



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22

Expedient núm. 1379-2420/2025



ÍNDICE

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....	4
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	12
Primera. Objecte del contracte.....	12
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	12
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....	12
Quarta. Termini de d'execució del contracte.....	12
Cinquena. Règim jurídic del contracte.....	13
Sisena. Admissió de variants.....	14
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	14
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....	14
Novena. Aptitud per contractar.....	17
Desena. Classificació i solvència.....	19
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	21
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	21
Dotzena. Mesa de contractació.....	29
Tretzena. Comitè d'experts.....	30
Catorzena. Determinació de la millor oferta.....	30
Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....	33
Setzena. Garantia definitiva.....	35
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	36
Divuitena. Adjudicació del contracte.....	36
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte.....	37
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	38
Vintena. Condicions especials d'execució.....	38
Vint-i-unena. Execució i supervisió de la prestació.....	39
Vint-i-dosena. Programa de treball.....	39
Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.....	40
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	40
Vint-i-quatre. Control i seguiment de l'execució del contracte.....	44
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències.....	46
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	46

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 2



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	46
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista.....	46
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	48
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....	48
Trentena. Prerogatives de l'Administració.....	55
Trenta-unena. Modificació del contracte.....	55
Trenta-dosena. Suspensió del contracte.....	56
Trenta-tresena. Clàusula ètica i bon govern.....	57
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	59
Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte.....	59
Trenta-cinquena. Subcontractació.....	60
Trenta-sisena. Revisió de preus.....	62
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	62
Trenta-setena. Recepció i liquidació.....	63
Trenta-setena. Recepció i liquidació.....	63
Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	63
Trenta-novena. Resolució del contracte.....	64
VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....	65
Quarantena. Règim de recursos.....	65
Quaranta-unena. Arbitratge.....	65
Quaranta-dosena. Mesures cautelars.....	65
Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa.....	66
Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent.....	66
ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	67
ANNEX: MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES.....	69
ANNEX: INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.....	70
ANNEX: CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT.....	71
ANNEX: INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP.....	72

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 3

Ajuntament de
Montgat

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte i necessitat

Descripció de l'objecte: El present projecte executiu té per objecte definir i pressupostar els treballs necessaris de les obres de la Rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat.

Descripció de la necessitat: La necessitat de l'actuació té per objectiu la rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis municipal, mitjançant la creació de diferents espais de treballs, creació d' un altell per magatzemar diferents materials i mobiliari urbà, creació d' una cambra higiènica, renovació de les instal·lacions i revestiments existents i l' arranjamet de la coberta plana transitable, disposant d' un nou lluernari que faciliti l' entrada de la llum natural i permetin l' estalvi energètic.

Lots:

X	El contracte no es divideix en lots. No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per tipus de prestacions per les següents raons d'oportunitat: • Optimització i eficiència del servei: Tractar d'aconseguir l'estalvi en la gestió del contracte i de l'eficiència en l'execució de l'obra. La integració de totes les actuacions, amb funcions i finalitats directament vinculades entre sí i complementàries, en un únic contracte incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari per a la realització de les obres. • Una única organització: La coordinació i planificació dels recursos humans i materials disponibles es garanteix de forma més coherent i eficient en un únic contracte. Permet aplicar els mateixos criteris d'uniformitat i estandardització per a l'execució dels treballs. • Interlocució unificada: Facilita la direcció, el seguiment i el control de la qualitat de les obres i per part de la unitat municipal responsable del contracte.
----------	--

Codi CPV:

Núm. CPV	Nom
90722100-5	Rehabilitación de emplazamientos Industriales
45223210-1	Obras de estructura de acero
44112310-4	Paredes divisorias
45431200-9	Trabajos de alicatado de paredes

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 4



Ajuntament de
Montgat

45432210-9	Trabajos de revestimiento de paredes
45443000-4	Trabajos de fachada
45261420-4	Trabajos de impermeabilización
45259900-6	Actualización de instalaciones
45343200-5	Trabajos de instalación de dispositivos contra incendios
45343000-3	Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios
45314000-1	Instalación de equipo de telecomunicaciones
45311000-0	Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos

Nom del projecte, autor i data d'aprovació: El PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA NOVA NAU DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS DE MONTGAT , redactat pels Serveis Tècnics municipals, per l'Arquitecte tècnic Israel Xufré Ramos i per l'Enginyer Ferran Sancho Teixidó, va estar aprovat inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 27 de juny de 2024.

Sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 4 de juliol de 2024, al tauler d'anuncis i no havent-se presentat cap al·legació, ni reclamació, durant el termini d'informació pública, l'esmentat projecte es va aprovar definitivament, i es va fer públic mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (data 21 d'agost de 2024), Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (Núm. 9236 - 28.8.2024) i a l'e-tauler municipal.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

x	Preus unitaris
---	----------------

B2. Valor estimat del contracte: 276.433,30 € (sense IVA).

Per al seu càlcul es té en compte el pressupost del projecte aprovat.

B3. Pressupost base de licitació:

Import de la prestació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import d'IVA	Import total amb IVA
276.433,30 €	21%	58.050,99 €	334.484,29 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida presupostària:

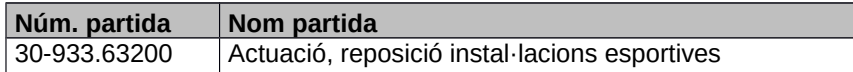
1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 5



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



X	El contracte no té abast pluriennal
---	-------------------------------------

X	La durada del contracte és de 5 mesos
---	---------------------------------------

X	No es preveuen pròrrogues
---	---------------------------

X	Vial de Les Pedreres F-2, - 08390 Montgat (Barcelona)
---	---

X	No es preveu la presentació de variants
---	---

X	Ordinària
---	-----------

X	El termini de presentació d'ofertes serà el mínim exposat més 10 hores, és a dir, finalitzarà a les 10:00 del dia següent a la finalització de còmput esmentat.
---	--

pàg. 6



Ajuntament de
Montgat

Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital: sí

Nombre de sobres a presentar: **dos** (sobre A i sobre B)

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

G1.a Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

X	El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.
---	---

G1.b Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional s'apreciarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

G2. Classificació empresarial:

X	No s'exigeix
---	--------------

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

X	No s'exigeix
---	--------------

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

X	No s'exigeixen
---	----------------

G5. Assecurances:

X	Assegurança de responsabilitat civil de mínim 1.000.000 €, amb sublímit per víctima de 300.000 €.
---	---

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 7



Críteris automàtics	Màxim punts	100
Críteri	Ponderació	
9/2017 de Contractes del Sector Públic. Es valoraran de la següent forma: - Impermeabilització de cobertes amb poliurea líquida (màxim 9 punts). - Més de 10 obres en 5 anys 9 punts - De 7 a 10 obres en 5 anys 7 punts - De 4 a 6 obres en 5 anys 5 punts - De 2 a 3 obres en 5 anys 3 punts - Menys de 2 obres en 5 anys 0 punts - Construcció d'elements estructurals amb perfils metàl·lics (màxim 9 punts). - Més de 10 obres en 5 anys 9 punts - De 7 a 10 obres en 5 anys 7 punts - De 4 a 6 obres en 5 anys 5 punts - De 2 a 3 obres en 5 anys 3 punts - Menys de 2 obres en 5 anys 0 punts Pel que fa a l'empresa licitadora, la justificació es realitzarà mitjançant certificació de bona execució, per part de l'administració o entitat contractant.		
3. Per ampliació del termini de garantia de l'obra. Per a aquest tipus d'obra, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior al 12 mesos previstos en el punt 3 de l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Es valorarà l'ampliació del nombre d'anys addicionals a la garantia d'obra en el següent sentit: - Impermeabilització (màxim 7 punts) S'assignarà 1 punt per cada any d'ampliació - Instal·lacions (màxim 3 punts) S'assignarà 1 punt per cada any d'ampliació	Màxim 10 punts	

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 9



Ajuntament de
Montgat

Criteris automàtics	Màxim punts	100
Criteri	Ponderació	
4. Millora en el termini d'entrega de l'obra Reducció termini d'execució Es valorarà la planificació dels treballs i la reducció del termini d'execució. En la documentació presentada caldrà definir un cronograma de l'obra. Es valoraran de la següent forma: - 0,25 punts per cada setmana de reducció de termini fins un màxim de 2 punts.	Màxim 2 punts	

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Els que es detallen a la clàusula catorzena, apartat cinquè del plec de clàusules administratives particulars.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

X	No es preveu
---	--------------

K. Garantia provisional

X	No procedeix
---	--------------

L. Garanzia definitiva

X	S'exigeix la constitució de garantia definitiva
	Import: 5%

M. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució es detallen a la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars.

