitació.
- Valoració del preu màxim un 35%.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones professionals que executen el contracte.
- Pla d'igualtat entre homes i dones.
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.
- Oferta anormalment baixa, per la no adequació de l'oferta als costos salarials.
- Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució del contracte.
- Comunicació inclusiva.
- Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal.
- Persones treballadores amb discapacitat.
- L'accessibilitat universal.
- Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI.
- Recollida de dades desagregades per sexe/gènere.
- L'aplicació de criteris ambientals previstos pels contractes que tinguin per objecte la gestió d'equipaments de titularitat municipal, continguts en la instrucció tècnica aprovada per Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634. En concret:
 - Informació, atenció ciutadana i tasques administratives generals:
 - Qualitat ambiental del paper: 100% reciclat.
 - Gestió d'espais. Elaboració d'un recull de bones pràctiques ambientals del centre.
 - Neteja i manteniment dels espais.
 - Qualitat ambiental dels productes i articles de neteja.
 - Manteniment general.
 - Gestió residus- sistema de recollida per totes les fraccions.



Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera que el codi CPV (Common Procurement Vocabulary) a aplicar és el següent:

- CPV: 92000000-1 Serveis d'esplai, culturals i esportius.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament de Barcelona a través de la xarxa de centres cívics promociona la cultura de forma desconcentrada a través dels seus 52 centres cívics. Aquests són equipaments municipals socioculturals adreçats a la ciutadania en general i tenen com a finalitat:

- Promocionar desenvolupament social i cultural del territori.
- Afavorir la participació de la ciutadania en les tasques de la comunitat.
- Promocionar la vida associativa.
- Promoure el coneixement i la difusió de les expressions culturals.

La dinamització i gestió del centre cívic Tomasa Cuevas inclou el servei de promoció, dinamització i organització de les activitats de caire cultural, artístic i sociocultural i d'educació en el lleure. Aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals.

Els objectius d'aquest contracte són:

- Desenvolupar actuacions que fomentin la pràctica cultural del conjunt de la població, possibilitar l'accés i estimular el consum de bens socials i culturals, així com desenvolupar projectes de suport a la creació cultural.
- Fomentar la participació en la vida dels centres de persones de diferents cultures, edats, sexes i gèneres, estatus socio-econòmics, etc. a fi d'augmentar la coneixença de les persones, les xarxes veïnals i la cohesió social.
- Potenciar l'existència d'espais de relació i de trobada, per promoure i possibilitar la integració social i la participació activa.
- Oferir l'ús dels espais i de les instal·lacions, que permetin que el centre cívic es constitueixi en referència, tant territorial com ciutadana, per les activitats de promoció cultural i social d'iniciativa municipal o de les entitats i associacions.
- Col·laborar en l'articulació i cohesió social del territori mitjançant el suport a les iniciatives de les entitats, associacions, grups i projectes existents, tot fomentant el treball en xarxa i tenint especial cura en la detecció de noves iniciatives associatives per tal de promoure dinàmiques comunitàries.

Per desenvolupar l'especialització en arts visuals es treballarà per aconseguir els objectius següents:



- La creació de nous públics.
- La divulgació de les arts visuals.
- Innovació i investigació sobre arts visuals.
- La connexió amb altres programes i equipaments culturals.

Exposades les necessitats, i d'acord amb l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual es necessita contractar aquest servei per l'acompliment i realització de les seves necessitats mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte. Així mateix, el contracte ens permetrà desenvolupar el servei amb millors condicions donat que l'executarà personal especialitzat en aquesta tasca.

3. DURADA DEL CONTRACTE

Es proposa que la durada del contracte sigui de 24 mesos a partir de l'1 de gener de 2026, o bé, a partir de l'endemà de la formalització del contracte. En cas que la formalització del contracte sigui posterior a l'1 de gener de 2026 es reajustaran les anualitats corresponents.

La vigència del contracte podrà prorrogar-se fins a un màxim de 24 mesos.

