



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2024002737
CONTRACTACIÓ
GCV/gcv

Anunci de formalització de la contractació privada d'arrendament de les finques números 363, 378 i 5218, parcel·les cadastrals 0176103DG9307N0001MB i 0176106DG9307N0001RB amb una superfície de 377m2, per destinar-les a aparcament públic municipal, tramitat mitjançant procediment negociat sense publicitat

1. Poder adjudicador:

Organisme: Ajuntament de Cassà de la Selva
Número d'identificació: 1704480001
NIF: P1704900H
Adreça: Rambla Onze de Setembre, 111, 17244, Cassà de la Selva
Codi NUTS: ES512
Número de telèfon 972 46 00 05 (extensions 176 i 177, àrea de contractació)
Adreça electrònica: contractacio@cassa.cat
Adreça d'internet del poder adjudicador: www.cassa.cat

2. Tipus de poder adjudicador:

Tipus: Administració local.
Principal activitat exercida: Serveis públics generals.

3. Codi CPV:

70321000-7 serveis de lloguer de terrenys

4. Codi NUTS del lloc principal d'execució del contracte:

ES512 (Cassà de la Selva)

5. Descripció de la licitació:

Tipus de contracte: privat.

El contracte té per objecte l'arrendament de les finques números 363, 378 i 5218, parcel·les cadastrals 0176103DG9307N0001MB i 0176106DG9307N0001RB amb una superfície de 377m2, per destinar-les a aparcament públic municipal.

Possibilitat de variants: no

6. Tipus de procediment d'adjudicació:

Procediment negociat sense publicitat.

7. Criteris d'adjudicació:



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

S'até a un únic criteri objecte de negociació que és el preu del contracte.

8. Data de l'adjudicació del contracte:

Acord de Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2025.

9. Número d'ofertes rebudes:

1 ofertes

Ofertes rebudes per part de PIMES: 1

Nombre d'ofertes rebudes d'un altre estat membre o d'un tercer país: 0

Nombre d'ofertes rebudes per via electrònica: 1

10. Dades del licitador:

Nom empresa adjudicatària: Xavier Alsina, S.A.,

NIF: A17228131

Adreça: Camí de Fornells, 23, 17457 de Campllong

NUTS: ES512.

Telèfon: 972 46 09 50

Adreça electrònica: comercial@xalsina.com

Tipus empresa: pime

11. Valor de l'oferta seleccionada:

Un import de sis mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims sense IVA (6.446,28€), i que amb l'IVA del 21% són set mil vuit-cents euros (7.800,00€), per 3 anys de contracte.

12. Motius pels quals s'ha escollit l'oferta seleccionada:

- Únic licitador convidat d'acord amb l'article 168 a) 2º LCSP.
- Oferta presentada ajustada a allò demanat als Plecs.
- Oferta negociada segons l'article 170.2 LCSP, sense aconseguir-se modificació del preu.

13. Finançament amb Fons de la Unió: no.

14. Data de la formalització del contracte:

Mitjançant escriptura d'elevació a públic de l'acord de lloguer de data 10 de juliol de 2025.

15. Recursos:

Contra l'acord d'adjudicació de la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2025, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

administratiu davant del jutjat contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
Cassà de la Selva, a la data de la signatura electrònica

Cassà de la Selva, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

Pau Presas Bertran

Datat i signat electrònicament