

VALORACIÓ OFERTES

Exp. 151/2025/009

PER CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE EXECUTIU D'OBRES DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ I CLAVEGUERAM ALS CARRERS FRANCOLÍ -GONZALEZ, SEPARATA ÀMBIT 03 CARRER GONZALEZ EXP. 126/2024/03

1. Dades del contracte:

Objecte: PER CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE EXECUTIU D'OBRES DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ I CLAVEGUERAM ALS CARRERS FRANCOLÍ -GONZALEZ, SEPARATA ÀMBIT 03 CARRER GONZALEZ EXP. 126/2024/03

Pressupost abans d' I.V.A.: 183.542,04 €

Pressupost base de licitació I.V.A. inclòs: 222.085,87 €

Durada del contracte: 3 mesos

Àmbit geogràfic: Cerdanyola del Vallès

Termini de presentació d'ofertes: 29/07/2025 14:00 h

Valor estimat del contracte: 238.604,69 € iva exclòs

Es preveuen modificacions als plecs: Si

Subhasta electrònica: No

Contracte harmonitzat: No

Obertura de pliques: 04/08/2025, 10.00h.

Data publicació: 09/08/2025 14:40h

Reserva social: No

Divisió en lots: No

Nombre de lots: No hi ha lots

S'accepten variants: No

Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció

45232400-6 Obres de clavegueram

45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

Garantia provisional: No

2. Antecedents

- En data 22 d'abril de 2024, per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar inicialment el PROJECTE EXECUTIU PER LES OBRES DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ I CLAVEGUERAM ALS CARRERS FRANCOLÍ - GONZALEZ, SEPARATA AMBIT 03 CARRER GONZALEZ, redactat pels senyors Antoni Jiménez i Alberto Gutiérrez, enginyers tècnics en obra pública de l'empresa PROIDO CONSULTORS, SL, per un import d'un milió cent-vint mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb trenta cèntims abans d'IVA (222.085,87 €) dos-cents vint-i-dos mil vuitanta-cinc euros amb vuitanta-set cèntims amb l'IVA inclòs (222.085,87 €).
- En data 09/07/2025 es va anunciar la licitació del present contracte d'obres, per a la seva execució.
- En data 29/07/2025 es va acabar el termini de presentació d'ofertes amb un total de 5 participants.
- En data 04/08/2025 per part de la mesa de contractació es va procedir a obrir dels sobres, quedant així encarregat al servei d'urbanisme la confecció d'aquest informe de valoració d'ofertes presentades.



3. Ofertes presentades

	Proveïdor	CIF	Oferta econòmica IVA exclòs	Oferta econòmica IVA inclòs
01	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L	B64410327	179.250,00€	216.892,50€
02	CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L	B67486118	167.849,20€	203.097,53€
03	OBRES I SERVEIS ROIG, SA,	A08743098	169.272,73€	204.820,00€
04	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	174.173,83€	210.750,33€
05	TAGOIN SA	A58058181	179.687,66€	217.422,07€

4. Criteris d'adjudicació i documentació mínima exigible per la valoració de les proposicions (Clàusules 8a i 9a PCAP)

Criteris avaluable mitjançant formules automàtiques	Fins a 100 punts
a.- Pel preu ofert	Fins a 20 punts
b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1any	Fins a 20 punts
c.- Per reduir l'impacte mediambiental pel soroll, la pols i fangs produïts per les obres	Fins a 30 punts
d.- Per inspecció amb videocàmera als trams de clavegueram executats, al moment de donar avís de recepció de les obres i al moment de finalitzar el termini de garantia.	Fins a 30 punts

a.- Preu ofert	Fins 20 punts				
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.					
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent formula:					
Pv = 20 x	<table> <tr> <td>Om</td><td>Pv: Puntuació de l'alerta a valorar</td></tr> <tr> <td>Ov</td><td>Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar</td></tr> </table>	Om	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar	Ov	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar
Om	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar				
Ov	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar				

Es tindran en compte 2 decimals. Les ofertes amb preus superiors al pressupost de licitació abans d'IVA seran automàticament excloses.

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionats seran aquelles que proposin un preu inferior en un 12 % a la mitjana de les ofertes econòmiques abans d'IVA es consideraran anormalment baixes o temeràries i se sotmetran al requisit de justificació de conformitat amb el previst a l'article 149 LCSP.

A tals efectes, caldrà considerar anormalment baixes o temeràries les ofertes d'import igual o menor a 153.161,08 € IVA exclòs, (174.046,68 € * 0,88).

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

Per poder valorar la proposició caldrà aportar document signat pel licitador on faci constar el compromís d'increment del període de garantia segons l'opció escollida.

