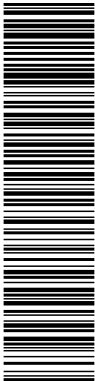


DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2025/258. OBRES BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT _07082025 (versió 7)	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/258	
ALTRES DADES Codi per a validació: IJSKJ-FGQC6-16RNH Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 19/08/2025 13:31 2.- Carmona Cazalla, Juan Antonio, en nom de Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 20/08/2025 10:42	ESTAT SIGNAT 20/08/2025 10:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36117580 IJSKJ-FGQC6-16RNH D17C16C443E5D7A7A46962D4A4CF55B14FC9F96) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT, mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Decret. - D'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'execució de les obres per a la *instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2)*, amb número d'expedient 835/2025.

ANTECEDENTS

Per Decret d'Alcaldia núm.2024/256, de 17 de setembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació d'obres per a la *instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2)* (**Exp. 2024_588**), actuació cofinançada pel Programa Sectorial Renovables 2030 de la Diputació de Barcelona, amb un pressupost base de licitació de **134.747,37.-€ (IVA inclòs)**, base imposable de 111.361,46.-€ (IVA exclòs), i Valor Estimat del Contracte (VEC) de **111.361,46.-€ (IVA exclòs)**.

La licitació fou publicada en data 19 de desembre de 2024 al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Torrelavit l'anunci de licitació, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia **9 d'octubre de 2024, a les 23:59 hores**.

Atès que en el termini establert a tal efecte, no és va presentar cap proposta, en data de **16 d'octubre de 2024**, la mesa de contractació va declarar deserta la licitació del contracte d'obres per a la *instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2)*, mitjançant Decret núm. 2024/292.

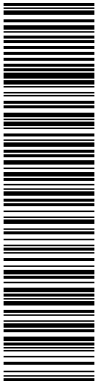
Posteriorment, la Junta de Govern Local, en data de **26 de maig de 2025**, va aprovar novament l'expedient de contractació i l'inici del procediment contractual per a l'adjudicació de les obres per la *instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2)*, amb l'actualització de preu necessària atès que la licitació anterior va quedar deserta per ser el preu base de licitació inferior al preu de mercat de l'any en curs, establint-se un pressupost base de licitació de **147.099,81.-€ (IVA inclòs)**, i un Valor Estimat del Contracte (VEC) de 121.570,09.-€ (IVA exclòs).

Que, en data 28 de maig de 2025, es va publicar l'anunci de la licitació de les obres en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Ajuntament de Torrelavit, finalitzant el termini per presentar ofertes el dia 18 de juny de 2025, a les 23:59 hores.

En el termini conferit a tal efecte, es va presentar una única proposta per part de l'empresa Visió Solar, S.L. Iniciada l'obertura del sobre, la mesa de contractació reunida en sessió d'1 de juliol de 2025 va acordar excloure l'oferta presentada per part de l'empresa licitadora VISIÓ SOLAR, S.L per haver ofertat un import superior al Preu Base de Licitació publicat a l'anunci de licitació i en el Plec de Clàusules

CODI DE L'EXPEDIENT: 835 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_835_BIOMASSA NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC 2025/258. OBRES BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT _07082025 (versión 7)	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/258	
ALTRES DADES Codi per a validació: IJSKJ-FGQC6-16RNH Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 19/08/2025 13:31 2.- Carmona Cazalla, Juan Antonio, en nom de Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 20/08/2025 10:42	ESTAT SIGNAT 20/08/2025 10:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36117590 IJSKJ-FGQC6-16RNH D17C16C43E5D7A7A46962D4A4CF55B14FC9F96) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Administratives Particulars, d'acord amb el que s'estableix a l'article 84 del R.D 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que el segon expedient de contractació per a l'execució de les obres mitjançant procediment obert va quedar desert, i vist l'informe jurídic emès per la Secretària de la Corporació, en el que es determina que en aplicació de l'article 167.e) i 168.a).1º de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte utilitzant el procediment de licitació amb negociació en tant l'oferta presenta no és acceptable per superar el pressupost base de licitació; i en aplicació de l'article 51 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, que regula el principi de conservació d'actes i tràmits, amb motiu de permetre conservar aquelles actes i tràmits ja realitzats en l'anterior procediment obert i que no varien sobre el nou procediment.

Vist l'informe de la Interventora de la Corporació en el que es fiscalitza de conformitat l'aprovació de la despesa.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de la delegació expressa per Decret d'Alcaldia núm. 2023/189, de 10 de juliol de 2023.

RESOLC:

Primer.- AVOCAR la competència atribuïda a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2023/189, de 10 de juliol de 2023, apartat segon de les competències delegades, a l'Alcalde, com a òrgan de contractació d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per a l'execució de les obres per a la instal·lació d'una Xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2a) descrita en els antecedents mitjançant procediment negociat sense publicitat (Exp.2025_835), convocant la seva licitació.

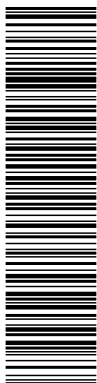
Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte, fent constar que d'acord amb el que s'estableix a l'article 168 apartat a) Punt primer de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, no s'han modificat substancialment les condicions inicials del contracte.

Quart.- APROVAR la despesa corresponent per import de **147.099,81.-€** (IVA inclòs).

CODI DE L'EXPEDIENT: 835 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_835_BIOMASSA NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

C/del Moll, 29 08775 Torrelavit Barcelona Tel. 93 899 50 02 e-mail: torrelavit@torrelavit.cat

DOCUMENT DECRET D' ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC _2025/258_ OBRES BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT _07082025 (versión 7)	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/258	
ALTRES DADES Codi per a validació: IJSKJ-FGQC6-16RNH Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 19/08/2025 13:31 2.- Carmona Cazalla, Juan Antonio, en nom de Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 20/08/2025 10:42	ESTAT SIGNAT 20/08/2025 10:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36117590 IJSKJ-FGQC6-16RNH D17C16C43E5D7A7A46962D44CF555B14FC9F96) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Cinquè.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, NOMENAR com a responsable del contracte la directora facultativa de l'obra, Sra. Meritxell Bosch, i com a membres de la Mesa de Contractació a les persones següents:

Presidenta: Sra. Teresa Mateu Batlle, Regidora, o en qui delegui.
Vocals: Sra. Paula Bardají i Pérez, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.
Sr. Robert Garcia Garces, Enginyer municipal.

Custodis: Paula Bardají i Pérez, Montserrat Carbó Ferrer i Salvadora Garcia Omar.

Sisè.- ADONAR de la present resolució a la Intervenció i a la Tresoreria de la Corporació, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Setè.- CONVIDAR a l'empresa següent a participar en el procediment i a què presenti la seva oferta: **VISIÓ SOLAR, S.L.** CIF: B-64431422.

Ho mana i signa,

L'Alcalde accidental
Joan Anton Carmona Cazalla

La Secretària,
Paula Bardají i Pérez
En dono fe (art. 3.2 RD 128/2018)

Torrelavit, a la data de la signatura electrònica.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 835 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_835_BIOMASSA NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

C/del Moli, 29 08775 Torrelavit Barcelona Tel. 93 899 50 02 e-mail: torrelavit@torrelavit.cat