

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE O MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CSE/AH02/1101441876/26/PNSP

Òrgan gestor: Hospital Universitari de Bellvitge

Objecte del contracte: Servei de manteniment preventiu, normatiu, correctiu, assistència 24x365 dels Grups Electrògens existents de l'Hospital Universitari de Bellvitge

Tipus: Serveis

Procediment d'adjudicació: Procediment Negociat Sense Publicitat.

1. Objecte, Justificació de la necessitat i de la manca de mitjans propis

L'objecte de la licitació és el servei de manteniment preventiu, normatiu, correctiu i assistència 24x365 dels Grups Electrògens existents de l'Hospital Universitari de Bellvitge de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

L'Hospital Universitari de Bellvitge, HUB en endavant, disposa de diversos grups electrògens responsables de garantir el subministrament elèctric en cas d'avaría en el subministrament elèctric de companyia. Aquest fet converteix el conjunt de grups electrògens en una instal·lació crítica pel funcionament i operativitat de l'HUB.

L'HUB com a titular de les infraestructures és responsable d'usar-les i mantenir-les adequadament d'acord amb les condicions de seguretat industrial legalment exigibles, de tenir les autoritzacions i les llicències que siguin preceptives, de presentar les declaracions responsables, de tenir la documentació exigible i de fer les inspeccions que estableix la normativa vigent. (Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.)

Per tal de preservar la seguretat dels pacients i personal del nostre centre, assegurar el normal funcionament de les instal·lacions i prevenir possibles avaries, així com fer les intervencions que siguin necessàries, és necessari contractar aquest servei, atès que la nostra unitat de manteniment no disposa del material, mitjans personals, materials ni de l'especialització necessària per poder dur a terme totes les tasques de revisió i manteniment objecte d'aquesta contractació.

Els grups electrògens existents a l'Hospital Universitari de Bellvitge han estat fabricats i subministrats per l'empresa **Electra Molins, S.A.**, la qual n'és titular de la propietat industrial i intel·lectual, així com del disseny i desenvolupament del sistema de control electrònic i de gestió de la potència específicament dissenyat per als equips instal·lats en aquest hospital.

Mitjançant el present informe i en compliment del que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, manifestem la necessitat de contractar l'esmentat servei, per realitzar els treballs objecte de la contractació a que fa referència aquest expedient.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es cobriran amb la contractació esmentada, es detallen al plec de prescripcions tècniques que la regirà, incorporat degudament a l'expedient.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible contractar els servei objecte de licitació.

2. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte del contracte consisteix en el servei de manteniment preventiu, normatiu, correctiu assistència 24x365 dels Grups Electrògens de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

3. Divisió en lots

D'acord amb la definició abans plantejada, no procedeix la divisió en lots, donat que el contracte requereix l'adjudicació de totes les seves prestacions a una mateixa casa comercial atès que en cas contrari resultaria inviable, des del punt de vista tècnic i d'eficàcia de la prestació, i la posterior execució de la mateixa, atès que totes les prestacions del contracte estan interrelacionades entre si i en conseqüència requereix una coordinació de diferents activitats, el que seria inviable si hi hagués contractistes diferents, d'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

4. Procediment d'adjudicació i justificació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el SE-PNSPE i d'acord amb l'article 122 de la LCSP, ha estat aprovat per òrgan de contractació.

El procediment d'adjudicació serà el Procediment Negociat Sense Publicitat, per exclusivitat, d'acord amb el que disposa l'article 168.a.2n de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic.

Els motius que justifiquen la necessitat de contractar el servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu, així com l'assistència tècnica 24x365, de manera exclusiva amb Electra Molins, S.A., són els següents:

ELECTRA MOLINS, S.A., és l'única empresa en actiu capaç de realitzar les tasques de manteniment inclosos en aquesta contractació, ja que és la dissenyadora i fabricant dels grups electrògens instal·lats i del seu programari i sistema de control. Això, juntament amb els següents punts, fa que sigui inviable que un tercer en realitzi el manteniment:

- **Coneixement exclusiu del disseny i arquitectura interna dels equips:** Electra Molins disposa del coneixement tècnic exclusiu sobre la configuració, el programari de gestió, les comunicacions, i la lògica de control dels grups electrògens. Aquesta informació no és accessible a tercers ni està documentada públicament.

