

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	EXPEDIENT X2025003043
Codi Segur de Verificació: 235e37bb-f397-4ce6-b714-87368fcb3f2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2910365 Data d'impressió: 18/08/2025 10:22:59 Pàgina 1 de 3		
SIGNATURES 1.- Glòria Mascort Marin (TCAT) (Coordinadora d'Acció Social i Igualtat i Feminismes), 01/07/2025 14:30		



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEI DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES PER A LA PISCINA DEL CENTRE DE DESENVOLUPAMENT INFANTIL I ATENCIÓ PRECOÇ (CDIAP) DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany té signat un conveni amb el Departament de Drets Socials i Inclusió per prestar el servei d'atenció precoç. La piscina del CDIAP és necessària per complir i dur a terme les activitats de rehabilitació física i terapèutica als infants usuaris del centre que presenten una alteració en el seu desenvolupament o tenen risc de patir-la. Els infants atesos presenten prematuritat, trastorns neurològics, genètics i altres trastorns com ara els d'expressió somàtica, afectius i emocionals, de la conducta, de la relació i la comunicació, psicomotors i del llenguatge, que forma part de les finalitats del CDIAP.

El present Plec de Prescripcions Tècniques té per objecte definir els requeriments tècnics que ha de regir la contractació del servei de manteniment i reparacions preventiu i correctiu de la piscina del Centre de Desenvolupament Infantil i Atenció Precoç (CDIAP) del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

S'entén per servei de manteniment i reparació, la realització de la neteja, control del pH de l'aigua, el sistema de cloració salina i filtració, a més de resoldre totes aquelles incidències que afectin el funcionament de la piscina, incloent les operacions de manteniment i les operacions de reparació de les avaries.

2. REQUISITS DELS ADJUDICATARIS.

L'adjudicatari ha de complir amb els requisits indicats en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) objecte d'aquesta licitació.

Per a l'adequada prestació del servei encomanat, l'adjudicatari disposarà de personal tècnic amb qualificació necessària per al compliment de les prescripcions del contracte.

3. PRESSUPOST I PREUS DEL SERVEI

L'adjudicació del contracte es farà pel total del pressupost, essent d'aplicació els preus dels diferents concepte que figuren a continuació, o els que hagi proposat l'adjudicatari en el cas que siguin més avantatjosos.

El pressupost màxim del contracte és de 3.000 euros(IVA inclòs) i s'ha calculat tenint en compte la despesa dels darrers dos anys.



Els preus unitaris pels conceptes s’hauran de determinar en l’oferta que presenti cada licitador són els següents:

3.1. Preu màxim de la mà d’obra.

30€/hora (IVA no inclòs)

3.2. Preus dels subministraments.

MANTENIMENT PREVENTIU - Subministraments neteja piscina anual

QUANTITAT	PRODUCTE	PREU MÀXIM UNITARI (IVA inclòs)	TOTAL
2	Desincrustant piscina 5 l.	30,00 €	60,00 €
1	Líquid desincrustant elèctrode /cèl·lules	40,00 €	40,00 €
1	Netejador acer inoxidable piscina	18,00 €	18,00 €
1	Resina blanca per repassar beurada piscina	73,00 €	73,00 €
2	Desinfectant CTX 1 l.	17,00 €	34,00 €
		TOTAL	225,00 €

MANTENIMENT PREVENTIU - Subministraments per manteniment anual

QUANTITAT	PRODUCTE	PREU MÀXIM UNITARI (IVA inclòs)	TOTAL
10	Sal piscina cloració salina 25 kg.	7,50 €	75,00 €
1	Minorador de pH 20 l.	54,00 €	54,00 €
1	Pastilles per mesurar pH	17,00 €	17,00 €
1	Pastilles reactives clor	17,00 €	17,00 €
		TOTAL	163,00 €

4. CONDICIONS DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.

4.1. Manteniment preventiu.

4.1.1. Neteja anual piscina:

- Mà d’obra
- Desincrustant piscina 5 l.
- Líquid desincrustant elèctrode/cèl·lules
- Netejador acer inoxidable piscina
- Resina blanca per repassar beurada piscina
- Desinfectant CTX 1l.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	EXPEDIENT X2025003043
Codi Segur de Verificació: 235e37bb-f397-4ce6-b714-87368fcb3f2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2910365 Data d'impressió: 18/08/2025 10:22:59 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- Glòria Mascort Marin (TCAT) (Coordinadora d'Acció Social i Igualtat i Feminismes), 01/07/2025 14:30		



4.1.2. Subministrament anual:

- Sal Piscina 25kg
- Reductor PH 20L
- Pastilles per mesurar PH Lovibond PHENOL RED Photometer
- Pastilles per control aigua Lovibond DPD No.1

4.2. Manteniment correctiu (reparacions)

L'empresa adjudicatària haurà d'assumir totes les accions de reparació de la maquinària de la piscina.

Aquest manteniment ha de permetre el correcte funcionament de la piscina per tal de garantir la disponibilitat de la mateixa.

Les actuacions de manteniment correctiu no es podran iniciar fins que no hi hagi la conformitat per part del responsable del contracte al pressupost tramès per l'empresa contractista.

Es detalla les peces objecte de manteniment:

- Motor piscina 230v 0,65Kw
- Filtra de sorra de 65Kg
- Vàlvula selectora Astra Pool Nº3
- Programador bomba filtratge
- Tub, aixetes i racord de 50Ø
- Controlador Clordor salí BSPOOL EVO
- Cèl·lula electrolisis BSPool RP10/3
- Sonda medicí clor per equips d'electrolisis
- Controlador PH AstralPool Basic OPK PH
- Sonda medicí PH
- Controlador de temperatura OSAKA
- Resistència 3KW Zodiac W40LE03
- Aparell de mesura qualitat aigua Lovibond water Testing

Banyoles, a data de la signatura electrònica

Glòria Mascort Marin
Coordinadora d'Acció Social i Igualtat i Feminismes