



Memòria tècnica

El Consell Comarcal té la necessitat de retirar i substituir dues escales que es troben a l'EDAR del Terri, Veïnat de Can Ferran, Cornellà del Terri.

Antecedents

El Consell Comarcal gestiona les instal·lacions de sanejament de la comarca d'acord amb el nomenament, per part del Consell de Direcció número 119 de la Junta de Sanejament de data 03.11.1998, com a Administració actuant del sistema de sanejament del Terri i de Serinyà.

Entre aquestes instal·lacions, hi ha l'EDAR del Terri, una estació de depuració d'aigües residuals que porta més de 30 anys en funcionament, la gestió, explotació i manteniment del dia a dia es du a terme mitjançant un contracte de serveis.

Objecte de la memòria valorada

L'objecte d'aquesta memòria és descriure les actuacions necessàries per tal de retirar i substituir dues escales que existeixen des de la construcció de l'EDAR.

Ambdues escales donen accés al sistema de pretractament de la depuradora i el seu mal estat pot comportar un perill pels treballadors/es i per les visites divulgatives a l'EDAR en cas de col·lapse de l'estructura o dels esglaons.

Estat actual

Actualment, aquestes escales es troben malmeses a causa de la corrosió de l'àcid sulfúric present en les emissions de l'EDAR del Terri especialment els primers anys de funcionament tot i el manteniment correctiu que se li ha aplicat durant la seva vida útil.



Descripció de l'actuació proposada

Les actuacions que es proposen tenen l'objectiu de millorar l'accés per escales a la zona de pretractament de l'EDAR del Terri.

Aquesta actuació inclou:

- Tall i retirada total de les escales actuals



- Fresat per tal d'extreure els ancoratges de les escales a terra i habilitació per instal·lar-ne per les noves escales
- Adequació i muntatge del material per a construir les escales
- Gestió adequada dels residus generats
- Comprovació del muntatge i estabilitat de les noves escales

Els esglaons de les noves escales hauran de ser en forma de tràmex PRFV (polièster reforçat amb fibra de vidre o similar) antilliscant. Les bigues de suport de les escales hauran d'acer galvanitzat en calent.

L'estructura de les noves escales no podran presentar cantells vius que suposin un perill al pas dels treballadors.

Totes aquestes tasques es faran en coordinació amb l'empresa adjudicatària del contracte de servei de gestió i explotació de l'EDAR per tal de no intercedir en el funcionament habitual de la resta de la instal·lació.

Les escales es troben situades a l'àrea de pretractament de l'EDAR, tal com s'indica a la fotografia:

- L'escala 1, assenyalada al requadre taronja
- L'escala 2, assenyalada al requadre groc





L'escala 1 es és un tram d'escala que amb una alçada de 2,86 m i 90 cm d'ampla d'esglao.



L'escala 2 està formada per dos trams d'escala en forma d'L amb un replà entremig, amb una alçada total de 1,88 m, i 92 cm d'amplada d'esglao.



DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2025001496
Codi Segur de Verificació: cde1f138-3505-45f6-868c-7cb6a9da87c0 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2908013 Data d'impressió: 14/08/2025 12:12:39 Pàgina 4 de 7		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/06/2025 11:29



Els amidaments i el pressupost de l'actuació s'inclouen com annex I i annex II, respectivament, al final de la memòria.

Condicionants de l'execució

L'horari de treball vindrà condicionat per l'empresa que gestiona les instal·lacions de l'EDAR (REMONDIS AGUA SAU) per tal de no interferir en l'activitat.

El contractista es farà càrrec de qualsevol dany o desperfecte sobre les instal·lacions de l'EDAR derivat del desenvolupament dels treballs, tant en l'edifici com en les seves instal·lacions.

El pressupost inclou la possible reposició de tots els elements que siguin necessaris pel correcte funcionament de les maquinàries o mitjans auxiliars que calguin utilitzar per realitzar l'obra.

El Contractista assumirà les mesures de control ambiental necessàries seguint la normativa vigent, en especial en relació a la producció de pols i a la contaminació acústica.

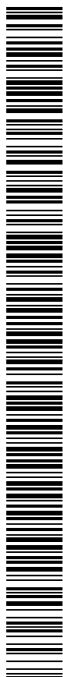
L'adjudicatari estarà obligat al seu càrrec a donar compliment estricte sobre la gestió de residus que generin l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat; assumint, en el seu cas, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

Resum del pressupost

El pressupost d'execució material és quinze mil vuit-cents setanta-un euros i seixanta-nou cèntims (15.871,69 €).

El pressupost d'execució per contracte és de divuit mil vuit-cents vuitanta-set euros i trenta-un cèntims (18.887,31 €), al que s'ha d'afegir l'IVA vigent del 21% d'import, 3.966,34€ que suposa un pressupost total d'execució per contracte amb IVA inclòs de vint-i-dos mil vuit-cents cinquanta-tres euros i seixanta-cinc cèntims (22.853,65 €).