4. Càlcul del pressupost de licitació del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de **957.763,97 euros** IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- **791.540,47 euros** pressupost net.
- **166.223,50 euros** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

El pressupost total del contracte desglossat per anualitats és el següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22719	33711	604	391.068,76 €	21%	82.124,44 €	473.193,20 €
2027	22719	33711	604	400.471,71 €	21%	84.099,06 €	484.570,77 €
Import total				791.540,47 €		166.223,50 €	957.763,97 €



Considerant que el contracte es tramita en l'exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

La quantia del present contracte es determina a tant alçat, i inclou la quantitat anual de les despeses de personal i les despeses corresponents a la prestació de la totalitat del servei objecte del present contracte, l'import és de **340.059,79 euros** (sense IVA) pel 2026 i **348.236,27 €** (sense IVA) pel 2027.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el "Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 79002295012003)". Pel seu càlcul també s'ha tingut en compte el darrer acord parcial publicat al DOGC en data 13 de febrer de 2024, relatiu a l'increment salarial per als anys 2025, 2026, 2027, 2028. Per aquest motiu la despesa de personal s'incrementa en cadascuna de les anualitats.

El desglossament del pressupost anual net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes és el següent:

Personal	2026 (12m)	2027 (12m)
Director/a (37h30m/set)	45.542,45 €	47.200,27 €
Coordinador/a activitats formatives (37h30min/set)	35.068,18 €	36.489,17 €
Coordinador/a cultural (37h30min/set)	35.068,18 €	36.489,17 €
Informador/a sociocultural (37h30m/set)	29.452,95 €	30.676,58 €
Informador/a sociocultural (37h30m/set)	29.320,58 €	30.544,21 €
Informador/a sociocultural (20h/set)	15.355,28 €	16.007,88 €
Tècnic/a producció (20h/set)	13.827,17 €	14.403,99 €
TOTAL	203.634,79 €	211.811,27 €
FUNCIONAMENT		
Activitat cultural:	94.650,00 €	94.650,00 €
Tallers	48.800,00 €	48.800,00 €
Actuacions i espectacles:		
Actuacions musicals	3.520,00 €	3.520,00 €
Arts escèniques (teatre, circ, dansa)	7.000,00 €	7.000,00 €
Audiovisuals	13.500,00 €	13.500,00 €
Exposicions	2.000,00 €	2.000,00 €



Districte de les Corts

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori

Pl. Comas, 18

08028 Barcelona

Seminaris	4.410,00 €	4.410,00 €
Cessió i lloguer espais	2.000,00 €	2.000,00 €
Suport iniciatives culturals de proximitat	500,00 €	500,00 €
Festes i tradicions	1.000,00 €	1.000,00 €
Suport a la creació:		
General	9.070,00 €	9.070,00 €
Especialitzada	800,00 €	800,00 €
Premis/concursos	750,00 €	750,00 €
Cultura i educació	800,00 €	800,00 €
Proj. Artística comunitària	500,00 €	500,00 €
Despeses generals:	15.200,00 €	15.200,00 €
Material oficina i fungible	4.200,00 €	4.200,00 €
Petit manteniment	6.000,00 €	6.000,00 €
Altres (telèfon, manteniment informàtic, etc.)	5.000,00 €	5.000,00 €
Assegurança	1.575,00 €	1.575,00 €
Comunicació	25.000,00 €	25.000,00 €
TOTAL	136.425,00 €	136.425,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	340.059,79 €	348.236,27 €

Despeses estructurals de gestió	9%	30.605,38 €	31.341,26 €
Retribució a la gestió	6%	20.403,59 €	20.894,18 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES		51.008,97 €	52.235,44 €

TOTAL COST DEL SERVEI			
		391.068,76 €	400.471,71 €
IVA	21%	2.124,44 €	84.099,06 €
PREU DEL CONTRACTE		473.193,20 €	484.570,77 €

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte a efectes de determinar la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és de **1.603.397,61 euros**. Aquesta xifra inclou l'import net de licitació com



a contraprestació dels serveis objecte del contracte, així com les possibles pròrrogues, d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	Total
2026	391.068,76 €		391.068,76 €
2027	400.471,71 €		400.471,71 €
2028		405.928,57 €	405.928,57 €
2029		405.928,57 €	405.928,57 €
TOTAL	791.540,47 €	811.857,14 €	1.603.397,61 €

6. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

En virtut del que preveu l'art. 116.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) es justifica el següent:

- 6.1.** El present contracte de serveis s'adjudicarà pel procediment obert (art. 156 LCSP) i tramitació ordinària segons el que estableix l'article 131.2 de la LCSP, i l'article 132 de la mateixa Llei sobre els principis d'igualtat transparència i lliure competència.