X	No es preveuen altres condicions especials d'execució.
---	--

N. Modifications del contracte

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 10



Ajuntament de
Montgat

X	No es preveuen.
---	-----------------

O. Cessió del contracte

X	Sí procedeix.
---	---------------

P. Subcontractació

X	Sí procedeix.
---	---------------

Q. Revisió de preus

X	No es preveu la revisió de preus
---	----------------------------------

R. Termini de garantia

X	Es preveu un termini de garantia d'un termini de 1 any a partir de la recepció de l'obra, sense perjudici del que estableix l'article 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de la Edificació.
---	--

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No es preveuen despeses de publicitat per aquest contracte.

T. Programa de treball i memòria final

Programa de treball: no es preveu l'exigència.

Memòria final: no es preveu l'exigència.

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte és Serveis Territorials de l'Ajuntament de Montgat. I com a tècnic competent per raó de la matèria, el referent de la unitat encarregada del contracte serà el Sr. Israel Xufré Ramos.

V. Règim específic de penalitats

Les causes de compliment defectuós de la prestació i el règim de penalitats són els establerts a la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives particulars.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 11



Ajuntament de
Montgat

X	Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 i següents de la LCSP amb la imposició de penalitats diàries de 6,00 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs, atesa la necessitat d'execució de les obres dins del termini establerta en l'oferta.
---	---

W. Forma de facturació

El pagament de les factures es realitzarà mensualment d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

Pel lliurament i tramitació de les factures s'estarà a allò disposat a la clàusula vint-i-setena del plec de clàusules administratives particulars.

X. Subrogació de personal

X	No consta cap norma laboral que estableixi la subrogació obligatòria de personal.
---	---

Y. Tractament de dades personals

X	No es preveu que el contractista tracti dades personals
---	---

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objeto del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el descrit a l'apartat A del quadre de característiques.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen a l'apartat A del quadre de característiques.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta a l'apartat **A del quadre de característiques.**

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 12



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



Les necessitats administratives a satisfer estan acreditades a l'expedient.

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'apartat **B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen a l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'apartat B.3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'apartat **C.1 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de d'execució del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'apartat **C del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte .

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst a l'apartat **D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys,

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 13



Ajuntament de
Montgat

dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 14



Ajuntament de
Montgat

h) Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti a l'apartat **E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'apartat **F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics, mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 15



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàq. 16



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





Ajuntament de
Montgat

Acreditar la solvència requerida o, si així s'exigeix a l'apartat G2 del quadre de característiques, la classificació, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec:

Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 18



Ajuntament de
Montgat

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 215.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena, Classificació i solvència

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 19



Ajuntament de
Montgat

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada en l'apartat G.1 del quadre de característiques.

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses licitadores han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a l'apartat **G1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen a continuació, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala a l'apartat **G2 del mateix quadre de característiques**.

En tot cas, la inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) acreditarà, sens perjudici de prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i demés circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de no contractar que hi constin, tot de conformitat amb l'article 96 de la LCSP.

En absència d'inscripció d'aquests extrems als registres esmentats, l'empresa proposada com adjudicatària ha d'acreditar:

- El volum anual de negocis mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil
- La solvència tècnica o professional mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV, però també estaran permesos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 20



Ajuntament de
Montgat

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'apartat **G1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Si el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació podran acreditar la solvència d'acord amb allò establert a l'article 90.4 de la LCSP.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a l'apartat **G3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis o executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'apartat **G1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G2** del quadre de característiques. En tot cas, és necessari, per procedir a

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 21



Ajuntament de
Montgat

aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en que sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

10.6 S'exigeixen les pòlisses d'assegurança establertes a l'apartat **G5**.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta en tants lots en què es divideix l'objecte del contracte com s'indica a l'apartat **A del quadre de característiques**.

