



DECRET D'ALCALDIA

APROVACIÓ EXPEDIENT PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ D'OFICINES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BIANYA.

Antecedents

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000208, de data 5 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació de la remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya, el qual es dividia en dos lots, el LOT1 (corresponent a la part l'obra) va quedar desert en no presentar-se cap oferta.

És per això que en data 30 de juliol de 2025 es presenta memòria justificativa de la necessitat de contractar el lot que va quedar desert en l'anterior licitació per l'inici d'un nou procés de licitació mitjançant procediment negociat sense publicitat de conformitat amb el que disposa l'article 168.a.1 de la Llei de contractes del sector públic.

Consten a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic i la memòria justificativa de la necessitat de contractar.

També s'ha informat, per part de la intervenció, que es disposa de consignació pressupostària suficient.

Per part de secretaria s'ha informat que, atenent a les característiques del servei i al valor estimat del contracte (VEC), és procedent aplicar el procediment negociat sense publicitat.

També s'ha informat favorablement el plec de clàusules administratives.

El valor estimat del contracte és de 53.245,25 € (cinquanta-tres mil dos-cents quaranta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims) IVA exclòs. Aquest valor comprèn el termini d'execució que és de 2 mesos i les possibles modificacions. El VEC s'ha calculat de la manera següent:

Contracte	44.371,04 €
20 % modificació de contracte	8.874,21 €
VEC	53.245,25 €

El pressupost base de licitació es de 44.371,04 € (quaranta-quatre mil tres-cents setanta-un euros amb quatre cèntims) IVA exclòs.

Essent el preu base de licitació, el següent:



AJUNTAMENT
DE LA VALL DE BIANYA

1-ENDERROCS	2.131,13 €
2- ESTRUCTURA I OBRA DE PALETA	4.220,21 €
3- ACABATS I REVESTIMENTS	12.406,07 €
4-TANCAMENTS	4.582,60 €
5-INSTAL·LACIONS	11.314,80 €
6- PINTAT I OBRES COMPLEMENTÀRIES	981,78 €
7- SEGURETAT I SALUT I IMPREVISTOS	1.650,00 €
Pressupost d'Execució Material	37.286,59 €
13 % Despeses Generals d'obra	4.847,26 €
6% Benefici Industrial	2.237,20 €
TOTAL abans IVA	44.371,04 €
21 % IVA	9.317,92 €
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTA	53.688,96 €

Fonaments de dret

- Els articles 18, 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

D'acord amb les antecedents exposats, l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable.

Per l'exposat i vist que, de conformitat amb el previst a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Alcalde és l'òrgan competent per a la contractació esmentada,

RESOLC:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat relatiu a les obres de *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*, per import de licitació de 44.371,04 euros, als que s'hi haurà de repercutir 9.317,92 euros d'IVA.

SEGON: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de la *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*.



AJUNTAMENT
DE LA VALL DE BIANYA

TERCER: Aprovar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les partides 9200/63200 del pressupost de l'exercici 2025.

QUART: Aprovar que aquesta contractació es tramitarà a través del procediment negociat sense publicitat previst a l'article 168 de la LCSP, d'acord amb el que s'indica a l'informe tècnic justificatiu previ i que consta a l'expedient, el qual motiva la utilització d'aquest procediment.

A la Vall de Bianya, a la data de la signatura electrònica.