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	Fins 30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa,	10 punts



Per poder valorar la proposició caldrà aportar document signat pel licitador on faci constar el Compromís de reducció de l'impacte ambiental negatiu per la pols i/o soroll generat durant l'execució de les obres segons la/les opcions escollides d'entre les tres proposades.

d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d'inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció.	30 punts

Condicció imprescindible per puntuar en aquest apartat:

- Aportar document signat pel licitador on faci constar el compromís ponderat en aquest aspecte, que identificarà el tècnic competent arquitecte o enginyer tècnic o superior que emetrà l'informe, que també subscriurà el document de compromís.
- DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.

5. Valoració d'ofertes

5.1.- CONSTRUCCIONES FERTRES S.L B64410327

Criteri a.- Preu ofert	18.72 Punts
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.	
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent fórmula:	
Pv = 20 x	167.849,20€ 179.250,00 €
	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar

L'oferta presenta una baixa del 2,34% respecte al valor de licitació abans d'IVA. ((183.542,04 €/179.250,00 €)*100%)-100%) i un increment del 2.98% respecte a la mitjana de preus abans IVA. (174.046,68 €)

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

L'oferta presenta una garantia total de 36 mesos (12 inicials+24 ampliació ofertats)

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres. <i>El licitador aporta carta compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.</i>	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida. <i>El licitador aporta carta compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.</i>	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa, <i>El licitador aporta carta compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.</i>	10 punts



d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d'inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció. - Aporta document signat pel licitador on fa constar el compromís ponderat en aquest aspecte, signat pel administrador de l'empresa però no subscrivint pel tècnic competent assignat. - Aporta DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.	0 punts

La puntuació total obtinguda per l'oferta del licitador CONSTRUCCIONES FERTRES S.L B64410327 és de 68.72 PUNTS (18,72 + 20 + 30).

5.2.- CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L B67486118

Criteri a.- Preu ofert	20.00 Punts
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.	
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent fórmula:	
Pv = 20 x	167.849,20€ 167.849,20€
	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar

L'oferta presenta una baixa del 8.55% respecte al valor de licitació abans d'IVA. ((183.542,04 €/167.849,20€)*100%)-100%) i una baixa del 3.56% respecte a la mitjana de preus abans IVA. (174.046,68 €)

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

L'oferta presenta una garantia total de 36 mesos (12 inicials+24 ampliació ofertats)

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres. <i>El licitador aporta carta compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.</i>	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida. <i>El licitador aporta carta compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.</i>	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa, <i>El licitador aporta carta compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.</i>	10 punts



d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d'inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció. - Aporta document signat pel licitador on fa constar el compromís ponderat en aquest aspecte, signat pel administrador de l'empresa subscrit pel tècnic competent assignat. - DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.	30 punts

La puntuació total obtinguda per l'oferta del licitador CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L B67486118 és de 100.00 PUNTS (20+20+30+30)

5.3.- OBRES I SERVEIS ROIG, SA, A08743098

Criteri a.- Preu ofert	19.83 Punts				
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.					
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent fórmula:					
Pv = 20 x	<table> <tr> <td>167.849,20€</td><td>Pv: Puntuació de l'alerta a valorar</td></tr> <tr> <td>169.272,73€</td><td>Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar</td></tr> </table>	167.849,20€	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar	169.272,73€	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar
167.849,20€	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar				
169.272,73€	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar				

L'oferta presenta una baixa del 7.77% respecte al valor de licitació abans d'IVA. ((183.542,04 €/169.272,73€)*100%)-100%) i una baixa del 2.74% respecte a la mitjana de preus abans IVA. (174.046,68 €)

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

L'oferta presenta una garantia total de 36 mesos (12 inicials+24 ampliació ofertats)

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres. El licitador aporta carta compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida. El licitador aporta carta compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa. El licitador aporta carta compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.	10 punts

d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d'inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció. - Aporta document signat pel licitador on fa constar el compromís ponderat en aquest aspecte, signat pel administrador de l'empresa i pel tècnic competent assignat. - DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.	30 punts



La puntuació total obtinguda per l'oferta del licitador OBRES I SERVEIS ROIG, SA, A08743098 és de **99.83 PUNTS (19,83+20+30+30)**

5.4.- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. A58425760

Criteri a.- Preu ofert		19.27 Punts
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.		
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent fórmula:		
Pv = 20 x	167.849,20€	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar
	174.173,83 €	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar

L'oferta presenta una baixa del 5.10% respecte al valor de licitació abans d'IVA. ((183.542,04 €/174.173,83 €)*100%)-100%) i un increment del 0.07% respecte a la mitjana de preus abans IVA. (174.046,68 €)