11.2 El termini de presentació d'ofertes és l'indicat a l'apartat F del quadre de característiques.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en tants sobres com s'indica a l'apartat **F del quadre de característiques**, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan així estigui indicat al mateix apartat, accessible a la part dreta de l'anunci de licitació corresponent dintre del perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/MONTGAT>

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta amb aquesta eina en l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 22



Ajuntament de
Montgat

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 23



Ajuntament de
Montgat

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

11.3 D'acord amb el que disposa l'apartat 1 h) de la Disposició adicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 24



Ajuntament de
Montgat

cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen a l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.6 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a la següent adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.7 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys **sis** dies abans de què finalitzi el termini

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 25



Ajuntament de
Montgat

fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys **dotze dies** abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, accessible a la següent adreça web: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/montgat>

11.9 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.10 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex** relatiu a la "Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors". En cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

ÚNIC SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 26



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les

pàq. 27



Ajuntament de
Montgat

empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

En el cas que el contracte impliqui un tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament d'acord amb l'establert a l'**apartat Y del quadre de característiques**, caldrà incloure a més la **declaració responsable que consta com model Annex** indicant si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

b) Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document “resum” de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s’entén signada la totalitat de l’oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 28



Ajuntament de
Montgat

que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com assenyala l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.12 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 29



Dotzena. Mesa de contractació

12.1 Actuarà com a mesa de contractació la Mesa de Contractació Permanent de l'Ajuntament de Montgat, d'acord amb la seva composició vigent d'acord amb la seva aprovació per acord de Ple de 29 de juliol de 2021, Decret d'Alcaldia 1484/2021, de data de 3 d'agost de 2021, el qual està publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/montgat>

Es designen com a custodis la secretària municipal, la tesorera municipal, el tècnic d'administració general que hagi d'actuar com a secretari de la Mesa, l'altre tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics, el tècnic d'administració especial dels Serveis Econòmics, i l'administrativa de Serveis Jurídics als efectes de permetre l'obertura dels sobres un cop apliquen les seves credencials accedint a l'eina en l'interval de temps que s'hagi definit prèviament, i de poder descarregar posteriorment les ofertes i incorporar-les a l'expedient.

La mesa quedarà vàlidament constituïda amb l'assistència de la majoria dels seus membres, en primera convocatòria, o de tres membres en segona, mitja hora més tard. Sempre caldrà la presència de les persones que exerceixen les funcions de presidència i secretaria de la mesa i aquelles que exerceixin les funcions d'assessorament jurídic i control econòmic pressupostari.

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil del contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec i les empreses

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 30



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàg. 31



de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions, per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

- Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula quarantena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 32



En cas que persisteixi l'empat, es resoldrà per sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Subhasta electrònica

Es podrà utilitzar la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

14.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat **I del quadre de característiques**.

Per a la presumpció d'anormalitat es considerarà només el criteri relatiu al preu, ja que aquest és l'únic rellevant per determinar la viabilitat de l'oferta considerada en el seu conjunt, d'acord amb el criteri de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa contingut en el seu Informe 119/2018.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de **cinc dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec i les empreses licitadores les hauran de respondre mitjançant instància genèrica al registre general de l'Ajuntament: <https://tramits.montgat.cat>.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 33



Ajuntament de
Montgat

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop feta la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es fa la proposta esmentada, requerirà l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de la eina e-NOTUM, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec i les empreses licitadores les hauran de respondre mitjançant instància genèrica al registre general de l'Ajuntament: <https://tramits.montgat.cat>.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 34



Ajuntament de
Montgat

dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula setzena.

Model de declaració responsable per als contractes l'execució dels quals requereixi el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, en el cas que així s'estableixi a l'apartat **Y del quadre de característiques**.

Documents acreditatius de la disposició de les pòlisses d'assegurances establertes a l'apartat **G5 del quadre de característiques**.

Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat **J del quadre de característiques** del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils.

