



Expedient núm.: 266/2025

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contractacions.

Assumpte: Contractacions d'obres (1379) - Reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior.

Document signat per: L'Alcalde

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

ÍNDEX

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	1
I. PART GENERAL	5
Clàusula 1. Objecte del contracte	5
Clàusula 2. Procediment d'adjudicació	5
Clàusula 3. Tramitació de l'expedient	5
Clàusula 4. Necessitat i idoneïtat del contracte	5
Clàusula 5. Qualificació i règim jurídic	5
Clàusula 6. Actuacions preparatòries del contracte: projecte d'obres	8
Clàusula 7. Divisió en lots.....	8
Clàusula 8. Valor estimat del contracte.....	8
Clàusula 9. Pressupost base de licitació.....	9
Clàusula 10. Preu del contracte.....	10
Clàusula 11. Variació de preus	10
Clàusula 12. Revisió de preus	10
Clàusula 13. Tramitació anticipada del contracte	10
Clàusula 14. Existència de crèdit.....	11
Clàusula 15. Admissió de variants	11
Clàusula 16. Administració i òrgan de contractació.....	11
Clàusula 17. Responsable del contracte.....	11
Clàusula 18. Perfil del contractant	12
Clàusula 19. Mitjans de comunicació electrònics	12
Clàusula 20. Mesa de contractació	14
II. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	14
Clàusula 21. Inscripció en els Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades	14
Clàusula 22. Aptitud per contractar	14
22.1. Regulació general	14
22.2. Solvència	15





Clàusula 23. Requisits de solvència econòmica i financera i requisits de solvència tècnica.....	16
23.1. Regulació general	16
23.2. Solvència econòmica i financera	17
23.2.1. Volum anual de negoci.....	17
23.3. Solvència tècnica	17
23.3.1. Relació de les principals obres executades	17
Clàusula 24. Criteris d'adjudicació.....	18
24.1. Criteris d'adjudicació no avaluables automàticament	19
24.1.1. Memòria tècnica	19
24.2. Criteris d'adjudicació avaluables automàticament	22
24.2.1. Preu del contracte.....	22
24.2.2. Termini de garantia	22
24.3. Preferències d'adjudicació en cas d'empat.....	23
Clàusula 25. Lloc i termini de presentació de les proposicions	23
Clàusula 26. Documentació a presentar pels licitadors.....	24
26.1. Regulació	24
26.2. Documentació del sobre A	24
26.2.1. Declaració responsable	24
26.2.2. Proposició referida a criteris d'adjudicació no avaluables automàticament.....	25
26.3. Documentació del sobre B	25
26.3.1. Proposició econòmica i altres criteris avaluables automàticament	25
Clàusula 27. Examen de les proposicions, classificació de les ofertes i documentació que cal aportar prèvia a la licitació.....	25
27.1. Examen de les proposicions: criteris generals.....	25
27.2. Incidències en els sobres electrònics	26
27.3. Obertura dels sobres.....	26
27.4. Ofertes anormalment baixes	28
27.5. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació	28
27.6. Comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.....	29
27.7. Requeriment de documentació i acreditació de l'aptitud per contractar	29
27.8. Inscripció en els registres electrònics de licitadors	29
Clàusula 28. Garantia definitiva	30
Clàusula 29. Adjudicació.....	30
Clàusula 30. Formalització del contracte	30
III. EFECTES, COMPLIMENT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	31
Clàusula 31. Durada del contracte.....	31
Clàusula 32. Actuacions prèvies a l'inici de les obres	31





32.1. Pla de Seguretat i Salut.....	32
32.2. Pla de gestió dels residus de construcció i demolició	32
32.3. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.....	32
32.4. Acta de comprovació del replantejament.....	33
Clàusula 33. Execució del contracte	33
Clàusula 34. Condicions especials d'execució del contracte	33
34.1. Regulació general	33
34.2. Condicions especials d'execució de caràcter social	34
34.3. Condicions especials d'execució de caràcter ambiental	35
Clàusula 35. Obligacions del contractista	35
35.1. Obligacions laborals i socials	35
35.2. Obligacions econòmiques i tributàries	35
35.3. Igualtat de gènere	36
35.4. Obligacions lingüístiques.....	36
35.5. Assegurances.....	37
35.6. Protecció de dades de caràcter personal	37
Clàusula 36. Responsabilitat en l'execució del contracte: tipificació dels incompliments	38
Clàusula 37. Penalitats.....	39
37.1. Règim general de les penalitats contractuals	39
37.2. Règim específic de les penalitats per demora	39
37.3. Cobrament de les penalitzacions.....	40
Clàusula 38. Principi de confidencialitat.....	40
Clàusula 39. Successió en la persona del contractista	41
Clàusula 40. Cessió del contracte	41
Clàusula 41. Subcontractació	41
41.1. Previsions de subcontractació.....	41
41.2. Règim de pagaments en la subcontractació.....	42
Clàusula 42. Modificació, suspensió i resolució del contracte.....	43
42.1. Modificació del contracte	43
42.1.1. Regulació general.....	43
42.1.2. Causes específiques de modificació del contracte.....	43
42.2. Suspensió del contracte	44
42.3. Resolució del contracte	44
Clàusula 43. Recepció.....	45
Clàusula 44. Pagament del preu.....	46
44.1. Dret a l'abonament del preu i forma de pagament.....	46
44.2. Certificacions d'obra	46
44.3. Presentació i contingut mínim de les factures.....	47





44.4. Termini de pagament de factures o certificacions	47
44.5. Tramitació de factures electròniques	48
44.6. Cessió dels drets de cobrament	48
Clàusula 45. Termini de garantia	48
Clàusula 46. Prerrogatives de l'Administració	49
Clàusula 47. Documentació addicionals del contracte	49
Clàusula 48. Règim de recursos	49
Clàusula 49. Jurisdicció competent	50
Clàusula 50. Règim d'invalidesa	50
IV. ANNEXOS	51
Annex 1. Model de declaració responsable	52
Annex 2. Model de proposició. Criteris no avaluables automàticament.....	55
Annex 3. Model de proposició. Criteris avaluables automàticament	56
Annex 4. Model de declaració de constitució d'una UTE	57





I. PART GENERAL

Clàusula 1. Objecte del contracte

1. L'objecte d'aquest contracte, del qual és destinatari l'Ajuntament de Vila-rodona (en endavant, l'Ajuntament) és el següent: obres de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior.

2. Número d'expedient: 266/2025.

3. Codi CPV:

45212350-4: edificis d'interès històric o arquitectònic.

L'esmentat codi respon a la codificació corresponent a la classificació CPV de la Comissió Europea, de conformitat amb el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), modificat pels Reglaments (CE) 2151/2003, de 16 de desembre de 2003, i 213/2008, de 28 de novembre de 2007.

4. La prestació a efectuar s'ajustarà a les condicions que figuren en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques particulars, en l'Acord d'adjudicació i en el document de formalització del contracte.

El plec de prescripcions tècniques particulars figura integrat en el projecte d'obres, de conformitat amb l'article 233.1.c) de la LCSP.

5. Lloc d'execució dels treballs: Casa consistorial de Vila-rodona (Plaça dels Arbres, 7 | 43814 Vila-rodona).

Clàusula 2. Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació és el següent: obert simplificat (article 159 de la LCSP).

Clàusula 3. Tramitació de l'expedient

El tipus de tramitació de l'expedient és la següent: ordinària.

Clàusula 4. Necessitat i idoneïtat del contracte

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, consten en la memòria justificativa del contracte emesa per l'Alcalde en data 11 d'agost de 2025, en compliment de les exigències dels articles 28 i 116 de la LCSP. L'esmentada memòria consta a l'expedient i s'incorporarà al Perfil del contractant.

Clàusula 5. Qualificació i règim jurídic

1. El contracte a què es refereix aquest plec té naturalesa administrativa i la seva qualificació





jurídica és la següent: contracte d'obres, de conformitat amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

2. Aquest contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques particulars, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

El plec de prescripcions tècniques particulars figura integrat en el projecte d'obres, de conformitat amb l'article 233.1.c) de la LCSP.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública i altra normativa d'aplicació, continguda principalment en les disposicions següents:

1. Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
4. Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
5. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).
6. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
7. Reial Decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (RD 814/2015).
8. Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.
9. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
10. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
11. Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL).
12. Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic (Llei 25/2013).
13. Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació (RD 1619/2012).
14. Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit (LIVA).
15. Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit (RIVA).
16. Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTBG).
17. Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTBGC).
18. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
19. Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos (RD 500/1990).
20. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat





Financera (LOEPSF).

21. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques (LPAC).
22. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP).
23. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les Administracions Públiques de Catalunya (LRJPAPC).
24. Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics (RAFME).
25. Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses Licitadores de la Generalitat.
26. Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials (Llei 3/2004).
27. Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
28. Reial Decret 424/2017, de 28 de abril, que regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local (RCI).
29. Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
30. Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
31. Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
32. Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
33. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
34. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
35. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE).
36. Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
37. Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció (RD 1627/1997).

Adicionalment, el contracte objecte d'aquest Plec també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

3. El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest plec. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.





Clàusula 6. Actuacions preparatòries del contracte: projecte d'obres

El Ple de l'Ajuntament de Vila-rodona, en sessió de data 13 d'agost de 2024, va adoptar l'acord d'aprovació definitiva del «*Projecte bàsic i d'execució de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior*» (expedient número 594/2024). El referit acord fou publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 9234, de data 26 d'agost de 2024 (CVE-DOGC-A-24232013-2024), i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 29 d'agost de 2024 (CVE 2024-07514).

Clàusula 7. Divisió en lots

No es preveuen lots, de conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, i considerant l'informe tècnic emès en data 16 de març de 2025, el qual consta a l'expedient i s'incorporarà al Perfil del Contractant de la licitació objecte del present Plec.

Clàusula 8. Valor estimat del contracte

1. El valor estimat del contracte (VEC) és el següent: 131.110,50 euros.

Inclou eventuals pròrrogues i modificacions. Exclou l'IVA. Les dades específiques del contracte en base a les quals s'ha calculat el VEC i el detall d'aquest són les següents:

CONCEPTE	IMPORT (€)
A) Pressupost net (A1+A2)	109.258,75
A.1) Costos directes (pressupost d'execució material) <i>*El detall dels costos directes, tant de mà d'obra com de material, figuren en el Plec de prescripcions tècniques particulars.</i>	91.814,08
A.2) Costos indirectes	17.444,67
I) Despeses generals d'estructura (13%)	11.935,83
II) Benefici industrial (6%)	5.508,84
B) IVA (21%)	22.944,34
C) Pressupost base de licitació (IVA inclòs) (art. 100 LCSP) (A+B)	132.203,09

CONCEPTE	IMPORT (€)
Valor estimat del contracte (art. 101 LCSP)	131.110,50
Pressupost net	109.258,75
Modificacions contemplades en la clàusula del PCAP (increment de fins a un 20% del preu inicial, de conformitat amb l'article 204 LCSP).	21.851,75

2. El mètode general de càlcul del VEC en funció del tipus de contracte s'ha calculat de conformitat amb l'article 101.5 de la LCSP.

