

INFORME DE NECESSITAT, PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES D'ACABAMENT INTERIOR DEL BLOC B (TRIANGLE) DE L'EDIFICI CENTRAL DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (VHIR)

2025-038 SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA TRIANGLE

El Sr. Isaac Rodriguez Garcia, Coordinador de Serveis Generals i Infraestructures de la Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron - Institut de Recerca (VHIR), proposa que s'incoï el corresponent expedient de la contractació del servei de redacció de projecte i posterior direcció de l'obra per l'acabament complet interior de la planta baixa, primera i segona del bloc B de l'edifici del VHIR (Fig. 1).

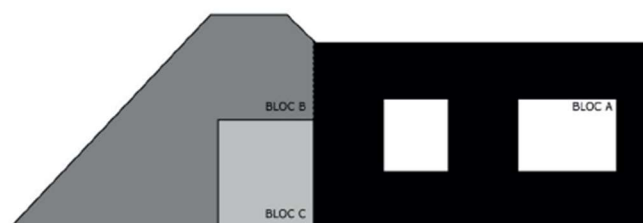


Fig. 1. Blocs edifici VHIR

Aquests espais, que ocupen la PB, P1 i P2 de l'extrem de ponent de l'edifici, han d'acollir un programa d'usos que complementaran l'activitat de recerca i administrativa de la institució.

La construcció del nou edifici de recerca del VHIR ha suposat una millora important de les dotacions científiques i tecnològiques de l'Institut que han de permetre el creixement competitiu, qualitatiu i sostenible de l'activitat del centre mitjançant el foment de col·laboracions internes i externes i amb entitats públiques i privades. D'aquesta manera, la recent construcció del nou edifici ha permès una millor ordenació dels grups de recerca segons la nova estructura científica en àrees de coneixement alineades a les línies prioritàries del VHIR, permetent una gestió més eficaç i augmentant la visibilitat de l'expertesa científica de la institució.

En un extrem del nou edifici de recerca del VHIR, queda un espai per adequar d'aproximadament 2.400 m², distribuïts en 3 plantes, de les quals només està construïda la façana exterior (Fig. 2). Aquests espais, adequadament condicionats i equipats, es volen destinar a TRIANGLE, objecte d'aquesta proposta, que complementi els espais actuals per seguir incrementant la quantitat i la qualitat de la recerca, la tecnologia i la innovació del VHIR, a través de la consolidació i interconnexió de tres pilars claus en la recerca transformativa: la inclusió de la quintuple hèlix en els processos de recerca i innovació, la promoció de les col·laboracions publico-privades i l'emprenedoria, i la integració de les eines de tractament de dades i intel·ligència artificial a la recerca biomèdica i a l'àmbit sanitari.



Fig. 2- Àrea del TRIANGLE objecte del present projecte

No es preveu la divisió del contracte en Lots atès que les tasques de redacció de projectes consisteixen a desenvolupar una proposta integrada dels aspectes tècnics, estètics i mediambientals, i les tasques de Direcció d'Obra són dirigir el desenvolupament de l'obra en els aspectes anteriorment esmentats, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i resta d'autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte de garantir la seva adequació al fi proposat, per tot lo qual, per motius de coordinació i responsabilitat, no es possible subdividir aquesta assistència.

En aquest sentit, per evitar qualsevol afectació i assegurar la seva continuïtat i optimització amb els requeriments específics i canviants en el sector de recerca d'excel·lència, s'ha pres la decisió de contractar la realització d'aquesta activitat a empreses especialitzades, les quals, disposen de medis addicionals per cobrir les prestacions de manera idònia.

El servei objecte del contracte tindrà una duració prevista i no limitativa de tres (3) anys. Aquesta duració vindrà determinada amb la finalització de l'obra i el tancament de la mateixa un cop fets les revisions i repassos d'obra (veure Plecs). L'execució del contracte s'iniciarà a l'endemà de la data de formalització del contracte. S'entendrà per formalitzat en data de l'última signatura digital.

El pressupost total màxim per aquesta licitació s'estableix per la duració inicial del contracte s'estableix en "TRES-CENTS SETANTA-DOS MIL NOU-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS" (372.993,50 €), IVA no inclòs.

Pels motius exposats,

SE SOL·LICITA:

1.- Encarregar l'inici de l'expedient contractació del servei de redacció de projecte i posterior direcció de l'obra per l'acabament complet interior de la planta baixa, primera i segona del bloc B de l'edifici del VHIR, per pressupost màxim de licitació de 372.993,50 euros, (IVA no inclòs).

2.- Encarregar la certificació de existència de crèdit suficient per aprovar que el VHIR disposa de consignació pressupostària suficient per a fer front a les despeses que se'n derivin del present expedient.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

RESPONSABLE

Sr. Isaac Rodriguez Garcia

Coordinador de Serveis Generals i Infraestructures

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)