15.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant notificació electrònica a través de l'eina e-NOTUM, integrada amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec i les empreses licitadores les hauran de respondre mitjançant instància genèrica al registre general de l'Ajuntament: <https://tramits.montgat.cat>.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 35



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





Ajuntament de
Montgat

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a cinc dies, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 37



Ajuntament de
Montgat

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil del contractant, i, si es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 38



Ajuntament de
Montgat

quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixin a l'apartat **M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen a continuació:

- a) L'empresa adjudicatària acreditarà que ha establert mesures que afavoreixin la **conciliació** de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució tindrà el caràcter d'incompliment molt greu als efectes que estableix la clàusula vint-i-tresena, apartat tercer, del plec de clàusules administratives particulars.

- b) D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP (modificat pel Reial Decret-llei 14/2019), en el cas que l'execució del contracte impliqui la **cessió** de dades de caràcter personal de l'Ajuntament al contractista, de conformitat amb l'apartat **Y del quadre de característiques**, l'empresa adjudicatària, com a encarregada del tractament s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 39



Ajuntament de
Montgat

Aquesta condició especial d'execució té el caràcter d'**obligació essencial** als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1 f) de la LCSP, relatius a la prohibició de contractar i la resolució del contracte.

Totes les condicions especials d'execució que formen part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

També són d'obligat compliment les condicions estipulades a la clàusula vint-i-novena d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

Vint-i-unena. Execució i supervisió de la prestació

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat U del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini a l'apartat **T del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

22.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini expressament en l'**apartat T del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 40



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





Ajuntament de
Montgat

contractistes, d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec o qualsevol altre incompliment que es prevegi als plecs, es podrà acordar la imposició de les següents penalitats:

- 1) Per cada incompliment **molt greu** una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació, sense perjudici que es pugui optar per la resolució del contracte en cas d'incompliment d'obligacions essencials, i de la declaració a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.
- 2) Per cada incompliment **greu** una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia, sense perjudici de la declaració a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.
- 3) Per cada incompliment **lleu** una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació.

23.4 Es consideren causes de compliment defectuós de la prestació les establertes a l'**apartat V del quadre de característiques del contracte**, i en tot cas, les següents:

- 1) Incompliments molt greus
 - a) L'incompliment o compliment defectuós de les **obligacions essencials**, quan l'Ajuntament no opti per la resolució del contracte.
 - b) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
 - c) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - d) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
 - e) L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
 - f) En tot cas es consideraran molt greus:
 - i) Tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'Ajuntament.
 - ii) La reiteració o reincidència en la comissió d'actes, en 5 o més ocasions, que donin lloc a penalitats qualificades de greus.
 - iii) Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 42



Ajuntament de
Montgat

- iv) Tractes incorrectes reiterats amb els usuaris o destinataris dels treballs o serveis objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
 - v) L'incompliment greu de la normativa vigent i les seves instruccions tècniques complementaries aplicable als elements objecte del contracte.
 - g) Que el material emprat no sigui el que s'indica a les memòries valorades de cada actuació.
 - h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
 - i) Si hi ha mesura d'accessibilitat universal a la licitació, l'incompliment de les mesures a favor del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones
 - j) Qualsevol altre incompliment que s'estableixi als plecs com molt greu.
- 2) Incompliments greus
- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu
 - b) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
 - c) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - d) No disposar dels mitjans que s'indiquen a la solvència tècnica, quan no tingui el caràcter d'incompliment molt greu.
 - e) Les ofenses del personal a usuaris, ciutadans o personal de l'Ajuntament.
 - f) En tot cas es consideraran greus:
 - i) La reiteració per part del contractista, en 5 o més ocasions, d'actes que donin lloc a penalitats qualificades com a lleus.
 - ii) La no subscripció de les assegurances de responsabilitat civil i per accidents previstes en el plec.
 - iii) La demora, sense causa justificada en l'execució dels treballs urgents.
 - g) Qualsevol altre incompliment que s'estableixi als plecs com greu.
- 3) Incompliments lleus
- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu o greu.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 43