L'estimació del VEC s'ha calculat tenint en compte els preus habituals del mercat i consisteix en l'import total.

El detall dels costos en base als quals s'ha calculat el VEC figura en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

En compliment del previst a l'article 101 de la LCSP, es disposa que el valor estimat, a efectes





de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, exclou l'IVA i inclou, segons escaigui:

- Costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents i els convenis col·lectius sectorials d'aplicació.
- Costos derivats de l'execució material dels serveis.
- Despeses generals d'estructura.
- Benefici industrial.
- Total d'anualitats previstes i les possibles pròrrogues.
- Quantia de les eventuais primes previstes.
- Import màxim de les possibles modificacions que, si s'escau, s'hagin previst de conformitat amb l'article 204 de la LCSP.

3. El contracte objecte del present Plec contempla modificacions de fins a un 20% del preu inicial del contracte. D'acord amb els articles 204 i 101.1 de la LCSP, s'ha pres com a referència per al càlcul del percentatge esmentat el pressupost base de licitació. L'import resultant s'ha inclòs dins del valor estimat del contracte. Un cop adjudicat el contracte, el 20% màxim de modificacions es recalcularà tenint en compte el preu d'adjudicació.

4. Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores necessàries per a l'execució del contracte, segons les diverses categories professionals, i de conformitat amb el detall de figura en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

5. L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència els convenis col·lectius d'aplicació. Els imports salarials mínims fixats als convenis sectorials són el que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar els convenis sectorials de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts als convenis sectorials de referència. Tot això sens perjudici del salari mínim interprofessional vigent en cada moment.

Clàusula 9. Pressupost base de licitació

1. Pressupost base de licitació és de 132.203,09 euros (IVA inclòs), segons el següent detall:

CONCEPTE	IMPORT (€)
A) Pressupost net (A1+A2)	109.258,75
A.1) Costos directes (pressupost d'execució material) <i>*El detall dels costos directes, tant de mà d'obra com de material, figuren en el Plec de prescripcions tècniques particulars.</i>	91.814,08
A.2) Costos indirectes	17.444,67
I) Despeses generals d'estructura (13%)	11.935,83
II) Benefici industrial (6%)	5.508,84
B) IVA (21%)	22.944,34
C) Pressupost base de licitació (IVA inclòs) (art. 100 LCSP) (A+B)	132.203,09

El detall dels costos salarials i restants conceptes que integren el pressupost d'execució material del contracte figura en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

2. El pressupost base de licitació (PBL) és la xifra màxima que podran oferir els licitadors, per sobre de la qual les ofertes quedaran desestimades.





L'import inclou la durada prevista del contracte, sense pròrroques, desglossant l'import corresponent entre el pressupost net i l'import de l'IVA. El PBL es desglossa així mateix indicant els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació.

3. Els licitadors, en les seves ofertes, contemplaran l'IVA com a partida independent, de conformitat amb l'article 102 de la LCSP.

4. Atès que el sistema de determinació de preus del contracte són els preus unitaris, els percentatges que representin les baixes de les ofertes econòmiques dels licitadors en relació amb el pressupost base de licitació, s'entendran efectuades homogèniament i pel mateix percentatge a la totalitat dels preus unitaris contemplats en el projecte d'obres.

Clàusula 10. Preu del contracte

1. El preu del contracte serà sempre un preu cert que s'abonarà al contractista en funció de la prestació efectivament executada i d'acord amb el previst al contracte. En el preu s'entendrà inclòs l'import a abonar en concepte d'IVA, que en tot cas s'indicarà com a partida independent, de conformitat amb l'article 102.1 de la LCSP.

2. El preu del contracte és el d'adjudicació. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3. De conformitat amb els articles 102.4 de la LCSP i 197 del RGLCAP, el sistema de determinació del preu és el de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la mateixa que s'entreguin o executin.

Clàusula 11. Variació de preus

El contracte objecte del present Plec no inclou variació de preus, de conformitat amb l'article 102.6 de la LCSP.

Clàusula 12. Revisió de preus

El contracte objecte del present Plec no està subjecte a revisió de preus, de conformitat amb els articles 103 a 105 de la LCSP, els articles 4 i 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i el Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Clàusula 13. Tramitació anticipada del contracte

De conformitat amb l'apartat 2º de la Disposició addicional 3ª de la LCSP, el contracte objecte d'aquest Plec es tramita anticipadament, atès que el seu finançament depèn parcialment d'una subvenció sol·licitada a una altra Administració pública i encara no concedida. La Memòria justificativa del contracte, emesa en data 11 d'agost de 2025 i que s'ha d'incorporar al Perfil del contractant, conté el detall del finançament del contracte.

Atesos els antecedents exposats, l'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició





suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que l'han de finançar.

Clàusula 14. Existència de crèdit

1. L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte, així com la reserva i autorització de crèdit corresponent, són les següents:

Pressupost: 2025

Aplicació pressupostària: 63215 0 9200 01

Assentament comptable: 003189

2. L'aprovació de la despesa per l'òrgan competent de l'Ajuntament comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució dels serveis contractats, així com tot tipus d'impostos aplicables.

Clàusula 15. Admissió de variants

No s'admeten variants, de conformitat amb els articles 139.3 i 142 de la LCSP. Cada licitador només podrà presentar una proposició. Cap licitador podrà subscriure cap proposta en una unió temporal amb altres licitadors si ho ha fet individualment, ni tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions presentades.

Clàusula 16. Administració i òrgan de contractació

1. Administració contractant: Ajuntament de Vila-rodona.

2. Òrgan de contractació: Alcalde de l'Ajuntament de Vila-rodona, de conformitat amb la Disposició addicional 2^a de la LCSP.

Clàusula 17. Responsable del contracte

1. La supervisió, coordinació i direcció dels treballs serà a càrrec del Director Facultatiu de l'obra, de conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP.

2. Al responsable del contracte li correspondrà, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins l'àmbit de les facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Així mateix, al responsable del contracte li correspondrà l'exercici de les facultats inherents a la potestat de direcció del contracte, així com proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives que li corresponguin per raons d'interès públic. Igualment, li correspondrà acreditar la conformitat de la prestació amb el previst en el contracte, d'acord amb l'establert en l'article 198 de la LCSP, i assistir a l'acta de recepció del contracte en qualitat de representant de l'Administració o, en el seu cas, donar al conformitat final al contracte.

3. En particular, al director facultatiu de l'obra li correspon:

1. Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar





qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.

2. Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del RGLCAP.
3. Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i de confiscació de la garantia definitiva.
4. Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
5. Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
6. Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment, si escau, de les millores proposades pel contractista i que van ser valorades per a l'adjudicació del contracte.
7. Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
8. Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
9. Dirigir les instruccions oportunes al contractista, sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
10. Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
11. Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

La persona directora facultativa és la responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb persones col·laboradores, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte.

Clàusula 18. Perfil del contractant

En compliment del que estableix l'article 63 de la LCSP i amb la finalitat d'assegurar la transparència, publicitat i concurrència de la seva activitat contractual, l'Ajuntament de Vila-rodona difondrà a través del seu Perfil del Contractant la informació relativa a aquest contracte, en la següent adreça:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/VILA-RODONA>

Tot l'anterior, sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat.

Clàusula 19. Mitjans de comunicació electrònics

1. Les notificacions i comunicacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics, de conformitat amb les previsions de l'apartat segon de la Disposició Addicional 15ª de la LCSP.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la





comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la Clàusula 26 d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública.

<https://contractaciopublica.cat/perfil/VILA-RODONA>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

4. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

5. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.





Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que «una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres».

Clàusula 20. Mesa de contractació

1. De conformitat amb l'article 63.5 de la LCSP, en l'Acord o Resolució pel qual s'aprovi l'expedient de contractació i es convoqui la licitació, s'acordarà també la composició de la Mesa de contractació, amb indicació de les persones i els càrrecs concrets. En cas que el nomenament dels membres de la mesa no es dugui a terme en el referit acord, s'aprovarà posteriorment per acord de l'òrgan de contractació, i la seva composició es publicarà en el Perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies respecte a la primera reunió que hagi de celebrar, de conformitat amb els articles 326 de la LCSP i 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.

2. La Mesa de contractació serà nomenada i es constituirà de conformitat amb l'article 326 i l'apartat setè de la DA 2ª de la LCSP.

II. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21. Inscripció en els Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades

1. És obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat o en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic, a la data final de presentació d'ofertes.

També es considerarà admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per fer-ho, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. Aquest fet s'acreditarà amb la aportació del acusament de rebut de la sol·licitud emès per el Registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i no haver rebut requeriment d'esmena.

2. En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva, en cas que la constitució d'aquesta fos preceptiva segons el procediment de contractació.

Clàusula 22. Aptitud per contractar

22.1. Regulació general





1. Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

2. Les circumstàncies referides a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte i al llarg de tota la durada d'aquest, essent condició essencial del contracte que podrà donar lloc a la resolució en cas d'incompliment.

3. No podran concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, en la mesura que no es pugui garantir que aquesta participació no falsegi la competència o no es pugui garantir el compliment del principi d'igualtat de tracte.

Aquesta prohibició s'estendrà a les empreses a elles vinculades, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels casos contemplats en l'article 42 del Codi de Comerç, de conformitat amb les previsions contingudes en l'article 70 de la LCSP. En tot cas, abans de procedir a l'exclusió de la persona física o jurídica licitadora que va participar en la preparació del contracte, se li atorgarà audiència per tal que justifiqui la seva participació i que aquesta no té per efecte falsejar la competència o dispensar-li un tracte privilegiat respecte de la resta de licitadors.

4. L'òrgan de contractació comunicarà als licitadors la informació intercanviada en el marc de la participació en la preparació del procediment de contractació o com a resultat d'aquesta.

5. En compliment de l'article 66 de la LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes que comportin prestacions que els hi siguin pròpies per estar compreses dins del fins, objecte o àmbit d'activitat dels seus estatuts o regles fundacionals.

6. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

7. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyent al grup, a efectes de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de la persona jurídica dominant, sempre i quan acreditati que té a disposició els mitjans d'aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes.

8. Podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, segons preveu l'article 69 de la LCSP. Cadascun dels empresaris que componen l'agrupació haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació a què fan referència les clàusules següents, i indicar en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells i la persona o entitat que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells enfront la Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses, tot això de conformitat amb l'article 24 del RGLCAP.

22.2. Solvència

1. La solvència econòmica i financera i tècnica o professional que s'exigeixi en el Plec





s'acreditarà, si escau, de conformitat amb les indicacions contingudes en la Clàusula 23, que regula els requisits generals de solvència.

2. El contracte no exigeix classificació obligatòria de l'empresari. Això no obstant, l'article 77.1.a) segon paràgraf de la LCSP, disposa que per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen als plecs del contracte.

L'article 92 de la LCSP disposa que la classificació de l'empresari en un determinat grup o subgrup es considera prova suficient de la seva solvència per als contractes l'objecte dels quals estigui inclòs o es correspongui amb l'àmbit d'activitats o treballs d'aquest grup o subgrup, i l'import anual mitjà dels quals sigui igual o inferior al corresponent a la seva categoria de classificació en el grup o subgrup.

