

ANUNCI DE LICITACIÓ

2025-038 SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA TRIANGLE

Es convoca licitació per a l'adjudicació pel procediment obert i tràmit ordinari per la contractació del servei de redacció de projecte i posterior direcció de l'obra per l'acabament complet interior de la planta baixa, primera i segona del bloc B de l'edifici del VHIR.

1. Entitat adjudicadora:

- a) **Entitat:** Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR).
- b) **Domicili:** Passeig Vall Hebron 119-129. Edifici Central. Unitat de Licitacions i Compres
- c) **Localitat i codi postal:** Barcelona, 08035.
- d) **Mòbil:** 677.544.231 **Ext.:** 29889
- e) **Perfil del contractant:** Apartat "Contractacions" de la pàgina web de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR) <https://vhir.vallhebron.com> així com a l'apartat de contractació pública de la Generalitat de Catalunya <https://contractaciopublica.gencat.cat>.
- f) **Direcció de correu electrònic:** contractacio publica@vhir.org
- g) **Tipus de poder adjudicador i principal activitat:** El VHIR és una Fundació sense ànim de lucre, amb consideració de Poder adjudicador no Administració Pública, constituït amb la finalitat de promoure, desenvolupar, transferir, gestionar i difondre la recerca, el coneixement científic i tecnològic, la innovació, la docència i la formació en l'àmbit de les ciències de la vida i de la salut.

2. Objecte del contracte:

- a) **Objecte:** L'objecte del present plec és la contractació del servei de redacció de projecte i posterior direcció de l'obra per l'acabament complet interior de la planta baixa, primera i segona del bloc B de l'edifici del VHIR.
- b) **Tipologia:** Contracte de servei. **CPV: 71000000-8, 71541000-2.**
- c) **Divisió per lots i número:** No. No es preveu la divisió del contracte en Lots atès que les tasques de redacció de projectes consisteixen a desenvolupar una proposta integrada dels aspectes tècnics, estètics i mediambientals, i les tasques de Direcció d'Obra són dirigir el desenvolupament de l'obra en els aspectes anteriorment esmentats, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i resta d'autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte de garantir la seva adequació al fi proposat, per tot lo qual, per motius de coordinació i responsabilitat, no es possible subdividir aquesta assistència.
- d) **Lloc d'execució:** Campus Hospitalari Vall d'Hebron.
- e) **Termini d'execució:** El servei objecte del contracte tindrà una duració prevista i no limitativa de tres (3) anys. Aquesta duració vindrà determinada amb la finalització de l'obra i el tancament de la mateixa un cop fets les revisions i repassos d'obra (veure Plecs). L'execució del contracte s'iniciarà a l'endemà de la data de formalització del contracte. S'entendrà per formalitzat en data de l'última signatura digital.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) **Tramitació:** ordinària.
- b) **Procediment:** obert i harmonitzat.
- c) **Forma adjudicació:** millor relació qualitat – preu, segons els criteris de valoració establerts als plecs. Admissibilitat de millores.

4. Pressupost de licitació: 451.322,14 euros (IVA inclòs), que correspon amb el següent desglossament:

- **Pressupost (base imposable):** 372.993,50 euros
- **Import de l'Impost del Valor Afegit:** 78.328,64 euros

5. Valor estimat del contracte: 447.592,20 euros (IVA no inclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

- **Pressupost (base imposable):** 372.993,50 euros
- **Possibles modificacions:** 74.598,70 euros
- **Possible pròrroga:** 0,00 euros
- **Total:** 447.592,20 euros

6. Garantia provisional: no procedeix.

7. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. (Veure Clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars).

8. Obtenció de la documentació i informació:

Perfil del Contractant de l'entitat: A través de la pàgina web de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR):
<https://vhir.vallhebron.com/ca/institut/licitacions>

Així com a l'apartat de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=recerca&idCap=7704990&ambit=&

9. Requisits específics del contractista: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. Criteris d'adjudicació:

- a) **Criteris d'adjudicació qualitatius:** Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- b) **Criteris d'adjudicació econòmics:** Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- c) **Criteris de desempat:** Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11. Visita Voluntària

Les empreses licitadores podran comprovar l'indret on s'executaran les obres. Per aquest motiu, el VHIR posarà a disposició dels licitadors que ho sol·licitin una visita a les instal·lacions descrites al plec.

La data de la visita es farà el proper dia **25/09/2025 a les 9:00h, el punt de trobada serà a la recepció de l'edifici central**, aquesta data també es publicarà al perfil del contractant.

Aquelles persones que desitgin assistir a la visita, hauran d'enviar prèviament un correu electrònic a contractacio publica@vhir.org indicant les següents dades:

- Nom i cognoms de la persona que assistirà
- Nom i NIF de l'empresa a la qual representa

12. Presentació d'ofertes:

- Data límit de presentació:** 03 d'octubre de 2025 a les 15:00:00 h.
- Presentació electrònica:** Si.
- Documentació que cal presentar:** Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Lloc de presentació:** a través de l'eina de licitació electrònica, Sobre Digital, integrada amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. (Veure document "Principals Punts SOBRE DIGITAL").
- Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:** 4 mesos.
- Admissió de variants:** No.

13. Obertura del sobre número 2, que conté la proposta avaluable mitjançant l'aplicació de judicis de valor:

Data i hora obertura de les ofertes: 14 d'octubre de 2025 a les 11:00 h. No es realitzarà en acte públic.

14. Obertura del sobre número 3, mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques:

Data i hora obertura de les ofertes: 24 d'octubre de 2025 a les 10:30 h. Obertura en acte públic.

Enllaç a la reunió: mitjançant l'eina de Sobre Digital, obertura telemàtica:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YWJhYWY1YTUtNDBIZC00M2FkLTlhNTItMGIwMzljOTI4MTEy%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22f7db6655-27bc-4cb5-9419-2b135ddaf536%22%2c%22Oid%22%3a%222595caa3-ff6e-4393-8283-023bea523344%22%7d

En cas de que **no funcioni l'enllaç**, feu **copiar i enganxar** l'enllaç en el vostre buscador predeterminat.

15. Despeses anuncis:

No procedeix.

16. Modificacions:

Si. Veure apartat R del quadre de característiques i la clàusula 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

17. Cessió del contracte:

Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

18. Condicions especials d'execució del contracte:

Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

19. Subcontractació:

En el marc d'aquesta licitació, es permet la subcontractació de determinades activitats, sempre que no es tracti de l'activitat principal objecte del contracte. Per exemple, es podrà subcontractar el disseny de les instal·lacions tècniques a un despatx d'enginyeria o bé els càlculs estructurals a una empresa especialitzada, sempre que aquestes tasques tinguin un caràcter

complementari respecte a l'abast principal del contracte. En tot cas, les empreses licitadores hauran d'indicar les parts del contracte que tenen previst subcontractar i complir amb el que estableix la normativa vigent en matèria de subcontractació.

Barcelona, a data de la signatura digital

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Dra. Begoña Benito Villabriga

Directora

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR)