



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36073208_ZRKEW-ZVEGX-3HJTE 571A178EAE67FE55A9BC00FF43CB84266C90d) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Ma. Pilar Edo Atarés, secretària-interventora de l'Ajuntament de Folgueroles

CERTIFICO: Que per Decret de l'Alcaldia número 2025/445, de data 11 d'agost de 2025, s'han adoptat els acords següents:

“Per Decret d'alcaldia número 2025/177, de data 26 de març de 2025 es va acordar adjudicar la contractació de les obres del projecte executiu per introducció de geotèrmia i aerotèrmia en la climatització de l'Ajuntament de Folgueroles, mitjançant procediment obert simplificat definit a l'article 159 LCSP, amb més d'un criteri d'adjudicació, i tramitació ordinària, així com els Plecs de Clàusules Administratives particulars que han de regir el contracte per a l'adjudicació del servei assenyalat i que constant a l'expedient núm. 2025/12 instruït per la Secretaria municipal, segons detall següent:

Empresa adjudicatària	BOVER GUTIERREZ SL
NIF	B60443298
Import adjudicació	109.890,00 € més 23.076,90 € corresponents a l'IVA
Termini d'execució	3 mesos
Termini garantia	4 anys
Mil·lores	Execució ampliació potència elèctrica contractada per l'Ajuntament i el pas a 400, valorat en 5.000,00 €
	Subministrament i instal·lació font jardí Can Dachs, per les activitats a realitzar

Vista la instància presentada per l'empresa BOVER GUTIERREZ SL, amb número de registre 2025/2458, de data 24 de juliol de 2025, sol·licitant l'ampliació del termini d'execució dels treballs de les obres del projecte executiu per introducció de geotèrmia i aerotèrmia en la climatització de l'Ajuntament de Folgueroles, fins el proper 30 de setembre de 2025, justificada en que el proveïdor dels bescanviadors de calor objecte del projecte ha comunicat a l'empresa que per problemes en la línia de fabricació, aquests pateixen un retràs en la seva data d'entrega prevista i que els mateixos no podran servir-se fins a la primera o segona setmana del mes de setembre. I així mateix els col·lectors ubicats a la planta segona estan compostats d'un material que no es troba en estoc i que aquest no es disposarà, tampoc, fins a la primera setmana de setembre. Tenint en compte que una vegada rebuts aquests materials l'empresa necessitarà unes tres setmanes per finalitzar la totalitat dels treballs objecte de l'obra.

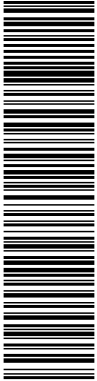
Vist l'informe favorable emes pel director facultatiu de l'obra i l'enginyer municipal, de data 75 de juliol de 2025, que assenyalen en les seves conclusions, el següent:

“D'acord amb les consideracions exposades, no es considera justificat concedir una pròrroga per motius de retard en l'entrega de materials previstos al projecte executiu, ja que:

- És responsabilitat de l'empresa adjudicatària assegurar el subministrament en els terminis oferts.

CODI DE L'EXPEDIENT: 12 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_12_CONTRACTACIO OBRA GEOTERMIA I AEROTERMIA CLIMATITZACIO EDIFICI AJUNTAMENT DE FOLGUEROLES

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. DECRET AMPLIACIÓ TERMINI EXECUCIÓ OBRES GEOTERMIA AJUNTAMENT_12082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZRKEW-ZVEGX-3HJTE Data d'emissió: 19 de Agost de 2025 a les 11:11:51 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 08:23 2.- Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 11:57	ESTAT SIGNAT 12/08/2025 11:57



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36073208_ZRKEW-ZVEGX-3HJTE 571A178FEA67FE55A9BC00FF43CB4266C90d) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- L'empresa no ha acreditat l'existència d'una causa de força major o una manca generalitzada de materials que impossibiliti el subministrament.
- A la licitació, el termini màxim d'execució era de 4 mesos, però l'empresa va oferir una reducció a 3 mesos (obtenint així 20 punts addicionals en el criteri d'adjudicació 2.1), fet que va afavorir decisivament la seva adjudicació. Aquesta oferta implicava un coneixement previ i assumit dels terminis de subministrament dels materials.

Tanmateix, durant l'execució de l'obra s'han detectat diverses modificacions no previstes al projecte original, que s'han hagut d'executar per motius de seguretat i eficiència:

- La fabricació i muntatge d'una estructura metàl·lica per suportar els equips d'aerotèrmia, que inicialment anaven projectats a nivell de terra.
- La substitució del col·lector de distribució de fred de la planta segona, que presentava un estat de corrosió avançat no detectat fins al desmuntatge de l'aïllament.

Aquests elements no estaven previstos en el projecte licitat i han implicat una ampliació del volum de les tasques i una major complexitat de l'execució.

Per tot l'exposat, es proposa a l'òrgan de contractació la concessió d'una pròrroga del termini d'execució de les obres fins al dia 30 de setembre de 2025, sense aplicació de penalitats, exclusivament en base a les modificacions tècniques sobrevingudes durant l'execució i no imputables al contractista. Aquesta ampliació de termini no es concedeix en cap cas pels motius al·legats per l'empresa relatius al retard en el subministrament dels materials previstos al projecte, ja que es considera que aquests formen part de la seva responsabilitat com a licitador coneixedor dels terminis i condicions de lliurament."

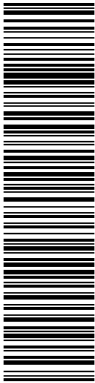
Atès que l'article 195 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic assenyalava que en cas que l'execució de les obres presentessin demora per causes no imputables al contractista, aquest tindrà dret a una pròrroga del termini per la seva execució. En aquest cas la demora deriva de causes tècniques no imputables al contractista, tal com es justifica.

Tenint en compte que l'Alcalde és competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació, en ser la despesa inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost d'acord amb allò establert a la Llei de contractes del sector públic i al Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per la present,

Primer.- Aprovar l'ampliació del termini d'execució del contracte d'obres del projecte executiu per introducció de geotèrmia i aerotèrmia en la climatització de l'Ajuntament de Folgueroles, fins el proper 30 de setembre de 2025, per causes no imputables al contractista.

CODI DE L'EXPEDIENT: 12 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_12_CONTRACTACIO OBRA GEOTERMIA I AEROTERMIA CLIMATIZACIO EDIFICI AJUNTAMENT DE FOLGUEROLES

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. DECRET AMPLIACIO TERMINI EXECUCIO OBRES GEOTERMIA AJUNTAMENT_12082025	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: ZRKEW-ZVEGX-3HJTE Data d'emissió: 19 de Agost de 2025 a les 11:11:51 Pàgina 3 de 3	<table><tr><td>SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 08:23 2.- Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 11:57</td><td>ESTAT SIGNAT 12/08/2025 11:57</td></tr></table>	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 08:23 2.- Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 11:57	ESTAT SIGNAT 12/08/2025 11:57
SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 08:23 2.- Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 12/08/2025 11:57	ESTAT SIGNAT 12/08/2025 11:57		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36073208_ZRKEW-ZVEGX-3HJTE 571A178FEA67FE55A9BC00FF43CB4266C90d) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Segon.- Requerir al responsable del contracte i al director facultatiu de l'obra per a que vetllin per al compliment del termini màxim de finalització de les obres.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària. ”

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 12 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_12_CONTRACTACIO OBRA GEOTERMIA I AEROTERMIA CLIMATITZACIO EDIFICI AJUNTAMENT DE FOLGUEROLES