Així mateix, l'article 11.2 del RGLCAP disposa que en el cas dels contractes d'obres, així com en els de serveis que pel seu objecte corresponguin a algun subgrup de classificació, en el plec es farà constar igualment el grup o subgrup de classificació i la categoria de classificació que correspongui al contracte.

Als referits efectes, els grups, subgrups i categories de classificació que acrediten la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per a l'execució del contracte objecte d'aquest Plec són els següents:

- Grup C: edificacions
- Subgrup 4: tasques de paleta, arrebossaments i revestiments
- Categoria 1: valor estimat del contracte inferior o igual a 150.000 euros.

Clàusula 23. Requisits de solvència econòmica i financera i requisits de solvència tècnica

23.1. Regulació general

1. De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per subscriure el contracte objecte del present Plec els empresaris han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica determinades per l'òrgan de contractació. Aquest requisit s'ha de substituir pel de la classificació quan aquesta sigui exigible de conformitat amb el que disposa la LCSP.

2. Els requisits mínims de solvència que hagi de reunir l'empresari i la documentació requerida per acreditar-los s'indicaran en l'anunci de licitació i s'especifiquen en aquest Plec. Els citats requisits mínims de solvència es troben vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest.

3. L'acreditació de la solvència s'efectuarà de conformitat amb les previsions contemplades en la LCSP i el RGLCAP, així com les especificacions que figuren en els apartats següents.





23.2. Solvència econòmica i financera

Els requisits de solvència econòmica i financera exigits són els següents:

23.2.1. Volum anual de negoci

1. El Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser un import igual o superior al següent: 196.665,75 euros.

2. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment relatiu al millor exercici s'entendrà proporcional al període.

3. El volum anual de negocis mínim exigít com a requisít de solvència econòmica i financera representa el 150% del Valor Estimát del Contracte, i es troba dins dels límits que fixa l'article 87.1.a) de la LCSP.

Aquesta solvència cobreix el valor estimat del contracte i permet garantir la robustesa econòmica de l'empresa adjudicatària i que tingui la capacitat suficient perquè pugui executar el servei, fent front a les despeses econòmiques i les obligacions legal inherents a la contractació del seu personal i del compliment del contracte.

4. Mitjà d'acreditació: Art. 87.3.a) LCSP. S'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per els dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

23.3. Solvència tècnica

Els licitadors també hauran de complir com a mínim, els següents requisits de solvència tècnica:

23.3.1. Relació de les principals obres executades

1. D'acord amb l'article 88.1.a) de la LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha d'haver executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 131.110,50 euros.

Aquest import equival al 100% del valor estimat del contracte.

2. El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix grup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el RGLCAP i, en cas contrari, la igualtat entre els dos primers dígit dels respectius codis CPV.

En tot cas, i de conformitat amb l'article 92 de la LCSP, la classificació de l'empresari en un determinat grup o subgrup es considera prova suficient de la seva solvència per als contractes l'objecte dels quals estigui inclòs o es correspongui amb l'àmbit d'activitats o treballs d'aquest grup o subgrup, i l'import anual mitjà dels quals sigui igual o inferior al corresponent a la seva categoria de classificació en el grup o subgrup.





3. Mitjà d'acreditació: Art. 88.3 LCSP. Certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

4. De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans, els quals s'hauran de complir conjuntament:

- a) Plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys: 5 treballadors.
- b) Equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres:

Cap d'obra

- Titulació mínima: tècnic mitjà o grau en arquitectura o enginyeria de la construcció (enginyer industrial / aparellador / arquitecte / arquitecte tècnic / graduat en arquitectura / graduat en arquitectura tècnica i/o d'edificació / graduat en enginyeria d'edificació).
- Experiència mínima: 5 anys en obres similars.
- El cap d'obra haurà de tenir una dedicació mínima a l'obra de 7 hores a la setmana.

Encarregat d'obra

- Experiència mínima: 5 anys en obres similars.
- L'encarregat d'obra haurà de tenir una dedicació de jornada completa i presencial a l'obra del 100%.

El compliment dels requisits mínims exigits s'acreditarà en els següents termes:

- a) Titulació: aportació de les titulacions acadèmiques corresponents.
- b) Experiència professional: aportació de certificats de vida laboral i contractes de treball.

El criteri de correspondència entre l'experiència professional en obres similars per part de l'equip tècnic regulat en aquest apartat i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix grup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el RGLCAP i, en cas contrari, la igualtat entre els dos primers dígits dels respectius codis CPV.

Clàusula 24. Criteris d'adjudicació

1. Els criteris d'adjudicació es descriuen en la present Clàusula.

La valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es farà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació atesa la millor relació qualitat/preu, de conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP.

L'oferta que aconsegueixi una major puntuació serà proposada com a adjudicatària.





2. Atès que el procediment d'adjudicació és el procediment obert simplificat, els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor contemplats en el present Plec no superen el 25% del total, de conformitat amb l'article 159.1.b) de la LCSP.

3. En el següent quadre resum s'especifica la ponderació relativa atribuïda a cadascun dels criteris de valoració, de conformitat amb l'article 146.3 de la LCSP:

Criteri	Puntuació màxima
Memòria tècnica	25
Preu del contracte	65
Ampliació del termini de garantia	10

La puntuació màxima a obtenir és de 100 punts.

24.1. Criteris d'adjudicació no avaluable automàticament

24.1.1. Memòria tècnica

1. Per tal de procedir a la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor, caldrà la presentació d'una memòria tècnica de com es portarà a terme l'execució del projecte, a efectes de puntuar la correcta planificació dels recursos assignats, i per altra banda, exposant la proposta tècnica de realització d'acord amb les especificacions del Plec de prescripcions tècniques (PPT).

2. La puntuació màxima d'aquest criteri d'adjudicació serà de 25 punts.

3. Pautes formals del document:

- Redacció DIN A4.
- Lletre Arial, 11pt.
- Interlineat 1.5pt sense augment d'espai entre paràgrafs.
- Marges horitzontals i verticals de 2 cm.
- L'extensió màxima d'aquest document serà de 10 pàgines A4, incloent en aquesta extensió màxima tots els textos, plànols, fotografies, diagrames, esquemes, bibliografia, notes, etc.

No està inclosa en aquesta extensió la portada ni l'índex.

L'incompliment dels requisits formals indicats per a la formulació de l'oferta (format de pàgina, mida i tipus de lletra i interlineat) no comportarà l'exclusió de la mateixa. Tanmateix, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

4. Justificació del criteri: les obres objecte d'aquest contracte estan cofinançades mitjançant una subvenció atorgada per una altra Administració pública. Per tal de garantir aquest cofinançament, s'han d'acomplir els terminis màxims d'execució previstos en les bases de la convocatòria i l'acord d'adjudicació de la subvenció. En conseqüència, l'empresa licitadora ha de ser especialment conscient dels marges temporals en els quals s'ha de fer efectiva l'execució de les obres, i ha de presentar una memòria tècnica que reflecteixi els processos executius coherents perquè es pugui culminar la intervenció satisfactòriament a tots els nivells i en el termini establert en el projecte d'obres.

A tal efecte haurà de preveure un camí crític ajustat del termini d'execució tenint en compte els topalls màxims, proposar si escau l'increment puntual de personal, vetllar per al proveïment dels materials amb temps, la realització de treballs sense interrupcions, o cercar alternatives





o proposar solucions per al compliment dels terminis.

La vulneració d'aquests compromisos, al marge de suposar un greuge per l'administració contractant, repercutirà en la liquidació de les certificacions parcials i en les liquidació definitiva, sense perjudici de que es puguin aplicar les penalitats que s'escaiguin.

5. El contingut mínim de la memòria tècnica serà el següent:

A) Memòria constructiva. Ha d'incloure:

- I) Descripció de l'execució dels treballs: es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més rellevants de l'obra. Es valorarà així mateix el coneixement específic del projecte i del lloc de les obres, les tramitacions i autoritzacions que, si escau, s'han d'obtenir d'altres administracions, i la prospecció i l'anàlisi de qualsevol altra circumstància a tenir en compte per a la correcta execució de l'obra.
- II) Identificació dels punts crítics de l'obra i formulació de propostes de solució: es valorarà el conjunt dels punts crítics (màxim 5). No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes.
- III) Estudi de la compatibilitat de les obres amb l'entorn: es valorarà l'estudi de tots aquells aspectes i accions (màxim 5) que facin compatible l'execució de les obres així com qualsevol altre aspecte que es consideri rellevant per tal d'interferir el mínim possible en el normal desenvolupament de la zona (mobilitat i afectació a la xarxa viària, etc.). La memòria ha d'enumerar les accions (màxim 5) que es duren a terme (acompanyat de plànols si s'escau) amb una breu explicació i justificació de l'acció.

B) Planificació i organització de l'obra. Ha d'incloure:

- I) Pla d'Obres: es valorarà la planificació de l'obra que es consideri més adient per a l'execució dels treballs, de manera que es garanteixi la finalització de les obres en el termini establert en el projecte o en el Plec de clàusules administratives particulars. Es valorarà la congruència del programa de treball i la planificació temporal respecte de l'equip humà i material adscrit a l'obra. Així mateix, es valorarà la capacitat d'anàlisi i síntesi, la qual es podrà reflectir gràficament en diagrames de Gantt o en altres representacions gràfiques que el licitador consideri oportú presentar.
- II) Memòria del Pla d'Obra: Justificació de rendiments. Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació, en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra (activitats, amidaments, maquinària, coeficients, número d'equips, etc.). Es valorarà el realisme en la planificació de cada activitat amb les precedències, folgances i camí crític que el licitador consideri oportú.
- III) Relació de maquinària i mitjans auxiliars: es valorarà la idoneïtat de la maquinària en relació amb els processos constructius i la planificació oferta, el grau de detall de la relació i la seva disponibilitat.

6. Contaminació documental: les empreses s'hauran d'abstenir de fer cap referència en la





memòria tècnica a qualsevol dels aspectes que es valoren com a criteris d'adjudicació avaluable automàticament. En cas contrari, pot constituir un supòsit de contaminació documental que comporti l'exclusió del procés de licitació.

7. La puntuació assignada a cadascun dels subcriteris de valoració de la memòria és la següent:

Criteri	Puntuació màxima
A) Memòria constructiva	
I) Descripció de l'execució dels treballs	7
II) Identificació dels punts crítics de l'obra i formulació de propostes de solució	3
III) Estudi de la compatibilitat de les obres amb l'entorn	3
B) Planificació i organització de l'obra	
I) Pla d'Obres	6
II) Memòria del Pla d'Obra	3
III) Relació de maquinària i mitjans auxiliars	3

8. L'anàlisi de tots aquests aspectes es realitzarà en un informe motivat encarregat per la Mesa de contractació. En la puntuació es tindrà en compte el coneixement que denoten de les necessitats a cobrir amb el contracte i la justificació de cada un dels apartats.