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

L'oferta presenta una garantia total de 36 mesos (12 inicials+24 ampliació ofertats)

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres. <i>El licitador aporta carta compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.</i>	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida. <i>El licitador aporta carta compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.</i>	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa, <i>El licitador aporta carta compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.</i>	10 punts

d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d' inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció. - Aporta document signat pel licitador on fa constar el compromís ponderat en aquest aspecte, signat pel administrador de l'empresa i pel tècnic competent assignat. - DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.	30 punts

La puntuació total obtinguda per l'oferta del licitador ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. A58425760 és de **99.27 PUNTS (19,27+20+30+30)**



5.5.- TAGOIN SA A58058181

Criteri a.- Preu ofert			18.68 Punts
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.			
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent fórmula:			
Pv = 20 x	167.849,20€	Pv: Puntuació de l'alerta a valorar	
	174.173,83 €	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar	

L'oferta presenta una baixa del 2,09% respecte al valor de licitació abans d'IVA. ((183.542,04 €/179.687,66 €)*100%)-100%) i un increment del 3.24% respecte a la mitjana de preus abans IVA. (174.046,68 €)

b.- Per l'ampliació del termini de garantia d'1 any	Fins 20 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 12 mesos més	10 punts
Per compromís d'increment del període de garantia en 24 mesos més (total 24mesos)	20 punts

L'oferta presenta una garantia total de 36 mesos (12 inicials+24 ampliació ofertats)

c.- Per reduir l'impacte ambiental negatiu per la pols i soroll generats per les obres	30 punts
Opció 1: Per compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres. <i>El licitador aporta carta compromís d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.</i>	10 punts
Opció 2: Per compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida. <i>El licitador aporta carta compromís d'execució de tall amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.</i>	10 punts
Opció 3: Per compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa, <i>El licitador aporta carta compromís d'ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.</i>	10 punts

d.- Per inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalització del termini de garantia prova d' inspecció amb videocàmera i informe subscrit per tècnic competent de tots els trams de xarxa de clavegueram amb embornals i escomeses incloses, que inclourà la neteja prèvia per executar les tasques d'inspecció. - Aporta document signat pel licitador on fa constar el compromís ponderat en aquest aspecte, signat pel administrador de l'empresa i pel tècnic competent assignat. - DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.	30 punts

La puntuació total obtinguda per l'oferta del licitador TAGOIN, S.A (A58058181) és de 98.68 PUNTS (18,68+20+30+30)



5. Conclusions

Un cop examinada la documentació aportada per les proposicions presentades, correspon informar la següent classificació de les ofertes, per ordre decreixent:

Núm. oferta	Proveïdor	CIF	Oferta econòmica IVA exclòs	Oferta econòmica IVA inclòs	Puntuació total
02	CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L	B67486118	167.849,20€	203.097,53€	100.00
03	OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	A08743098	169.272,73€	204.820,00€	99.83
04	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	174.173,83€	210.750,33€	99.27
05	TAGOIN S.A.	A58058181	179.687,66€	217.422,07€	98.68
01	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L	B64410327	179.250,00€	216.892,50€	68.72

La puntuació més alta respecte dels 100 punts màxims previstos a la clàusula 8a. del PACP ha estat de 100,00 punts, obtinguts per la proposició presentada pel proveïdor **CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L, B67486118** que **no correspon presumir temerària per baixa inferior en un 12 % a la mitjana de les ofertes econòmiques abans d'IVA, el que es fa constar a efectes de les previsions de l'art. 159 LCSP.**

Per tant, es proposa l'**adjudicació del CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE EXECUTIU D'OBRES DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ I CLAVEGUERAM ALS CARRERS FRANCOLÍ -GONZALEZ, SEPARATA ÀMBIT 03 CARRER GONZALEZ EXP. 126/2024/03** a la proposició presentada pel proveïdor **CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L, B67486118**, amb una puntuació de **100,00 punts** per un import de **167.849,20 € abans IVA i 203.097,53 € IVA inclòs** per baixa del preu base de licitació del **8.55%** d'acord amb l'oferta presentada, que proposa les següents millores:

- Ampliació del període de garantia en 24 mesos més (total 36 mesos).
- Aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua a diari al final de cada jornada laboral al radi de 10m al voltant de l'àmbit de les obres.
- Execució de talls amb màquines amb sistema d'aspiració i via humida.
- Ús de generador elèctric potència sonora 2min < 60dBA i ús de silenciadors i esmorteïdors de màquines a petició de la direcció facultativa.
- inspecció amb videocàmera en el moment d'avis de recepció d'obres i de finalitzar el termini de garantia.

