

INFORME CONTRACTACIÓ

Assumpte: obertura d'ofertes del contracte d'obres d'execució i manteniment del projecte de franges de La Venta-Can Mussarro, i Direcció d'obra i de la coordinació de la Seguretat i salut, i manteniment

El dia 13 d'agost de 2025 a les 7:30h hores, es procedeix a l'obertura de les ofertes, per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Projecte d'execució i manteniment de la franja exterior de protecció contra incendis forestals a la Venta-Can Musarro	
Procediment de contractació: Obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45111220-6 Treballs de desbrossament, 71317210-8 serveis de consultoria en salut i seguretat, 71248000-8 Supervisió del projecte i documentació	
Valor estimat del contracte: 47.262,07 €	21% IVA: 9.925,03 €
Preu de licitació: 57.187,11 € Lot 1: 45.419,76 € Lot 2: 3.427,90 € Lot 3: 8.339,45 €	Any – Durada 2025 - 9 setmanes 2025 - 9 setmanes 2027 - 9 setmanes

ANTECEDENTS

Es presenten dins el termini i en format electrònic, les ofertes següents:

Denominació social	NIF	Lot	Data d'entrada	Registre d'entrada
Adedma Consultoria i Serveis SL	B62536974	2	01/08/2025	2025-E-RC-4095
Gil Forestal, SL	B44187078	1	06/08/2025	2025-E-RC-4175
ENTREARBRES SLPU	B67325902	2	07/08/2025	2025-E-RC-4188
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	1, 3	09/08/2025	2025-E-RC-4226
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	1, 3	11/08/2025	2025-E-RC-4246

En data 13 d'agost de 2025 es va realitzar un requeriment a l'empresa licitadora SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L. amb CIF B10523082, que justifiqui la viabilitat de les ofertes presentades per als lots 1 i 3 del contracte d'obres d'execució i manteniment del projecte de franges de La Venta-Can Mussarro, i Direcció d'obra i de la coordinació de la Seguretat i salut, i manteniment, per ser anormalment baixes.



En data 21 d'agost de 2025 es va rebre resposta al requeriment per part de l'empresa licitadora SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L. amb CIF B10523082, justificant la viabilitat de les ofertes presentades per als lots 1 i 3, donat que es consideraven anormalment baixes. Un cop revisada la justificació rebuda, considerem que es correcte i adequada, i per tant, admetem les ofertes presentades.

VALORACIÓ OFERTES

Es procedeix a l'estudi de la documentació presentada i, es comprova que les empreses compleixen amb els requisits exigits al plec de clàusules, la documentació presentada per les empreses és conforme a l'exigit.

Vista la clàusula 12 dels plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, que determina els criteris d'adjudicació següents:

LOT 1 Franja Venta-Can Mussarro:

1. Oferta econòmica: 20 punts

L'oferta econòmica es valorarà a partir del preu proposat pel licitador en la seva oferta econòmica, tenint en compte que l'oferta econòmica més avantatjosa serà aquella que ofereixi un preu més baix; i segons la fórmula següent:

$$P = (20 \cdot \text{Max}) / \text{Of}$$

P serà la puntuació obtinguda per oferta, Max serà l'oferta amb preu més baix expressada en euros i Of serà l'oferta que es valora.

Empresa	CIF	Base	IVA	Total	Puntuació
Gil Forestal, SL	B44187078	28.942,42 €	6.077,91 €	35.020,33 €	17,35
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	30.612,48 €	6.428,62 €	37.041,10 €	16,41
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	25.113,60 €	5.273,86 €	30.387,46 €	20,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	34.560,00 €	7.257,60 €	41.817,60 €	14,53



2. Millora tècnica; fins a 20 punts.

Disposar de biotrituradora per triturar les restes vegetals in situ.

Justificació del criteri:

S'inclou aquesta millora considerant que aquesta maquinària permet de forma més eficaç la trituració de branques voluminoses, branques fondoses i altres restes i per tant genera matèria vegetal més compacte.

Redueix enormement el volum de les restes vegetals i en facilita la seva eliminació.

Empresa	CIF	Millora tècnica	Puntuació
Gil Forestal, SL	B44187078	SI	20,00
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	SI	20,00
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	SI	20,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	SI	20,00

3. Criteri qualitatiu. Acreditació d'estar en possessió de carnets de motoserrista europeu ECC; fins a 40 punts.

Per l'acreditació de 2 carnets: 1 punts.

Per l'acreditació de 3 carnets: 20 punts.

Per l'acreditació de 4 carnets o més: 40 punts.