La present licitació està subjecta a la regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte és superior als llindars establerts en l'article 22.1.c de la LCSP, pels contractes que tenen per objecte serveis enumerats a l'Annex IV de la Llei LCSP.

La present licitació serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb allò establert en l'article 44.1.a) de la LCSP.

- 6.2.** La present licitació no està dividida en lots, atès que l'objecte del contracte no és susceptible de divisió atenent que la gestió de l'equipament ha de ser única i impossibilita la seva execució per una pluralitat d'adjudicatariis diferents, d'acord amb el que estableix l'article 99.3, b) de la LCSP.

La gestió dels serveis que es presten des de l'equipament s'ha de fer de manera integral, esdevenint el contracte com a una única unitat de gestió indivisible. Cal tenir en compte que la major part de l'import del contracte va destinat a la contractació del personal tècnic que té, entre les seves funcions: la coordinació i organització dels serveis que es desprenen de l'execució del contracte.



7. REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

D'acord amb l'establert en l'article 77.1.b) de la LCSP, no serà exigible classificació empresarial de les empreses licitadores participants en la present contractació.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir a les empreses licitadores per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la solvència següent:

7.1. La solvència econòmica i financera: d'acord amb l'article 87.1.a) s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa i ha de tenir un valor igual o superior a 950.000,00 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

7.2. La solvència tècnica o professional: d'acord amb l'article 90.1 en els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional de les persones empresàries s'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que s'haurà d'acreditar pels mitjans que es concreten a continuació:

7.2.1. D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 950.000,00 euros.

Es consideren serveis de naturalesa igual o similar que constitueixen l'objecte d'aquest contracte:

- Serveis de gestió i dinamització de centres cívics o assimilables.

Per ambdós casos, s'ha decidit un llindar d'almenys 950.000,00 euros que correspon al preu base licitació (IVA inclòs) aproximat. Import proporcional i congruent a l'objecte del contracte i amb el que es creu que al mateix temps es dona garanties per la correcta



execució del contracte, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

7.2.2. La/les persona/es adscrites al contracte responsable/s de l'execució del contracte i/o les persones tècniques encarregades directament de l'execució d'acord amb l'article 90.1.e) LCSP han de tenir els títols o acreditacions acadèmics professionals mínims següents¹:

- Director/a: titulació universitària de grau, diplomatura o llicenciatura, i formació en gestió cultural, o assimilable.
- Coordinador/a: titulació universitària de grau, diplomatura, llicenciatura, o bé, cicle formatiu de grau superior.
- Informador/a sociocultural: cicle formatiu de grau superior.

Es demanen les titulacions esmentades considerant que és el perfil professional que garanteix un nivell de formació i competències professionals adequats per assumir les funcions assignades.

7.2.3. L'empresa licitadora haurà d'haver gestionat un mínim de 5 serveis de similars característiques al de l'objecte del contracte en el decurs dels darrers 3 anys. Es demana aquest nombre mínim de serveis considerant que és l'adequat per garantir la capacitat de gestió i la bona execució del contracte, ateses les característiques i complexitats del servei a executar, i que ha d'estar garantida per una experiència prèvia suficient per part de l'adjudicatari.

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per valorar les ofertes, es tindran en compte criteris automàtics i criteris de judici de valor, en base a la millor relació qualitat preu (art.145 i 146 de la LCSP).

La puntuació de la totalitat dels criteris serà de fins a 100 punts.

- Criteris avaluables de forma automàtica: fins a 51 punts
- Criteris que depenen d'un judici de valor: fins a 49 punts

¹ La titulació s'haurà d'acreditar prèviament a l'adjudicació del contracte. No obstant, en el cas que la persona que ocupi el lloc que sigui susceptible de subrogació l'empresa licitadora no haurà d'aportar la documentació acreditativa esmentada, sinó un document de compromís conforme en el cas de noves contractacions de personal al llarg del contracte aquestes es faran d'acord amb el punt 7.2.2. del present informe, i per tant prèviament a la contractació s'acreditarà l'experiència i titulació requerides davant l'òrgan de contractació.