L'informe tècnic de valoració analitzarà detalladament i qualificarà a cadascun dels subcriteris valorables corresponents a cada criteri.

El sistema de valoració de cadascun dels criteris que depenen d'un judici de valor, així com la puntuació numèrica rebuda, es basarà en el següent esquema:

Valoració	Puntuació (% sobre la puntuació màxima)	Descripció
Molt bé – Excel·lent (MBE)	76-100%	La proposta en relació amb l'element a valorar és exhaustiva, coherent, completa i molt detallada. Es reflecteix amb fidelitat la realitat de l'objecte d'anàlisi i es proposen mesures d'actuació adequades als objectius proposats, ajustades al context, coherents, justificades, ben definides i/o innovadores.
Bé – Acceptable (BA)	51-75%	La proposta en relació amb l'element a valorar és correcta, coherent i detallada. S'efectua una descripció completa i clara, però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. No es proposen mesures d'actuació precises o innovadores.
Regular – Suficient (RS)	26-50%	La proposta en relació amb l'element a valorar és elemental i incompleta, limitant-se a un somer estudi de la prestació o servei. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants. La proposta és teòrica o no suficientment explícita, poc propera a la realitat o no es fan aportacions concretes sobre les actuacions.
Insuficient	0-25%	La proposta en relació amb l'element a valorar és





(I)		poc rellevant i incompleta, s'efectua una descripció superficial i vaga de les mesures proposades, no conté informació o documentació suficient, incorpora dades contradictòries, no s'adapta a les necessitats dels serveis objecte del contracte, els mitjans no s'ajusten a les característiques de cada servei o presenten poca coherència, o l'estudi no permet conèixer clarament la solució plantejada.
-----	--	--

24.2. Criteris d'adjudicació avaluable automàticament

24.2.1. Preu del contracte

1. Objecte: S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores se'ls hi atorga la puntuació aplicant la fórmula que es detalla en el present apartat.

2. Justificació: d'acord amb els articles 145 i 146 la LCSP, l'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació amb base a la millor relació qualitat-preu. Quan s'incorporin criteris qualitatius, aquests hauran d'acompanyar-se d'un criteri relacionat amb els costos, el qual podrà ser el preu o un plantejament basat en la rendibilitat. Quan només s'utilitzi un criteri d'adjudicació, aquest haurà d'estar relacionat amb els costos, podent ser el preu o un criteri basat en la rendibilitat. Ateses les característiques del contracte, la millora en el preu del contracte es configura com un criteri a valorar als efectes de millorar l'eficiència en l'assignació dels recursos públics, i l'economia, suficiència i adequació dels mitjans a les finalitats perseguides amb el contracte.

3. Puntuació màxima: 65 punts.

4. Fórmula: a la millor oferta se li atorgarà la puntuació màxima i la resta serà puntuada d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{PBL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Puntuació del criteri econòmic

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

PBL = Pressupost base de licitació

V = Valor de ponderació = 1

24.2.2. Termini de garantia

1. Objecte: per l'increment en la garantia mínima exigida sobre el termini establert als plecs.

2. Justificació: l'ampliació de garantia es considera adient per assegurar el bon funcionament futur, tenint present que el projecte objecte del contracte servirà de referència per a futures actuacions en el mateix àmbit i cal assegurar que les prestacions siguin les adequades.

3. Puntuació màxima: 10 punts.





4. Fórmula: s'atorgaran 0,5 punts per cada mes d'ampliació de la garantia oferta.

5. El projecte tècnic estableix un termini mínim de garantia de 12 mesos.

24.3. Preferències d'adjudicació en cas d'empat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris contemplats en l'article 147.2 de la LCSP.

Clàusula 25. Lloc i termini de presentació de les proposicions

1. Licitació electrònica: Sí

Anunci de licitació: L'anunci de licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, al qual es pot accedir a través de la següent pàgina web:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/VILA-RODONA>

2. Lloc de presentació d'ofertes: Es presentarà a través de l'eina de licitació electrònica anomenada Sobre Digital, integrada amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que permet la presentació i l'obertura d'ofertes de manera electrònica, garantint la confidencialitat del seu contingut fins el moment de l'obertura.

Aquesta eina es troba disponible accedint a l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament.

Els requisits de presentació de les propostes a través del sobre digital es troben disponibles a la següent adreça electrònica (manual, preguntes freqüents, tutorials, etc...):

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?setlocale=ca_ES

3. Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada. La retirada injustificada d'una proposició donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

La presentació de proposicions pressuposa per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

En cas que l'oferta es presenti per una UTE, haurà d'acompanyar-se a la declaració responsable el compromís de constitució de la UTE degudament efectuat d'acord amb l'establert en l'article 69 de la LCSP.

Els licitadors tenen el dret a no presentar dins del sobre de documentació formal aquells documents que ja estiguin en poder de l'Ajuntament sempre que es mantingui la vigència de les dades que obren en poder de l'administració i es faci constar en el moment de presentació en quin moment, expedient i departament han estat presentats, de conformitat amb els articles 53.1.d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i 22.1.e) i 25.4 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.





4. El termini de presentació d'ofertes és el següent: **45 dies naturals**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de conformitat amb l'article 159.3 de la LCSP.

5. L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions. **El límit horari per presentar les ofertes serà les 23.59 hores del darrer dia establert com a data final del termini.** Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

6. Informació addicional.

D'acord amb l'article 138.3 de la LCSP, s'estableix un termini màxim per a la sol·licitud d'informació addicional de 12 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Totes aquelles sol·licituds que tinguin entrada amb posterioritat al citat termini no seran ateses. L'òrgan de contractació proporcionarà la informació addicional sol·licitada com a tot tardar 6 dies naturals abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes.

Clàusula 26. Documentació a presentar pels licitadors

26.1. Regulació

1. Les proposicions de les empreses interessades hauran d'ajustar-se als plecs i la demés documentació que regeix la licitació i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense excepció ni reserva de cap mena, així com l'autorització als serveis tècnics municipals, a la mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides als Registres oficials de licitadors i empreses classificades del sector públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un estat membre de la Unió Europea.

2. Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

3. Cada licitador presentarà dos sobres segons les especificacions de l'apartat següent.

4. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

26.2. Documentació del sobre A

SOBRE A. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I PROPOSICIÓ REFERIDA A CRITERIS D'ADJUDICACIÓ NO AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

Al sobre s'hi haurà d'incloure la següent documentació:

26.2.1. Declaració responsable

Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes





legalment per contractar amb l'Administració. S'empararà el model que figura com a Annex 1 del present Plec, la qual s'ajusta a les previsions de l'article 159.4.c) de la LCSP.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les que componen la UTE haurà d'acreditar la seva personalitat i la capacitat, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable, de conformitat amb l'Annex 4.

26.2.2. Proposició referida a criteris d'adjudicació no avaluables automàticament

Memòria descriptiva de com es portarà a terme l'execució del projecte, seguint els criteris especificats en la Clàusula 24.1 d'aquest Plec. Es presentarà acompanyada del model que figura en l'Annex 2 del present Plec.

26.3. Documentació del sobre B

26.3.1. Proposició econòmica i altres criteris avaluables automàticament

Proposició econòmica i altres criteris avaluables automàticament. Es presentarà conforme al model que figura en l'Annex 3 del present Plec.

Clàusula 27. Examen de les proposicions, classificació de les ofertes i documentació que cal aportar prèvia a la licitació

27.1. Examen de les proposicions: criteris generals

Amb caràcter general a tot el procediment, s'aplicaran els següents criteris continguts en la normativa d'aplicació:

- a) La falsedat en la formulació de la declaració responsable o en la formulació de l'oferta per part del licitador serà motiu d'exclusió.
- b) No es podrà declarar deserta una licitació si hi ha alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al Plec (article 150.3 de la LCSP).
- c) Els actes d'obertura dels sobres no seran públics, sempre que la licitació es dugui a terme per mitjans electrònics —de conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP—, i es duran a terme a les dependències municipals.
- d) S'hauran de publicar en el Perfil del contractant, entre d'altres, totes les actes de la Mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, els informes de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes, i els informes sobre les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 63 de la LCSP.
- e) Serà motiu d'exclusió de la licitació electrònica el fet que les empreses licitadores perdin les claus d'accés facilitades per l'eina del sobre digital.
- f) En cas que algun o alguns dels documents presentats estiguin afectats per algun virus informàtic, serà la Mesa de contractació la que valorarà, en funció de la documentació afectada, les conseqüències jurídiques per a l'empresa sobre la seva participació en el procediment. Si es tracta de documents imprescindibles per a conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.





27.2. Incidències en els sobres electrònics

1. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, atès que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya, i concretament amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. Així doncs, és obligació de les empreses contractistes efectuar, amb caràcter previ a la tramesa electrònica de les ofertes, les corresponents verificacions dels documents a trametre amb un programa antivirus adequat. En cas que els documents tramesos per les empreses contractistes continguin virus, serà responsabilitat d'aquestes que l'Administració no pugui accedir al contingut dels documents.

La presentació d'ofertes electròniques que continguin virus seran rebutjades sense procedir-ne a l'obertura, essent per tant motiu d'exclusió.

2. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

3. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat en suport físic electrònic dels documents electrònics presentats, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents que continguin virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

4. Així mateix serà motiu d'exclusió el no disposar de les paraules clau.

27.3. Obertura dels sobres

1. L'obertura dels sobres es realitzarà en acte públic menys quan estigui previst que en la licitació es puguin utilitzar mitjans electrònics. Quan l'obertura de sobres es realitzi en acte públic, la data i lloc d'obertura s'informarà en l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2. D'acord amb l'article 157.3 de la LCSP, en el termini màxim de 20 dies a partir de la data de finalització del termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura dels sobres A que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentats per les empreses licitadores.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

A continuació, la Mesa de Contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació





la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració en un termini no superior a set dies.

3. Posteriorment, es donaran a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del rebuig. Així mateix, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

4. La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la Clàusula 19 d'aquest plec.

5. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

6. Posteriorment, la Mesa farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a aquest Plec.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.





La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts en la Clàusula 48 d'aquest Plec.

27.4. Ofertes anormalment baixes

1. Els criteris per a determinar valors anormals o desproporcionats seran els següents: s'aplica al preu del contracte el criteri contingut a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

De conformitat amb el criteri sostingut en l'informe 119/2018 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, s'estima que el criteri d'adjudicació quantificable econòmicament és l'únic criteri d'adjudicació regulat en aquest Plec rellevant per a determinar la viabilitat de l'oferta considerada en el seu conjunt.

2. Quan en aplicació de la fórmula prevista es detecti que les ofertes presenten valors anormals o desproporcionats, es requerirà als licitadors corresponents, atorgant-los a tal fi un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent, per tal que justifiquin la seva oferta, en els termes previstos en l'article 159.4.f).4t de la LCSP, en relació amb l'article 149 de la mateixa norma.

3. Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, l'òrgan de contractació admetrà o exclourà l'oferta motivadament.

4. En compliment del previst en l'article 149.4 de la LCSP, en tot cas es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del previst en l'article 201 de la LCSP.