Ajuntament de
Montgat

- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) Paralització o interrupció de l'obra, quan no derivi una altra responsabilitat per demora o incompliment.
- d) En tot cas, es consideraran lleus:
 - i) L'execució incorrecta dels treballs, així com el no ús dels mètodes i materials adequats.
 - ii) No facilitar al personal que prestarà el servei tots els materials, documentació, informació i qualsevol altra explicació necessària per poder realitzar els treballs.
 - iii) L'absència sense causa justificada de la persona coordinadora a les visites d'inspecció periòdica a realitzar en tots els centres, en el cas de haver-se establert a l'apartat G3 la necessitat de adscriure una persona coordinadora a l'execució del contracte.
 - iv) La demora sense causa justificada en la substitució del personal afectat per possibles baixes per accident, malaltia o qualsevol altra circumstància que provoquin la seva absència.
 - v) La demora sense causa justificada en l'execució dels treballs no urgents, emissió d'informes, planificació de tasques, o qualsevol altra tasca destinada a la correcta execució del servei contractat.
- e) Qualsevol altre incompliment que s'estableixi als plecs com lleu.

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats establertes a l'apartat anterior corresponents a incompliments molt greus.

23.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50% del preu del contracte.

23.6 L'Alcaldia estarà facultada per incoar i resoldre els expedients de penalitats en el marc d'aquest contracte.

Vint-i-quatre. Control i seguiment de l'execució del contracte

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 44



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàq. 45



Ajuntament de
Montgat

Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Emetre qualsevol altre informe que consideri procedent.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

El **director facultatiu de l'obra** és la persona designada per l'administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 46



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'apartat **W del quadre de característiques** i a l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 47



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàg. 48



Ajuntament de
Montgat

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

28.1. L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Es consideren **obligacions essencials** als efectes que estableix l'article 211 de la LCSP quant a la resolució del contracte, els compromisos oferts com a **millores** en la prestació del servei que s'hagin valorat d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H i l'**adscripció dels mitjans** personals i materials establerts a l'apartat G3.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

L'empresa contractista tindrà, a més de les especificades en altres clàusules d'aquest plec i el plec tècnic, les següents obligacions:

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria **mediambiental, social o laboral** que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 49



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





Ajuntament de
Montgat

L'empresa contractista, haurà d'aportar, sempre que li sigui requerida, la següent documentació, en virtut d'allò que s'estableix a la normativa vigent de prevenció de riscos laborals:

- i. Acreditació en matèria de prevenció
- ii. ITA (índex de treballadors actius)
- iii. RLC (rebut de liquidacions dels treballadors) + justificant de pagament
- iv. Certificat de la modalitat preventiva
- v. Avaluació de riscos i Planificació de l'activitat preventiva
- vi. Pòlissa de Responsabilitat Civil + rebut de pagament
- vii. Pla de contingència
- viii. Formació/informació del personal adscrit al contracte, en virtut dels articles 18 i 19 de la Llei 31/1995
- ix. Certificat d'aptitud mèdica de cada treballador i treballadora
- x. Registre d'EPI's

L'empresa contractista tindrà l'obligació de mantenir actualitzada la informació i documentació i d'informar al responsable del contracte de qualsevol canvi que es produeixi al respecte.

En cas que el servei o l'empresa encarregada de dur a terme el control d'aquesta documentació detecti que hi ha tasques específiques o que porten major risc, podrà informar al responsable del contracte que cal requerir documentació addicional, que l'empresa contractista haurà d'aportar en els mateixos termes.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució tindrà el caràcter d'incompliment molt greu als efectes que estableix la clàusula vint-i-tresena, apartat tercer, del plec de clàusules administratives particulars.

