



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

Àrea: **SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ**

Expedient núm. **X2025000894**

Carlos Cubillas González, secretari interventor de l'Ajuntament de Palau-saverdera, en exercici de les competències establertes a l'article 3 del RD 128/2018, amb el que s'aprova el Reglament del Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb Habilitació de caràcter Nacional, **CERTIFICA:**

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL** en **SESSIÓ ORDINÀRIA** el dia 18 d'agost de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I INCORPORACIÓ DE PRODUCCIÓ FOTOVOLTAICA AL CENTRE CÍVIC DE PALAU-SAVERDERA

Antecedents de fet:

1.- Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació amb la tramitació prevista a l'article 159 de la LCSP, del contracte d'execució de les obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al Centre Cívic de Palau-saverdera.

2.- Els interessats han pogut presentar les seves ofertes durant el termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palau-saverdera.

3.- La Mesa de contractació celebrada el dia 4 d'agost de 2025 va declarar admeses totes les ofertes presentades, va avaluar-les i classificar-les. Acte seguit, va comprovar la inscripció al Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, i la inexistència de deutes amb la Seguretat Social, l'AEAT, i l'ATC de COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U i VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U per ser les dues empreses que han obtingut millor puntuació del lot 1 i 2 respectivament.

4.- La Mesa de contractació, vistes les ofertes presentades i una vegada examinada la documentació, va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels lots del contracte a:

LOT	LICITADOR
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U
2	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U

I d'acord amb la clàusula 14.1 dels PCAP va atorgar un termini de 7 dies hàbils als proposats adjudicataris perquè constituïssin la garantia definitiva per import del 5% del pressupost màxim de licitació:

LOT	IMPORT GARANTIA DEFINITIVA
1	11.045,53 €
2	1.639,56 €



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

5.- Consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per part de les dues empreses dins el termini establert, COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U (E2025002705 de 11/08/2025) i VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U (E2025002711 de 12/08/2025)

Vist quant antecedeix proposo que la Junta de Govern Local adopti el següent,
ACORD

Primer.- ADJUDICAR a COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U (A60470127) el lot 1 del contracte d'execució de les obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al Centre Cívic de Palau-saverdera d'acord amb les següents condicions:

- Preu del contracte: 209.865,06 € més 44.071,66 € corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit. 253.936,72 € (IVA inclòs).
- Millora consistent en instal·lar el sistema de prevenció d'incendis.
- Compromís d'ampliació de la garantia un 100%
- Reducció del termini d'execució: 30 dies hàbils.

Segon.- ADJUDICAR a VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U (A58295031) el lot 2 del contracte d'execució de les obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al Centre Cívic de Palau-saverdera d'acord amb les següents condicions:

- Preu del contracte: 22.258,70 € més 4.674,33 € corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit. 26.933,03 € (IVA inclòs).
- Compromís d'ampliació de la garantia un 100%
- Reducció del termini d'execució: 10 dies hàbils.
- Compromís de manteniment de plaques solars: Els primers cinc anys.

Tercer.- Disposar la despesa per import de 280.869,75 €, a càrrec de la partida 333-6220004 REFUGIS CLIMATICS CENTRE CIVIC.

Quart.- Requerir a COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U i VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U la formalització dels contractes segons s'estableix a la clàusula 18 del PCAP. Per dur a terme aquest tràmit, l'adjudicatari haurà de presentar signat electrònicament el document resum de formalització que s'adjunta a la notificació, en el termini màxim de 15 dies hàbils a partir de ser notificats.

Cinquè.- PUBLICAR la formalització de la contractació en el perfil del contractant, d'acord amb el que disposa l'article 154 de la LCSP 2017.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a les empreses licitadores.

Setè.- COMUNICAR les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre de Contractes del Sector Públic, per la seva inscripció.

I per tal que així consti, signo el present certificat amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde a Palau-saverdera.

Palau-saverdera, a la data de la signatura digital.

Vist-i-plau
MIQUEL SERRA TRULLS

Certifico
CARLOS CUBILLAS GONZÁLEZ