



## AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

### INFORME TÈCNIC

Assumpte: obra de renovació de la xarxa de distribució d'aigua i regulació de la demanda de Cabrera d'Anoia

Sergi Hofland, arquitecte tècnic col·legiat amb el número 8026 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona, actuant com a Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia en relació amb el concurs per a la contractació de l'obra de renovació de la xarxa de distribució d'aigua i regulació de la demanda de Cabrera d'Anoia.

#### INFORMO

Atès que s'ha procedit a l'obertura del SOBRE amb l'oferta econòmica. Es procedeix a la seva puntuació segons l'apartat 12 del plec, criteris avaluable fins a un total màxim de 50 punts, dels quals un màxim de 40 punts corresponen a l'oferta econòmica, un màxim de 5 punts a millores en el termini d'execució i un màxim de 5 punts en millores en el termini de garantia, d'acord amb l'establert als plecs de clàusules administratives.

El pressupost de licitació és de 1.210.076,91 € amb iva inclòs.

Les empreses presentades juntament amb les seves ofertes son les següents:

| Empresa                                 | Oferta preu amb IVA |
|-----------------------------------------|---------------------|
| Construccions i Rebaixos, SL            | 877.184,75 €        |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L             | 894.670,99 €        |
| ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.        | 915.002,00 €        |
| COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU | 960.762,64 €        |
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                   | 1.006.783,92 €      |
| BOSCIREM S.L.                           | 1.015.574,76 €      |
| EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL             | 1.027.839,33 €      |
| CALAF TRENCHING, SLU                    | 1.147.152,90 €      |

El pressupost no està modificat per cap dels sol·licitants, i per tant totes les ofertes son vàlides.

S'analitzen les ofertes per a comprovar si cap d'elles ha cap oferta anormalment baixa.

Calculada la mitja de les ofertes s'aprecia que l'oferta de Construccions i Rebaixos, S.L. és inferior a una diferència del 10 % respecte la mitjana de les ofertes. Segons l'article 85.4 del Reial decret 1098/2001, actualment vigent, si hi ha més de 4 ofertes i alguna supera un 10 % per sobre de la mitjana aritmètica, s'ha de treure del càlcul de la mitjana.



## AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

Fet això, l'oferta de Construccions i Rebaixos. S.L. entra dins la licitació al estar menys del 10% per sota de la mitjana, i s'accepten totes les ofertes.

Aplicant la puntuació segons el PCAP, la puntuació queda de la següent manera

### 1) Oferta econòmica (fins a 40 punts)

| Empresa                                 | Preu ofert     | Puntuació<br>preu (màx. 40) |
|-----------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Construccions i Rebaixos, SL            | 877.184,75 €   | 40,00                       |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L             | 894.670,99 €   | 39,22                       |
| ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.        | 915.002,00 €   | 38,35                       |
| COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU | 960.762,64 €   | 36,52                       |
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                   | 1.006.783,92 € | 34,85                       |
| BOSCIREM S.L.                           | 1.015.574,76 € | 34,55                       |
| EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL             | 1.027.839,33 € | 34,14                       |
| CALAF TRENCHING, SLU                    | 1.147.152,90 € | 30,59                       |

### 2) Reducció del termini d'execució (fins a 5 punts)

| Empresa                                    | Reducció<br>termini | Puntuació<br>reducció<br>termini (max. 5) |
|--------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|
| Construccions i Rebaixos, SL               | 4 mesos             | 5                                         |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L                | 4 mesos             | 5                                         |
| ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.           | 4 mesos             | 5                                         |
| COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS<br>LAANTIT, SLU | 4 mesos             | 5                                         |
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                      | 4 mesos             | 5                                         |
| BOSCIREM S.L.                              | 4 mesos             | 5                                         |
| EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL                | 4 mesos             | 5                                         |
| CALAF TRENCHING, SLU                       | 4 mesos             | 5                                         |



## AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

### 3) Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

| Empresa                                 | Millora garantia | Puntuació garantia (max. 5) |
|-----------------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Construccions i Rebaixos, SL            | SI               | 5                           |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L             | SI               | 5                           |
| ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.        | SI               | 5                           |
| COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU | SI               | 5                           |
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                   | SI               | 5                           |
| BOSCIREM S.L.                           | SI               | 5                           |
| EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL             | SI               | 5                           |
| CALAF TRENCHING, SLU                    | SI               | 5                           |

Tenint en compte totes les puntuacions, el resultat definitiu del concurs és:

| Empresa                                 | Preu ofert    | Puntuació preu (max. 40) | Puntuació reducció termini (max. 5) | Puntuació garantia (max. 5) | Total |
|-----------------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------|
| Construccions i Rebaixos, SL            | 877.184,75 €  | 40,00                    | 5                                   | 5                           | 50,00 |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L             | 894.670,99€   | 39,22                    | 5                                   | 5                           | 49,22 |
| ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.        | 915.002,00€   | 38,35                    | 5                                   | 5                           | 48,35 |
| COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU | 960.762,64€   | 36,52                    | 5                                   | 5                           | 46,52 |
| EXCAVACIONS GASSÓ, SL                   | 1.006.783,92€ | 34,85                    | 5                                   | 5                           | 44,85 |
| BOSCIREM S.L.                           | 1.015.574,76€ | 34,55                    | 5                                   | 5                           | 44,55 |
| EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL             | 1.027.839,33€ | 34,14                    | 5                                   | 5                           | 44,14 |
| CALAF TRENCHING, SLU                    | 1.147.152,90€ | 30,59                    | 5                                   | 5                           | 40,59 |



## AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

Es proposa l'adjudicació de l'obra de renovació de la xarxa de distribució d'aigua i regulació de la demanda de Cabrera d'Anoia, a l'empresa **Construccions i Rebaixos, SL** per resultar l'oferta més avantatjosa en el procés de licitació.

Donat a Cabrera d'Anoia a 18 d'agost de 2025

El tècnic municipal

Sergi Hofland