Justifiquem aquesta diferència en la ponderació respecte al criteri de la instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017², basant-nos en el pes que té la proposta tècnica i l'aportació del criteri tècnic per garantir la qualitat del projecte i la correcta prestació del servei, donada la seva complexitat i els requeriments tècnics plantejats pel Districte. Entenent que donem més pes als aspectes qualitatius per sobre dels quantitatius i en el desenvolupament d'unes funcions basades en valors per assolir els objectius dels serveis, i no únicament en el volum d'activitat realitzat, els criteris de judici de valor tenen una importància determinant en la valoració de les ofertes.

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
	FINS A 51 PUNTS
A.1.- Puntuació de l'oferta econòmica. L'oferta amb el preu exclusivament més baix rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent: $\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$	Fins a 15 punts
A.2.- Per l'increment del nombre d'hores d'activitats formatives. Clàusula 5.2. del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: • L'increment en la quantitat d'activitats formatives respecte les 1.000 hores anuals establertes al plec de prescripcions tècniques, fins a un màxim de 180 hores anuals de més. S'atorgarà 1 punt per cada 30 hores de més, fins a un màxim de 6 punts.	Fins a 6 punts
A.3.- Per l'increment de programació de píndoles culturals a la programació de difusió cultural, respecte a les 3 anuals establertes. Clàusula 5.3. del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: • L'increment en la quantitat de píndoles culturals per tal de fomentar la interrelació entre els diferents serveis, respecte a les 3 anuals establertes al plec. S'atorgarà 2 punt per cada píndola, fins a un màxim de 8 punts.	Fins a 8 punts

² [INSTRUCCIÓ de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.](#)



A.4.- Per l'increment del nombre d'actuacions d'arts escèniques i audiovisuals per a públic familiar, respecte a les 6 anuals establertes (3 de cada categoria). Clàusula 5.3.1 del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: • L'increment de la quantitat d'espectacles de la categoria d'arts escèniques i audiovisuals per a públic familiar, respecte a les 6 anuals establertes en el plec (3 per a cada categoria). S'atorgaran 2 punts per cada espectacle, fins a un màxim de 10 punts.	Fins a 10 punts
A.5.- Per l'increment en la programació de “seminaris, debats i conferències” en format taula rodona amb diferents ponents, respecte a les 3 anuals establertes. Clàusula 5.3.3 del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: • L'increment en la quantitat de taules rodones programades, respecte a les 3 anuals establertes en el plec. S'atorgaran 3 punts per taula, fins a un màxim de 12 punts.	Fins a 12 punts

A.1.- Puntuació de l'oferta econòmica

La puntuació que s'atorga no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març.

La fórmula escollida és la fórmula bàsica d'utilització general d'acord amb l'article 2.II.2 del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-2133 de 22 de juny, la qual compleix amb els principis següents:

- La puntuació més alta ha de rebre l'oferta de preu més baix admesa.
- L'oferta més cara ha de rebre la puntuació més baixa.
- Una oferta que no ofereix cap baixa ha de tenir puntuació igual a zero.
- Es puntua doncs, a totes les ofertes admeses.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

En aquest contracte és d'aplicació l'article 4.1.1 del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, de regulacions que condicionen una implantació eficient de les mesures socials, en el sentit de determinar



l'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació.

En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, el licitador haurà d'acreditar que l'oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics, de seguretat del projecte ni dels salaris dels treballadors, que no podran ser inferiors als que s'estableixen en el conveni d'aplicació.

Per aquest motiu, l'oferta serà exclosa si s'evidencia que els preus dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

A.2.- Per l'increment del nombre d'hores d'activitats formatives.

Es considera que l'ampliació de la quantitat d'hores d'activitats formatives permetrà oferir una major amplitud de propostes de diferents famílies formatives, donant un ventall més ampli a l'oferta cultural del centre.

A.3.- Per l'increment de programació de píndoles culturals a la programació de difusió cultural.

Es considera que l'increment en la quantitat de píndoles culturals aproparà la cultura al ciutadà a partir d'una programació interrelacionada en les diferents disciplines que s'enriquiran mútuament.

A.4.- Per l'increment del nombre d'actuacions d'arts escèniques i audiovisuals per a públic familiar.

