

**Expedient núm.:** X2025001804

**Informe de necessitat del servei i d'insuficiència de mitjans**

**Procediment:** Licitació per procediment obert simplificat del servei de manteniment i gestió del cementiri municipal de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat.

## **INFORME DE NECESSITAT DEL SERVEI I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS**

### **1. Normativa aplicable.**

Aquesta memòria de necessitat i idoneïtat del contracte s'elabora de conformitat amb l'establert als articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

### **2. Necessitat i idoneïtat del contracte.**

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, consisteixen en:

- a) Competències: En els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases del Règim Local, s'hi estableix:

*"Artículo 25.*

*1. El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo. .../...*

*Artículo 26*

- 1. Los Municipios deberán prestar, en todo caso, los servicios siguientes:*

- a) *En todos los Municipios: alumbrado público, cementerio, recogida de residuos, limpieza viaria, abastecimiento domiciliario de agua potable, alcantarillado, acceso a los núcleos de población y pavimentación de las vías públicas. [...]"*
- b) En conseqüència, es considera oportuna la licitació d'un contracte administratiu de serveis, per tal de poder garantir la prestació d'aquests serveis durant un termini adequat legalment, el qual no obstaculitza el seu sotmetiment periòdic a concurrència.

Així mateix, el contracte inclou clàusules socials en les condicions d'especial execució, que són aplicables als treballadors que participen en la prestació dels serveis.

- c) Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

### **3. Insuficiència de mitjans.**

L'Ajuntament de Torrelles de Llobregat no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte atès que la brigada municipal no té els coneixements i les capacitats per atendre de manera satisfactòria aquests treballs.

Per aquest motiu, es pot concloure que no es disposa dels mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

### **4. Objecte del contracte.**

L'objecte d'aquest plec de clàusules és la regulació del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu de serveis de manteniment i gestió del cementiri municipal de Torrelles de Llobregat.

El present contracte es troba classificat amb el següent CPV:

- 98371110-8 Serveis de cementiri.

### **5. Divisió del contracte en lots.**

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense

menyscarbar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

## 6. Pressupost base de licitació (PBL) i valor estimat del contracte (VEC).

El Pressupost Base de Licitació entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació és de 42.054,76 €, el qual es desglossa en un pressupost net de 34.756,00 € i un import d'IVA (21%) de 7.298,76 €.

El pressupost base de licitació tindrà consideració de pressupost màxim i limitatiu del contracte.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, el pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte es troba condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris, segons es troben establerts a l'oferta.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost màxim i limitatiu en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents:

| Servei                                                 | Estimació serveis 1 any | Preu ut     | Pressupost net     | IVA 21%           | Pressupost IVA inclòs |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------|-------------------|-----------------------|
| Manteniment mensual del cementiri                      | 12                      | 850,00€/mes | 10.200,00 €        | 2.142,00 €        | 12.342,00 €           |
| Inhumació nínxol                                       | 15                      | 210,00€     | 3.150,00 €         | 661,50 €          | 3.811,50 €            |
| 2ª inhumació + condicionament nínxol (sense familiars) | 2                       | 285,00€     | 570,00 €           | 119,70 €          | 689,70 €              |
| 2ª inhumació + condicionament nínxol (amb familiars)   | 2                       | 295,00€     | 590,00 €           | 123,90 €          | 713,90 €              |
| Exhumació nínxols                                      | 2                       | 210,00€     | 420,00 €           | 88,20€            | 508,20 €              |
| Eliminació de residus del cementiri                    | 12                      | 190,00€/mes | 2.280,00 €         | 478,80€           | 2.758,80 €            |
| Subministrament i col·locació de lloses                | 4                       | 42,00€      | 168,00 €           | 35,28 €           | 203,28 €              |
| <b>Pressupost anual</b>                                |                         |             | <b>17.378,00 €</b> | <b>3.649,38 €</b> | <b>21.027,38 €</b>    |

No seran acceptades aquelles ofertes que superin els preus unitaris màxims, IVA exclòs.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament, el valor estimat del contracte és de 69.512,00 €, IVA exclòs.

