

**Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al
"Servei de manteniment d'un grup electrogen instal·lat a la seu de Barcelona de
l'organisme autònom de l'Institut del Teatre"**

Promotor	Institut del Teatre
Núm. d'expedient	INTE/2025/0028822
Codi de classificació	D0506SE/28 Obert simplificat sumari
Número d'expedient relacionat	2019/0011954 i 2019/0000082

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1) Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2) Tipus de contracte

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions següents:

- De tipus social (clàusula 1.12 del PCAP criteris de desempat i clàusula 2.2 del PCAP, condicions especials d'execució), que tenen per finalitat garantir els drets de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es considera adient la divisió del contracte en lots perquè es dificultaria l'execució correcta del contracte des del punt de vista tècnic i econòmic, atès que es tracta d'un únic grup electrogen (i els seus elements auxiliars), els que se li ha de realitzar les tasques de manteniment periòdic, amb un pressupost tan baix que no seria atractiu per a les empreses del mercat dividir-ho i alhora aquest import ja permet es que es puguin presentar pimes a la licitació.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Institut del Teatre són insuficients per tal de dur a terme el servei objecte de contractació.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Institut del Teatre, Organisme Autònom de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Institut del Teatre.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment obert simplificat de tramitació abreujada, atès que el VEC és inferior a 60.000€.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4 c) i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	60%	Automàtic
Increment de l'import dels materials no fungibles, respecte del mínim establert a la clàusula 5.4 del PPT	20%	Automàtic
Reducció del termini de resolució de l'avaria respecte del màxim establert a la clàusula 5.2 del PPT	10%	Automàtic
Reducció del termini per instal·lar un grup electrogen provisional de substitució mentre duri la reparació del grup que es trobi fora de servei, respecte del màxim establert a la clàusula 5.2 del PPT	10%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- **Preu:** Aconseguir el preu més baix i així l'Institut del Teatre, podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis a la comunitat educativa.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la que es determina com a preferent per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 17175, de 19 desembre de 2024.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

- **Increment de l'import dels materials no fungibles, respecte del mínim establert a clàusula 5.4 del PPT:** Aconseguir el major nombre de peces/recanvis possible, en el cas que sigui necessari la seva substitució, sense que aquest fet suposi un increment en la despesa de l'Institut del Teatre, ja que el seu cost serà assumit directament per l'empresa contractista.
- **Reducció del termini de resolució de l'avaria respecte del màxim establert a la clàusula 5.2 del PPT:** Garantir que el període en que el grup electrogen estigui fora de funcionament sigui durant el menor temps possible, amb l'objectiu de poder disposar de la maquinària quan les circumstàncies ho precisin.
- **Reducció del termini per instal·lar un grup electrogen provisional de substitució mentre duri la reparació del grup que es troba fora de servei respecte del màxim establert a la clàusula 5.2 del PPT:** Minorar el període en que la seu de Barcelona de l'Institut del Teatre no disposa de cap grup electrogen operatiu, amb l'objectiu de garantir que en cas que hi hagi la necessitat de fer-ne ús, el subministrament d'electricitat de les instal·lacions de l'edifici estigui assegurat.

8) Dades econòmiques del contracte

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte és de **15.102,00 €**, IVA exclòs, són els següents:

Vigència inicial	2 anys	7.551,00 €
Possible pròrroga	2 anys	7.551,00 €
Modificació	No es preveu	0,00 €
TOTAL VALOR ESTIMAT		15.102,00 €

El **pressupost base de licitació** de la contractació es fixa en la quantitat biennal (2 anys) de 9.136,71 €, IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21% IVA
7.551,00 €	1.585,71 €

Aquest **pressupost** es desglossa en dos conceptes, part fixa i part variable, tal i com es detalla a continuació:

- **Per la part fixa:**

Concepte	Preu màxim IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu màxim IVA inclòs
Manteniment preventiu i tasques complementàries	7.071,00 €	21%	1.484,91 €	8.555,91 €

- **Per la part variable** formulada en termes de preus unitaris:

Concepte	Preu unitari màxim 21% IVA exclòs	Estimació de serveis	Pressupost màxim 21% IVA exclòs	Import 21% IVA	Pressupost màxim 21% IVA inclòs
Manteniment correctiu	120€/servei de manteniment correctiu	4	480,00€	100,80€	580,80€

El nombre estimat de manteniments correctius durant el període de vigència de dos (2) anys del contracte corresponent a la part variable és de 4.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta, l'import de la part fixa del pressupost i el preu unitari màxim, per la part variable, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost màxim de la part variable, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat basant-se en les estimacions dels serveis a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Institut del Teatre, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant la vigència del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

➤ **Desglossament dels pressupost per costos**

El pressupost base de licitació del contracte s'ha fixat d'acord amb el detall següent:

	Imports
Costos directes (S'identifiquen a partir de les despeses de personal (salari, seguretat social, formació), els desplaçaments (transports, dietes o similars), la maquinària i el material necessari per a prestar el servei)	4.832,64 €
Costos indirectes Són aquelles despeses generals de funcionament que té una empresa com a conseqüència de l'exercici de la seva activitat i que no es poden assignar de manera directa a cadascun dels productes/serveis	2.265,30 €
Beneficis	453,06 €
IVA (21%)	1.585,71 €
Total	9.136,71 €

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el XIX Conveni col·lectiu per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (codi de conveni núm.08002545011994) (BOPB núm.13/01/2023 i actualitzat el 19/06/2023), així com les respectives categories professionals que s'associen a cadascun dels treballadors que prestaran el servei.

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses hauran de complir els requeriments mínims següents:

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis	S'ha mantingut el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte
Solvència tècnica	Relació dels principals serveis per un import anual mínim	S'ha mantingut l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del reglament per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte.

Així mateix, les empreses han d'acreditar disposar de l'habilitació tècnica o professional següent d'acord amb el punt 4.6 del PPT:

Empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o en el registre corresponent de la seva comunitat autònoma, en la branca d'empreses instal·ladores-mantenidores d'instal·lacions d'electricitat, en el subtipus de baixa tensió.	Llei 9/2014 de 31 de juliol de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
---	--

10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.	Que el contractista mantingui les condicions del contracte amb els subcontractistes.
L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.	Eliminar la discriminació entre home i dona

L'empresa contractista ha d'estar inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o en el registre corresponent de la seva comunitat autònoma, en la branca d'empreses instal·ladors-mantenidores d'instal·lacions d'electricitat, en el subtipus de baixa tensió.	Donar compliment a la llei 9/2014 de 31 de juliol de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
--	--

11) Durada del contracte i possibles pròrroques

El contracte tindrà una durada de dos (2) anys, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte, i serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de quatre (4) anys, que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte, atès que es tracta d'un manteniment i no cal cap mena d'inversió prèvia per part del contractista.

12) Termini per adjudicar el contracte

L'adjudicació del contracte es realitzarà dins del termini de dos (2) mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

13) Constitució de garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

14) Constitució de garantia definitiva

En aquesta contractació no és procedent exigir la garantia definitiva, d'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, atès que es tracta d'un procediment obert simplificat sumari.

15) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any per als treballs objecte d'aquest contracte, a comptar des de la data de conformitat de la prestació contractada i dos (2) anys per a tots els materials i peces des de la seva instal·lació.

16) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17) Penalitats

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

18) Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

19) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

20) Assegurança

L'assegurança de 800.000,00€ que s'estableix en la clàusula 2.16 del PCAP es requereix, i per aquest import, per l'alta potencialitat dels danys que es poden produir a les persones i a les instal·lacions de l'Institut del Teatre en cas que es produeixi un incendi en alguna de les seves seus.

Metadades del document

Núm. expedient	INTE/2025/0028822
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al "Servei de manteniment d'un grup electrogen instal·lat a la seu de Barcelona de l'organisme autònom de l'Institut del Teatre"

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Antonio Pérez Rodríguez (TCAT)	Gerent	Signa	30/06/2025 16:26

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
950db81dca8d54aad987	https://seuelectronica.diba.cat	