- **Disponibilitat de recanvis específics i homologats:** Electra Molins és distribuïdora exclusiva de tota la seva gamma de producte, incloent la totalitat dels components electrònics i mecànics que conformen els grups electrògens, que són de fabricació pròpia o sota llicència restringida, de manera que només Electra Molins pot garantir la disponibilitat de recanvis originals i compatibles, amb garanties de funcionament òptim i segur.
- **Prevenició de riscos en la continuïtat del servei assistencial:** Els grups electrògens constitueixen un element crític per a la seguretat de pacients i professionals en cas de fallada del subministrament elèctric. Qualsevol intervenció incorrecta o manipulació per part d'un tercer no autoritzat podria comprometre greument la funcionalitat del sistema d'alimentació d'emergència.
- **Garantia de compatibilitat amb futures actualitzacions o ampliacions:** Electra Molins és l'únic operador capaç de garantir la continuïtat tecnològica en cas de necessitat d'ampliació, actualització de programari o modificacions de configuració, sense comprometre la integritat del sistema existent.
- **Disponibilitat d'un servei tècnic especialitzat 24x365:** L'empresa disposa d'un equip tècnic format específicament en els seus propis sistemes i capacitat d'intervenció immediata les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any, tal com requereix el nivell crític d'una instal·lació hospitalària de referència com és l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Per tot això, queda plenament justificat l'ús del procediment negociat sense publicitat amb Electra Molins, S.A., d'acord amb el que estableix l'article 168.a.2 de la LCSP, ja que cap altre operador pot garantir el manteniment integral, fiable i segur dels equips instal·lats, sense assumir riscos operatius o legals.

5. Durada

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, i amb les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat de l'ICS, la durada prevista del contracte s'ha establert en 24 mesos, data inici prevista 1 de gener de 2026.

El contracte preveu un termini de pròrroga de 36 mesos, tenint en compte que les característiques del contracte romandran inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

Amb aquest termini fixat per a la pròrroga aconseguim un equilibri, donant compliment a la Instrucció 1/14 de l'Oficina d'Avaluació i Supervisió de la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per garantir la concurrència entre els diversos operadors econòmics per una banda, i motivant als licitadors fent que la contractació sigui més atractiva des del punt de vista econòmic, per l'altra.

6. Modificacions previstes

Donades les característiques del servei objecte del contracte, durant la seva execució es poden produir modificacions per un màxim d'un 20%, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, sobre el preu del contracte, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- Altes, en el supòsit d'incorporació de nous equipaments de la mateixa tipologia no presents en l'inventari publicat al PPT i els quals s'hagi d'incloure dins el pla de manteniment preventiu, normatiu i correctiu. S'ampliarà la contractació ajustant les condicions econòmiques utilitzant com a referència els preus ofertats per l'empresa adjudicatària durant la vigència del contracte.
- Baixes, en el supòsit contrari a l'anterior.

7. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 89.540,00 euros IVA inclòs (74.000,00 euros IVA exclòs) i un valor estimat de contracte de 199.800,00 euros IVA exclòs, atenent a la possible pròrroga del contracte i a les modificacions previstes d'aquest:

Pressupost de licitació				
Concepte	Exercici	Mesos	Import S/IVA	Import A/IVA
Import Preventiu	2026	12	22.000,00 €	26.620,00 €
import Correctiu	2026	12	15.000,00 €	18.150,00 €
Import Preventiu	2027	12	22.000,00 €	26.620,00 €
import Correctiu	2027	12	15.000,00 €	18.150,00 €
Import de licitació			74.000,00 €	89.540,00 €
Valor estimat del contracte				
Modificacions previstes	-	-	14.800,00 €	
Pròrroga	2028	12	37.000,00 €	
Pròrroga	2029	12	37.000,00 €	
Pròrroga	2030	12	37.000,00 €	
VEC (PBL + MOD + PR)			199.800,00 €	

Desglossament del pressupost anual de licitació:

Conceptes de despesa costos directes	% Respecte el pressupost total de licitació del lot	Imports s/IVA
Despesa mà d'obra	60%	22.200,00 €
Seguretat social	20%	7.400,00 €
Sou segons conveni	39%	14.430,00 €
Costos en eines i EPIS	1%	370,00 €
Despesa en material	28%	10.360,00 €
Costos a l'empresa en material	28%	10.360,00 €
Despesa en desplaçament	3%	1.110,00 €
Costos a l'empresa en vehicles	2%	740,00 €
Part proporcional del transport	1%	370,00 €
TOTAL Costos directes	91%	33.670,00 €
Conceptes de despesa costos indirectes	% Respecte el pressupost total de licitació del lot	Imports s/IVA
Despesa d'estructura: energia, lloguers, equip administratiu	2%	740,00 €
Altres conceptes	1%	370,00 €
TOTAL Costos indirectes	3%	1.110,00 €
TOTAL Costos	94%	34.780,00 €
Benefici industrial Costos directes	6%	2.220,00 €
TOTAL IMPORT LICITACIÓ S/IVA	100%	37.000,00 €
TOTAL IMPORT LICITACIÓ A/IVA		44.770,00 €

8. Sistema de facturació

L'import de manteniment preventiu correspon a les revisions dels grups electrògens i a l'assistència 24 h. Aquest import s'abonarà mensualment i inclourà els imports dels serveis de manteniment correctiu que s'hagin executat durant la mensualitat.

L'import de manteniment correctiu és el corresponent a la facturació de les actuacions correctives realment executades durant el mes. Aquest import s'abonarà mensualment i inclourà els imports dels serveis de manteniment correctiu que s'hagin executat durant la mensualitat.

L'emissió de la factura per part de l'empresa es realitzarà per mesos vençuts.

9. Subcontractació

S'admet subcontractació.

Tot i que el present contracte s'ha tramitat mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons d'exclusivitat tècnica, atès que els equips han estat dissenyats, fabricats i instal·lats per Electra Molins, S.A., no es considera necessari limitar o excloure la subcontractació de forma expressa.

Electra Molins, com a fabricant dels equipaments del present contracte, compta amb el coneixement tècnic, l'experiència i els recursos necessaris per garantir la correcta execució del servei. Tanmateix, es preveu que l'adjudicatària pugui subcontractar, si ho considera oportú, determinades operacions auxiliars o tasques puntuals, sempre que aquestes no afectin el nucli essencial de les prestacions objecte del contracte i es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

Aquesta possibilitat respon a la voluntat de facilitar la gestió tècnica del servei en situacions concretes, en què una empresa altament especialitzada com Electra Molins pugui requerir el suport puntual d'empreses col·laboradores per cobrir serveis específics que no formen part del seu nucli d'activitat directa.

En qualsevol cas, Electra Molins continuarà sent responsable última del compliment íntegre del contracte, d'acord amb l'article 215.2 de la LCSP, i haurà de comunicar prèviament qualsevol subcontractació, conforme a la normativa vigent.

10. Criteris de selecció del contractista

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que licitin.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

Tenint en compte que l'objecte del contracte és el servei de manteniment preventiu, normatiu, correctiu, assistència 24x365 dels Grups Electrògens existents de l'Hospital Universitari de Bellvitge:

Relació dels principals serveis efectuats durant els tres últims exercicis, indicant-ne l'import, les dates i el destinatari públic o privat d'aquests.

Només es tindran en compte per acreditar la solvència tècnica els serveis efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, i que estiguin acreditats mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest últim certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin ser prestadors de serveis durant els tres últims exercicis, per un import mitjà que correspongui com a mínim a la meitat del pressupost total dels lots i/o articles als que licitin, en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte.

Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Es requereix personal amb una mínima formació que els qualifiqui com a aptes per dur a terme les feines previstes en el contracte. La justificació és basa en la criticitat de les instal·lacions objecte del contracte, i molt especialment en la criticitat que suposen les intervencions en instal·lacions d'un centre hospitalari.