### **7. Imputació al pressupost municipal.**

Per a l'execució d'aquest contracte, la despesa anual de 21.027,38 € anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

| Any  | Període            | Partida<br>Pressupostària | Import €   |
|------|--------------------|---------------------------|------------|
| 2025 | Octubre - Desembre | 164 21000 24              | 5.256,84€  |
| 2026 | Gener - Desembre   | 164 21000 24              | 21.027,38€ |
| 2027 | Gener - Setembre   | 164 21000 24              | 15.770,52€ |

A tal efecte, l'Ajuntament incorporarà, anualment, en el pressupost municipal el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions derivades de l'execució del contracte. D'acord amb allò establert en l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la contractació es realitzarà amb despeses de caràcter plurianual i es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

### **8. Procediment d'adjudicació.**

Atès l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159.4 de la LCSP.

### **9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera.**

**a) Solvència econòmica i financera.** Es podrà acreditar per qualsevol dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al VEC.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior als tres anys comptats des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals, per import igual o superior al VEC.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior al VEC.

**b) Solvència tècnica o professional.** S'haurà acreditar a través dels mitjans següents:

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els licitadors hauran d'haver realitzat un mínim de 3 contractes que ascendeixin a un import mínim 21.027,38 €, de forma acumulada.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques i de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat: L'empresa que resulti adjudicatària haurà de disposar d'una oficina d'atenció al públic, que pugui prestar el servei de manera presencial tots els dies de l'any de 09:00h a 20:00h, a una distància màxima mesurada amb Google maps de 30 km de la Plaça Ajuntament, 1 (Ajuntament de Torrelles de Llobregat). Fora d'aquest horari l'atenció haurà de ser telefònica.

Es considera que la solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida és proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector.

Els licitadors hauran d'estar inscrits al Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELIC) o al "Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público" (ROLECE), sens perjudici que, de no trobar-se inscrita la documentació acreditativa de la solvència, s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per constituir la garantia definitiva.

**10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.**

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica:

**Criteris automàtics:**

**1. Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 50 punts).**

S'aplicarà la fórmula següent a cadascun dels preus oferts per les empreses licitadores en cada preu unitari. La puntuació obtinguda serà la suma de cadascuna de les puntuacions.

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_m$  = Oferta Millor

$O_v$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

Als efectes d'aplicació de la fórmula, s'estableix el criteri següent:

$IL$  = Import màxim de cada preu unitari.

$O_v$  = serà el resultat d'aplicar la baixa ofertada en percentatge a  $IL$ .

$O_m$  = serà el resultat d'aplicar la baixa més gran en percentatge a  $IL$ .

$P$  = 50 punts.

Els preus unitaris a igualar o disminuir per les empreses licitadores són els següents:

| Servei                                                 | Preu ut.<br>màxim | Puntuació<br>(màx. 50<br>pts.) |
|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Manteniment mensual del cementiri                      | 850,00€/mes       | 25 pt.                         |
| Inhumació nínxol                                       | 210,00€           | 3 pt.                          |
| 2ª inhumació + condicionament nínxol (sense familiars) | 285,00€           | 3 pt.                          |
| 2ª inhumació + condicionament nínxol (amb familiars)   | 295,00€           | 3 pt.                          |
| Exhumació nínxols                                      | 210,00€           | 3 pt.                          |
| Eliminació de residus del cementiri                    | 190,00€/mes       | 10 pt.                         |
| Subministrament i col·locació de llores                | 42,00 €           | 3 pt.                          |

El present criteri es justifica per tal de poder obtenir un preu de mercat amb respecte al servei que es pretén contractar i amb la finalitat de incórrer en la menor despesa possible.

**2. Criteri 2: Compromís per part de l'empresa adjudicatària d'efectuar treballs de jardineria i subministrament de plantes per les reposicions durant l'any dels arbustos del cementiri, sense cap cost per l'Ajuntament (màxim 15 punts).**

- Les plantes (d'entre 5 i 7 litres) hauran de ser de les espècies següents: *abellia grandiflora*, *teucrium fruticans*, *escalonia rubra*, *pistacia lentiscle* i *rosmarinus prostratus* o similars, segons acord previ amb l'Ajuntament.
- La replantació es farà segons temporada i necessitat, aportant una planificació (localitzacions i espècies) que es notificarà a l'Ajuntament anualment.

| Nº de plantes | Puntuació |
|---------------|-----------|
| 35            | 15        |
| 25            | 10        |