L'increment de la quantitat d'espectacles i actuacions per a públic familiar permetrà elaborar una programació que arribi a un nou públic, i fomenti l'interès cultural d'aquest col·lectiu.

A.5.- Per l'increment en la programació de “seminaris, debats i conferències” en format taula rodona amb diferents ponents.

L'increment de les taules rodones previstes ofereix la possibilitat d'enriquir el debat amb la incorporació de ponents amb diferents punts de vista, que permet a la persona assistent obtenir una major informació de l'actualitat social i del pensament contemporani des de diferents perspectives.

Respecte els criteris automàtics es considera que el criteri de l'oferta econòmica amb una puntuació màxima del 15% de la puntuació total, i uns criteris automàtics que puntuïn millores qualitatives al servei, aporta un equilibri entre l'oferta més econòmica i la qualitat i preu, i impliquen una bona prestació amb un menor cost del servei, dos objectius necessaris per l'Administració Pública.

Puntuació total d'aquests criteris (A): 51 punts.



CRITERIS QUE DEPENDEN D'UN JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ MÀXIMA
	FINS A 49 PUNTS
B.1.- Per la proposta de millora de la programació dels serveis que formen part del catàleg de serveis del centre cívic i la vinculació entre ells. Clàusules 5 i 6 del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: La qualitat de la programació tenint en compte: la seva adequació al públic a qui es dirigeix, i la capacitat de programar diferents propostes culturals relacionant-les entre si, per tal de crear una proposta conjunta que permeti a les persones participants gaudir d'una proposta cultural des de diferents tipus d'activitats, amb fins a 5 punts per cadascun dels ítems següents: les temàtiques proposades, la relació/vinculació entre els diferents serveis/activitats i l'impacte previst. Fins a un màxim de 15 punts.	Fins a 15 punts
B.2.- Per la millor proposta de programació de les activitats formatives. Clàusula 5.2. del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: La proposta que treballi la programació formativa del centre cívic tenint en compte la realitat de l'equipament, amb fins a 4 punts cadascun dels ítems següents: la metodologia emprada, les propostes realitzades i l'impacte previst. Fins a un màxim de 12 punts.	Fins a 12 punts
B.3.- Per la millor proposta de projecte expositiu del centre cívic. Clàusula 5.3.2 del plec de prescripcions tècniques. Es valorarà: La proposta de millora dels diferents espai expositius de l'equipament per tal de donar un recorregut i una unitat visual al centre, amb fins a 2 punts cadascun dels ítems següents: els espais proposats, la/les modalitat/s emprada, les temàtiques proposades, la metodologia i l'impacte previst. Fins a un màxim de 10 punts.	Fins a 10 punts
B.4.- Per la millor proposta de projecte de col·laboració i coordinació amb els equipaments educatius del territori per impulsar i implementar un projecte cultural. Clàusula 6.1 del plec de prescripcions tècniques.	



Es valorarà: La proposta que treballi la programació cultural del centre cívic amb les escoles del territori per tal de vincular cultura i educació i fomentar la creació artística i la recerca entre l'alumnat, amb fins a 3 punts cadascun dels ítems següents: la metodologia emprada, les activitats proposades, les sinèrgies proposades i l'impacte previst. Fins a un màxim de 12 punts.	Fins a 12 punts
---	------------------------

Els **criteris d'adjudicació subjectius o que depenen de judicis de valor** són aquells que mesuraran la qualitat tècnica de les ofertes presentades per les empreses licitadores. Es valora la proposta tècnica que asseguri la millor prestació dels diferents serveis i la qualitat de la proposta, és a dir, aquelles qüestions que no es desprenen dels criteris automàtics.

Es valorarà que les ofertes tècniques presentades per les empreses licitadores proporcionin propostes:

- Detallades i exhaustives.
- Argumentades (tant pel que fa a tasques i continguts específics del servei, com respecte a la gestió i organització del contracte).
- Coherents i viables respecte cadascun dels serveis a prestar i amb la globalitat del projecte.
- Amb una visió estratègica i innovadora.
- Que garanteixin la prestació del servei amb més qualitat.
- Adequades al territori on es desenvoluparà el servei.
- Que incorporin els marcs de referència establerts.