- e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- h) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat T del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- i) L'empresa contractista, en relació amb les **dades personals** a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 51



Ajuntament de
Montgat

Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Així mateix, en cas que l'execució del contracte requereixi el **tractament per part del contractista de dades personals** per compte de l'administració, de conformitat amb l'apartat **Y del quadre de característiques**, aquest tractament es regirà per les clàusules contingudes a l'annex "clàusules contractuals per a encàrrecs de tractament de dades personals" d'aquest plec. Igualment, en aquest cas, l'empresa contractista s'obliga a:

- i. Fer servir les dades per les finalitats derivades de l'estricta execució del contracte, i concretament les especificades a l'apartat **Y del quadre de característiques**, i d'abstenir-se de fer servir les dades per altres finalitats.
- ii. Sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici de que aquesta obligació s'estableixi com a condició especial d'execució a la clàusula **vintena** en el cas que l'execució del contracte impliqui la **cessió** de dades de caràcter personal de l'Ajuntament al contractista.
- iii. Presentar abans de la formalització del contracte una declaració, d'acord amb el model que s'adjunta com **annex** al plec de clàusules administratives particulars, en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- iv. Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix el punt anterior.
- v. Indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

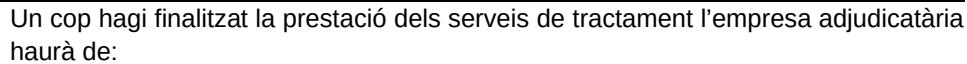
1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 52



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



- suprimir / retornar totes les dades personals
- suprimir les còpies existents (llevat que es requereixi la conservació en supòsits previstos a la llei)

Aquestes obligacions, d'acord amb l'article 122.2 de la LCSP (modificat pel Reial Decret-Llei 14/2019), tenen el caràcter d'**obligacions essencials** als efectes previstos en els articles 71.2 d) i 211.1.f) de la LCSP, relatius a la prohibició de contractar i la resolució del contracte.

- j) L'empresa contractista s'obliga a aplicar les mesures destinades a promoure la **igualtat** entre homes i dones en executar la prestació.
- k) L'empresa contractista ha d'emprar el **català** en les seves relacions amb l'Ajuntament de Montgat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- l) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 53



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàg. 54



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





Ajuntament de
Montgat

Trenta-tresena. Clàusula ètica i bon govern

33.1 Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

Els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat assumint particularment les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes
- b) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- c) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- d) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o material, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusionaris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- g) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement
- h) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent
- i) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats
- j) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- k) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 58



Ajuntament de
Montgat

equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

l) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

m) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

33.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penes no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 59



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22

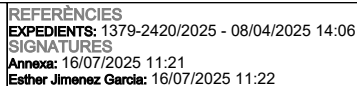


PÀGINA: 60 de 76 DATA I HORA D'IMPRESSIÓ: 18/08/2025 11:26



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

35.5 Les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació tenen el caràcter d'**obligacions essencials**. L'incompliment d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- Imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import de subcontracte
- Resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

35.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 62



Ajuntament de
Montgat

35.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració podrà comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista; aquesta comprovació serà obligatòria en el supòsit en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-sisena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla a l'apartat **Q del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàq. 63

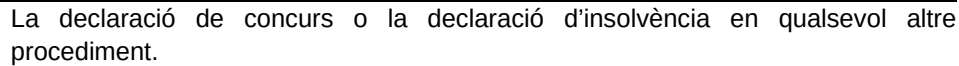


REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22





REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



El mutu acord entre l'Administració i el contractista.

La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.

La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.

L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

La demora injustificada en la comprovació del replantejament.

La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.

La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.

El desistiment.

L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 65



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en els articles 191 i 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Quarantena. Règim de recursos

40.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 66



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Quaranta-quatre. Jurisdicció competent

El tècnic d'administració general de Serveis Jurídics,

David Aguilà Rodríguez

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 67



ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la Sr/a. _____, amb NIF _____, actuant en nom propi / en nom i representació de l'empresa _____, amb NIF _____, de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat, o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el notari _____, en data. _____ i amb número de protocol _____, DECLARA sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte **d'obres de rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat**, expedient núm. 1379-2420/2025:

- a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la solvència requerida i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- b) Que a efectes de l'acreditació de la solvència:
- ☐ es troba inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).
- ☐ es troba inscrit en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).
- c) Que a efectes de l'acreditació de la solvència tècnica, ha prestat els següents serveis durant els últims tres anys (cal indicar un mínim de contractes d'acord amb l'apartat G1 del quadre de característiques, amb dates d'execució i preu):
-
-
-
-
- d) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- e) ☐ Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans.
- ☐ Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
- f) Que el licitador, empreses filials o empreses vinculades, no realitzen operacions financeres en estats considerats paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- g) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 68



