



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Número d'expedient: PACC2025000023

Assumpte: Contracte de les obres del projecte executiu de l'adequació de les instal·lacions en l'Escola Bressol Fàbregas

Fase: Donar compte de l'informe tècnic de valoració dels criteris subjectius

ACTA MESA 2

DONAR COMPTE A LA MESA DE L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

Sant Feliu de Llobregat, 4 d'agost de 2025

A la data indicada, s'ha celebrat una sessió de la Mesa de Contractació de manera telemàtica mitjançant l'intercanvi de correus electrònics que es troben annexats a l'expedient i es donen aquí per reproduïts, que es troba integrada per:

- **President:**
 - Sr. Josep González Yerbes, Cap de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial.
- **Vocals:**
 - Sr. Roger Cots Valverde, vicesecretari de la corporació.
 - Sr. Joan Pere López Pulido, Lletrat – Director Assessoria Jurídica, suplent de la sra. Neus Senin Muñoz, interventora accidental.
 - Sra. Cristina Marcos Segura, tècnica superior de l'Oficina de Contractació, Compres i Patrimoni
 - Sr. Xavier Asenjo Carulla, enginyer tècnic municipal de la Unitat de Projectes i Obres.
- **Secretari suplent:**
 - Sr. Ivan Cruz Martín, Administratiu de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial, suplent de la sra. Helena Gallardo Giraldez, Administrativa de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial

L'objecte d'aquest acte és procedir a donar compte de l'informe emès per l'Enginyer tècnic municipal de la Unitat de Projectes i Obres, de data 1 d'agost de 2025, en relació a la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor continguda al Sobre A: "*Documentació tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor*" de les quatre proposicions presentades i admeses.

VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR CONTINGUTS AL SOBRE A

Es fa constar que s'ha fet arribar per correu electrònic a tots els membres de la Mesa l'esmentat l'informe tècnic de data 1 d'agost de 2025, per a la seva lectura i coneixement de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



4464a330-d463-4d44-95d1-8b135e4f24fd

tmp6426898365074377190.doc

Codi Segur de Verificació: 4464a330-d463-4d44-95d1-8b135e4f24fd
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6012031
Data d'impressió: 14/08/2025 17:40:50
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Jose González Yerbés (TCAT), 08/08/2025 10:57
2.- IVAN CRUZ MARTIN (TCAT), 08/08/2025 11:13



En l'informe, efectuada la valoració pel tècnic municipal de cadascun dels criteris (B.1. a B.2.), s'incorpora la següent taula resum i comparativa de puntuacions de les quatre proposicions presentades i admeses:

B.1 Proposta tècnica d'execució, implantació i planificació dels treballs (15 punts)											
1. Metodologia Constructiva (4 punts màx)		2. Sectorització i compatibilitat amb l'activitat escola (4 punts màx)		3. Planificació temporal (4 punts màx)		4. Recursos tècnics i humans (3 punts màx)		Puntuació Total			
DESHO, S.A.		2		1		0		3		6	
PLAN YOUR FUTURE, S.L.		3		3		3		1		10	
GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L		3		3		4		3		13	
MAVA DEVELOPMENT BUSINESS S.L.		2		2		2		3		9	

	B.2 Proposta tècnica millora control clima (10 punts)					
	1. Innovació i millora funcional (3 punts màx)	2. Facilitat d'ús (2 punts)	3. Integració amb BMS municipal (3 punts)	4. Esquema funcional del sistema (2 punts)	Puntuació Total	
	DESHO, S.A.	1	2	0	0	3
	PLAN YOUR FUTURE, S.L.	0	0	0	0	0
	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L	1	2	3	2	8
	MAVA DEVELOPMENT BUSINESS S.L.	2	2	3	0	7



Puntuació final obtinguda en ordre decreixent:

	Criteris de judici de valor (fins a 25 punts)
	TOTAL (B.1+B.2)
GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L	21,00
MAVA DEVELOPMENT BUSINESS S.L.	16,00
PLAN YOUR FUTURE, S.L.	10,00
DESHO, S.A.	9,00

El membres de la Mesa fan constar que s'assumeix el contingut de la valoració efectuada a l'informe tècnic, a l'efecte de la posterior valoració global de les ofertes presentades.

I no havent-se formulat reclamació de cap mena s'estén aquesta acta, signada pel president i el secretari de la Mesa, de tot la qual en dona fe, a la data al començament indicada.

El President de la mesa
Josep González Yerbes

El secretari suplent de la mesa
Iván Cruz Martín