



AJUNTAMENT DE RASQUERA
SERVEIS TÈCNICS

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL PAUMERANS I CAMÍ DELS ONS DEL MUNICIPI DE RASQUERA

En F. Xavier Fàbregas i Tomàs, arquitecte del Consell Comarcal de Ribera d'Ebre, d'acord amb el determinat en el conveni subscrit en data 4 de maig de 2009, per l'Ajuntament de Rasquera i aquell Consell Comarcal, en relació a la documentació presentada per les diferents ofertes relativa al contingut de l'ANNEX 2 inclòs en SOBRE ÚNIC del procediment per a contractació de les obres ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL PAUMERANS I CAMÍ DELS ONS DEL MUNICIPI DE RASQUERA emet el següent:

INFORME

La relació d'empreses que presenten oferta és la següent:

NÚM.	EMPRESA
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
2	VALCSA MILLORA SL
3	M. I J. GRUAS, S.A.
4	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU
5	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.
6	EXCAVACIONS LABORIA S.L.
7	BECSA, S.A.
8	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL

D'acord amb el que es determina en la Clàusula 11 del "PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL PAUMERANS I CAMÍ DELS ONS DEL MUNICIPI DE RASQUERA, el pressupost base de licitació de la contractació és de 81.721,10 €, IVA inclòs, essent el Valor estimat del contracte (VEC) de 67.538,10 €.

En la Clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació, s'estableixen 3 criteris d'adjudicació:

1- Oferta econòmica, criteris objectius. 40 punts.

Puntuació = punts x(millor oferta/oferta a valorar)

2.- Reducció del termini d'execució: 40 punts.

Reducció del termini execució. Es puntuarà amb 40 punts, 20 punts per setmana de reducció. Fins un màxim de 40 punts.

3.- Ampliació del termini de garantia: 20 punts.

Augment de la garantia. Es puntuarà amb 5 punts per cada sis mesos d'ampliació del termini de garantia obligatòria. Fins un màxim de 20 punts.

D'acord amb el contingut de la documentació que consta en l'ANNEX 2 presentat per les empreses licitadores, les diferents ofertes són les que es relacionen al quadre següent:

NÚM.	EMPRESA	CRITERI	OFERTA
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	1	66.491,26 € + 13.963,16 € (IVA)
		2	1 setmana
		3	4 semestres = 2 anys
2	VALCSA MILLORA SL	1	50.586,16 € + 10.622,94 € (IVA)
		2	2 setmanes
		3	24 mesos
3	M. I J. GRUAS, S.A.	1	65.113,48 € + 13.673,83 (IVA)
		2	2 setmanes
		3	24 mesos
4	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	1	51.700,00 € + 10.857,00 € (IVA)
		2	2 setmanes
		3	24 mesos
5	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.	1	66.538,54 € + 13.973,09 € (IVA)
		2	No ofereix
		3	No ofereix
6	EXCAVACIONS LABORIA S.L.	1	53.500,00 € + 11.235,00 € (IVA)
		2	2 setmanes
		3	24 mesos
7	BECSA, SA	1	64.158,73 € + 13.473,33 € (IVA)
		2	No ofereix
		3	24 mesos
8	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	1	67.426,99 € + 14.159,67 € (IVA)
		2	2 setmanes
		3	24 mesos

D'acord amb la Clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació, s'estableix, entre d'altres, pel que fa a ofertes anormalment baixes:

*“Tot i què es tindran en compte diversos criteris, **només el què pot afectar a la consideració d'anormalment baixa és la variable del preu.** Per això per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.”*

En l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques

(RGLCAP), s'estableixen els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades. En el seu apartat 4, es determina com a cas on es dona aquesta consideració el següent:

"4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."

En una primera valoració de les ofertes, s'observa que l'oferta de l'empresa VALCSA MILLORA SL, (50.586,16 € + IVA) tot i ser la més avantatjosa, es situa per sota del llindar de la oferta mínima admissible per no ser considerada oferta desproporcionada que resulta ser de:

1ª Mitjana (8 ofertes) = $60.689,39 \times 0,9 = 54.620,45 + \text{IVA}$. També es situen per sota d'aquest llindar les ofertes de ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U. i EXCAVACIONS LABORIA S.L., tot i així s'observa que l'oferta presentada per GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL, supera en 10 unitats percentuals d'aquella mitjana i, en aplicació del determinat en l'article 85.4 del RD 1098/2001 abans esmentat, es procedeix al càlcul d'una segona mitjana entre les ofertes restants un cop exclosa aquesta, resultant:

2ª Mitjana (7 ofertes) = 59.726,88 €, resultant un nou llindar inferior per a consideració d'ofertes anormalment baixes el de $59.726,88 \times 0,9 = 53.754,19 \text{ €}$, mantenint-se les ofertes presentades per VALCSA MILLORA SL, ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U. i EXCAVACIONS LABORIA S.L. per sota d'aquest llindar.

D'acord amb l'esmentat, l'ofertes econòmiques presentades per les empreses per VALCSA MILLORA SL, ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U. i EXCAVACIONS LABORIA S.L. **es consideren anormalment baixes**, d'acord amb el que es determina en l'article 85 del Reial decret 1098/2001 abans esmentat havent-ne d'estar, per tant, al determinat en la Clàusula 19 del Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques de la licitació.

Cal fer observació també del determinat a l'apartat 4 de l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, on s'estableix:

"4. Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes."

D'acord amb el que s'estableix en aquella clàusula 19 l'òrgan de contractació, i article 149.4 de la Llei 9/2017, abans descrit, procedeix requerir a les empreses VALCSA MILLORA S.L., ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U., i EXCAVACIONS LABORIA S.L. perquè justifiquin l'oferta presentada i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, l'òrgan de contractació requerirà a aquestes empreses licitadores les precisions que considerin oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. Les empreses licitadores disposaran d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Conclusió.

Per tot l'esmentat, l'arquitecte que subscriu conclou que les ofertes econòmiques presentades per VALCSA MILLORA SL, per un import de 50.586,16 € + IVA; ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U., per un import de 51.700,00 € + IVA; i EXCAVACIONS LABORIA S.L. per un import de 53.500,00 € + IVA **es consideren anormalment baixes** d'acord amb el determinat en l'article 85 del RGLCAP, per tant correspon:

1. D'acord amb l'establert en la Clàusula 19 del Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques de la licitació, abans esmentat i article 149.4 de la Llei 9/2017, correspon REQUERIR a les empreses VALCSA MILLORA S.L., ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U., i EXCAVACIONS LABORIA S.L., perquè justifiquin les ofertes presentades i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta, aportant les precisions sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

2. D'acord amb el que s'estableix en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic REQUERIR a les empreses VALCSA MILLORA S.L., ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U., i EXCAVACIONS LABORIA S.L., la justificació sobre aquelles condicions de les respectives ofertes que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

3. D'acord amb l'establert en la Clàusula 19 del Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques de la licitació, l'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

La qual cosa s'informa a aquesta mesa de contractació per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Rasquera, (signat digitalment)

F. Xavier Fàbregas i Tomàs
Arquitecte del Consell Comarcal / Tècnic municipal