Ajuntament de
Montgat

- h)** Que té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- i)** Que els servidors per al tractament de dades personals previst en aquest contracte estaran ubicats a i que els serveis associats als mateixos es prestaran des de; que es compromet a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, d'aquesta informació; que respecte aquests servidors o els serveis associats:
- ☐ NO té previst dur a terme cap subcontractació.
- ☐ Té previst subcontractar a (indicar nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització):
- ☐ els servidors.
- ☐ els serveis associats als servidors.
- j)** Que autoritza a l'Ajuntament de Montgat i presta el seu consentiment per sol·licitar les dades relatives a identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment i relatives al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, respectivament i altres administracions.
- k)** Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM i la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques són els consignats a l'eina de Sobre Digital en efectuar l'oferta.
- l)** Que accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- m)** Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïen a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- n)** Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 69



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



, a data de la signatura electrònica.

(Nom i cognoms, signatura)

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 70



Ajuntament de
Montgat

ANNEX: MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

El/la Sr/a. _____, amb NIF _____, actuant en nom propi / en nom i representació de l'empresa _____, amb NIF _____, de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat, o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____, DECLARA sota la seva responsabilitat que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **d'obres de rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat**, expedient núm. 1379-2420/2025, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, amb la següent **proposició econòmica, consistent en una oferta sobre el pressupost màxim, IVA inclòs.**

Import de la prestació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import d'IVA	Import total amb IVA
€	21%	€	€

Així mateix, es compromet a aportar al servei durant tota la vigència del contracte sense cost addicional per l'Ajuntament les **millores** següents:

1 Experiència de l'empresa licitadora i del personal adscrit en l'execució del contracte d'execució d'impermeabilitzacions de cobertes amb poliurea líquida i construcció d'elements estructurals amb perfils metàl·lics , afins al projecte objecte de la memòria, en els cinc darrers anys acumulats.

- Impermeabilització de cobertes amb poliurea líquida. Nombre d'obres:
- Construcció d'elements estructurals amb perfils metàl·lics. Nombre d'obres:

Ampliació del termini de garantia de l'obra: anys addicionals

Millora en el termini d'entrega de l'obra en: setmanes

A aquest efecte informa que:

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 71



Ajuntament de
Montgat

- [] Adjunta acreditació de la millora.
[] Es compromet a acreditar-la en cas de ser proposada com adjudicatària.

....., a data de la signatura electrònica.

(Nom i cognoms, signatura)

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 72



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



Denominació del tractament	Licitacions
Responsable	Ajuntament de Montgat Plaça de la Vila s/n, 08390 Montgat Tel. 93 469 49 00 www.montgat.cat montgat@montgat.cat
Finalitat	Tramitació dels contractes públics de l'Ajuntament, relació amb proveïdors i contractistes.
Drets de les persones	Podeu accedir a les vostres dades, sol·licitar-ne la rectificació o supressió, oposar-vos al tractament i sol·licitant-ne la limitació a través de la seu electrònica dintre de la categoria “drets ciutadans” en la classificació per temes (https://tramits.montgat.cat?IdTema=6) o presencialment a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (c/ Francesc Moragas s/n, 08390, Montgat).
Informació addicional	Podeu consultar la informació addicional i detallada sobre protecció de dades al web de l'Ajuntament de Montgat: https://montgat.cat/altres-continguts/proteccio-de-dades/ .

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 73



Ajuntament de
Montgat

ANNEX: CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

L'execució de l'objecte del contracte a que es refereix aquest plec no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni l'empresa contractista ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de l'empresa contractista, que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de l'empresa contractista i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de l'empresa contractista i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'Ajuntament de Montgat, responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, l'empresa contractista i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir

1379-2420-2025, rehabilitació de la nova nau de la Brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 74



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
Annexa: 16/07/2025 11:21
Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



pàg. 75



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2420/2025 - 08/04/2025 14:06
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:22



D'acord amb l'article 130 de la LCSP, en cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de facilitar als licitadors, en aquest plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura i han de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP

mgt.licitacions@montgat.cat

pàg. 76