Per cadascun dels criteris subjectes a judici de valor, la puntuació que s'atorgarà a cada oferta es basarà en la taula següent:

<i>Característiques de la proposta</i>	<i>Puntuació</i>
La proposta és excel·lent. S'entendrà que una proposta és excel·lent quan la informació proporcionada sigui exhaustiva, argumentada, precisa, viable i coherent, i aporti elements diferencials i de valor afegit.	Des de 76% fins al 100%



La proposta és notable. S'entendrà que una proposta és notable quan la informació proporcionada sigui completa, correcta, viable, coherent i de qualitat.	Des de 51% fins al 75%
La proposta és adient. S'entendrà que una proposta és adient quan la informació proporcionada sigui suficient però es limiti a una cobertura bàsica dels requeriments exigits, sense aportacions addicionals.	Des de 26% fins al 50%
La proposta és elemental. S'entendrà que una proposta és elemental quan la informació proporcionada només contingui elements puntuals, o hi hagi elements poc coherents amb l'enfocament general.	Fins al 25%
La proposta és insuficient. S'entendrà que una proposta és insuficient quan la informació proporcionada sigui incompleta, no aportï valor o contingui únicament informació no rellevant o incorrecta, no compleixi amb el que es demana o no sigui pertinent.	0%

Tècnicament, considerem que la valoració amb aquests criteris ens ajudaran a valorar amb precisió a les empreses licitadores que presenten projectes per aconseguir l'objecte del contracte i entenem que tal i com estan formulats i amb la ponderació establerta, tenen la suficient precisió per justificar les puntuacions que s'atorguen, alhora que ens permeten obtenir el màxim d'informació sobre la proposta en qüestió.

L'elecció dels criteris que depenen d'un judici de valor es justifiquen en base a:

B.1.- Per la proposta de millora d'organització i programació dels serveis que formen part del catàleg de serveis del centre cívic i la vinculació entre ells.

Es considera que un millor funcionament de l'organització general del centre cívic reverteix directament en les persones usuàries de l'equipament, aportant més qualitat en els serveis prestats així com la possibilitat que les persones participants puguin conèixer la temàtica proposada des de diferents propostes culturals.

B.2.- Per la millor proposta de programació de les activitats formatives.

Es considera que una millor proposta en la programació de les activitats formatives del centre cívic reverteix directament en les persones usuàries de l'equipament, aportant més qualitat en el servei prestat així com adequant l'oferta a les característiques de l'equipament.



B.3.- Per la millor proposta de projecte expositiu del centre cívic.

Es considera que la millora en el disseny de les exposicions i els seus espais afavoriran que la ciutadania les pugui apreciar més bé, alhora que es dona una visualització del centre coherent, orgànica i endreçada.

B.4.- Per la millor proposta de projecte de col·laboració i coordinació amb els equipaments educatius del territori per impulsar i implementar un projecte cultural.

Es considera que la proposta de projecte cultural adreçat a centres educatius per tal d'apropar la cultura a l'àmbit escolar i vincular cultura amb educació, permet la creació de nous públics i l'aprenentatge de nous llenguatges culturals; així com crear sinèrgies entre equipaments (centre cívic i escola) que permeten crear comunitat.

Puntuació total d'aquests criteris (B): 49 punts

Puntuació de la totalitat dels criteris (A+B): 100 punts

9. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1. Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.



10. PROPOSTA TÈCNICA

La proposta tècnica que ha de presentar l'empresa licitadora, i que servirà per a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, cal que inclogui com a mínim una proposta tècnica per al servei estructurada en:

1. Gestió i desenvolupament de cadascun dels serveis (activitat formativa, cultural i comunitària) i l'organització interna (funcions, tasques i horaris de l'equip, coordinació, etc.).
2. Propostes de millora segons els criteris que depenen d'un judici de valor del plec.

La proposta tècnica tindrà un màxim de 40 pàgines. Caldrà que presentar la proposta tècnica en format digital PDF. En cas de que el document presentat superi el nombre màxim de 40 pàgines només es valoraran les pàgines de l'1 a la 40, sense incloure la portada ni l'índex.

11. MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

- Titular 1: El director de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de les Corts, senyor Borja Morodo Esturao.
- Substitut 1: La Coordinadora de Processos de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori Districte de les Corts, senyora Rosa Saiz Giribet.
- Titular 2: Gestora de projectes de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori, senyora Núria Girona Folch.
- Substituta 2: El coordinador Sectorial de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori Districte de les Corts, senyor Ramon Vilà Ribé.

12. GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

13. ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.



14. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del seguiment del contracte, d'acord amb la previsió de l'article 62 de la LCSP, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització, és la Sra. Núria Girona Folch, gestora de projectes de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de les Corts (ngirona@bcn.cat - telèfon: 93 291 64 41) o Direcció de Serveis a les Persones i Territori (direccioSP_TRlescorts@bcn.cat – telèfon: 93 291 64 72).

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

16.1. Mesures de contractació pública sostenible

16.1.1. Objecte del contracte amb eficiència social. La Directiva 24/2014 fa una crida perquè els contractants utilitzin millor la contractació pública en la recerca d'objectius socials comuns, cosa que ha de significar, un increment de l'eficiència de la despesa pública. Quan s'incorporen clàusules socials en un contracte públic que signifiquen obligacions contractuals concretes, s'està incloent l'eficiència social en la definició de la causa del contracte. En aquest sentit, per identificar clarament la significació de les mesures socials, el títol de l'objecte del contracte i la descripció en el PCAP o plec de condicions han de precisar de manera explícita que el contracte incorpora objectius d'eficiència social.

16.1.2. Desglossament del pressupost màxim de licitació. A partir del 9 de març de 2018, amb l'entrada en vigor de la nova LCSP 9/2017, cal considerar el desglossament del pressupost en costos directes (costos salarials inclosos) i indirectes com un precepte legal, no únicament com una mesura social.

16.1.3. Valoració del preu màxim un 35%. D'acord amb el punt 9.4. de la instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en general, la puntuació del preu no serà superior al 35% de la puntuació total. En el seu defecte, es motivarà en l'expedient la puntuació superior.

16.2. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

16.2.1. Manteniment de les condicions laborals de les persones professionals que executen el contracte, d'acord amb el Decret de CP Sostenible, durant la vigència del contracte. Considerem imprescindible aquesta mesura per tal de garantir el correcte funcionament del



contracte i com a mesura de qualitat de la feina realitzada. El manteniment de les condicions laborals al llarg del contracte, sense que es doni cap empitjorament, suposa una situació normalitzada dels treballadors i les treballadores i, a la vegada, una garantia de continuïtat de la persona contractada.

16.2.2. Pla d'igualtat entre homes i dones. És d'aplicació obligatòria en tots els contractes que impliquin relacions personals. En el present contracte les tasques a realitzar són perfectament realitzables independentment del gènere.

16.2.3. Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe. L'adjudicatària haurà d'entregar un pla que detalli les mesures per prevenir, evitar i eradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, en relació amb les persones professionals adscrites al contracte. Considerem imprescindible adoptar mesures dirigides a evitar qualsevol tipus de discriminació per raó de sexe en la relació laboral. Entenem també que no és tolerable cap comportament contrari a la llibertat, la dignitat, i la integritat física i psíquica dels treballadors i treballadores, clientela, proveïdors/ores, i qualsevol altra persona vinculada d'alguna manera a l'empresa.

16.2.4. Oferta anormalment baixa, per la no adequació de l'oferta als costos salarials. L'article 4.1.1 del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, de regulacions que condicionen una implantació eficient de les mesures socials, en el sentit de determinar l'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació.

16.2.5. Pagament del preu a les empreses subcontractades Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista. D'aquesta manera es pretén lluitar eficaçment contra la morositat.

16.2.6. Informació de la subcontractació en la fase d'execució del contracte. L'empresa contractista haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la subcontractació que pretén portar a terme, segons el que preveu l'article 227 del TRLCSP. D'aquesta manera l'òrgan de contractació pot valorar l'aptitud de l'empresa subcontractista i supervisar el compliment dels preceptes legals establerts en l'execució del contracte.

16.2.7. Comunicació inclusiva. L'empresa adjudicatària haurà de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzin llenguatge o imatges sexistes. És necessari reflectir la diversitat en el llenguatge per construir un món més just i igualitari.

16.2.8. Conciliació coresponsable. L'adjudicatària haurà de presentar les mesures adoptades de conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal en relació amb la persona ocupada en l'execució del contracte. Pel potencial impacte transformador de les mesures



de conciliació en la qualitat de vida dels treballadors/es, es creu necessària la seva sistematització en l'organització del temps de treball.