**3. Criteri 3: Compromís per part de l'empresa adjudicatària d'efectuar treballs de col·locació i subministrament anual d'escorça de jardineria a les zones habilitades, sense cap cost per l'Ajuntament (màxim 7,5 punts).**

- La col·locació es farà segons necessitat aportant una planificació (localitzacions i espècies) que es notificarà a l'Ajuntament anualment.

| Nº de saques ("big bags") a l'any | Puntuació |
|-----------------------------------|-----------|
| 6                                 | 7,5       |
| 3                                 | 5         |

**4. Criteri 4: Compromís per part de l'empresa adjudicatària d'efectuar treballs de jardineria i subministrament de plantes de temporada per les reposicions de flors per les dates de Tot Sants, sense cap cost per l'Ajuntament (màxim 7,5 punts).**

- Les plantes hauran de ser de les espècies següents: *Crisantemo* variat, *santolina chamaecyparissus* o similars, segons acord previ amb l'Ajuntament.
- La replantació es farà uns dies abans de la festivitat de Tots Sants.

| Nº de plantes | Puntuació |
|---------------|-----------|
| 30            | 7,5       |
| 20            | 5         |

**5. Criteri 5: Compromís per part de l'adjudicatari d'obertura del cementiri municipal, sense cost per a l'Ajuntament, els següents dies, per a tasques d'atenció ciutadana, en horari de 9h a 18h (màx. 20 punts):**

- 25 i 26 d'octubre, 1 i 2 de novembre de 2025.
- 24, 25, 31 d'octubre i 1 de novembre de 2026.
- 30 i 31 d'octubre, 1 de novembre de 2027 (en cas d'execució de pròrroga).
- 28, 29, 31 d'octubre i de novembre de 2028 (en cas d'execució de pròrroga).

**11. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:**

Ates que el criteri d'adjudicació preu es l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

## **12. Garanties.**

Garantia definitiva per un import del 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

El termini de garantia finalitzarà amb l'execució del contracte.

## **13. Termini d'execució.**

L'execució del contracte serà de 2 anys, comptats des del dia de formalització del contracte.

El contracte podrà prorrogar-se per 2 anys més, fins a un màxim de 4 anys.

## **Condicions especials d'execució.**

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

- De tipus social:
  - a) Garantir que els treballadors destinats a l'execució del present contracte rebran una remuneració no inferior a 19.000 € anuals.
  - b) Altres: El contractista, i tot el personal d'execució del contracte, hauran de respectar les prescripcions establertes en la normativa sobre Protecció de dades i, especialment, en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin, guardant reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte.

Tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

Finalitzada la prestació contractual les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes, comunicant-ho al responsable del contracte.

L'adjudicatari podrà incórrer en una infracció molt greu per l'incompliment de les condicions especials d'execució.

#### **14. Modificacions del contracte.**

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### **15. Revisió de preus.**

No es permet la revisió de preus.

#### **16. Subcontractació.**

No es permet la subcontractació.

#### **17. Cessió del contracte.**

Es permet la cessió del contracte.

#### **18. Règim específic de penalitats.**

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

#### **A) Infraccions contractuals.**

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

##### **1. Infraccions lleus:**

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.

- d) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- e) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 2 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- f) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 2 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- g) No prestar més de 2 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- h) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 2 hores en 2 ocasions o més.
- i) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

## **2. Infraccions greus:**

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- f) L'incompliment, que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- i) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 4 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- j) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 4 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- k) No prestar més de 4 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.

- l) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 4 hores en 4 ocasions o més.
- m) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions lleus durant tota la vigència del contracte.

### **3. Infraccions molt greus:**

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en l'oferta del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- k) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
- l) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- m) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 8 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- n) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 8 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- o) No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.
- p) No prestar més de 8 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.

- q) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 8 hores en 8 ocasions o més.
- r) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions greus durant tota la vigència del contracte.

## **B) Penalitats contractuals.**

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- Infraccions molt greus: multa de fins a un 10% del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- Infraccions greus: multa de fins a un 5% del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions lleus: multa de fins a un 1% del preu d'adjudicació del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis finalment no prestats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

## **C) Abonament de les sancions.**

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

#### **D) Mesura cautelar.**

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

#### **19. Responsable del contracte.**

El responsable del contracte serà el Coordinador de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat.

*Datat i signat digitalment.*