

Expedient	Assumpte
2025/17-IG626 G626_P2 Contractes Preparació, gestió i adjudicació IMSST Emissor : Administració (IMSST) Codi : 15704543536055052450	Servei jurídic especialitzat en matèria d'habitatge per a l'Institut Municipal de Serveis Socials de Tarragona

Signat per:

---

## RESOLUCIÓ

### ANTECEDENTS

En data 27 de març de 2025, la coordinadora de la unitat de programes de ciutat i amb la conformitat de la presidència de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Tarragona (en endavant IMSST), d'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), ha emès una memòria justificativa de la necessitat d'efectuar un contracte de serveis d'assessorament jurídic especialitzat de l'IMSST en matèria d'habitatge.

En relació amb l'article 116 de la LCSP, en el mateix informe hi consta la insuficiència de mitjans dels que disposa l'IMSST en l'actualitat per tal de poder prestar el servei directament.

En data 5 de maig de 2025, la coordinadora de la unitat de programes de ciutat i amb la conformitat del director-gerent de l'IMSST ha signat el plec de prescripcions tècniques en el qual es determinen l'objecte i la descripció del servei, així com el desenvolupament de totes i cadascuna de les tasques detallades que es duran a terme a l'execució del contracte.

En data 7 d'agost de 2025, el secretari delegat de l'IMSST ha donat la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte i que seran d'obligat compliment per a la persona adjudicatària, i en el qual es detallen els aspectes del procediment de licitació entre el que hi figura el termini d'execució del contracte, que serà de dos anys, amb possibilitat d'efectuar una única pròrroga per dos anys més, i amb data d'inici estimada el dia 1 d'octubre de 2025. També consta contemplada una possible modificació contractual amb un topall màxim del 20%.

L'aprovació de l'expedient de contractació s'efectuarà d'acord amb el que preveu l'article 156 de la LCSP.

Consta a l'expedient un estudi econòmic amb el càlcul del preu de licitació, en el qual s'han tingut en compte les despeses salarials i costos directes i indirectes necessaris per al correcte desenvolupament del servei:



- El preu base de licitació per la totalitat de la durada principal del contracte, als efectes de consignar la quantitat necessària en el pressupost de l'organisme, ascendeix a la totalitat de 70.312,37 € (setanta mil tres-cents dotze euros i trenta-set cèntims), els quals es desglossen en un import principal de 58.109,40 € (cinquanta-vuit mil cent nou euros i quaranta cèntims) i 12.202,97 € (dotze mil dos-cents dos euros i noranta-set cèntims) en concepte de 21% d'IVA.
- El valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és de 138.687,76 € (cent trenta-vuit mil sis-cents vuitanta-set euros i setanta-sis cèntims), IVA exclòs.

Figura a l'expedient l'informe jurídic del secretari delegat de l'IMSST, de data 6 d'agost de 2025, en compliment del que preveu la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP, respecte les consideracions jurídiques que han de conduir la licitació del contracte de serveis d'assessorament jurídic especialitzat de l'IMSST en matèria d'habitatge.

En data 23 de juliol de 2025, la intervenció de l'IMSST ha emès el següent informe en relació amb la despesa:

**“3.3. La *projecció anual de la despesa* generada, donat l'anteriorment exposat, restarà condicionada a l'aprovació dels respectius exercicis futurs, a l'efectiva existència de crèdit pressupostari, així com a que s'adopti l'acord de plurianualitat de la despesa que correspongui.**

**3.4. Pel que fa a la *sostenibilitat financera* i donat que la despesa efectiva no consta que representi un increment del pressupost inicial i de pressupostos futurs, aquesta no afectarà a l'equilibri pressupostari, donant compliment als termes indicats a l'art.4.2. de la LO 2/2012 d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera.”**

Correspon a la presidenta de l'IMSST aprovar aquest expedient de contractació, en base al que preveu la disposició addicional segona de la LCSP i a l'article 10.j) dels estatuts de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Tarragona.

## FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, que la modifica.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Reial decret 424/2007, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

Estatuts de l'Institut Municipal de Serveis Socials.

## COMPETÈNCIA

Per adoptar aquest acord és competent la presidència, d'acord amb l'establert a l'article 10 dels Estatuts de l'IMSST, i en virtut del nomenament efectuat pel Consell Plenari de l'Ajuntament de Tarragona en la sessió de data 26 de juny de 2023.

## PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**Primer.** Nomenar instructores de l'expedient a la senyora Loli Tovar Aznar, cap administrativa d'administració, i suplent la senyora Helena Tarragona Carles, tècnica mitjana en gestió local d'administració.

**Segon.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per contractar el servei d'assessorament jurídic especialitzat de l'IMSST per a l'orientació jurídica i assessorament legal en matèria d'habitatge, pel termini de dos anys, que implica:

- Aprovar la motivació de la necessitat del contracte
- Aprovar la justificació del procediment que s'haurà de seguir, que serà el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.
- Aprovar la despesa pluriennal per un import de 70.312,37 €, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

ANYS	PREU CONTRACTE
2025	9.218,73 €
2026	34.999,94 €
2027	26.093,70 €

La despesa corresponent als anys 2026 i 2027 restarà condicionada a l'existència de crèdit en el pressupost corresponent.

- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei esmentat.

**Quart.** Disposar l'obertura del procediment de licitació i, a tal efecte, que es convoqui la celebració de l'acte licitatori mitjançant la publicació del corresponent anunci al perfil del contractant de l'IMSST de la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

**Cinquè.** Comunicar aquesta resolució al departament de comptabilitat de l'IMSST.



## RECURSOS QUE CABEN CONTRA AQUESTA RESOLUCIÓ

Aquesta resolució no és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs d'alçada davant l'alcalde, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de la seva notificació, segons el que disposen els articles 112, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sens perjudici que les persones interessades puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin adient.

## DECRET

La presidenta que subscriu, RESOL aprovar íntegrament la proposta que antecedeix.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció delegada, mitjançant la comprovació dels requisits bàsics aprovats, en data 14/08/2025, amb núm. de referència 2025/502 i amb resultat Favorable amb observacions(No suspensiu).