27.5. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

1. A la vista de l'anterior, es classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i que no hagin estat declarades anormalment baixes o temeràries, de conformitat amb l'article 150.1 de la LCSP, per tal de posteriorment elevar la proposta a l'òrgan de contractació a favor del licitador que hagi presentat la proposició que contingui l'oferta més avantatjosa. En aquells casos en que no resulti admissible cap de les ofertes, es declararà deserta la licitació.

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris contemplats en l'article 147.2 de la LCSP.

2. La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no





existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

27.6. Comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

Realitzada la proposta d'adjudicació, la unitat tècnica, de conformitat amb l'article 159.4.f).3r de la LCSP, comprovarà en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, i no està incursa en cap prohibició per contractar. Si el licitador ha fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el registre corresponent a què al·ludeix l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 d'aquest article, la unitat tècnica ha de requerir el licitador perquè justifiqui documentalment tots els aspectes referents a la seva aptitud per contractar referits en el citat article.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre de conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP, es requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar, a excepció dels requisits de solvència, de conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

27.7. Requeriment de documentació i acreditació de l'aptitud per contractar

1. Un cop acceptada la proposta per l'òrgan de contractació, els serveis tècnics municipals requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta per tal que en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com que porti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

En el supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de licitadors, aquesta s'ha d'aportar en el termini de set dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

2. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP, i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la licitadora següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

S'entendrà que la licitadora no atén correctament el requeriment si no aporta la documentació dins del termini, si la documentació no és correcta, si es constata que no compleix amb els criteris d'adjudicació que ha ofert (en contra, per tant, del que hagi manifestat en la seva oferta), o si es troba incursa en qualsevol prohibició de contractar.

3. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en les declaracions responsables o altra documentació aportada en el procediment, incloent el manifestat en les seves proposicions, pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.

27.8. Inscripció en els registres electrònics de licitadors

Sens perjudici de l'establert en els apartats anteriors, la inscripció en registres oficials de licitadors o llistes de contractistes tindran els efectes previstos en els articles 96 i 97 de la LCSP.





Clàusula 28. Garantia definitiva

1. Procedeix la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb l'article 107 i següents de la LCSP.
2. L'import de la garantia serà l'equivalent al 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.
3. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en aquesta clàusula i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.
4. La garantia podrà prestar-se en alguna de les formes contemplades en l'article 108 de la LCSP, constituint-se amb els requisits de l'article 109 de la referida norma. No s'admet la constitució de garantia mitjançant retenció en el preu.
5. Per ingressar la garantia les licitadores es poden posar en contacte amb el Servei de Tresoreria de l'Ajuntament.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'article 110 de la LCSP.

6. La devolució i cancel·lació de garanties definitives s'efectuarà d'acord amb el que disposen els articles 111 de la LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP. No s'admet la devolució o cancel·lació de parts proporcionals de garantia.

Clàusula 29. Adjudicació

1. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies següents a la recepció de la documentació (article 159.4.f).4t LCSP).

La resolució d'adjudicació serà motivada i es notificarà a les candidates i licitadores i es publicarà en el perfil de contractant en el termini de 15 dies, amb el contingut establert en l'article 151 de la LCSP. En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

2. El termini màxim per a efectuar l'adjudicació serà de 4 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.
3. En compliment del previst a la Disposició Addicional 15a de la LCSP, les notificacions i comunicacions derivades del procediment d'adjudicació es duran a terme per mitjans exclusivament electrònics, sens perjudici del que regula la Disposició Addicional 15.2 pel que fa a les comunicacions orals.
4. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient.

Clàusula 30. Formalització del contracte

1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP. En cap cas es podran incloure en el document en que es formalitzi el





contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

2. La formalització es durà a terme en el termini màxim de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la data de notificació de l'adjudicació.

3. En el cas que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris (UTE), haurà de presentar davant l'òrgan de contractació, en el termini de 15 dies previs a la formalització del contracte, l'escriptura pública de formalització de la unió temporal.

4. La formalització del contracte es publicarà al perfil de contractant, juntament amb el contracte, en un termini no superior a 15 dies a comptar des del perfeccionament del contracte, de conformitat amb l'article 154.1 de la LCSP.

Podran no publicar-se determinades dades del contracte en els termes previstos en l'article 154.7 de la LCSP.

5. Llevat dels supòsits previstos en l'article 153.6 de la LCSP, no es pot procedir a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

6. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es pugui formalitzar el contracte en el termini previst, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiva en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït, sens perjudici que pugui incórrer a més en causa de prohibició de contractar prevista en l'article 71.2.b) de la LCSP. En aquest cas, el contracte s'ha d'adjudicar al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació abans citada.

III. EFECTES, COMPLIMENT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 31. Durada del contracte

1. La durada del contracte i el termini d'execució dels treballs serà el següent:

Termini d'execució: 6 mesos.

Els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau.

Aquests terminis es veuran reduïts, si escau, en funció de l'oferta presentada per l'adjudicatari, en cas que aquesta contempli una reducció en el termini d'execució de l'obra

2. El termini total i els terminis parcials comencen a comptar a partir del dia següent al de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

3. Obra a l'expedient el Plec de prescripcions tècniques particulars (integrat en el Projecte d'obres), justificatiu del termini d'execució establert per a aquest contracte, en compliment de l'article 29 de la LCSP.

Clàusula 32. Actuacions prèvies a l'inici de les obres





32.1. Pla de Seguretat i Salut

1. De conformitat amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, de l'estudi bàsic, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball, el qual l'ha d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, l'òrgan de contractació, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra.

2. El contractista haurà de presentar el pla de seguretat i salut en el treball en el termini improrrogable de 10 dies naturals, comptadors des de l'endemà de la formalització del contracte. El pla es presentarà en el Registre Electrònic General de l'Ajuntament.

32.2. Pla de gestió dels residus de construcció i demolició

1. De conformitat amb l'article 5.1 del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, a més de les obligacions previstes en la normativa aplicable, el contractista que executi l'obra està obligat a presentar a l'Ajuntament un pla que reflecteixi com durà a terme les obligacions que li incumbeixin en relació amb els residus de construcció i demolició que es vagin a produir en l'obra, en particular les recollides en l'article 4.1. i en aquest article. El pla, una vegada aprovat per la direcció facultativa i acceptat per l'Ajuntament, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

El Pla haurà de complir els requeriments de la normativa d'aplicació, entre d'altres, el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

2. El contractista haurà de presentar el pla de gestió dels residus de construcció i demolició en el termini improrrogable de 10 dies naturals, comptadors des de l'endemà de la formalització del contracte. El pla es presentarà en el Registre Electrònic General de l'Ajuntament.

32.3. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

1. En cas que l'execució del contracte suposi la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències municipals de l'Ajuntament, i en funció del risc que comporti, el contractista, amb caràcter previ a l'inici dels treballs, restarà obligat a elaborar i trametre als serveis tècnics municipals la planificació preventiva duta a terme.

L'esmentada planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Tot això, de conformitat amb la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals (LPRL) i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials (RD 171/2004).

2. El contractista haurà de presentar la planificació preventiva en el termini improrrogable de 10 dies naturals, comptadors des de l'endemà de la formalització del contracte. El pla es presentarà en el Registre Electrònic General de l'Ajuntament.





32.4. Acta de comprovació del replantejament

La comprovació del replantejament s'efectuarà en el termini màxim d'1 mes des de la data de la formalització del contracte, de conformitat amb el que disposen els articles 237 de la LCSP i els articles 139 a 141 del RGLCAP. Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per a formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat, un altre s'entregarà al contractista i un tercer a la direcció de l'obra.

Clàusula 33. Execució del contracte

1. L'execució del contracte s'efectuarà a risc i ventura del contractista, de conformitat amb l'article 197 de la LCSP.

2. S'aplicarà quant a l'execució dels contractes i l'eventual responsabilitat del contractista per omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes, el règim general regulat en els articles 192 a 202 de la LCSP, amb les especificitats addicionals que quan s'escaigui siguin d'aplicació per als contractes d'obres (art. 238).

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

3. L'Ajuntament, a través dels seus serveis tècnics, determinarà si la prestació efectuada pel contractista s'ajusta a les prescripcions que s'han establert per a la seva execució i compliment, i requerirà, si s'escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, pot rebutjar la prestació i quedar exempt de l'obligació de pagament o tenir dret, si s'escau, a recuperar el preu satisfet.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista que els esmeni.

Acabat el termini de garantia sense que l'Ajuntament hagi formalitzat alguna de les reparacions o la denúncia a què es refereixen els articles citats anteriorment, el contractista ha de quedar exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

El contractista té dret a conèixer i a ser escoltat sobre les observacions que es formulin sobre el compliment de la prestació contractada.

Clàusula 34. Condicions especials d'execució del contracte

34.1. Regulació general

1. De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, constituiran condicions especials d'execució del contracte les que es contemplin expressament amb aquest caràcter en el present Plec.

2. Així mateix, es configuren també com a condicions especials d'execució del contracte les que s'especifiquen en els apartats subsegüents.





3. En el supòsit que el Plec contempli l'exigència als candidats o licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients, aquests compromisos s'integren en el contracte i se'ls hi atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que es disposa en els articles 76.2 i 211.1.f) de la LCSP.

4. Totes les condicions especials d'execució que formen part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

5. L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució implicarà amb caràcter general l'aplicació del règim de penalitats que preveu la Clàusula 37, en funció de la gravetat de l'incompliment, als efectes del que s'assenyala en l'article 192.1 de la LCSP. L'anterior, s'entén sens perjudici d'aquelles condicions especials d'execució que tinguin atribuït el caràcter de condicions contractuals essencials, bé per la LCSP o altres disposicions legals o reglamentàries, bé per previsió específica en aquest mateix Plec.

34.2. Condicions especials d'execució de caràcter social

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte de caràcter social:

1. L'adjudicatari assumeix, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i es desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

2. Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris escolars, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

3. L'empresa contractista haurà d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'entitat pública contractant.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes deslliuradors.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.





34.3. Condicions especials d'execució de caràcter ambiental

Tot aquell residu que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat.

Concretament, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte les següents activitats associades a la gestió de residus:

- a) Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- b) Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

Els treballs objecte del contracte produeixen una quantitat de residus important. En conseqüència, es considera essencial que l'empresa adjudicatària compleixi amb les especificacions anteriors per tal de contribuir a la protecció del medi ambient.

Clàusula 35. Obligacions del contractista

35.1. Obligacions laborals i socials

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista quedarà obligat al compliment de les següents obligacions laborals i socials:

- a) Compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social, prevenció de riscos laborals i legislació mediambiental.
L'incompliment d'aquestes no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament.
- b) En general, l'empresa contractista respondrà de totes les obligacions que li vénen imposades en el seu caràcter d'ocupador, així com del compliment de les normes que regulen i desenvolupen la relació laboral o de qualsevol altre tipus, existent entre aquella, o entre els seus subcontractistes, i els treballadors d'un o altre, sense que pugui repercutir contra l'Ajuntament cap multa, sanció o qualsevol tipus de responsabilitat per incompliment d'alguna d'elles, que poguessin imposar-li els Organismes competents.