Empresa	CIF	Número carnets motoserrista	Puntuació
Gil Forestal, SL	B44187078	4	40,00
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	1	0,00
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	3	20,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	4	40,00

4. Retirar restes vegetals a la Venta en zones interiors planes de la urbanització 20 punts

Es valorarà que l'empresa licitadora proposi retirar restes vegetals a la Venta en zones interiors planes de la urbanització, 20 punts.

Empresa	CIF	Retirar restes vegetals	Puntuació
Gil Forestal, SL	B44187078	SI	20,00
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	SI	20,00
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	SI	20,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	SI	20,00

PUNTUACIONS TOTALES



Empresa	CIF	Oferta	Millora tècnica	Carnet motoserrista	Retirada restes vegetals	Total
Gil Forestal, SL	B44187078	17,35	20,00	40,00	20,00	97,35
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	16,41	20,00	0,00	20,00	56,41
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	20,00	20,00	20,00	20,00	80,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	14,53	20,00	40,00	20,00	94,53

LOT 2 Direcció obra:

1. Oferta econòmica: 55 punts

L'oferta econòmica es valorarà a partir del preu proposat pel licitador en la seva oferta econòmica, tenint en compte que l'oferta econòmica més avantatjosa serà aquella que ofereixi un preu més baix; i segons la fórmula següent:

$$P = (55 \cdot \text{Max}) / \text{Of}$$

P serà la puntuació obtinguda per oferta, Max serà l'oferta amb preu més baix expressada en euros i Of serà l'oferta que es valora.

Si bé, es fa constar que no es podrà oferta una baixa superior al 10% del pressupost base de licitació del contracte.

Empresa	CIF	Base	IVA	Total	Puntuació
Adedma Consultoria i Serveis SL	B62536974	2.670,00 €	560,70 €	3.230,70 €	52,52
ENTREARBRES SLPU	B67325902	2.549,68 €	535,43 €	3.085,11 €	55,00

2. Campanya de conscienciació: 45 punts

Es valorarà l'empresa licitadora que proposi realitzar una campanya de conscienciació consistent amb 3 xerrades sobre normativa obertura franges i prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions, així com amb propaganda tipus anunci o cartell, 45 punts.

Empresa	CIF	Campanya	Puntuació
---------	-----	----------	-----------



Adedma Consultoria i Serveis SL	B62536974	SI	45,00
ENTREARBRES SLPU	B67325902	SI	45,00

PUNTUACIONS TOTALS

Empresa	CIF	Oferta	Campanya	Total
Adedma Consultoria i Serveis SL	B62536974	52,52	45,00	97,52
ENTREARBRES SLPU	B67325902	55,00	45,00	100,00

LOT 3 Manteniment:

1. Oferta econòmica: 80 punts

L'oferta econòmica es valorarà a partir del preu proposat pel licitador en la seva oferta econòmica, tenint en compte que l'oferta econòmica més avantajosa serà aquella que ofereixi un preu més baix; i segons la fórmula següent:

$$P = (80 \cdot \text{Max}) / \text{Of}$$

P serà la puntuació obtinguda per oferta, Max serà l'oferta amb preu més baix expressada en euros i Of serà l'oferta que es valora.

Empresa	CIF	Base	IVA	Total	Puntuació
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	6.192,56 €	1.300,44 €	7.493,00 €	59,53
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	4.608,00 €	967,68 €	5.575,68 €	80
ARICO FOREST SLU	B17574799	6.528,00 €	1.370,88 €	7.898,88 €	56,47

2. Milliores: 20 punts

Es valorarà com a millora que l'empresa licitadora disposi d'un enginyer entre els seus treballadors, que s'adscriu a l'execució del contracte, per a realitzar el manteniment corresponent de les franges, 20 punts.

Empresa	CIF	Milliores	Puntuació
---------	-----	-----------	-----------



Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	SI	20,00
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	SI	20,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	SI	20,00

PUNTUACIONS TOTALS

Empresa	CIF	Oferta	Millores	Totals
Oussama Oulkadi Amejji	****9690*	59,53	20,00	79,53
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	B10523082	80,00	20,00	100,00
ARICO FOREST SLU	B17574799	56,47	20,00	76,47

INFORMO:

Que la proposta més avantatjosa és la presentada pel contracte d'obres d'execució i manteniment del projecte de franges de La Venta-Can Mussarro, i Direcció d'obra i de la coordinació de la Seguretat i salut, i manteniments, és la següent:

- LOT 1 Franja Venta-Can Mussarro: L'empresa GIL FORESTAL, SL amb CIF B44187078.
- LOT 2 Direcció obra: L'empresa ENTREARBRES SLP, amb CIF B67325902.
- LOT 3 Manteniment: L'empresa SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL, amb CIF B10523082.

De conformitat amb allò exigint a la clàusula 17 del PCAP, cal requerir per a que presentin els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions.