Banyoles, a data de signatura electrònica



Annex I: Amidaments

ESCALA 1
Trànex PRFV antilliscant, amb cel·la de 3cm x 3cm x 3cm, 1 cm de gruix. 13 esglaons : amplada de 90 cm i profunditat 23,6 cm
2 bigues de suport en forma d'U 16 cm x 6,5 cm. Longitud: 450 cm , Platina de suport per a l'esglaó en forma de L (3,5 cm x 3,5 cm), soldada. Longitud per esglaó: 91 + 91 + 24 + 24 = 230 cm, (13 esglaons) Estructura amb acer al carboni galvanitzat en calent.
2 baranes amb protecció a mitja alçada. Longitud: 2 x 380 cm
Roda-peus incorporat a les baranes. Longitud: 2 x 380 cm
2 platines de suport de la biga roscada a la paret
2 ancoratges al terra mitjançant dau de formigó 50 cm x 50 cm

ESCALA 2
Trànex PRFV antilliscant, amb cel·la de 3cm x 3cm x 3cm, 1 cm de gruix. Amplada de 92 cm i profunditat 28 cm, a 3 esglaons Amplada de 92 cm i profunditat 37 cm, a 3 esglaons Amplada de 92 cm i profunditat 32 cm, 1 esglaó Amplada de 92 cm i profunditat 50 cm, 1 esglaó Plataforma tram superior: 104 x 77 cm Plataforma entre trams: 105 cm x 100 cm
Bigues de suport en forma d'U 16 cm x 6,5 cm 2 x 155 cm (tram superior) 2 x 140 cm (tram inferior) 4 bigues soldades: 2 x 105 cm i 2x100 cm 4 bigues soldades de 2x104 cm i 2 x 77 cm 1 platina de suport per a l'esglaó en forma de L (3,5 cm x 3,5 cm), soldada Longitud per esglaó: 92 + 92 +28 + 28 = 240 cm, a 3 esglaons Longitud per esglaó: 92 + 92 +37 + 37 = 258 cm, a 3 esglaons Longitud per esglaó: 92 + 92 +32 + 32 = 248 cm, 1 esglaó Longitud per esglaó: 92 + 92 + 50 + 50 = 284 cm, 1 esglaó Estructura amb acer al carboni galvanitzat en calent
Barana de 90 cm amb protecció a mitja alçada 1 barana de 135 cm 2 baranes de 155 cm 1 barana de 105 cm
Roda-peus incorporat a les baranes: 1 barana de 135 cm 2 baranes de 155 cm 1 barana de 105 cm
4 platines de suport de la biga a paret
2 ancoratges al terra mitjançant dau de formigó 50 cm x 50 cm



Annex II: Pressupost de l'actuació

ESCALA 1. Un tram d'escala que dona accés a la caseta dels motors dels cargols

ESCALA 1	Preu	Unt	Amidament	Import
Trànex PRFV antilliscant, amb cel·la de 3cm x 3cm x 3cm, 1 cm de gruix per esglaons.	411,93 €	2m2	2	823,86 €
2 bigues de suport en forma d'U 16 cm x 6,5 cm. 2x 450 cm , amb platina de suport per a l'esglaó en forma de L (3,5 cm x 3,5 cm). Tota l'estructura amb acer al carboni galvanitzat en calent.	1.347,38 €	u	2	2.694,76 €
2 baranes de 3,80 m amb protecció a mitja alçada: Barana alumini lacat de seguretat prefabricada, amb muntants i travessers, de 100 a 120 cm d'alçada, col·locada amb fixacions mecàniques	146,83 €	m	8	1.174,62 €
Roda-peus incorporat a les baranes: Sòcol per a escales de planxa d'acer galvanitzat plegada, d'1,4 mm de gruix, i desenvolupament 15 cm, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	32,51 €	m	8	260,10 €
Platina de suport de la biga a paret Element de fixació per a bigueta de 4 m de llargària, de planxa d'acer inoxidable plegada	44,93 €	u	2	89,86 €
2 ancoratges al terra mitjançant dau de formigó 50 cm x 50 cm. Treballs acabats segons normativa i detalls de projecte.	315,52 €	u	2	631,03 €
Retirada material i gestió de residus	646,25 €	u	1	646,25 €
Partida alçada destinada a cargoleria i altre material fungible	500,00 €	pa	1	500,00 €
Partida alçada destinada Prevenció de Riscos Laborals	682,05 €	pa	1	682,05 €
PEM				7.502,54 €



ESCALA 2. De dos trams d'escaleres que dona accés al desgreixador

ESCALA 2	Preu	Unt	Amidament	Import
PRFV antilliscant, amb cel·la de 3cm x 3cm x 3cm, 1 cm de gruix	411,93 €	2m2	3	1.235,79 €
Bigues de suport en forma d'U 16 cm x 6,5 cm amb Platina de suport d'esglaó en forma de L (3,5 cm x 3,5 cm) d'acer al carboni galvanitzat amb calent	1.669,73 €	u	2	3.339,47 €
Barana de 90 cm amb protecció a mitja alçada	146,83 €	m	6	880,97 €
Roda-peus incorporat a les baranes: Sòcol per a escaleres de planxa d'acer galvanitzat plegada, d'1,4 mm de gruix, i desenvolupament 15 cm, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	32,51 €	m	6	195,07 €
Platina de suport de la biga a paret x 4	44,93 €	u	4	179,73 €
2 ancoratges al terra mitjançant dau de formigó 50 cm x 50 cm	315,52 €	u	2	631,03 €
Retirada material i gestió de residus	646,25 €	u	1	646,25 €
Partida alçada destinada a cargoleria i altre material fungible	500,00 €	pa	1	500,00 €
Partida alçada destinada Prevenció de Riscos Laborals	760,83 €	pa	1	760,83 €
PEM				8.369,15 €

PRESSUPOST

PRESSUPOST	
SUBSTITUCIÓ I INSTAL·LACIÓ DE L'ESCALA 1	7.502,54 €
SUBSTITUCIÓ I INSTAL·LACIÓ DE L'ESCALA 2	8.369,15 €
PREU D'EXECUCIÓ MATERIAL	15.871,69 €
IMPORT DEL BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	952,30 €
IMPORT DE LES DESPESES GENERALS (13%)	2.063,32 €
PREU D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	18.887,31 €
IVA 21%	3.966,34 €
IMPORT TOTAL	22.853,65 €