Es remarca especialment l'obligació de l'adjudicatari de complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

- c) Si es detecta que el contractista incompleix les obligacions referides a l'article 201 de la LCSP, en especial els incompliments o retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius d'aplicació, quan aquesta sigui greu i dolosa, l'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats a què es refereix l'article 192 de la LCSP o les que, en el seu cas, s'hagin previst en el Plec.
- d) En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliment de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

35.2. Obligacions econòmiques i tributàries

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista quedarà obligat, i seran al seu càrrec, el compliment de les següents obligacions econòmiques i tributàries:





- a) A pagar les despeses i impostos derivats dels anuncis oficials i, si escau, de la formalització del contracte, i les taxes per la prestació dels treballs facultatius de qualsevol índole que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.
- b) A estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social. Aquesta obligació es considerarà obligació essencial, l'incompliment de la qual serà causa de resolució.
- c) A l'obtenció de les autoritzacions i llicències, documents o qualsevol informació, tant oficial com particular, que es requereixi per a la realització de la prestació objecte del contracte.
- d) A sufragar les despeses de comprovació de materials, vigilància del procés de fabricació, si procedeix, i les de material, personal, transport, lliurament i retirada dels béns fins el lloc convingut, muntatge, posta en funcionament o ús i posterior assistència tècnica dels béns que en el seu cas se subministren dins del respectiu termini de garantia, així com qualsevol altra despesa que es produeixi com a conseqüència de la realització de l'objecte del contracte, incloses les fiscals.
- e) A sufragar i responsabilitzar-se de les proves, assaigs o informes necessaris per verificar la correcta execució de la prestació contractada, amb el límit del 1% del preu total del contracte.
- f) A sufragar qualsevol altra despesa que es produís per a la realització de l'objecte del contracte, incloses les fiscals, taxes i gravàmens, segons les disposicions vigents.
- g) Serà a compte del contractista la indemnització dels danys que s'ocasionin, tant a l'Ajuntament com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin la prestació objecte del contracte, llevat que aquests perjudicis siguin conseqüència d'una ordre immediata i directa de l'Administració.
- h) La contractista haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte, amb les especificitats que es determinin en el Plec.
- i) El contractista haurà de complir les exigències, límits i requeriments que quant a subcontractació regulen els articles 215 a 217 de la LCSP, així com les que en desenvolupament d'aquesta normativa es preveuen específicament en aquest Plec.
El contractista adjudicatari ha de remetre a l'Ajuntament, si escau, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, ha d'aportar a sol·licitud de l'Ajuntament, el justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que li sigui aplicable. Aquestes obligacions, es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals, a més de les conseqüències que preveu l'ordenament jurídic, permet la imposició de les penalitats que a aquest efecte preveu el present Plec, i la garantia definitiva respon de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

35.3. Igualtat de gènere

L'empresa contractista ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, d'acord amb les previsions de les condicions especials d'execució, i de conformitat amb el que preveu la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.

35.4. Obligacions lingüístiques





L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Ajuntament de Vila-rodona derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

- a) En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.
- b) Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.
- c) En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.
- d) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

35.5. Assegurances

El contractista haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte, en els termes que s'indiquin en el plec de prescripcions tècniques, si escau.

En cas que el plec de prescripcions tècniques particulars no especifiqui l'extrem detallat en l'epígraf anterior, l'adjudicatària haurà de subscriure en tot cas una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil suficient (com a mínim 300.000 euros de capital assegurat per sinistre) que garanteixi la responsabilitat que es pot derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament de les obres objecte d'aquest contracte. Estaran coberts especialment els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del contracte. Aquesta assegurança es mantindrà en vigor durant tota la fase d'execució del contracte. Abans de l'adjudicació del contracte l'adjudicatari haurà d'acreditar tenir concertada la corresponent assegurança.

35.6. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa adjudicatària s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Concretament, al Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD), a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), i a la restant normativa d'aplicació. Per al seu compliment s'estarà al que preveu la Disposició Addicional 25 de la LCSP. Aquesta obligació és qualificada d'obligació contractual essencial.

Les obligacions referides en les lletres a a e) de l'article 122.2 de la LCSP son qualificades d'essencials als efectes del previst en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.





Clàusula 36. Responsabilitat en l'execució del contracte: tipificació dels incompliments

1. L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quant a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments regulats en els següents apartats.

2. Incompliments molt greus:

- a) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- b) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no doni lloc a la resolució del contracte.
- c) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- d) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- e) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- f) L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.
- g) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- h) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- i) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest Plec.

3. Incompliments greus:

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi un incompliment molt greu.
- b) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- e) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- f) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- g) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest Plec.

4. Incompliments lleus:

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.





- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest Plec.
- d) L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.

Clàusula 37. Penalitats

37.1. Règim general de les penalitats contractuals

1. De conformitat amb els articles 122.3 i 192 de la LCSP, independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació, o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

2. En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament, o qualsevol altra de les circumstàncies regulades en l'article 215.3 de la LCSP, s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

3. En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitats.

4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions per un termini de cinc dies hàbils. Posteriorment, l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

37.2. Règim específic de les penalitats per demora

1. D'acord amb la previsió continguda en els articles 122.3, 192, 193 i 238 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, així com també a complir els terminis parcials que si escau s'hagin assenyalat.

2. La constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total del contracte, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries previstes en l'article 193 de la LCSP.

4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions per un termini de cinc dies hàbils. Posteriorment, l'òrgan de contractació resoldrà,





prèvia l'emissió dels informes pertinents.

5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total establert en el contracte arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

6. Si hi ha incompliment dels terminis parcials que, si escau, reguli el contracte, s'aplicaran les penalitats previstes per a l'incompliment del termini total, de conformitat amb l'article 193.5 de la LCSP.

37.3. Cobrament de les penalitzacions

L'import de les penalitzacions per demora i de les penalitats pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació i, en el seu cas, de la garantia.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o penalitats contractuals serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a què pot tenir dret l'Administració municipal originats per els incompliments o demora del contractista.

Clàusula 38. Principi de confidencialitat

1. Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i la seva difusió a terceres persones pot ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

2. Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

3. Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores.

4. El contractista haurà de respectar la confidencialitat de la informació a què tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte i a la que aquest Plec atorgui el referit caràcter confidencial, de conformitat amb l'article 133.2 de la LCSP. Aquest deure es mantindrà durant cinc anys, si no s'estableix res diferent en aquest Plec o en el contracte.





Clàusula 39. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

Clàusula 40. Cessió del contracte

En el present contracte no es contempla la cessió contractual, al marge dels supòsits de successió del contractista de l'article 98 de la LCSP, i sens perjudici de la subrogació que es pogués produir a favor del creditor hipotecari conforme a l'article 274.2 de la LCSP, o de l'adjudicatari en el procediment d'execució hipotecària en virtut de l'article 275 de la LCSP. Tot això de conformitat amb el previst a l'article 214.1 de la mateixa norma.

Clàusula 41. Subcontractació

41.1. Previsions de subcontractació

1. S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2. La contractació per part de l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers, així com el pagament a subcontractistes i subministradors, estarà subjecte als requisits establerts en els articles 215 a 217 de la LCSP.

3. En tot cas, i de conformitat amb l'article 215.2.b) de la LCSP, el contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, un cop adjudicat el contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, la intenció si s'escau de celebrar els subcontractes, assenyalant la part que pretén subcontractar i la identitat, dates de contracte i d'altres extrems contemplats en l'article 215 de la LCSP. També haurà de comunicar qualsevol modificació que al respecte dels subcontractistes es produeixi durant l'execució del contracte principal.

4. De conformitat amb l'article 215.3 de la LCSP, la infracció de les condicions establertes a l'article 215.2 de la mateixa norma per poder procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o urgència de la subcontractació, podrà tenir entre d'altres previstes a la LCSP, alguna de les conseqüències i sancions contemplades en l'article 215.3 de la LCSP.

5. De conformitat amb l'article 215.4 de la LCSP, els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà, per tant, la total execució del contracte front l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars o





document descriptiu, i als termes del contracte; inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP, així com de l'obligació a que fa referència l'últim paràgraf de l'article 202.1 de la LCSP referida a la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

41.2. Règim de pagaments en la subcontractació

1. El contractista estarà obligat a pagar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i condicions establerts en l'article 216 de la LCSP.

En cas de demora en el pagament, el subcontractista o el subministrador tindrà dret al cobrament dels interessos de demora i de la indemnització pels costos del cobrament en els termes de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

2. De conformitat amb l'article 216.5 de la LCSP, els subcontractistes que es trobin en els supòsits contemplats en l'article 4.1 de la Llei 25/2013, hauran d'utilitzar per a la seva relació amb el contractista principal la factura electrònica quan l'import de la mateixa superi els 5.000,00 euros. Aquesta factura electrònica l'hauran de presentar al contractista principal a través del registre a que es refereix l'apartat tercer de la Disposició Addicional 32^a de la LCSP.

Trobareu informació en relació a la plataforma de distribució de factures electròniques entre empreses en el següent enllaç:

<https://administracionelectronica.gob.es/ctt/faceb2b>

3. De conformitat amb l'article 216.6 de la LCSP, els subcontractistes no podran renunciar vàlidament, abans o després de la seva adquisició, als drets que tinguin reconeguts per l'article 216 de la LCSP.

4. De conformitat amb l'article 217 de la LCSP, l'Ajuntament podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que els contractistes hagin de fer als subcontractistes.

A tal fi els contractistes adjudicataris hauran de remetre a l'Ajuntament, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació i les condicions de la subcontractació, en especial aquelles que guardin relació amb els terminis de pagament. Així mateix, hauran d'aportar justificant del compliment dels terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004, un cop finalitzada la prestació.

En el cas que els pagaments entre contractista i subcontractista es vehiculi a través d'instruments financers que esdevenen mitjans de pagament diferit (tipus confirming i similars), als efectes del còmput del termini de pagament contemplat a la Llei es prendran en consideració els terminis de venciment fixats en aquells.

Aquestes obligacions es consideraran condicions essencials d'execució, l'incompliment de les quals a més de les conseqüències previstes per la normativa vigent, permetrà la imposició de les penalitats regulades en aquest Plec.

5. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà realitzar pagaments directes als subcontractistes, sempre i quan es donin els requisits establerts a l'article 215 de la LCSP, d'acord amb la Disposició Addicional 51^a de la LCSP, prèvia la tramitació d'expedient contradictori on es comprovi la manca de pagament al subcontractista sense causa per part del contractista principal.





6. De conformitat amb els apartats tercer i quart de la Disposició Addicional 51^a de la LCSP, els pagaments fets a favor del subcontractista s'entendran fets per compte del contractista principal i han de mantenir en relació amb l'Administració contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a compte que la de les certificacions d'obra. En cap cas és imputable a l'Administració el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista

Clàusula 42. Modificació, suspensió i resolució del contracte

42.1. Modificació del contracte

42.1.1. Regulació general

1. L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar per raons d'interès públic el contracte, amb subjecció al disposat amb caràcter general en els articles 203 a 207 de la LCSP, i amb les especialitats que per als contractes d'obres (art. 242), regulen els preceptes corresponents.