En qualsevol cas, es presentarà la titulació acadèmica i experiència professional del personal del assignat al contracte, com a mínim dels següents perfils:

- Responsable tècnic: Enginyer Industrial, Enginyer electrònic, Enginyer tècnic industrial o electrònic.
- Operaris: Formació professional de grau mig en electricitat o electrònica, o equivalent.

b. Condicions especials i essencials d'execució

Les condicions especials i essencials d'execució requerides a la licitació, el contingut dels quals estan desenvolupats a l'annex 8 del plec de clàusules administratives, són les següents:

1. Condicions socials i/o laborals
2. Condicions d'ètica en la contractació
3. Altres obligacions especials

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint

directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en l'annex del plec de clàusules administratives.

c. Criteris de valoració de les ofertes

En compliment de l'article 145.3 lletra f) i g) de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, en aquesta contractació les prestacions es troben perfectament definides, i no és possible variar els terminis de lliurament de introduir modificacions de cap classe al contracte, per aquest motiu els preus són l'únic factor determinant de l'adjudicació (annex I).

11. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el Sr. Germán Romero Avilés, director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'HUB.

L'Hospitalet de Llobregat, a la data de la signatura electrònica

Sr. Germán Romero Avilés
Director d'Infraestructures i Serveis Generals
L'Hospital Universitari de Bellvitge – Hospital de
Viladecans

Dra. Cristina Capdevila Aguilera
Gerent
Hospital Universitari de Bellvitge – Hospital de
Viladecans

ANNEX 1

Criteris adjudicació

Les ofertes que no s'ajustin als requisits tècnics mínims indicats en el plec quedaran excloses de la ponderació tècnica i econòmica.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ OBJECTIUS

El criteri de valoració que s'emprarà per la determinació de l'adjudicació és el que detalla a continuació:

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ OBJECTIUS		
A.1	Preu de l'oferta econòmica	Fins a 86 punts
A.2	Cost del servei de manteniment correctiu	Fins a 14 punts
TOTAL PUNTS CRITERIS A		100 PUNTS

A.1 Oferta econòmica, fins a 86 punts.

Caldrà que els licitadors presentin la seva millor proposició econòmica atenent al contingut del plec de prescripcions tècniques.

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$	
On: P_v = Puntuació de l'oferta a valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar. IL = Import de licitació. VP = Valor de Ponderació. En aquest cas VP Ordinari = 1	

L'oferta resulta del la suma dels costos de l'apartat "A.1 Oferta econòmica a valorar" de l'annex 17.1 Model d'oferta econòmica.

A.2 Cost del servei per a manteniment correctiu, fins a 14 punts.

Cada empresa licitadora ofertarà el preu dels següents serveis de correctiu:

Concepte	Puntuació màxima
Oferta Preu/Hora Oficial de 1ª Laborable (08:00-17:00)	Fins a 6 punts
Oferta Preu/Hora Oficial de 1ª Laborable (17:00-8:00) i Festiu 24h	Fins a 6 punts

- **No s'admetran ofertes per sota del preu marcat pel conveni.**
- Les empreses licitadores que no proposin oferta tindran una valoració de **0 punts**.
- Per al càlcul de la puntuació de cada concepte inclòs a la taula superior, s'utilitzarà la fórmula que a continuació es detalla. La puntuació més alta serà per a l'oferta amb el preu més baix, amb puntuació proporcional per a la resta.

$P_v = \frac{H_m}{H_v} \cdot P$
On: P_v = Puntuació de l'oferta a valorar P = Punts màxims concepte H_v = Oferta a valorar H_m = Oferta millor

Tal i com s'estableix a l'article 145.3 lletres f) i g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

"Article 145. Requisits i criteris d'adjudicació del contracte

(...)

3. L'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació procedirà, en tot cas, en l'adjudicació dels contractes següents:

f) Contractes de subministraments, llevat que els productes que s'han d'adquirir estiguin perfectament definits i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i que, per tant, el preu sigui l'únic factor determinant de l'adjudicació.

g) Contractes de serveis, llevat que les prestacions estiguin perfectament definides tècnicament i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i que, per tant, el preu sigui l'únic factor determinant de l'adjudicació.

(...)"

La puntuació atorgada als criteris d'adjudicació correspon al fet que les prestacions estan perfectament definides tècnicament, sense que sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap mena en el contracte i per això no es considera necessari introduir més ítems.