16.2.9. Persones treballadores amb discapacitat. L'empresa adjudicatària haurà de complir l'obligació legal recollida a l'article 71.1 d) de la Llei de contractes del sector públic (les empreses de 50 o més treballadors/es han de comptar a la seva plantilla amb un mínim del 2% de persones amb discapacitat). Advertim la importància de tenir en compte els compromisos d'inclusió dels col·lectius vulnerables, l'empresa esdevé un element fonamental en la garantia de la igualtat d'oportunitats i per gaudir d'un capital humà que aporta riquesa, diversitat i compromís professional. L'adjudicatària, en els deu primers dies posteriors a la formalització del contracte, haurà d'acreditar el compliment del requisit legal.

16.2.10. L'accessibilitat universal. L'empresa adjudicatària haurà de respectar allò que disposa la Convenció de les Nacions Unides sobre el dret de les persones amb diversitat funcional, així com, complir els criteris recollits en la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat. Considerem les persones amb diversitat funcional com a subjectes de drets, més enllà de la protecció assistencial de la qual puguin ser beneficiaris, i en aquest sentit cal vetllar per l'accessibilitat als serveis desenvolupats en el present plec.

16.2.11. Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI. L'empresa adjudicatària haurà d'aportar el protocol o pla d'actuació que inclogui les mesures necessàries per garantir la igualtat d'oportunitats i la no-discriminació de les persones LGTBI. Aquest protocol o pla d'actuació es requereix per tal de garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals (LGTBI) i per eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia, assegurant la igualtat d'oportunitats i la no-discriminació de les persones LGTBI.

16.2.12. Recollida de dades desagregades per sexe/gènere. L'empresa contractista haurà de fer la recollida de dades desagregada per sexe/gènere, aquestes dades són imprescindibles per a la planificació correcta de l'acció política i de l'administració. També resulta imprescindible disposar d'indicadors que permetin la detecció de les necessitats de les dones i els homes de manera diferenciada que permetin conèixer en quina mesura i de quina manera s'han assolit els objectius i resultats previstos. Amb la recollida de dades desagregades per sexe/gènere s'adopta el compromís institucional amb les anàlisis sobre la multidimensionalitat i el caràcter estructural de la desigualtat de gènere. La manca d'estadístiques desagregades per sexe es coneix com a "bretxa de gènere", cal lluitar contra aquesta bretxa per combatre les desigualtats de gènere que continuen, mitjançant l'anàlisi i difusió de dades amb perspectiva de gènere.

16.2.13. L'aplicació de criteris ambientals. El contractista haurà d'aplicar els criteris ambientals establerts en el present informe, vetllant pel compliment de la instrucció tècnica aprovada per Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634. Tal com s'estableix en l'esmentada instrucció és indispensable minimitzar els impactes ambientals derivats de la realització de les funcions dels serveis municipals, consolidant les bones pràctiques ambientals en la gestió d'equipaments municipals.



17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

18. RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

Atesa la naturalesa del contracte i les seves característiques, no es fixa cap període de garantia, d'acord amb el que estableix l'article 210.3 LCSP. La naturalesa dels serveis prestats, definits en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques, permet avaluar-ne la seva correcta execució durant la pròpia durada del contracte, sense necessitat d'establir cap altre període de garantia.

19. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent únicament les prestacions principals les següents: la direcció, coordinació, dinamització i organització dels serveis i activitats del centre cívic.

20. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21. RESPONSABILITATS EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Responsabilitats i sancions. L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i les previstes al Plec Administratiu tipus, especialment les prescrites en l'article 201 respecte les obligacions socials, ambientals i laborals.



22. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte pot ser resolt per qualsevol de les causes aplicables i previstes amb caràcter general a la LCSP i les contemplades al Plec Administratiu tipus.

Per tot això,

ES SOL.LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert per tramitació ordinària, per a la contractació del servei de la dinamització i la gestió del centre cívic Tomasa Cuevas, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos a partir de l'1 de gener de 2026, o bé, a partir de l'endemà de la formalització del contracte, per un import total de licitació de 957.763,97 euros (IVA inclòs).