2. La modificació del contracte requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

El procediment per aquestes modificacions requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

3. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte ni incorporar nous preus contradictoris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP.

4. Fora dels casos que s'hagin previst en el Plec, no s'autoritzaran modificacions llevat que es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies previstes a l'article 205 de la LCSP.

5. El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que l'Ajuntament hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

6. Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització del Programa de Treball, si n'hi ha, i al reajustament de la garantia definitiva dipositada, així com la complementària, en cas que aquesta s'hagués exigit en el Plec.

7. També es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

42.1.2. Causes específiques de modificació del contracte

1. De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, les causes de modificació son les següents:

1. La detecció de vicis ocults que es puguin detectar com a conseqüència que, en l'elaboració del projecte, s'ha treballat en un edifici en ús, amb personal, fet que no ha fet viable l'obertura de registres als cels ras continus ni altres tipus de comprovacions que afectessin als espais minvant la possibilitat de detectar aquest tipus de vicis.





2. La necessitat de substituir o incorporar nous elements no contemplats, a conseqüència d'indicacions de seguretat.
3. Increments sobre els amidaments reflectits a projecte per possibles errors en els càlculs inicials o augment de superfícies en fase d'obra.
4. La necessitat de substituir o incorporar nous elements no contemplats, a conseqüència d'indicacions o noves normatives o per assegurar el bon funcionament de les instal·lacions i evitar riscos d'afectacions en horaris laborals dels sistemes amb alimentació elèctrica.
5. La necessitat d'instal·lar mitjans auxiliars no previstos per raons de seguretat.
6. En cas que es detectin elements estructurals no previstos inicialment que puguin dificultar el pas d'instal·lacions.
7. Canvis en materials o equips descrits en el projecte per impossibilitat de subministrament en data, sempre que s'accepti per la direcció facultativa i la propietat, i compleixin els requeriments del projecte d'obres amb igual o superiors condicions tècniques.
8. Modificacions en les condicions de subministrament previstes al projecte que modifiquin les instal·lacions afectades.

Aquestes modificacions previstes podran donar lloc a modificacions econòmiques, amb les condicions descrites en aquest apartat.

2. L'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% del preu inicial del contracte, desconexent-se la quantificació a priori de les modificacions a què s'ha fet referència en aquest apartat.

3. D'acord amb els articles 204 i 101.1 de la LCSP, s'ha pres com a referència per al càlcul del percentatge esmentat el pressupost base de licitació. L'import resultant s'ha inclòs dins del valor estimat del contracte. Un cop adjudicat el contracte, el 20% màxim de modificacions es recalcularà tenint en compte el preu d'adjudicació.

4. En cas d'aparèixer preus contradictoris, sempre hauran de ser preus BEDEC (base de dades de preus de la construcció de l'ITEC) sobre els quals caldrà aplicar la baixa de l'oferta de l'adjudicatari.

42.2. Suspensió del contracte

En cas de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà al disposat en els articles 208 de la LCSP i 103 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o bé definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió.

42.3. Resolució del contracte

1. Seran causes de resolució les que estableixen els articles 211 i concordants de la LCSP. En especial serà causa de resolució l'incórrer de manera sobrevinguda, un cop adjudicat el contracte, en algun dels supòsits legalment establerts de prohibició per contractar, així com l'incompliment de l'oferta per part de l'adjudicatari, la qual es configura com a condició essencial del contracte.





2. Així mateix, es consideren causes específiques de resolució del contracte, les següents:

- a) La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert en aquest plec.
- b) La demora en la comprovació del replantejament o en l'inici de les obres.
- c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- d) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorri dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- f) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
- g) Les altres establertes legalment per al contracte d'obres.
- h) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- i) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- j) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- k) Satisfer salaris per imports inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.
- l) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest plec.

3. En els supòsits de resolució contractual s'actuarà conforme al que preveuen els articles 212 i següents de la LCSP.

4. Quan s'hagi resolt un contracte per incompliment culpable del contractista o per altra causa imprevisible per a l'òrgan de contractació i no imputable a aquest, paral·lelament sigui necessari continuar prestant el servei de manera immediata, i aquesta immediatesa no pugui assolir-se mitjançant l'aplicació de la tramitació d'urgència d'un nou expedient de contractació mitjançant les previsions de l'article 119 de la LCSP, es procedirà a efectuar una nova adjudicació —negociant els termes del contracte— al següent licitador d'entre els que foren admesos a la licitació originària, seguint a l'efecte l'ordre de classificació de les ofertes de l'esmentada licitació. Per al referit contracte regirà el present Plec. La durada del nou contracte serà la mínima imprescindible que permeti a l'òrgan de contractació la tramitació d'un nou expedient de contractació.

Clàusula 43. Recepció

1. El contracte s'executarà d'acord amb l'establert a les seves clàusules i als plecs i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació es doni al contractista per part del responsable del contracte. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'Ajuntament determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si s'escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada com a conseqüència de vicis o





defectes imputables al contractista, l'Administració podrà rebutjar-la quedant exempta de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de la prestació en els termes previstos en el contracte i a satisfacció de l'Administració, segons preveu l'article 210 de la LCSP.

En tot cas, per a la seva constatació cal aixecar un acte formal i positiu de recepció o conformitat dins del mes següent a l'entrega o realització de l'objecte del contracte.

2. En compliment del previst a l'article 20 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local (RCI), en els casos en què la intervenció de la comprovació material de la inversió sigui preceptiva per ésser el seu import superior a 50.000,00 euros (IVA exclòs) —o inferior si així ho regulen les Bases d'Execució del Pressupost—, el responsable del contracte haurà de comunicar amb una antelació mínima de 20 dies a l'òrgan interventor municipal el dia, lloc i hora de la recepció per tal que pugui assistir a l'acte de recepció a fi de dur a terme les funcions de comprovació material de la inversió que corresponguin.

En els casos en que la intervenció de la comprovació material de la inversió no fos preceptiva, en aplicació de l'article 20.6 del RCI la comprovació es justificarà amb l'acta de conformitat signada pels que han participat en la mateixa o amb una certificació expedida pel cap de la dependència a qui correspongui rebre o acceptar els serveis en la que s'expressarà haver-se executat els serveis d'acord amb les condicions establerts al contracte subscrit.

Juntament amb la darrera factura corresponent a la liquidació dels treballs caldrà adjuntar l'acta de recepció, sense la qual no es podrà tramitar el seu pagament.

Clàusula 44. Pagament del preu

44.1. Dret a l'abonament del preu i forma de pagament

1. L'adjudicatari té dret a l'abonament del preu convingut, d'acord amb les condicions establertes en el contracte, corresponent als serveis efectivament realitzats i formalment rebuts per l'Ajuntament, en les condicions i terminis previstos en els articles 198, 240 i 241 de la LCSP.

2. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Ajuntament podrà refusar-los i quedarà exempt del pagament del preu, sens perjudici del dret a recuperar els imports que ja hagués satisfet.

44.2. Certificacions d'obra

1. El contractista tindrà dret a l'abonament del preu fixat per a la realització de les obres realment efectuades de conformitat amb el preu fixat en l'adjudicació del contracte, i el de les modificacions, si les hi hagués, mitjançant certificacions subscrites per la direcció tècnica, amb l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i aprovades per l'Alcaldia Presidència. L'emissió de les certificacions d'obra haurà de fer-se en els termes de l'article 240 de la LCSP. L'obra certificada vindrà, respecte al projecte, amb la reducció corresponent a la baixa, si s'hagués produït.

2. A proposta de la direcció tècnica, i amb l'informe dels Serveis tècnics municipals, podran autoritzar-se per resolució expressa abonaments a compte per operacions preparatòries





realitzades per a les obres, com ara instal·lacions, abassegament de materials o equips de maquinària pesant adscrits a l'obra, en la forma i garanties que determina la normativa.

44.3. Presentació i contingut mínim de les factures

1. L'adjudicatari presentarà factura cada vegada que s'efectuï la recepció de la prestació, total o parcial, d'acord amb les condicions del Plec.
2. La factura haurà d'ajustar-se als requisits i contenir la informació mínima regulada en el la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, i restant normativa concordant.

Així mateix, la factura haurà d'incorporar la següent informació addicional, als efectes de la correcta identificació per part dels serveis administratius de l'Ajuntament del contracte i les prestacions concretes objecte de facturació:

- a) Número d'expedient: 266/2025.
- b) Obres de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior.
- c) Número de la certificació d'obra de què porta causa la factura.

3. Un cop tramitada i aprovada la factura, es procedirà al pagament pels següents mitjans: transferència bancària al número de compte i entitat bancària que consti a la factura.

44.4. Termini de pagament de factures o certificacions

1. Serà obligació del contractista presentar la factura en el registre administratiu, en temps i forma, en el termini màxim de 30 dies des de la data efectiva d'entrega del bé.

El termini de pagament de les factures, segons el previst en l'article 198 de la LCSP, és de 30 dies a comptar des de la data en què s'aprovi per l'òrgan competent la factura o certificació.

El termini màxim per dur a terme l'aprovació de la factura o certificació, prèvia conformitat de la mateixa, serà de 30 dies a comptar des de la data de la seva presentació en el registre d'entrada de l'Ajuntament.

Si en les factures o certificacions existissin errors o deficiències, el termini comptarà des que s'esmenin i l'Ajuntament rebi la factura o certificació correcta.

En la factura corresponent a l'últim termini o liquidació del contracte, el termini per aprovar la liquidació i abonar-la serà de 30 dies a comptar des de la data de subscripció de l'acta de recepció. No obstant, si l'adjudicatari presenta la factura amb posterioritat a aquella data, el còmput del termini de pagament s'iniciarà en la data d'entrada al registre de la factura.

2. En cap cas es pagaran les factures mitjançant domiciliació bancària sinó que, un cop presentada la factura, es tramitarà la seva aprovació i posterior pagament, de conformitat amb els articles 52 i següents del RD 500/1990, en concordança amb l'article 184 del TRLRHL.

3. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions d'obres tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense que això suposi, de cap manera, l'aprovació o recepció de les obres que comprenen.





44.5. Tramitació de factures electròniques

1. Tots els proveïdors que hagin entregat béns o prestat serveis a l'Administració, podran expedir i remetre factures mitjançant el punt general d'entrada <https://face.gob.es/ca/>

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques que es presentin a l'Ajuntament hauran de complir amb els requeriments legalment establerts. En aquest sentit, caldrà tenir en compte el previst a la Llei 25/2013 precitada, el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, així com la resta de normativa que, en desenvolupament o en substitució d'aquesta, es vagi dictant en cada moment.

2. Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic —segons el redactat donat per la DF 6.1 de la Llei Orgànica 6/2015, de 12 de juny—, hauran de presentar la factura en format electrònic, indicant els codis DIR3 que a continuació es relacionen corresponents a l'Ajuntament de Vila-rodona:

Oficina comptable: L01431704

Òrgan gestor: L01431704

Unitat tramitadora: L01431704

44.6. Cessió dels drets de cobrament

1. Per tal que la cessió del dret de cobrament d'una factura sigui efectiva serà requisit imprescindible donar compliment als requisits previstos a l'article 200 de la LCSP.

2. La notificació fefaent exigirà per a la seva plena efectivitat la comunicació de l'acord de cessió, que tindrà caràcter de petició a l'Administració per part de qui li ho notifiqui, per a què prengui coneixement de l'esmentat acord i procedeixi en endavant en conseqüència, expedint els manaments de pagament dels drets afectats al nou creditor.

La comunicació de l'acord de cessió haurà d'adjuntar el document o contracte de cessió subscrit entre ambdues parts, cedent i cessionari, document que, en cas de tenir naturalesa privada, podrà ésser objecte de verificació per part de l'Administració, i a tal efecte podrà exigir facultativament, de conformitat amb l'article 1.225 del Codi Civil, el seu reconeixement o ratificació expressa per part dels subscriptors o dels seus causahavents, podent-se plasmar l'esmentat acord sobre la pròpia factura o certificació.

La notificació de la cessió podrà efectuar-se pel cedent, el cessionari o ambdós, podent així mateix notificar-la el legítim representant de qualsevol d'aquests, de conformitat amb l'article 5.4 de la LPAC.

Clàusula 45. Termini de garantia

1. Es fixa el següent termini de garantia: 12 mesos.

2. A partir de la data de l'acta de recepció, començarà a comptar el termini de garantia fixat en el Plec, o el que hagi ofert l'adjudicatari, en cas que sigui superior.





Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en el servei imputables al contractista, l'Ajuntament tindrà dret a reclamar a l'empresari l'esmena o reparació.

Finalitzat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat objeccions o la denúncia, el contractista quedarà exempt de responsabilitat i es procedirà a la devolució de la garantia definitiva.

Clàusula 46. Prerogatives de l'Administració

1. L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableixen els articles 190 i 191 de la LCSP, el RGLCAP i la restant normativa d'aplicació per a cada tipus de contracte.

2. Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerogatives d'interpretació, modificació i resolució del contracte —previ informe tècnic i jurídic, si s'escau— posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 47. Documentació addicional del contracte

Consta a l'expedient de contractació, i es publica en l'anunci del Perfil del contractant conjuntament amb aquest Plec, la següent documentació, de conformitat amb l'article 63 de la LCSP:

- a) Memòria justificativa del contracte
- b) Projecte d'obres, el qual inclou el Plec de prescripcions tècniques particulars.
- c) Resolució d'Alcaldia d'aprovació de l'expedient.

Clàusula 48. Règim de recursos

1. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.





Clàusula 49. Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

Clàusula 50. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

L'Alcalde
Josep Maria Comas Pié

Vila-rodona, a la data de la signatura electrònica.





Ajuntament de
Vila-rodona

IV. ANNEXOS





Annex 1. Model de declaració responsable

En/Na amb NIF núm., que actuo:

- ☐ en nom propi,
☐ en representació de l'entitat, amb CIF
....., de la qual actua en qualitat de (*administrador
únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat / ...*), segons escriptura
pública atorgada davant el Notari de, senyor/a
....., en data, i número de protocol
.....

i amb les següents dades de contacte:

- a) Domicili a efectes de notificacions:
– Municipi i codi postal:
– Adreça:
b) Adreça de correu electrònic a efectes d'avisos de notificacions electròniques:
.....
c) Telèfon mòbil de contacte:

DECLARA RESPONSABLEMENT

1. Que està assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Vila-rodona relativa al següent contracte, anunciat en el Perfil del contractant de l'entitat: obres de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior. (exp. núm. 266/2025).

2. Que d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècnics particulars que regiran el contracte, accepta íntegrament les esmentades clàusules així com la restant documentació que integra el contracte.

3. Que compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració i les establertes en el Plecs de la licitació; entre altres, que ostenta la deguda representació de la societat per a presentar la proposició i la declaració; que en cas de fixar-se així en els Plecs, disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica adequada, o si s'escau, la classificació corresponent; que disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat; que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

4. Que l'empresa que representa, els seus administradors i representants, així com el firmant, no estan incursos en cap de les prohibicions i incompatibilitats per contractar assenyalades a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació amb l'article 85 de la citada norma.

5. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

6. Que autoritza l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si escau, a l'adjudicació del contracte.





7. Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert. En aquest sentit, soc coneixedor/a que l'eventual falsedat en allò declarat en la declaració responsable o en qualsevol altre declaració de la oferta o en facilitar qualsevol altre dada relativa a la capacitat i solvència, donarà lloc a instar per part de l'Ajuntament de Vila-rodona davant l'òrgan competent la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.

8. Que em comprometo a adscriure a l'execució dels contracte els mitjans personals i materials suficients i accepto les penalitat previstes en el plec per al cas d'incompliment.

9. Que en cas de recórrer a les previsions de l'article 75.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es disposa del compromís d'altres entitats per a recórrer a les seves capacitats com a mitjà d'integració de la solvència.

10. Que compleixo amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i que dispo dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

11. Declaro que als efectes del previst en els apartats 1 i 2 de l'article 86 del RGLCAP:
(assenyalar el que procedeixi)

☐ No concorren a la present licitació empreses pertanyents al mateix grup empresarial de l'empresa que represento, entenent-se com a tals les que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç.

☐ Concorren a la present licitació les següents empreses pertanyents al mateix grup empresarial de l'empresa que represento, entenent-se com a tals les que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç (*indicar nom de les empreses que hi concorren*):

—
—

12. Que de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, a la data final de presentació d'ofertes l'empresa licitadora que represento es troba inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat, o en el seu defecte, que s'ha presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per fer-ho, i que no s'ha rebut requeriment d'esmena¹.

13. En cas de ser una empresa estrangera, accepta que se sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

14. En cas de ser una empresa estrangera d'Estats no membres de la Unió Europea, declara que disposa d'una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.

15. Que com a signant d'aquesta declaració té capacitat suficient, en la representació amb la

¹ En aquest últim supòsit, s'haurà d'adjuntar a la present declaració l'acusament de rebut de la sol·licitud emès per el Registre corresponent.





qual actua, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

16. En relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

17. Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són els següents:

(emplenar-ne com a mínim 1, si bé per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les)

1. Nom i cognoms: _____
NIF/NIE/CIF/Passaport: _____
Adreça/es de correu electrònic: _____
Número/s de telèfon mòbil: _____
2. Nom i cognoms: _____
NIF/NIE/CIF/Passaport: _____
Adreça/es de correu electrònic: _____
Número/s de telèfon mòbil: _____
3. Nom i cognoms: _____
NIF/NIE/CIF/Passaport: _____
Adreça/es de correu electrònic: _____
Número/s de telèfon mòbil: _____
4. Nom i cognoms: _____
NIF/NIE/CIF/Passaport: _____
Adreça/es de correu electrònic: _____
Número/s de telèfon mòbil: _____

I perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica





Annex 2. Model de proposició. Criteris no avaluables automàticament

En/Na amb NIF núm., que actuo:

- ☐ en nom propi,
☐ en representació de l'entitat, amb CIF
....., de la qual actua en qualitat de (*administrador
únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat / ...*), segons escriptura
pública atorgada davant el Notari de, senyor/a
....., en data, i número de protocol
.....

i amb les següents dades de contacte:

- a) Domicili a efectes de notificacions:
– Municipi i codi postal:
– Adreça:
b) Adreça de correu electrònic a efectes d'avisos de notificacions electròniques:
.....
c) Telèfon mòbil de contacte:

EXPOSA:

1. Que està assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Vila-rodona relativa al següent contracte, anunciat en el Perfil del contractant de l'entitat: obres de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior. (exp. núm. 266/2025).

2. Que d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte, accepto íntegrament les esmentades clàusules.

3. Que, en relació amb els criteris no avaluables automàticament acompanyo la següent documentació que incorpore en aquest sobre:

- Memòria tècnica de com es portarà a terme l'execució del projecte d'acord amb l'estructura establerta a la clàusula 24.1 d'aquest Plec.
[puntuació màxima: 25 punts; segons la fórmula que figura en el Plec.]

Signatura electrònica





Annex 3. Model de proposició. Criteris avaluables automàticament

En/Na amb NIF núm., que actuo:

- ☐ en nom propi,
☐ en representació de l'entitat, amb CIF, de la qual actua en qualitat de (*administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat / ...*), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de, senyor/a, en data, i número de protocol

i amb les següents dades de contacte:

- a) Domicili a efectes de notificacions:
– Municipi i codi postal:
– Adreça:
b) Adreça de correu electrònic a efectes d'avisos de notificacions electròniques:
c) Telèfon mòbil de contacte:

EXPOSOS:

1. Que està assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Vila-rodona relativa al següent contracte, anunciat en el Perfil del contractant de l'entitat: obres de reforma de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-rodona: coberta posterior. (exp. núm. 266/2025).

2. Que, en relació amb els criteris avaluables automàticament, faig la següent oferta:

2.A) Preu del contracte

[puntuació màxima: 65 punts; segons la fórmula que figura en el Plec.]

Ofereixo el següent preu:

A) Preu sense IVA (<i>inferior o igual a: 109.258,75 €</i>)	€
B) Import de l'IVA (tipus d'IVA 21%)	€
C) Preu total del contracte (IVA inclòs) (A+B)	€

El preu ofert inclou impostos i qualsevol altra despesa que es pugui produir, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que figura com a partida independent, de conformitat amb l'article 102 de la LCSP.

2.B) Termini de garantia

[puntuació màxima: 10 punts; 0,5 punts per cada mes addicional de garantia ofert.]

Ofereixo el següent increment en la garantia mínima exigida: ___ mesos (màxim: 20).

I perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica





Annex 4. Model de declaració de constitució d'una UTE

MODEL DE DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ D'UNA UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

En/Na, amb DNI número, en nom i representació de l'empresa, amb CIF número, el qual actua en qualitat de de l'empresa;

En/Na, amb DNI número, en nom i representació de l'empresa, amb CIF número, el qual actua en qualitat de de l'empresa;²

DECLAREN

PRIMER. La voluntat de constituir una Unió Temporal d'Empreses (UTE) per a participar en el següent procés de licitació:

- a) Òrgan de contractació:
- b) Expedient número:
- c) Objecte del contracte:

SEGON. Que la UTE es constituirà amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

- a) % l'empresa
- b) % l'empresa

TERCER. Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

QUART. Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació En/Na, amb DNI número

CINQUÈ. Que la denominació de la UTE a constituir és, amb les següents dades:

- a) Domicili a efectes de notificacions:
 - Municipi i codi postal:
 - Adreça:
- b) Correu electrònic a efectes d'avís de notificacions electròniques:
- c) Telèfon mòbil de contacte:

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració.

(localitat i data)

² Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE.





Ajuntament de
Vila-rodona

(nom de l'empresa que es representa; signatura de cadascun dels representants de les diferents empreses i segell de les empreses)

