



Codi d'expedient: B310 Contractació d'obres
Número d'expedient: B3102025000009

INFORME

Informe tècnic d'adjudicació de la documentació relativa a la contractació de les obres de reparació del quadre elèctric incloses en el projecte elèctric de baixa tensió del Mercat Municipal de Malgrat de Mar.

Fets

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 6 de març de 2025 acordà, entre d'altres, aprovar els plecs de condicions que han de regir la contractació de les obres incloses al projecte "Reparació i legalització del quadre elèctric del Mercat Municipal", i iniciar els tràmits per la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat.

En data 14 de maig de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació i es procedeix a l'obertura dels sobres corresponents a la licitació de les obres de reparació del quadre elèctric incloses en el projecte elèctric de baixa tensió del Mercat Municipal de Malgrat de Mar.

Relació de licitadors

La relació d'empreses presentades és la següent:

- MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL
- SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL
- INSTAL·LACIONS TEI, SL
- ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL
- 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL
- ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU

Consideracions

Tal com estableix el plec de clàusules administratives particulars, i d'acord amb l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quan concorrin quatre o més licitadors, seran ofertes anormalment baixes les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.

Segons aquest paràgraf es determina que les empreses SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL i ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL presenten ofertes anormalment baixes, i és per això que se'ls envia un requeriment segons l'article 149 de la LCSP per a què en el termini de 5 dies hàbils presentin justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o despeses de la mateixa.

Sol·licitud de documentació

Exhaurit el termini indicat, l'empresa ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL justifica de manera correcta la baixa mentre que l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL no queda correctament justificada ja que s'observa que no inclou una partida establerta als plecs tècnics, esdevenint l'oferta presentada incompleta. Concretament, la partida que no s'inclou a

la seva oferta és la que es troba a l'apartat "d'instal·lació elèctrica habitacles receptors" on es demana la "maniobra d'estesa i conexionat de circuits elèctrics amb cable tipus ZH de secció necessària determinada per la secció del circuit d'alimentació, fins a un màxim de 40ml de circuit".

Per tant, les empreses a les quals es procedeix a la valoració de les serves ofertes són:

- MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL
- INSTAL·LACIONS TEI, SL
- ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL
- 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU

Valoració tècnica de la documentació relativa del sobre únic

En relació als criteris avaluable de forma automàtica, fins a 100 punts.

a) Oferta econòmica: fins a 100 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

Puntuació = 100 x (oferta més econòmica / oferta considerada)

Esmentat el criteri avaluable de forma automàtica, a continuació es procedeix a la seva valoració.

Les ofertes econòmiques de les empreses han estat les següents:

Empresa	Preu ofertat (sense IVA)
MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL	75.191,86€ més IVA
INSTAL·LACIONS TEI, SL	78.506,00€ més IVA
ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL	60.913,55€ més IVA
118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL	76.400,00€ més IVA
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	91.782,54€ més IVA

I se'n desprèn el següent quadre de puntuacions:

Empresa	Punts oferta econòmica
MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL	81,01
INSTAL·LACIONS TEI, SL	77,59
ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL	100,00
118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL	79,73
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	66,37



Conclusió

Es proposa la contractació de les obres de reparació del quadre elèctric incloses en el projecte elèctric de baixa tensió del Mercat Municipal de Malgrat de Mar a l'empresa ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, SL ja que obté la puntuació màxima.

Jordi Cañas Gallart
Enginyer de Serveis en el Territori